

BENI IMMOBILIARI

Tribunale di Roma

Fallimento 656/2012

astegiudiziarie.it | astetelematiche.it

Vendita gestita da Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. partecipabile online su www.astetelematiche.it

TRIBUNALE DI ROMA | Fallimento 656/2012
**COMUNE DI ITRI (LT)
LOCALITÀ POSATURO**
DATA UDIENZA: 08/10/2026 ore 11:00
PRESENTAZIONE OFFERTE: 07/10/2026 ore 12:00


LOTTO UNICO. Località Posaturo, piena e perfetta proprietà del terreno della superficie complessiva di 23.918 mq circa, con sovrastante fabbricato in corso di costruzione realizzato in diffinità al provvedimento autorizzativo rilasciato, composto da piano terra di circa 312,40 mq, piano primo di circa 278,80 mq con annessi balconi e piano secondo sottotetto avente superficie analoga al primo piano. Si precisa che l'accesso al terreno gode della servitù di passaggio sulle Particelle 192 e 580. Il sopra descritto immobile è censito al Catasto Terreni di suddetto Comune al Foglio 31 con le Particelle:- 188, pascolo, classe 2, are 42,00, R.D. Euro 0,22, R.A. Euro 0,22;- 533, uliveto, classe 1, are 05,04, R.D. Euro 4,29, R.A. Euro 2,08;- 587, bosco ceduo, classe 2, Ha 01.21.45, R.D. Euro 4,39, R.A. Euro 0,63;- 589, bosco ceduo, classe 2, are 09.55, R.D. Euro 0,35, R.A. Euro 0,05;- 591, uliveto, classe 1, are 05.19, R.D. Euro 4,42, R.A. Euro 2,14;- 592, bosco ceduo, classe 2, are 45.89, R.D. Euro 1,66, R.A. Euro 0,24;- 593, bosco ceduo, classe 2, are 10.06, R.D. Euro 0,36, R.A. Euro 00,05.

PREZZO BASE: € 162.934,00
RIALZO MINIMO: € 1.000,00
OFFERTA MINIMA: € 122.200,50
