



BENI IMMOBILIARI

Tribunale di Cagliari

Fallimento 21/2021

astetelematiche.it

Aste Telematiche è un servizio

ASTE
GIUDIZIARIE

Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A

Scali d'Azeglio, 2/6 - 57123 Livorno
Tel. 0586 - 20.141 - Fax 0586 - 20.14.31

www.astegiudiziarie.it
info@astegiudiziarie.it



TRIBUNALE DI CAGLIARI | Fallimento 21/2021

**COMUNE DI ISILI (SU)
VIA SAN MAURO**

UDIENZA: 21/05/2025 ore 11:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 20/05/2025 ore 12:00



 **LOTTO 1.** Fabbricato d'angolo composto dai blocchi B1, B2 e B3 con accesso dalla Via S. Mauro e dal Corso Vittorio Emanuele al n.c. 100. Giardino 1 (antistante il corpo B1) e accessibile esclusivamente dalla Via S. Mauro.

PREZZO BASE: € 259.723,94

RIALZO MINIMO: € 20.000,00

OFFERTA MINIMA: € 194.792,95



TRIBUNALE DI CAGLIARI | Fallimento 21/2021

**COMUNE DI ISILI (SU)
CORSO VITTORIO EMANUELE II**

UDIENZA: 21/05/2025 ore 11:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 20/05/2025 ore 12:00



 **LOTTO 3.** Fabbricato ad uso ufficio (D2) con accesso diretto dal Corso Vittorio Emanuele II senza numero civico. L'immobile di circa 50,42 mq, consta di un locale adibito ad ufficio, bagno e antibagno al piano terra.

PREZZO BASE: € 21.987,82

RIALZO MINIMO: € 2.000,00

OFFERTA MINIMA: € 16.490,86



TRIBUNALE DI CAGLIARI | Fallimento 21/2021

COMUNE DI ISILI (SU)
CORSO VITTORIO EMANUELE

UDIENZA: 21/05/2025 ore 11:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 20/05/2025 ore 12:00



 **LOTTO 4.** Unità immobiliare composta da una cappella non destinata all'esercizio pubblico, con sagrato antistante e un locale adibito a sacrestia con bagno attiguo, collegato anche al cortile.

PREZZO BASE: € 59.955,72

RIALZO MINIMO: € 5.000,00

OFFERTA MINIMA: € 44.966,79



TRIBUNALE DI CAGLIARI | Fallimento 21/2021

**COMUNE DI ISILI (SU)
CORSO VITTORIO EMANUELE**

UDIENZA: 21/05/2025 ore 11:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 20/05/2025 ore 12:00



 **LOTTO 5.** Edificio isolato, di circa 1472,19 mq di superficie lorda, destinato a scuola materna (E), composto da piano seminterrato, piano terra e piano primo con sottotetto, è edificato all'interno di un ampio lotto adattato a giardino, con accesso rispettivamente dalla via San Mauro e dal Corso Vittorio Emanuele al n.c. 96. Rudere costruito a filo strada con accesso dal cortile interno. Giardino 3 accessibile dalla Via S. Mauro e in continuità con il giardino 2.

PREZZO BASE: € 340.110,62

RIALZO MINIMO: € 50.000,00

OFFERTA MINIMA: € 255.082,97

