ASTE GIUDIZIARIE®

BENI IMMOBILIARI



Tribunale di Roma

Fallimento 65720/2000

astegiudiziarie.it | astetelematiche.it

Vendita gestita da Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. partecipabile online su www.astetelematiche.it

ASTE GIUDIZIARIE®

Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A
Scali d'Azeglio, 2/6 - 57123 Livorno
Tel. 0586 - 20.141 - Fax 0586 - 20.14.31

info@astegiudiziarie.it
info@astetelematiche.it

ASTE TELEMATICHE.it

TRIBUNALE DI ROMA | Fallimento 65720/2000

COMUNE DI MODENA (MO)
VIA PIETRO GIARDINI

UDIENZA: **15/12/2026 ore 12:00**
PRESENTAZIONE OFFERTE: **14/12/2026 ore 12:00**

LOTTO UNICO. Diritto di proprietà per la quota pari all'intero del complesso architettonico direzionale siti nel Comune di Modena (MO) alla Via Giardini ai civici 456, 458, 458A e 460, composto da n.49 unità immobiliari, oltre spazi ad uso comune, e più precisamente: N. 2 autorimesse al piano S2 per mq. 1.578,00 di superficie utile comprensiva della rampa di accesso e dei passaggi comuni; N. 11 depositi dei quali: n. 9 depositi al piano S1 e n. 2 depositi al piano T per una superficie utile di mq. 1.487,00 comprensiva della rampa di accesso e dei passaggi comuni; N. 6 negozi dei quali: n. 4 negozi al piano terra, n. 2 negozi al piano 1 per una superficie utile di mq. 793,00; N. 30 uffici così distribuiti nei vari piani: n. 1 ufficio al piano 1°, n. 1 ufficio al piano 2°, n. 1 ufficio al piano 3°, n. 5 uffici al piano 4°, n. 5 uffici al piano 5°, n. 5 uffici al piano 6°, n. 5 uffici al piano 7°, n. 3 uffici al piano 8°, n. 3 uffici al piano 9°, n. 1 ufficio al piano 10° per una superficie utile di mq. 4.814,00.

PREZZO BASE: € 3.984.640,00
RIALZO MINIMO: € 300.000,00
OFFERTA MINIMA: € 3.187.712,00









