

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA + PROCURA SPECIALE

Il sottoscritto _____, nato a _____ (MO) il _____
residente in _____, documento d'identità n. _____, rilasciato da COMUNE DI CARPI, il _____
_____ 24, in qualità di _____

- ☒ proprietario
☐ usufruttuario
☐ titolare di diritto reale di garanzia dell'immobile
☐ ALTRO avente diritto _____
(specificare, es. erede)

Relativamente agli immobili siti nel Comune di CARPI in via DEI CAVI, civico 5 (interno -)

Identificativi catastali: Foglio 66, Mappale 49, Subalterni 1 e 2

Condominio _____

Pratica avente numero MUDE: 0803600500000972022016 (da compilare solo nei casi in cui si sia già avviata la procedura e si sia in possesso del numero)

Con destinazione d'uso PRODUTTIVO per l'immobile di cui al sub. 1 e ABITATIVO per l'immobile di cui al sub. 2

ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 DPR 445/2000

DICHIARA

consapevole delle responsabilità e delle conseguenze civili e penali previste in caso di dichiarazioni mendaci e/o formazione od uso di atti falsi, anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, nonché in caso di esibizione di atti contenenti dati non più corrispondenti a verità, e consapevole, altresì, che qualora emerga la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione decadrà dai benefici e dalle autorizzazioni per le quali la dichiarazione è stata rilasciata, che alla data del 20.05.2012:

- ☒ occupava l'immobile per cui si richiedono i contributi e aveva la residenza anagrafica nell'immobile stesso (relativamente all'immobile di cui al sub. 2);
- ☐ occupava l'immobile per cui si richiedono i contributi anche se non in possesso del certificato di residenza e si trovava nel periodo di 18 mesi per richiedere le agevolazioni previste dal DPR 131/1986;
- ☐ occupava l'immobile per cui si richiedono i contributi e vi svolgeva un'attività in esercizio alla data del sisma (specificare _____) ed era in possesso dei requisiti di cui all'allegato 1 dell'ordinanza 57/2012 e smi;
- ☐ l'immobile per cui si richiedono i contributi era concesso in locazione con contratto registrato il _____ con scadenza il _____ a _____ il/la quale aveva stabilito la residenza anagrafica nell'immobile;
- ☐ l'immobile per cui si richiedono i contributi era concesso in Comodato a _____ il/la quale aveva stabilito la residenza anagrafica nell'immobile;
- ☐ l'immobile per cui si richiedono i contributi era concesso in locazione con contratto registrato il _____ con scadenza il _____ a _____ il quale vi svolgeva un'attività in esercizio alla data del sisma (specificare _____) ed era in possesso dei requisiti di cui all'allegato 1 dell'ordinanza 57/2012 e smi come da dichiarazione allegata;
- ☒ l'immobile per cui si richiedono i contributi (relativamente all'immobile di cui al sub. 1) era concesso in Comodato a P _____ quale vi svolgeva un'attività in esercizio alla data del sisma (specificare deposito a servizio dell'attività di impresa bar) ed era in possesso dei requisiti di cui all'allegato 1 dell'ordinanza 57/2012 e smi come da dichiarazione allegata;
- ☐ l'immobile per cui si richiedono i contributi era concesso in locazione con contratto registrato il _____ con scadenza il _____ a _____, soggetto rientrante nelle tipologie previste dall'art. dell'ordinanza n. 66/2013, il quale vi svolgeva l'attività di _____ che rientra tra quelle previste dal medesimo art. 1 dell'ordinanza 66/2013;

☐ occupava l'immobile in qualità di socio di cooperativa a proprietà indivisa;

☐ ALTRO (specificare)

- di possedere la seguente quota di piena proprietà/usufrutto/diritto reale di garanzia 100/100%
- di avere titolo a beneficiare dei contributi previsti dall'art. 3 comma 1 lettera a) del DL 74/2012 convertito in L 122/2012, in base ai criteri stabiliti dalle ordinanze commissariali nn. 29, 51 e 86/2012 e smi e n. 66/2013;
- di essere/non essere titolare di assicurazione sull'immobile (in caso affermativo n. polizza _____ istituto _____)
- di aver beneficiato/non aver beneficiato di indennizzo assicurativo per un importo pari a € _____
- di non aver beneficiato/aver beneficiato di altri contributi (specificare _____)
numero MUDE _____ ordinanza assegnazione n. _____ importo assegnato € _____;

dichiara inoltre,

ai sensi dell'art. 6 delle Ordinanze del Commissario Delegato n. 29, 51 e 86/2012 e smi, ai fini della concessione di Contributi a beneficio dell'edificio e delle unità immobiliari di cui sopra, danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, e da concedere a favore del sottoscritto:

