



BENI IMMOBILIARI

Tribunale di Napoli Nord

Concordato Preventivo CCII 1/2025

astegiudiziarie.it | astetelematiche.it

Vendita gestita da Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. partecipabile online su www.astetelematiche.it



Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A
Scali d'Azeglio, 2/6 - 57123 Livorno
Tel. 0586 - 20.141 - Fax 0586 - 20.14.31

info@astegiudiziarie.it
info@astetelematiche.it



TRIBUNALE DI NAPOLI NORD | Concordato Preventivo CCII 1/2025

**COMUNE DI VOLLA
VIA DE CAROLIS, 55**

DATA UDIENZA: 31/07/2026 ore 10:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 30/07/2026 ore 19:00



LOTTO UNICO. È posto in vendita, in unico lotto, il ramo d'azienda esercente attività di supermercato e il ramo d'azienda annesso di ristorazione, correnti in Volla (NA), via De Carolis n. 55-57. I Rami d'Azienda Volla comprendono i beni ed i rapporti di seguito descritti in via sommaria: beni mobili, attrezzature, impianti e arredi strumentali all'esercizio dell'attività; rapporti di lavoro con n. 42 (quarantadue) dipendenti; contratto di locazione dell'immobile commerciale in cui è esercitata l'attività (subentro/cessione nei limiti e con i consensi richiesti dal contratto e dalla legge); accordo di affiliazione/insegna "XXXX XXX" e/o altri contratti di rete/commerciali, ove trasferibili e previo eventuale gradimento del concedente; contratto di affido di reparto relativo al ristorante, con subentro/cessione nei limiti e con i consensi richiesti; contratti di fornitura e utenze, nei limiti di trasferibilità; contratti di leasing (subentro/cessione nei limiti e con i consensi richiesti dal contratto e dalla legge); licenze e autorizzazioni amministrative, nei limiti di volturabilità e previo possesso dei requisiti in capo all'acquirente; merci/giacenze di magazzino, da inventariare e valorizzare separatamente in prossimità della data tecnica di cessione come indicato in perizia con impegno al relativo pagamento aggiuntivo secondo le modalità indicate nel paragrafo 8.



PREZZO BASE: € 2.200.000,00

RIALZO MINIMO: € 100.000,00

OFFERTA MINIMA: € 2.200.000,00



**VENDITE
SENZA CONFINI**