

**Visura attuale sintetica per soggetto**  
**Situazione degli atti informatizzati al 21/05/2024**

Dati della richiesta	Terreni e Fabbricati siti nel comune di SANT'ANGELO DI PIOVE DI SACCO (1275) provincia PADOVA
Soggetto individuato	[REDACTED] (CF: [REDACTED])

1. Immobili siti nel Comune di SANT'ANGELO DI PIOVE DI SACCO (Codice I275) Catasto dei Fabbricati													
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		4	392				F/1		93m²			VIA CHIUSA n. SNC Piano T VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 16/01/2018 Pratica n. PD0008629 in atti dal 16/01/2018 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DUFFICIO (n. 4388.1/2018)	

Totale: m² 93

**Intestazione degli immobili indicati al n.1**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/1
DATI DERIVANTI DA [ALTRE] del 23/09/2011 Pratica n. PD0362435 in atti dal 23/09/2011 COSTITUZIONE AREA URBANA (n. 4775.1/2011)			

2. Immobili siti nel Comune di SANT'ANGELO DI PIOVE DI SACCO (Codice I275) Catasto dei Fabbricati													
N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI		
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		4	430				C/6	1	359m²	Totale: 407 m²	Euro 667,47	VIA CHIUSA Piano T Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Notifica Annotazione

**Immobile 1:** Notifica: Notifica effettuata con protocollo n. PD0172147 del 24/06/2013  
Annotazione: di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)-dichiarata sussistenza del requisito di ruralita`  
Totale: m² 359 Rendita: Euro 667,47

**Visura attuale sintetica per soggetto**  
Situazione degli atti informatizzati al 21/05/2024

**Intestazione degli immobili indicati al n.2**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà 1000/1000
DATI DERIVANTI DA [ALTRE] del 19/07/2012 Pratica n. PD0197796 in atti dal 19/07/2012 RICHIESTA CATEGORIA RURALE (n. 3951.1/2012)			

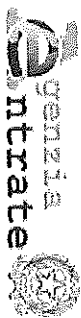
**3. Immobili siti nel Comune di SANT'ANGELO DI PIOVE DI SACCO (Codice I275) Catasto dei Fabbricati**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI				
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		4	11	1			A/2	1	6,5 vani	Totale: 142 m² Totale escluse aree scoperte*: 139 m²	Euro 533,90 Lire 1.072.500	VIA CHIUSA Piano T - 1 Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
2		4	11	2			C/6	2	275m²	Totale: 275 m²	Euro 610,71 Lire 1.182.500	VIA CHIUSA Piano T - 1 Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
3		4	11	3			C/6	1	29m²	Totale: 29 m²	Euro 53,92 Lire 104.400	VIA CHIUSA Piano T Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	

Totale: vani 6,50 m² 304 Rendita: Euro 1.218,53

**Intestazione degli immobili indicati al n.3**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà 1000/1000
DATI DERIVANTI DA [ALTRE] del 12/04/2007 Pubblico ufficiale [ALTRE] del 12/04/2007 Repertorio n. 2877 - FUSIONE DI SOCIETÀ PER INCORPORAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. [ALTRE] del 12/04/2007 Reparto PI di PADOVA in atti dal 16/05/2007			



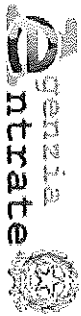
Direzione Provinciale di Padova  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastrali

Visura attuale sintetica per soggetto  
Situazione degli atti informatizzati al 21/05/2024

Data: 21/05/2024 Ora: 17.41.03 pag. 3 Segue  
Visura n.: T375110/2024

4. Immobili siti nel Comune di SANT'ANGELO DI PIOVE DI SACCO (Codice I275) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI				
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		4	385	2			C/6	1	536m²	Totale: 536 m²	Euro 996,55	VIA CHIUSA n. 103 Piano T - 1 Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotatione
2		4	385	3			A/3	1	5,5 vani	Totale: 105 m² Totale escluse aree scoperte*: 105 m²	Euro 340,86	VIA CHIUSA n. 103 Piano T - 1 Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotatione
3		4	385	4			A/3	1	2,5 vani	Totale: 48 m² Totale escluse aree scoperte*: 48 m²	Euro 154,94	VIA CHIUSA n. 103 Piano T Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotatione
4		4	426				D/10				Euro 2.291,00	VIA CHIUSA Piano T VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/06/2013 Pratica n. PD0149862 in atti del 04/06/2013 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 107038.1/2013)	Notifica Annotatione
5		4	427				C/6	1	183m²	Totale: 203 m²	Euro 340,24	VIA CHIUSA Piano T Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Notifica Annotatione
6		4	428				C/6	1	204m²	Totale: 244 m²	Euro 379,28	VIA CHIUSA Piano T Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Notifica Annotatione
7		4	429				C/6	U	77m²	Totale: 78 m²	Euro 143,16	VIA CHIUSA Piano T Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Notifica Annotatione
8		4	8	7			D/10				Euro 12.020,00	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 12/06/2013 Pratica n. PD0159768 in atti del 12/06/2013 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 114928.1/2013)	Notifica Annotatione
9		4	8	8			A/3	1	2,5 vani	Totale: 42 m² Totale escluse aree scoperte*: 39 m²	Euro 154,94	VIA CHIUSA n. 103 Piano 1 Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotatione



