

MISURE DI PREVENZIONE

I partecipanti telematici sono tenuti a prendere visione dell'avviso di vendita, della perizia (ove presente) e degli altri documenti messi a loro disposizione. Il presente regolamento integra il bando di vendita e si applica a tutti i partecipanti.

Quanto non espressamente indicato nel presente regolamento è definito nell'avviso di vendita.

Per informazioni di carattere tecnico contattare il soggetto incaricato della vendita, la società Aste Giudiziarie Inlinea SpA ai recapiti in calce indicati, titolare della piattaforma tecnica www.astetelematiche.it, che consente la partecipazione telematica alle vendite giudiziarie concorsuali.

Premessa

La società Aste Giudiziarie Inlinea Spa effettua la pubblicazione della notizia della vendita sul sito www.astegiudiziarie.it mettendo a disposizione di coloro che partecipano telematicamente all'asta la piattaforma www.astetelematiche.it, che consente la registrazione dell'utente, l'iscrizione alla vendita di interesse, la partecipazione alla gara con formulazione delle offerte irrevocabili di acquisto.

Questo regolamento è messo a disposizione dei partecipanti quale strumento tecnico e operativo valido per la partecipazione alle aste telematiche. Le fasi di seguito descritte devono essere necessariamente compiute ai fini della partecipazione alla vendita con modalità telematica.

La durata della vendita telematica è determinata nell'avviso di vendita ed indicata nella scheda del bene sul sito www.astetelematiche.it. Per partecipare è necessario registrarsi al sito www.astetelematiche.it, iscriversi alla vendita di interesse e versare la cauzione, seguendo le indicazioni riportate nel bando e qui di seguito sintetizzate. Ulteriori dettagli sono presenti sul sito www.astetelematiche.it.

1. REGISTRAZIONE AL SITO WWW.ASTETELEMATICHE.IT

Per partecipare alle vendite è necessario iscriversi gratuitamente ed una sola volta al sito internet www.astetelematiche.it, selezionando nella home page la voce "Registrati" dal menù "Area riservata" e seguire i passaggi di volta in volta indicati. Nella registrazione al sito verrà richiesto all'utente l'inserimento dei propri dati personali e di un indirizzo di posta elettronica valido.

Ultimata la registrazione è necessario controllare la propria casella di posta elettronica ed attendere l'arrivo di una mail di conferma di avvenuta registrazione.

Durante le operazioni di registrazione l'utente sceglie le credenziali di accesso (username e password) alla propria area riservata con le quali, una volta terminata la registrazione, potrà autenticarsi selezionando il pulsante "Accesso utenti" e di seguito "Accedi" e compiere le operazioni previste.

L'utente è responsabile della custodia e del corretto utilizzo delle credenziali di autenticazione alla piattaforma www.astetelematiche.it (username e password), nonché di ogni conseguenza dannosa o pregiudizio che dovesse compromettere il regolare svolgimento della vendita, a seguito del non corretto utilizzo, dello smarrimento, sottrazione e/o compromissione della riservatezza del proprio account.

2. VERSAMENTO DELLA CAUZIONE

Per partecipare alla vendita telematica, oltre alla registrazione al sito www.astetelematiche.it, è obbligatorio versare la cauzione per l'importo indicato nel bando di vendita o nella scheda online della stessa. Il versamento può avvenire tramite carta di credito, mediante apposita procedura guidata sul sito www.astetelematiche.it e contestualmente all'iscrizione alla vendita di interesse, oppure tramite bonifico bancario sul conto corrente indicato nel bando di vendita e con i termini in esso previsti; in quest'ultimo caso il pagamento dovrà essere fatto prima dell'iscrizione alla vendita di interesse in quanto all'atto di tale iscrizione il sistema chiederà gli estremi del pagamento.

3. OFFERTE IRREVOCABILI DI ACQUISTO

Aste Giudiziarie, effettuata verifica dell'ammissibilità dell'offerente e dopo riscontro dell'avvenuto accredito della cauzione pagata con bonifico bancario, abiliterà il partecipante.

In caso di pagamento a mezzo carta di credito, il partecipante sarà immediatamente abilitato alla presentazione delle offerte.

Per formulare le offerte l'utente abilitato dovrà autenticarsi nella propria area riservata sul sito www.astetelematiche.it, scegliere l'asta scegliere l'asta alla quale si è iscritto, selezionare il pulsante "Offri" ed inserire il codice di partecipazione rilasciato dalla piattaforma.

Le offerte irrevocabili successive alla prima dovranno contenere un aumento secondo il rilancio minimo stabilito nell'avviso di vendita e/o indicato nella scheda del bene in pubblicità.

4. MECCANISMO DI VALIDAZIONE DELLE OFFERTE

Il metodo di validazione delle offerte si basa sul tempo di registrazione delle stesse sul server ospitante il sito web www.astetelematiche.it.

Per la struttura dei sistemi informatici non possono esistere due offerte concomitanti, in quanto l'elaborazione dei dati dalle CPU del server avviene in modo sequenziale. Il tempo in via esclusiva considerato da Aste Giudiziarie Inlinea SpA nel dirimere eventuali conflitti tra i partecipanti, sarà quello di registrazione dei dati costituenti l'offerta sul server di destinazione ove è allocata l'applicazione di gara.