☒ **DI ACCETTARE I SEGUENTI OBBLIGHI A CARICO DEI BENEFICIARI DEL CONTRIBUTO:**

- Per le unità immobiliari ammesse a contributo non è consentito il mutamento della destinazione d'uso in atto al momento del sisma prima di due anni dalla data di completamento degli interventi di riparazione/di miglioramento sismico/ricostruzione, a pena di decadenza dal contributo e il rimborso delle somme percepite, maggiorate degli interessi legali.
- Il proprietario che aliena il suo diritto sull'immobile a soggetti diversi da parenti o affini fino al quarto grado, o dall'affittuario o dal comodatario residente alla data del sisma, prima della data di ultimazione degli interventi di ricostruzione/riparazione e di miglioramento sismico/ricostruzione che hanno beneficiato dei contributi previsti dalle richiamate ordinanze, ovvero prima di due anni dalla stessa ultimazione nel caso di unità immobiliare affittata, è dichiarato decaduto ed è tenuto al rimborso delle somme percepite, maggiorate degli interessi legali.
- I proprietari di abitazioni non principali che beneficiano del contributo per il ripristino delle strutture e delle parti comuni dell'edificio, nonché delle finiture interne, di cui alle richiamate ordinanze sono tenuti, entro sei mesi dall'ultimazione dei lavori, ad affittarle per almeno

quattro anni al canone concordato di cui all'art. 2, comma 3, della legge n. 431/1998 ovvero a cederle in comodato ai sensi del Protocollo d'intesa del 4 ottobre 2012, con priorità a soggetti temporaneamente privi di abitazione per effetto degli eventi sismici, ovvero ad adibirle a propria abitazione principale purché non abbiano beneficiato di contributo per riparazione, ripristino con miglioramento sismico o ricostruzione di altra unità abitativa destinata ad abitazione principale. In tal caso l'obbligo dell'affitto per quattro anni a canone concordato si applica ad una delle due abitazioni.

- I proprietari di unità immobiliari destinate ad attività produttiva che beneficiano del contributo di cui alle richiamate ordinanze devono mantenere inalterata la destinazione d'uso dell'immobile per i due anni successivi al completamento dei lavori.
- I proprietari di unità immobiliari destinate ad attività produttiva non in esercizio alla data del sisma sono altresì tenuti a dimostrare l'effettiva utilizzazione dell'immobile produttivo, in proprio o da parte di terzi, nei successivi sei mesi dal completamento dei lavori.

☒ **NEL CASO DI IMMOBILI DATI IN LOCAZIONE, DI IMPEGNARSI FORMALMENTE:**

(selezionare solo se applica)

- a proseguire alle medesime condizioni, successivamente all'esecuzione dell'intervento, per un periodo non inferiore a due anni, nel rapporto di locazione o di comodato in essere alla data del sisma,
ovvero,
- in caso di rinuncia degli aventi diritto, con altro soggetto individuato prioritariamente tra quelli temporaneamente privi di abitazione per effetto degli eventi sismici del maggio 2012.

☐ **NEL CASO DI ABITAZIONI NON PRINCIPALI**

(selezionare solo se applica):

- di impegnarsi a concedere in locazione per 4 anni a canone concordato l'immobile di cui alla presente dichiarazione per il quale ha usufruito dei contributi di cui alle ordinanze 29, 51 e 86/2012

☐ *(selezionare solo se applica)* di rinunciare al contributo per il ripristino delle finiture interne della propria unità immobiliare. (In tal caso non sussistono gli obblighi previsti dall'art. 6 comma 4 delle ordinanze commissariali 29, 51 e 86/2012 e smi).

Luogo e data

Carpi, 20 dicembre 2016

Firma

ALLEGATI : DOCUMENTO D'IDENTITÀ DEI DICHIARANTI.