Direzione Provinciale di Padova  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura attuale sintetica per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 21/05/2024

Data: 21/05/2024 Ora: 17.41.03 pag: 4 Segue  
Visura n.: T375110/2024

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
10		4	8	9			A/3	1	2,5 vani	Totale: 37 m² Totale escluse aree scoperte*: 34 m²	Euro 154,94	VIA CHIUSA n. 103 Piano I Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
11		4	8	10			A/3	1	2,5 vani	Totale: 32 m² Totale escluse aree scoperte*: 30 m²	Euro 154,94	VIA CHIUSA n. 103 Piano I Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
12		4	8	11			A/2	1	4,0 vani	Totale: 87 m² Totale escluse aree scoperte*: 70 m²	Euro 340,86	VIA CHIUSA n. 103 Piano T Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Notifica Annotazione
13		4	8	4			A/2	1	6,5 vani	Totale: 124 m² Totale escluse aree scoperte*: 121 m²	Euro 553,90	VIA CHIUSA n. 103 Piano I Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
14		4	8	5			A/2	1	4,0 vani	Totale: 76 m² Totale escluse aree scoperte*: 72 m²	Euro 340,86	VIA CHIUSA n. 103 Piano I Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Notifica Annotazione
15		4	8	6			A/2	1	5,5 vani	Totale: 113 m² Totale escluse aree scoperte*: 111 m²	Euro 468,68	VIA CHIUSA n. 103 Piano I Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Notifica Annotazione

- Immobile 1: Annotazione: di stadio: costituita dalla soppressione della particella ceu sez figl 4 pla 60 sub 2 per allineamento mappe
- Immobile 2: Annotazione: di stadio: costituita dalla soppressione della particella ceu sez figl 4 pla 60 sub 3 per allineamento mappe
- Immobile 3: Annotazione: di stadio: costituita dalla soppressione della particella ceu sez figl 4 pla 60 sub 4 per allineamento mappe
- Immobile 4: Notifica: Notifica effettuata con protocollo n. PD0152535 del 06/06/2013
- Immobile 5: Annotazione: di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)
- Immobile 6: Notifica: Notifica effettuata con protocollo n. PD0172147 del 24/06/2013
- Immobile 7: Annotazione: di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)-dichiarata sussistenza del requisito di ruralità
- Immobile 8: Notifica: Notifica effettuata con protocollo n. PD0172147 del 24/06/2013
- Immobile 9: Annotazione: di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)-dichiarata sussistenza del requisito di ruralità



Visura attuale sintetica per soggetto  
Situazione degli atti informatizzati al 21/05/2024

Data: 21/05/2024 Ora: 17.41.03 pag: 5 Segue  
Visura n.: T375110/2024

Immobile 7: Notifica: Notifica effettuata con protocollo n. PD0172147 del 24/06/2013  
Annotazione: di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)-dichiarata sussistenza del requisito di ruralita'  
Immobile 8: Notifica: Notifica effettuata con protocollo n. PD0162818 del 17/06/2013  
Annotazione: di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)  
Immobile 9: Annotazione: -classamento e rendita validati  
Immobile 10: Annotazione: -classamento e rendita validati  
Immobile 11: Annotazione: -classamento e rendita validati  
Immobile 12: Notifica: Notifica effettuata con protocollo n. PD0172147 del 24/06/2013  
Annotazione: di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)  
Immobile 13: Annotazione: -classamento e rendita validati  
Immobile 14: Notifica: Notifica effettuata con protocollo n. PD0172147 del 24/06/2013  
Annotazione: di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)  
Immobile 15: Notifica: Notifica effettuata con protocollo n. PD0172147 del 24/06/2013  
Annotazione: di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)  
Totale: vani 35,50 m² 1.000 Rendita: Euro 18.835,15

Intestazione degli immobili indicati al n.4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà 1/1
DATI DERIVANTI DA	Atto del 06/10/2006 Pubblico ufficiale - Sede - Repertorio n. 2027 - UU Sede - ASSEMBLEA Volunta n. 13126.1/2012 - Pratica n. PD0190576 in atti dal 11/07/2012		Registrazione n. 5686 registrato in data 13/10/2006 - VERBALE DI

