

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

INDICE IDENTIFICATIVO: 2/2017

VALIDO FINO AL: 2027



DATI GENERALI

Destinazione d'uso

- Residenziale
 Non residenziale

Classificazione D.P.R. 412/93: E.1

Oggetto dell'attestato

- Intero edificio
 Unità immobiliare
 Gruppo di unità immobiliari

Numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio: 1

- Nuova costruzione
 Passaggio di proprietà
 Locazione
 Ristrutturazione importante
 Riqualificazione energetica
 Altro: _____

Dati identificativi

Regione: Sicilia
 Comune: Castel di Iudica
 Indirizzo: via Cesare Battisti 7
 Piano: 1
 Interno:
 Coordinate GIS: 37°29'34"-14°39'22"

Zona climatica: C
 Anno di costruzione: 1965
 Superficie utile riscaldata (m²): 68
 Superficie utile raffrescata (m²): -
 Volume lordo riscaldato (m³): 216
 Volume lordo raffrescato (m³): -

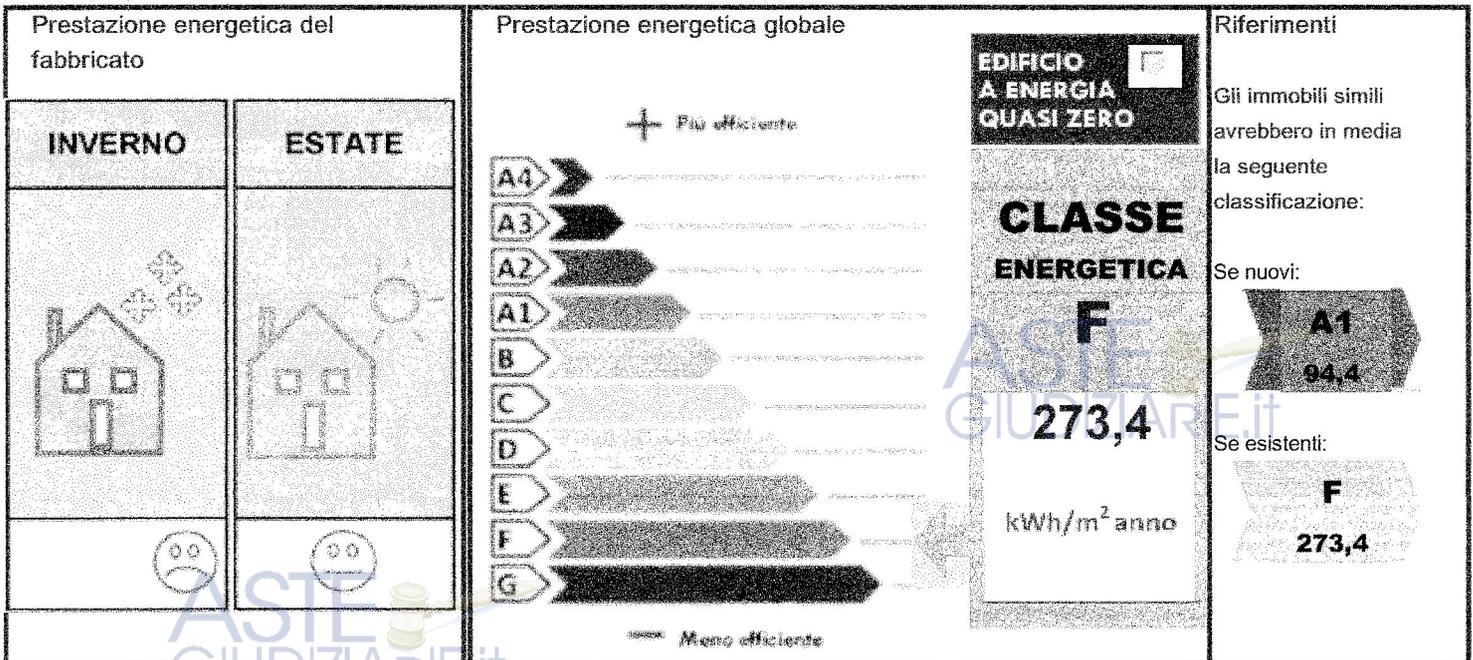
Comune catastale	Castel di Iudica		Sezione	Foglio	31	Particella	648
Subalterni	da	1	a	da	a	da	a
Altri subalterni							

