

Costi costruzione edilizia

L'applicazione permette di calcolare i costi di costruzione e ristrutturazione edilizia. Il sistema calcola il costo medio di costruzione (in valore assoluto o in valori relativi, euro al mq) suddiviso tra edilizia, strutture e impianti.

Residenziale nuovo**Localizzazione opera**Provincia ▼Comune ▼**Nota metodologica****Selezione dei parametri edilizi****1. Tipologia edilizia**

- ☐ Monofamiliare isolata
- ☐ Bifamiliare
- ☐ Casa a schiera
- ☒ Palazzina plurifamiliare

3. Rendimento energetico

- ☐ Basso
- ☐ Medio
- ☐ Alto
- ☒ Massimo

5. Numero piani

- ☐ Un piano

2. Tipologia costruttiva

- ☒ Cemento armato
- ☐ Muratura portante
- ☒ Presenza ascensore

4. Qualità finiture

- ☐ Economica
- ☒ Media
- ☐ Migliore

6. Seminterrato

- ☐ Presente ed abitabile
- ☐ Presente non abitabile
- ☐ Non presente

Questo sito utilizza cookies, anche di terze parti. Proseguendo la navigazione o cliccando su OK acconsenti al loro uso.

Ok

Leggi l'Informativa

- ☐ Presente ed abitabile
☐ Presente e non abitabile
☒ Non presente

- ☒ Normale
☐ Penalizzante
☐ Molto penalizzante

Voci di costo aggiuntive ?

Voce 1		€	- seleziona -	▼
Voce 2		€	- seleziona -	▼
Voce 3		€	- seleziona -	▼

Costo aggiuntivo totale 0,00 €

Inserimento delle caratteristiche costruttive

Superficie totale lorda ?

Residenziale	8400	mq
Seminterrato	2800	mq
Terrazze logge e balconi	900	mq
? Superficie coperta	3100	mq

Superficie totale 12.100,00 mq

Superficie parametrica 11.000,00 mq

Calcola

Calcolo del costo di costruzione standard (€)

Costo al metro quadro 1.251,40 €/mq

Costo complessivo 13.765.370,60 €

di cui Quota

Edilizia 7.604.044,92 € 55,24%

Strutture 4.240.618,31 € 30,81%

Impianti elettrici 687.681,55 € 5,00%

Altri impianti 1.233.025,82 € 8,96%

Questo sito utilizza cookies, anche di terze parti. Proseguendo la navigazione o cliccando su OK acconsenti al loro uso.

Ok

Leggi l'Informativa

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
 ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Costo al metro quadro	1.251,40	€/mq
Costo complessivo	13.765.370,60	€

di cui			Quota
Edilizia	7.604.044,92	€	55,24%
Strutture	4.240.618,31	€	30,81%
Impianti elettrici	687.681,55	€	5,00%
Altri impianti	1.233.025,82	€	8,96%

Questo sito utilizza cookies, anche di terze parti. Proseguendo la navigazione o cliccando su OK acconsenti al loro uso.

Ok

Leggi l'Informativa

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009