

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/02/2026

Data: 23/02/2026 Ora: 14.24.21

Visura n.: T234646

Pag: 1

Segue

Dati della richiesta	Comune di VIAREGGIO (Codice: L833) Provincia di LUCCA Foglio: 12 Particella: 190 Sub.: 8
Catasto Fabbricati	

INTESTATO

1

(1) Proprietà 1/1

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.		DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1			12	190	8			C/6	7	11 m²	Totale: 11 m²	Euro 72,15	Variazione del 09/1/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA LEONARDO DA VINCI n. 76 Piano T											
Notifica							Partita				Mod.58		
Annotazioni		-classamento e rendita validati											

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune L833 - Foglio 12 - Particella 190

Situazione dell'unità immobiliare dal 03/03/2009

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA			
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 03/03/2009 Pratica n. LU0036406 in atti dal 03/03/2009 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 3368.1/2009)		
1		12	190	8			C/6	7	11 m²		Euro 72,15			
Indirizzo					VIA LEONARDO DA VINCI n. 76 Piano T									
Notifica							Partita					Mod.58		

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 23/02/2026

Data: 23/02/2026 Ora: 14.24.21
Visura n.: T234646 Pag: 2

Annotazioni	-classamento e rendita validati
-------------	---------------------------------

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune L833 - Foglio 12 - Particella 190

Situazione dell'unità immobiliare dal 06/03/2008

N.		DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1			12	190	8			C/6	7	11 m²		Euro 72,15	VARIAZIONE del 06/03/2008 Pratica n. LU0051454 in atti dal 06/03/2008 DIVISIONE-DEMOLIZIONE PARZIALE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 3115/1/2008)
Indirizzo		VIA LEONARDO DA VINCI n. 76 Piano T											
Notifica													
Annotazioni							Partita				Mod.58		
		-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)											

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 06/03/2008

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà 1/1
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 26/05/2003 Pubblico ufficiale RASPINI GAETANO Sede LUCCA (LU) Repertorio n. 1172/2 - CUMIRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 6641.1/2003 Reparto PI di LUCCA in atti dal 22/11/2004			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 08/10/1985

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		12	190 873	3			D/2				Euro 6.713,94 L. 13.000.000	VARIAZIONE del 08/10/1985 in atti dal 22/11/1999 FUSIONE-AMPLIAMENTO (n. 5732/1985)

Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati al 23/02/2026

Data: 23/02/2026 Ora: 14.24.21
Visura n.: T234646 Pag: 3

Indirizzo	VIA LEONARDO DA VINCI n. 74-76 Piano T-1 - 2-3 - 4		
Notifica	Notifica in corso con protocollo n. 84066 del 08/05/2000	Partita	4584
		Mod.58	-

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 26/05/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà 1/1 fino al 06/03/2008
DATI DERIVANTI DA	Atto del 26/05/2003 Pubblico ufficiale CASPINI GAETANO Sede LUCCA (LU) Repertorio n. 117272 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 6641. 1/2003 Reparto P1 di LUCCA in atti dal 22/11/2004		

Situazione degli intestati dal 13/03/1994

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà 4/8 fino al 26/05/2003
2			(1) Proprietà 2/8 fino al 26/05/2003
3			(1) Proprietà 2/8 fino al 26/05/2003
DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEL PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 13/03/1994 - UR Sede PISTOIA (PT) Registrazione Volume 1107 n. 15 registrato in data 12/09/1994 - Voltura n. 2085.1/1995 - Pratica n. 124524 in atti dal 22/06/2000		

Situazione degli intestati dal 08/10/1985

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà 1/2 fino al 13/03/1994
2			(1) Proprietà 1/2 fino al 13/03/1994
DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE del 08/10/1985 in atti dal 22/11/1999 FUSIONE-AMPLIAMENTO (n. 5732/1985)		

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente

Foglio 12 Particella 190 Subalterno 1; Foglio 12 Particella 190 Subalterno 1; Foglio 12 Particella 190 Subalterno 2; Foglio 12 Particella 873;

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 07/04/2026

Data: 07/04/2026 Ora: 14.58.23
Visura n.: T212416 Pag: 1

Segue

Dati della richiesta	Comune di VIAREGGIO (Codice: L833) Provincia di LUCCA
Catasto Terreni	Foglio: 12 Particella: 190

Area di enti urbani e promiscui dal 06/02/2008

DATI IDENTIFICATIVI					DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
N.	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito			
								Dominicale	Agrario		
1	12	190		-	ENTE URBANO	02 70				Tipo Mappale del 06/02/2008 Pratica n. LU0026450 in atti dal 06/02/2008 (n. 26450, 1/2008)	
Notifica						Partita	1				

Mappali Fabbricati Correlati
Codice Comune L833 - Foglio 12 - Particella 190

Area di enti urbani e promiscui dal 24/01/2008

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	12	190		-	ENTE URBANO	02 70		Dominicale	Agrario	REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI del 24/01/2008 Pratica n. LU0016899 in atti dal 24/01/2008 IST.1349/08 (n. 311, 1/2008)
Notifica										
Annotazioni						Partita	1			
				di studio: VARIAZIONE GRAFICA						

Area di enti urbani e promiscui dal 26/05/2003

DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
N.	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	12	190		-	ENTE URBANO	02 70				Tipo Mappale del 26/05/2003 Pratica n. 3342 in atti dal 26/05/2003 (n. 3291, 1/2003)

Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 07/04/2026

Data: 07/04/2026 Ora: 14.58.23
 Visura n.: T212416 Pag: 2

Notifica	Partita	1			
Annotazioni	di immobile: COMPRENDE IL F.G. 12 N. 873				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:
 Foglio: 12 Particella: 873 ;

Area di enti urbani e promiscui dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Dominicale	Reddito Agrario
1	12	190		-	ENTE URBANO	01 55			
Notifica									
Annotazioni	di immobile: NIP								
									Impianto meccanografico del 19/08/1975

Visura telematica