Servizi energetici presenti

- Climatizzazione invernale
 Climatizzazione estiva
 Ventilazione meccanica
 Prod. Acqua calda sanitaria
 Illuminazione
 Trasporto di persone o cose

PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.





ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

PRODOTTO IDENTIFICATIVO

2017

VALIDO FINO AL 2027



PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI E CONSUMI STIMATI

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile, nonché una stima dell'energia consumata annualmente dall'immobile secondo un suo standard.

Prestazioni energetiche degli impianti e stima dei consumi di energia

FONTI ENERGETICHE UTILIZZATE	Quantità annua consumata in uso standard (u.m.)	Indici di prestazione energetica globali ed emissioni
<input type="checkbox"/> Energia elettrica da rete	kWh	Indice della prestazione energetica non rinnovabile EP _{gl,nren} kWh/m ² anno 273,4
<input type="checkbox"/> Gas naturale	1533 Sm ³	
<input type="checkbox"/> GPL	Sm ³	
<input type="checkbox"/> Carbone	kg	
<input type="checkbox"/> Gasolio e Olio combustibile	kg	Indice della prestazione energetica rinnovabile EP _{gl,ren} kWh/m ² anno 12,0
<input type="checkbox"/> Biomasse solide	kg	
<input type="checkbox"/> Biomasse liquide	kg	
<input type="checkbox"/> Biomasse gassose	kg	
<input type="checkbox"/> Solare fotovoltaico	kWh	Emissioni di CO ₂ kg/m ² anno 56,5
<input type="checkbox"/> Solare termico	kWh	
<input type="checkbox"/> Eolico		
<input type="checkbox"/> Teleriscaldamento	kWh	
<input type="checkbox"/> Teleraffrescamento		
<input type="checkbox"/> Altro (specificare)		

RACCOMANDAZIONI

La sezione riporta gli interventi raccomandati e la stima dei risultati conseguibili, con il singolo intervento o con la realizzazione dell'insieme di essi, esprimendo una valutazione di massima del potenziale di miglioramento dell'edificio o immobile oggetto dell'attestato di prestazione energetica.

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE INTERVENTI RACCOMANDATI E RISULTATI CONSEGUIBILI

Codice	TIPO DI INTERVENTO RACCOMANDATO	Comporta una Ristrutturazione importante	Tempo di ritorno dell'investimento anni	Classe Energetica raggiungibile con l'intervento (EP _{gl,nren} kWh/m ² anno)	CLASSE ENERGETICA raggiungibile se si realizzano tutti gli interventi raccomandati
REN1		Si / No	59,0	F - EP _{gl,nren} = 232,9	F 232,9 kWh/m ² anno
REN2		Si / No			
REN3		Si / No			
REN4					
REN5					
REN6					



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

NUMERO IDENTIFICATIVO: 22017

22017

VALIDO FINO AL 2027



ALTRI DATI ENERGETICI GENERALI

Energia esportata	0,0	kWh/anno	Vettore energetico:	Radiazione solare
-------------------	-----	----------	---------------------	-------------------

ALTRI DATI DI DETTAGLIO DEL FABBRICATO

V - Volume riscaldato	216	m ³
S - Superficie disperdente	240	m ²
Rapporto S/V	1,11	
EP _{H,nd}	164,4	kWh/m ² anno
A _{sol,est} /A _{sup utile}	0,021	-
Y _{IE}	0,18	W/m ² K

DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI

Servizio energetico	Tipo di impianto	Anno di installazione	Codice catasto regionale impianti termici	Vettore energetico utilizzato	Potenza nominale kW	Efficienza media stagionale		EP _{ren}	EP _{ren}
Climatizzazione invernale	Simulato			Gas naturale		0,73	η _H	0,0	223,7
	-	-	-	-	-				
Climatizzazione estiva							η _C		
	-	-	-	-	-				
Prod. Acqua calda sanitaria				En. Elettrica		0,27	η _W	12,0	49,7
Impianti combinati							η _{HW}		
Produzione da fonti rinnovabili	1. Fotovoltaico			Rad. Solare			η _{FV}	0,0	0,0
	2. Solare termico			Rad. Solare			η _{ST}	0,0	0,0
Ventilazione meccanica	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Illuminazione	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trasporto di persone o cose									
	-	-	-	-	-	-	-	-	-





ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO: 22017 VALIDO FINO AL 2027



INFORMAZIONI SUL MIGLIORAMENTO DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA

La sezione riporta informazioni sulle opportunità, anche in termini di strumenti di sostegno nazionali o locali, legate all'esecuzione di diagnosi energetiche e interventi di riqualificazione energetica, comprese le ristrutturazioni importanti.

SOGGETTO CERTIFICATORE

<input type="checkbox"/> Ente/Organismo pubblico		<input checked="" type="checkbox"/> Tecnico abilitato	<input type="checkbox"/> Organismo/Società
Nome e Cognome / Denominazione		arch. Valeria Stancanelli	
Indirizzo		via Galileo Galilei n°35 - Caltagirone (CT)	
E-mail		arch.valeriestancanelli@pec.it	
Telefono		333 74 44 514	
Titolo		architetto	
Ordine/iscrizione		Iscriz. Ordine Arch. Di Catania n°1580 - Albo certificatori Reg. Sicilia n°8851	
Dichiarazione di indipendenza		Il sottoscritto certificatore, consapevole delle responsabilità assunte ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale ed ai sensi dell'art.3 del DPR 16 aprile 2013, n.75, al fine di poter svolgere con indipendenza e imparzialità di giudizio l'attività di Soggetto Certificatore per il sistema edificio/impianto DICHIARA l'assenza di conflitto di interessi, tra l'altro espressa attraverso il non coinvolgimento diretto o indiretto con i produttori dei materiali e dei componenti in esso incorporati, nonché rispetto ai vantaggi che possano derivarne al richiedente, e di non essere né coniuge, né parente fino al quarto grado del proprietario, ai sensi del comma b), art. 3 del DPR 16 aprile 2013, n.75.	
Informazioni aggiuntive			

SOPRALLUOGHI E DATI DI INGRESSO

E' stato eseguito almeno un sopralluogo/rilievo sull'edificio obbligatorio per la redazione del presente APE?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
---	--

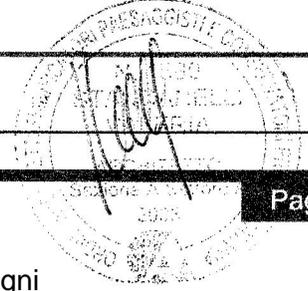
SOFTWARE UTILIZZATO

Il software utilizzato risponde ai requisiti di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti rispetto ai valori ottenuti per mezzo dello strumento di riferimento nazionale?	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
Ai fini della redazione del presente attestato è stato utilizzato un software che impieghi un metodo di calcolo semplificato?	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No

Il presente attestato è reso, dal sottoscritto, in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 445/2000 e dell'articolo 15, comma 1 del D.Lgs 192/2005 così come modificato dall'articolo 12 del D.L 63/2013.

Data emissione 14/03/2017

Firma e timbro del tecnico o firma digitale



Firmato Da: STANCANELLI VALERIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA.3 Serial#: 410891f0124ed0799590a2b1680cbb6