



Direzione Provinciale di Genova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/11/2025

Data: 05/11/2025 Ora: 11.05.01 Segue
Visura n.: T236313 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di GENOVA (Codice:D969R)
Catasto Fabbricati	Sezione SAMPIERDARENA (Provincia di GENOVA) Sez. Urb.: RIV Foglio: 25 Particella: 23 Sub.: 15

INTESTATI

1			(1) Proprieta' 35/210
2			(1) Proprieta' 35/210
3			(1) Proprieta' 60/210
4			(1) Proprieta' 5/210
5			(1) Proprieta' 35/210
6			(1) Proprieta' 35/210
7			(1) Proprieta' 5/210

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RIV	25	23	15	4		C/1	6	62 m²	Totale: 73 m²	Euro 1.146,33	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo VIA RIVAROLO n. 90R-92R Piano T												
Notifica												
Annotazioni												
-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)												

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune D969 - Sezione D - Foglio 25 - Particella 23



Direzione Provinciale di Genova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/11/2025

Data: 05/11/2025 Ora: 11.05.01

Segue

Visura n.: T236313 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 15/01/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RIV	25	23	15	4		C/1	6	62 m²		Euro 1.146,33	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 15/01/2010 Pratica n. GE0014405 in atti dal 15/01/2010 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 1143.1/2010)
Indirizzo			VIA RIVAROLO n. 90R-92R Piano I°									
Notifica							Partita		Mod.58			
Annotazioni			-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)									

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune D969 - Sezione D - Foglio 25 - Particella 23

Situazione dell'unità immobiliare dal 15/01/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RIV	25	23	15	4		C/1	6	62 m²		Euro 1.146,33	AMPLIAMENTO del 15/01/2009 Pratica n. GE0013842 in atti dal 15/01/2009 AMPLIAMENTO (n. 767.1/2009)
Indirizzo			VIA RIVAROLO n. 90R-92R Piano T									
Notifica							Partita				Mod.58	
Annotazioni			-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)									

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 07/04/2015

N.	DATI ANAGRAFICI										DIRITTI E ONERI REALI									
1											(1) Proprieta' 35/210									
2											(1) Proprieta' 35/210									
DATI DERIVANTI DA										DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CANCELLAZIONE) US Re [redacted] Pratica n. GE0158042 in atti dal 27/07/2015										

Direzione Provinciale di Genova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/11/2025

Data: 05/11/2025 Ora: 11.05.01

Segue

Visura n.: T236313 Pag: 3

Situazione degli intestati dal 15/01/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 5/35 fino al 30/12/2008
2			(1) Proprieta' 5/35 fino al 30/12/2008
3			(1) Proprieta' 5/35 fino al 30/12/2008
4			(1) Proprieta' 5/35 fino al 30/12/2008
5			(1) Proprieta' 5/35 fino al 30/12/2008
DATI DERIVANTI DA			
AMPLIAMENTO del 15/01/2009 Pratica n. GE0013842 in atti dal 15/01/2009 AMPLIAMENTO (n. 767.1/2009)			

Situazione degli intestati dal 30/12/2008

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 60/210
2			(1) Proprieta' 5/210
3			(1) Proprieta' 35/210
4			(1) Proprieta' 35/210
5			(1) Proprieta' 5/210
6			(1) Proprieta' 70/210 fino al 07/04/2015
DATI DERIVANTI DA			
VOLTURA D'UFFICIO del 30/12/2008 Pubblico ufficiale NOT.PARLATI Sede GENOVA (GE) Repertorio n. 27000 - RIESAME TRASCRIZIONE 4/2009 VENDITA Voltura n. 18160.1/2009 - Pratica n. GE0245547 in atti dal 09/07/2009			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RIV	25	23	3	4		C/1	6	51 m ²		Euro 942,95 L. 1.825.800	VARIAZIONE del 09/11/1992 in atti dal 30/11/1998 A.S.98 (n. 9526.1/1992)
Indirizzo		VIA RIVAROLO n. 90 Piano I										
Notifica						Partita	1037349		Mod.58	-		

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RIV	25	23	3	4		C/1	6	38 m ²		Euro 702,59 L. 1.360.400	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario

Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati al 05/11/2025

Data: 05/11/2025 Ora: 11.05.01

Segue

Visura n.: T236313

Pag: 4

Indirizzo	VIA RIVAROLO n. 90 Piano T				
Notifica		Partita	10486	Mod.58	-

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RIV	25	23	3	4		C/1	6	38 m²		L. 1.111	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo	VIA RIVAROLO n. 90 Piano T											
Notifica						Partita	10486	Mod.58	-			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 30/12/2008

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ASTE GIUDIZIARIE	ASTE GIUDIZIARIE	(1) Proprieta' 60/210 fino al 15/01/2009
2			(1) Proprieta' 5/210 fino al 15/01/2009
3			(1) Proprieta' 35/210 fino al 15/01/2009
4			(1) Proprieta' 70/210 fino al 15/01/2009
5			(1) Proprieta' 35/210 fino al 15/01/2009
6			(1) Proprieta' 5/210 fino al 15/01/2009
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 30/12/2008 Pubblico ufficiale NOT.PARLATI 18158.1/2009 - Pratica n. GE0245527 in atti dal 09/07/2009	
		SEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA' STORICA Voltura n.	

Situazione degli intestati dal 30/12/2008

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 5/35 fino al 30/12/2008
2			(1) Proprieta' 5/35 fino al 30/12/2008
3			(1) Proprieta' 5/35 fino al 30/12/2008
4			(1) Proprieta' 5/35 fino al 30/12/2008
5			(1) Proprieta' 5/35 fino al 30/12/2008
DATI DERIVANTI DA		30/12/2008 Pubblico ufficiale NOT.PARLATI Sede GENOVA (GE) Repertorio n. 27000 - RIESAME TRASCRIZIONE 4/2009 Voltura n. 119.1/2009 - Pratica n. GE0001792 in atti dal 07/01/2009	



Direzione Provinciale di Genova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/11/2025

Data: 05/11/2025 Ora: 11.05.01

Fine

Visura n.: T236313 Pag: 5

Situazione degli intestati dal 26/10/1988

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(99) Da verificare fino al 30/12/2008
2			(8) Usufrutto 1/2 fino al 30/12/2008
DATI DERIVANTI DA Atto del 26/10/1988 Pubblico ufficio GENOVA (GE) Repertorio n. 20829 - UR Registrazione n. 12105 registrato in data 15/11/1988 - Voltura n. 17961.1/1989 in atti dal 10/11/1993			

Situazione degli intestati relativa ad atto del 05/08/1968 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' fino al 26/10/1988
DATI DERIVANTI DA SCRITTURA PRIVATA del 05/08/1968 - US Sede GENOVA (GE) Registrazione Volume 133 n. 83 registrato in data 16/11/1968 - Voltura n. 20208/1984 in atti dal 25/05/1989			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' fino al 05/08/1968
2			(8) Usufrutto 1/2 fino al 05/08/1968
DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 30/06/1987			

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.