Posto che la determinazione del tempo dell'offerta, con conseguente indicazione della tempestività e della progressione d'ordine di detta offerta in rapporto alle altre, è data automaticamente dalla registrazione della stessa sul server come sopra illustrato, si precisa che:

- il tempo visualizzato dall'utente sul proprio computer o altro dispositivo non ha alcun valore;
- il tempo risultante all'interno della consolle di gara, al momento dell'invio dell'offerta è indicativo.

Aste Giudiziarie Inlinea SpA a fine gara verifica il cronologico delle offerte pervenute e provvede all'aggiudicazione sulla base di quanto stabilito nel presente regolamento.

Aste Giudiziarie Inlinea SpA si riserva in ogni momento e su espressa autorizzazione degli organi della procedura, la facoltà di sospendere e/o interrompere e/o revocare o annullare la vendita, fermo

restando la restituzione delle somme eventualmente versate dai partecipanti e/o aggiudicatari (al netto di eventuali oneri bancari se previsti dall'istituto di credito).

Aste Giudiziarie Inlinea SpA si riserva la facoltà di escludere dalla gara eventuali partecipanti con condotte inappropriate o soggetti non legittimati.

Le offerte telematiche effettuate saranno rese note in rete direttamente dal sistema a tutti i partecipanti in modo anonimo.

5. AGGIUDICAZIONE E RESTITUZIONE DELLE CAUZIONI

Terminata la gara il sistema comunica a video l'esito tecnico della stessa. In mancanza di offerte valide, nonostante il versamento della cauzione, il bene rimarrà invenduto. Invece, in presenza di una o più offerte, verrà considerato aggiudicatario provvisorio del bene colui che durante il tempo di gara formulerà per ultimo l'offerta più alta rispetto a quelle validamente pervenute.

Aste Giudiziarie Inlinea SpA provvede con immediatezza, dopo l'aggiudicazione provvisoria, a effettuare **una ulteriore verifica** in merito alla regolarità formale e documentale dell'aggiudicatario, nonché alla validità dell'offerta presentata.

L'aggiudicatario dovrà effettuare il pagamento del saldo prezzo, dei diritti d'asta e degli altri eventuali ulteriori oneri (a titolo esemplificativo ma non esaustivo l'iva sulla vendita, i costi di cancellazione di eventuali formalità presenti sui beni etc...), con le modalità presenti nell'area riservata e precisate a mezzo mail da Aste Giudiziarie Inlinea SpA, nonché nelle tempistiche precisate nei documenti ufficiali della vendita.

In caso di inadempienza di questi, Aste Giudiziarie Inlinea SpA comunicherà l'aggiudicazione al concorrente che ha formulato l'offerta più alta rispetto agli altri, ma inferiore rispetto a quella dell'aggiudicatario risultato inadempiente nel pagamento del saldo prezzo e così via. Agli aggiudicatari eventualmente successivi al primo si applicheranno le medesime condizioni e tempistiche.

Nei confronti dell'aggiudicatario inadempiente Aste Giudiziarie Inlinea SpA tratterà la cauzione a titolo di penale.

Le cauzioni ai partecipanti verranno restituite tramite disposizione a cura di Aste Giudiziarie Inlinea SpA nelle 48 ore lavorative successive alla verifica contabile del regolare versamento del prezzo di acquisto da parte dell'aggiudicatario.

La restituzione della cauzione ai partecipanti non aggiudicatari avverrà:

- per chi ha provveduto a versarla tramite bonifico bancario, al netto di eventuali oneri bancari se previsti dall'Istituto di Credito e tramite bonifico bancario nel conto indicato dall'utente attraverso l'area riservata del sito www.astetelematiche.it;
- per chi ha provveduto a versarla tramite carta di credito, con accredito sulla carta stessa.

6. RITIRO DEL BENE

La consegna del bene all'acquirente che ha provveduto a versare il saldo del prezzo sarà effettuata dal Liquidatore, o da persona dallo stesso delegata, presso il luogo di custodia dei beni.

In caso di delega al ritiro del bene, il delegato, munito di proprio documento di identità, dovrà presentare il consenso alla delega sottoscritta dal delegante e copia del documento di identità di quest'ultimo in corso di validità.

SI RICORDA CHE

Chiunque tranne il debitore può partecipare alle vendite purché munito di documenti di riconoscimento, visura camerale che attesti i poteri d'acquisto per la società e procura speciale per comprare per conto di terzi. La vendita dei beni viene fatta nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano; eventuali differenze non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. La presente vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta; oneri di qualsiasi genere, anche se occulti e non riconoscibili, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. Non è possibile recedere da una vendita giudiziaria (Legge sulla turbativa delle aste Artt. 354 e 355 Codice Penale). I beni sono venduti come visti sul sito www.astetelematiche.it e sulla base della perizia tecnica effettuata dallo stimatore.

SI PRECISA CHE

Non verranno considerati come invalidanti la procedura di vendita eventi, fortuiti o meno, che afferiscano esclusivamente agli apparecchi degli utenti quali, a mero titolo di esempio: perdita di connettività sulla rete internet, malfunzionamenti dell'hardware e del software del partecipante che impediscano o limitino l'usabilità dell'applicazione di gara.

ASSISTENZA

Per supporto tecnico durante le fasi di registrazione e di iscrizione alla vendita telematica e per informazioni sulla procedura, contattare Aste Giudiziarie Inlinea SpA ai recapiti di seguito indicati, attivi dal lunedì al venerdì, dalle ore 9:00 alle ore 13:00 e dalle ore 15:00 alle ore 18:00

- centralino 0586 20 141
- e-mail info@astetelematiche.it