



BENI IMMOBILIARI

Tribunale di Pescara

Fallimento 18/2022

astetelematiche.it

Aste Telematiche è un servizio

ASTE
GIUDIZIARIE

Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A

Scali d'Azeglio, 2/6 - 57123 Livorno
Tel. 0586 - 20.141 - Fax 0586 - 20.14.31

www.astegiudiziarie.it
info@astegiudiziarie.it



TRIBUNALE DI PESCARA | Fallimento 18/2022

COMUNE DI PESCARA (PE)
VIA DEI PELIGNI

UDIENZA: 11/06/2025 ore 12:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 10/06/2025 ore 12:00



 **LOTTO 1.** Locale negozio al piano terra con piano ammezzato (soppalco). L'immobile è costituito da piano terra ad uso negozio con WC e antibagno, di superficie lorda mq 253,0 circa e altezza utile di m 3,00 circa, e da piano ammezzato (soppalco) ad uso sgombero a servizio del negozio sottostante, di superficie lorda mq 259,0 circa e altezza utile di m 2,15 circa, accessibile da scala interna. Sono di pertinenza dell'immobile l'area antistante al piano terra e il piccolo lastrico solare a livello del piano ammezzato.

PREZZO BASE: € 373.228,80

RIALZO MINIMO: € 5.000,00

OFFERTA MINIMA: € 279.921,60



TRIBUNALE DI PESCARA | Fallimento 18/2022

COMUNE DI PESCARA (PE)
VIA SALARA VECCHIA, 158

UDIENZA: 11/06/2025 ore 12:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 10/06/2025 ore 12:00



 **LOTTO 2.** Porzione di capannone al piano terra e piano primo (soppalco) con corte comune.

PREZZO BASE: € 437.610,00

RIALZO MINIMO: € 5.000,00

OFFERTA MINIMA: € 328.207,50



TRIBUNALE DI PESCARA | Fallimento 18/2022

COMUNE DI PESCARA (PE)
VIA SALARA VECCHIA, 158

UDIENZA: 11/06/2025 ore 12:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 10/06/2025 ore 12:00



 **LOTTO 3.** Porzione di capannone al piano terra
con corte comune.

PREZZO BASE: € 122.150,00

RIALZO MINIMO: € 2.000,00

OFFERTA MINIMA: € 91.612,50



TRIBUNALE DI PESCARA | Fallimento 18/2022

COMUNE DI PESCARA (PE)
VIA SALARA VECCHIA, 158

UDIENZA: 11/06/2025 ore 12:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 10/06/2025 ore 12:00



 **LOTTO 4.** Abitazione di tipo economico posta al piano secondo con terrazzo di pertinenza al piano terzo, facente parte di un capannone con corte comune. L'abitazione è costituita da ingresso/ soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, cameretta e bagno. Porzione di capannone con corte comune costituita da un deposito con n. 4 W.C. e antibagni posti al piano secondo accessibile da due scale esterne; da un vano destinato al carico e scarico merci e da un locale tecnico entrambi posti al piano terra accessibili dalla corte comune nonché da un piccolo vano ripostiglio posto al piano terzo.

PREZZO BASE: € 483.394,00

RIALZO MINIMO: € 5.000,00

OFFERTA MINIMA: € 362.545,50



TRIBUNALE DI PESCARA | Fallimento 18/2022

COMUNE DI MONTESILVANO (PE)
VIA VITELLO D'ORO, 18

UDIENZA: 11/06/2025 ore 12:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 10/06/2025 ore 12:00



 **LOTTO 5.** Locale garage posto al piano terra.

PREZZO BASE: € 21.400,00

RIALZO MINIMO: € 500,00

OFFERTA MINIMA: € 16.050,00



TRIBUNALE DI PESCARA | Fallimento 18/2022

COMUNE DI CHIETI (PE)
VIA PADRE UGOLINO FRASCA, 21

UDIENZA: 11/06/2025 ore 12:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 10/06/2025 ore 12:00



 **LOTTO 6.** Porzione di capannone composta da piano terra di superficie lorda mq 600 con destinazione ad esposizione con vendita all'ingrosso, dotato di servizi e da piano primo (soppalco) di superficie lorda mq 550,50.

PREZZO BASE: € 334.908,00

RIALZO MINIMO: € 5.000,00

OFFERTA MINIMA: € 251.181,00



TRIBUNALE DI PESCARA | Fallimento 18/2022

COMUNE DI SAN GIOVANNI TEATINO (PE)
VIA MASCAGNI

UDIENZA: 11/06/2025 ore 12:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 10/06/2025 ore 12:00



 **LOTTO 8.** Terreno edificabile di superficie catastale mq 720. Terreno edificabile di superficie catastale mq 640.

PREZZO BASE: € 103.200,00

RIALZO MINIMO: € 2.000,00

OFFERTA MINIMA: € 77.400,00



TRIBUNALE DI PESCARA | Fallimento 18/2022

COMUNE DI FRANCAVILLA AL MARE (PE)
VIA DELLE DRIADI, 48

UDIENZA: 11/06/2025 ore 12:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 10/06/2025 ore 12:00

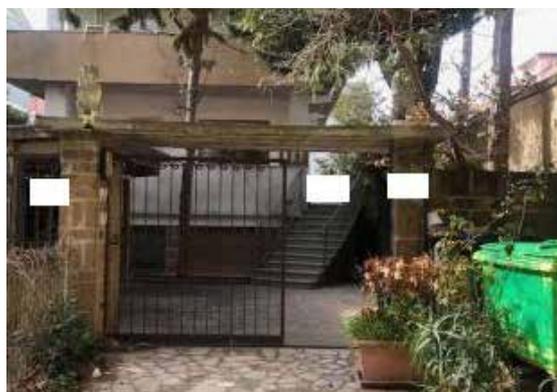


 **LOTTO9.** Appartamento posto al piano seminterrato e costituito da ingresso/soggiorno con angolo cottura, disimpegno, WC e camera. E' di pertinenza dell'appartamento un piccolo vano esterno ad uso centrale termica.

PREZZO BASE: € 32.340,00

RIALZO MINIMO: € 500,00

OFFERTA MINIMA: € 24.255,00



TRIBUNALE DI PESCARA | Fallimento 18/2022

**COMUNE DI SULMONA (PE)
VIA FIUME, 15**

UDIENZA: 11/06/2025 ore 12:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 10/06/2025 ore 12:00



LOTTO 10. Locale negozio al piano terra costituito da due vani ed un WC ed è in posizione d'angolo tra via Fiume e via Brennero, con due accessi su via Fiume ed un accesso su via Brennero.

PREZZO BASE: € 53.500,00

RIALZO MINIMO: € 1.000,00

OFFERTA MINIMA: € 40.125,00



TRIBUNALE DI PESCARA | Fallimento 18/2022

COMUNE DI GRUMO APPULA (PE)
CONTRADA CORTAGLIA SELVA
STRADA COMUNALE DELLA SELVA

UDIENZA: 11/06/2025 ore 12:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 10/06/2025 ore 12:00



 **LOTTO 12.** Terreno agricolo.

PREZZO BASE: € 17.164,00

RIALZO MINIMO: € 500,00

OFFERTA MINIMA: € 12.873,00