Visura attuale sintetica per soggetto  
Situazione degli atti informatizzati al 21/05/2024

5. Immobili siti nel Comune di SANT'ANGELO DI PIOVE DI SACCO (Codice I275) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI				
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduc.	Reddito Dominicale      Agrario		Dati derivanti da	Dati Ulteriori	
1	4	31		-	VIGNETO 02	26	75	A2 A22	Euro 18,95 Lire 36.701	Euro 15,89 Lire 30.763	Impianto meccanografico del 29/03/1972	
2	4	120		-	SEMINATIVO 02	07	36	A2 A22	Euro 5,03 Lire 9.732	Euro 3,80 Lire 7.360	Impianto meccanografico del 29/03/1972	
3	4	204		-	SEMIN ARBOR 02	1	74 19	A22 A2	Euro 118,95 Lire 230.323	Euro 89,96 Lire 174.190	FRAZIONAMENTO del 07/03/1994 in atti dal 07/03/1994 (n. 8.1/1994)	

Totale: Superficie 2.08.30 Redditi: Dominicale Euro 142,93 Agrario Euro 109,65

Intestazione degli immobili indicati al n.5

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1							(1) Proprietà 1000/1000
DATI DERIVANTI DA							
Atto del 12/04/2007 Pubblico ufficiale Sede Repertorio n. 2877 - FUSIONE DI SOCIETÀ PER INCORPORAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. 12726.1/2007 Reparto PI di PADOVA in atti dal 16/05/2007							

6. Immobili siti nel Comune di SANT'ANGELO DI PIOVE DI SACCO (Codice I275) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI				
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduc.	Reddito Dominicale      Agrario		Dati derivanti da		Dati Ulteriori	
1	4	12		-	SEMIN ARBOR 02	5    52    57	A2 A22	Euro 377,34 Lire 730.636	Euro 285,38 Lire 552.570	VARIAZIONE D'UFFICIO del 20/04/1994 in atti dal 02/05/1994 TM. 50443.1502.80 (n. 20100.2/1994)			
2	4	29		-	SEMINATIVO 02	2    64    80	A2 A22	Euro 180,83	Euro 136,76	TABELLA DI VARIAZIONE del 31/12/1991 Pratica n. 207897 in atti dal 07/07/2003 VARIAZIONE DI COLTURA (n. 24260.1/1991)		Notifica Annotazione	
3	4	83		-	SEMIN ARBOR 02	1    09    37	A2 A22	Euro 74,69 Lire 144.614	Euro 56,48 Lire 109.370	Impianto meccanografico del 29/03/1972			
4	4	104		-	SEMIN ARBOR 02	17    30	A2 A22	Euro 11,81 Lire 22.875	Euro 8,93 Lire 17.300	FRAZIONAMENTO in atti dal 06/05/1989 (n. 132387)		Riserva	
5	4	113		-	SEMINATIVO 02	40    20	A2 A22	Euro 27,45 Lire 53.154	Euro 20,76 Lire 40.200	Impianto meccanografico del 29/03/1972			

Visura attuale sintetica per soggetto  
Situazione degli atti informatizzati al 21/05/2024

