Verbale di I accesso

Io sottoscritto, arch. Gianluca Talarico, nella qualità di C.T.U. incaricato dal dott. Piero Rubbo, curatore fallimentare nella Procedura n. 22/2022 del Tribunale di Asti, il giorno 12/03/2024 alle ore 16:20, come precedentemente comunicato a mezzo raccomandata A/R, mi sono recato sui luoghi in oggetto di stima siti in Scafati alla via Berardinetti 1° Traversa Baraccone n. 27 ed ivi ho constatato la presenza di:

- sig. [redacted], soggetto in fallimento, proprietario dei cespiti al f. 4, part. 284, sub. 4 (F/5) e sub. 5 (A/4) e nudo proprietario dell'immobile al f. 4, part. 284, sub. 3;
- sig. [redacted], usufruttuario dell'immobile al f. 4, part. 284, sub. 3 (A/4);
- sig. [redacted] proprietario del cespite al f. 4 part. 285, sub. 11 (A/3), anch'esso soggetto fallito, e la coniuge [redacted].

Si esegue un primo sopralluogo di tutti i beni oggetto di stima confrontando lo stato attuale con le planimetrie catastali.

Letto e sottoscritto il presente verbale si chiude alle ore 17:30.

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Firmato Da: TALARICO GIANLUCA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 515c4ba81d4e4e75da760ac04b82c01

Verbale di II accesso

Io sottoscritto, arch. Gianluca Talarico, C.T.U. stimatore nella Procedura Fallimentare n. 22/2022 del Tribunale di Asti, il giorno 21/03/2024 alle ore 10:30, come concordato telefonicamente, mi sono recato nel bene oggetto di stima sito in Scalenghe (TO) alla via Benedetto I° Trav. Boccaccio n. 27 ed ivi ho constatato la presenza del sig. [illegible] comproprietario dell'immobile al foglio 4, particella 284, sub. 3.

Si eseguono il rilievo grafico, metrico e fotografico del bene suddetto, rilevandone altresì lo stato di conservazione e il livello delle finiture, nulla di nuovo giunto/rilevato.

Letto e sottoscritto, il presente verbale è chiuso alle ore 12:30.

Verbale di III accesso

Io sottoscritto, arch. Gianluca Talarico, C.T.U. stimatore nella P. Fallimentare n. 22/2022 del Tribunale di Asti, il giorno 22/05/2024 alle ore 17:30, come concordato telefonicamente, mi sono recato ai beni in oggetto di stima siti in Scalenghe (TO) alla via Benedetto I° Trav. Boccaccio n. 27 ed ivi ho

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Firmato Da: TALARICO GIANLUCA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 515c4ba81d4e4e75da760ac04b82c01

constatato la presenza del sig. padre dei falliti.

Si esegue il rilievo grafico, metrico e fotografico dei beni siti al piano seminterrato e piano primo, riportati al N.C.E.U. al foglio 4, part. 284, rispettivamente sub. 5 e sub. 4.

Il sig. , mostra l'atto di donazione del 18/12/2012 e la Concessione Edilizia in sanatoria n. 530 del 23/02/2001 del comune di Scafati.

Letto e sottoscritto, il presente verbale è chiuso alle ore 19:30. Ff.to:

Gianluca Talarico

Verbale di IV accesso

Io sottoscritto, arch. Gianluca Talarico, C.T.U. stimatore nella P.F. n. 22/2022 del Tribunale di Asti, il giorno 04/06/2024 alle ore 16:15, come concordato telefonicamente, mi sono recato sui beni in oggetto di stima siti in Scafati (SA) alla via Bernardinetti 1° trav. Bonelloni n. 27 ed ivi ho constatato la presenza di:

- sig. , proprietario dell'immobile al foglio 4, part. 285, sub. 11.
- sig.ra , coniuge del sig.

Si esegue il rilievo grafico, metrico e fotografico del bene suddetto, [illegible]

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

livello delle finiture degli ambienti abitativi al primo piano e deposito al piano seminterrato.
Letto e sottoscritto, il presente verbale è chiuso alle ore 17:40.

ASTE GIUDIZIARIE.it

Firmato Da: TALARICO GIANLUCA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 515c4ba81d4e4e75da760ac04b82c01

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Agenzia Entrate

Certificato Ipotecario

Direzione Provinciale di SALERNO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Certificato n.ro SA 85775 anno 2024

ASTE GIUDIZIARIE.it

Richiesta di **certificato ipotecario speciale** protocollo n. SA 84872 del 04/07/2024

ASTE GIUDIZIARIE.it

MOD. 3T - 311

Agenzia Entrate

Direzione Provinciale di SALERNO
Ufficio Provinciale di SALERNO - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare di: SALERNO