Data: 21/05/2024 Ora: 17.41.03 pag: 7 Segue  
Visura n.: T375110/2024

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Portz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati Ulteriori
6	4	115		-	SEMINATIVO	2 20 90	A22 A2	Euro 150,85 Lire 292,085	Euro 114,09 Lire 220,900	Impianto meccanografico del 29/03/1972
7	4	117		-	SEMIN ARBOR	47 12	A22 A2	Euro 32,18 Lire 62,304	Euro 24,34 Lire 47,120	Impianto meccanografico del 29/03/1972
8	4	119		-	SEMINATIVO	16 90	A22 A2	Euro 11,54 Lire 22,346	Euro 8,73 Lire 16,900	Impianto meccanografico del 29/03/1972
9	4	127		-	SEMIN ARBOR	17 60	A2 A22	Euro 12,02 Lire 23,272	Euro 9,09 Lire 17,600	FRAZIONAMENTO in atti dal 06/05/1989 (n. 132387)
10	4	287		-	SEMIN ARBOR	02 85	A22 A2	Euro 1,95	Euro 1,47	FRAZIONAMENTO del 26/02/2003 Pratica n. 12289 in atti dal 26/02/2003 (n. 2266.1/2003)
11	4	288		-	SEMIN ARBOR	1 46 37	A2 A22	Euro 99,95	Euro 75,59	FRAZIONAMENTO del 26/02/2003 Pratica n. 12289 in atti dal 26/02/2003 (n. 2266.1/2003)
12	4	289		-	SEMIN ARBOR	47 23	A2 A22	Euro 32,25	Euro 24,39	FRAZIONAMENTO del 26/02/2003 Pratica n. 12289 in atti dal 26/02/2003 (n. 2266.1/2003)
13	4	390			SEMIN ARBOR	9 68 87	A2 A22	Euro 661,63	Euro 500,38	Variazione del 12/09/2011 Pratica n. PD0290274 in atti dal 12/09/2011 presentato il 09/09/2011 (n. 290274.1/2011)
14	4	391			SEMIN ARBOR	04 64	A2 A22	Euro 3,17	Euro 2,40	Variazione del 12/09/2011 Pratica n. PD0290274 in atti dal 12/09/2011 presentato il 09/09/2011 (n. 290274.1/2011)
15	4	395			SEMIN ARBOR	2 04 85	A2 A22	Euro 139,89	Euro 105,80	Variazione del 12/09/2011 Pratica n. PD0290274 in atti dal 12/09/2011 presentato il 09/09/2011 (n. 290274.1/2011)
16	4	396		-	SEMIN ARBOR	01 55	A22 A2	Euro 1,06	Euro 0,80	Variazione del 12/09/2011 Pratica n. PD0290274 in atti dal 12/09/2011 presentato il 09/09/2011 (n. 290274.1/2011)
17	4	401		-	SEMINATIVO	1 24 45	A2 A22	Euro 84,99	Euro 64,27	Variazione del 12/09/2011 Pratica n. PD0290274 in atti dal 12/09/2011 presentato il 09/09/2011 (n. 290274.1/2011)

Visura attuale sintetica per soggetto  
Situazione degli atti informatizzati al 21/05/2024

Data: 21/05/2024 Ora: 17.41.03 pag: 8 Segue  
Visura n.: T375110/2024

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori			
18	4	402		-	SEMINATIVO	02		07	97	A2 A22	Euro 5,44	Euro 4,12	Variazione del 12/09/2011 Pratica n. PD0290274 in atti dal 12/09/2011 presentato il 09/09/2011 (n. 290274.1/2011)	
19	4	403		-	SEMINATIVO	02		14	88	A22 A2	Euro 10,16	Euro 7,68	Variazione del 12/09/2011 Pratica n. PD0290274 in atti dal 12/09/2011 presentato il 09/09/2011 (n. 290274.1/2011)	
20	4	414		-	SEMIN ARBOR	02	1	74	90	A22 A2	Euro 119,44	Euro 90,33	Variazione del 12/09/2011 Pratica n. PD0290274 in atti dal 12/09/2011 presentato il 09/09/2011 (n. 290274.1/2011)	
21	4	415		-	SEMIN ARBOR	02		06	80	A2 A22	Euro 4,64	Euro 3,51	Variazione del 12/09/2011 Pratica n. PD0290274 in atti dal 12/09/2011 presentato il 09/09/2011 (n. 290274.1/2011)	
22	4	416		-	SEMIN ARBOR	02		12	15	A2 A22	Euro 8,30	Euro 6,27	Variazione del 12/09/2011 Pratica n. PD0290274 in atti dal 12/09/2011 presentato il 09/09/2011 (n. 290274.1/2011)	

Immobile 2: Notifica: Notifica in corso con protocollo n. PD0216786 del 29/08/2005

Annotazione: di immobile: variazione di coltura su dichiarazione della parte

Immobile 4: Riserva: - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Immobile 9: Riserva: - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Totale: Superficie 30.04,27 Redditi: Dominicale Euro 2.051,58 Agrario Euro 1.551,57

Intestazione degli immobili indicati al n.6

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà 1/1
DATI DERIVANTI DA	Atto del 06/10/2006 Pubblico ufficiale ASSEMBLEA Volturna n. 13125.1/2012 - Pratica n. PD0190584 in atti dal 11/07/2012	Repertorio n. 2027 - UU Sede	Registrazione n. 5686 registrato in data 13/10/2006 - VERBALE DI



agenzia  
Entrate  
Direzione Provinciale di Padova  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Visura attuale sintetica per soggetto  
Situazione degli atti informatizzati al 21/05/2024

Data: 21/05/2024 Ora: 17.41.03 pag: 9 Fine  
Visura n.: T375110/2024

Totale Generale: vani 42 m<sup>2</sup> 1.756 Rendita: Euro 20.721,15

Totale Generale: Superficie 32.12.57 Redditi: Dominicale Euro 2.194,51 Agrario Euro 1.661,22

Unità immobiliari n. 45

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 4,50