RICHIESTA DI CERTIFICATO O RILASCIO DI COPIA

Data 4-7-2024
Protocollo 84872

DATI DEL RICHIEDENTE

Cognome e nome o denominazione: RESCIGNO ROSALBA
Codice fiscale: R S C R L B 6 9 C 5 5 H 4 3 1 P
Indirizzo: VICOLO SPERANZA, 40
Recapito telefonico (fisso e/o mobile):
Indirizzo di posta elettronica: AGENZIARORES@LIBERO.IT
Indirizzo di posta elettronica certificato: @

DATI DELLA RICHIESTA

- [ ] CERTIFICATO GENERALE (compilare la sezione soggetti)
- [X] CERTIFICATO SPECIALE (compilare la sezione soggetti e immobili)
- [ ] RILASCIO DI COPIA (compilare solo la relativa sezione)

Agevolazione: [ ]
Richiesta urgente: [ ]
Descrizione:
Numero:
Allegati:

SOGGETTI

1 — Dal 12/12/1973 Al 24/12/2012 — Trascrizioni [X] [X] Iscrizioni [F] [X] Escludi formalità cancellate [X]
Cognome e nome (denominazione):
Comune di nascita (Sede legale): Provincia: NA
Codice fiscale: Data di nascita: Sesso: M Nucleo familiare: Grado di parentela: Con soggetto

2 — Dal 18/12/2012 Al 04/07/2024 — Trascrizioni [X] [X] Iscrizioni [F] [X] Escludi formalità cancellate [X]
Cognome e nome (denominazione):
Comune di nascita (Sede legale): Provincia: NA
Codice fiscale: Data di nascita: Sesso: M Nucleo familiare: Grado di parentela: Con soggetto

3 — Dal 18/12/2012 Al 04/07/2024 — Trascrizioni [X] [X] Iscrizioni [F] [X] Escludi formalità cancellate [X]
Cognome e nome (denominazione):
Comune di nascita (Sede legale): Provincia: NS
Codice fiscale: Data di nascita: Sesso: M Nucleo familiare: Grado di parentela: Con soggetto

4 — Dal Al — Trascrizioni [F] [C] Iscrizioni [F] [C] Escludi formalità cancellate [ ]
Cognome e nome (denominazione):
Comune di nascita (Sede legale): Provincia:
Codice fiscale: Data di nascita: Sesso: Nucleo familiare: Grado di parentela: Con soggetto

5 — Dal Al — Trascrizioni [F] [C] Iscrizioni [F] [C] Escludi formalità cancellate [ ]
Cognome e nome (denominazione):
Comune di nascita (Sede legale): Provincia:
Codice fiscale: Data di nascita: Sesso: Nucleo familiare: Grado di parentela: Con soggetto

6 — Dal Al — Trascrizioni [F] [C] Iscrizioni [F] [C] Escludi formalità cancellate [ ]
Cognome e nome (denominazione):
Comune di nascita (Sede legale): Provincia:
Codice fiscale: Data di nascita: Sesso: Nucleo familiare: Grado di parentela: Con soggetto

DATA E FIRMA DELLA RICHIESTA

Presa visione informativa sulla protezione dei dati personali [ ]
Firma del richiedente
Numero: Data di rilascio: Pag. ... di ...
CI [ ] PA [ ] PS [ ]

ASTE GIUDIZIARIE.it

AVVERTENZE - La banca dati dei registri immobiliari può contenere dati personali anche di natura sensibile e giudiziaria, tutelati a norma del Dlgs n. 196/2003. L'uso improprio o eccessivo delle informazioni è punibile ai sensi di legge.

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

ASTE GIUDIZIARIE.it

MOD. 3T - 311

Direzione Provinciale di SALERNO
Ufficio Provinciale di SALERNO - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare di: SALERNO

RICHIESTA DI CERTIFICATO O RILASCIO DI COPIA

DATA
PROTOCOLLO RICHIESTA

DATI DEL RICHIEDENTE

Cognome e nome o denominazione: RESCIGNO ROSALBA
Codice fiscale: R S C R L B 6 9 C 5 5 H 4 3 1 P
Indirizzo: VICOLO SPERANZA, 40
Recapito telefonico (fisso e/o mobile)
Indirizzo di posta elettronica: AGENZIARORES@LIBERO.IT
Indirizzo di posta elettronica certificata: @
Fax

IMMOBILI

N.	Comune dell'immobile	Identificativo definitivo: Sez. urb.	Foglio	Particella	Subalterno	Identificativo provvisorio: Tipo	Numero	Anno
1	SCAFATI	SA U	4	284	4			
2	SCAFATI	SA U	4	284	5			
3	SCAFATI	SA U	4	284	3			
4	SCAFATI	SA U	4	285	11			
5	SCAFATI	SA T	4	717				
6	SCAFATI	SA T	4	718				
7	SCAFATI	SA T	4	719				
8	SCAFATI	SA T	4	720				
9	SCAFATI	SA T	4	721				
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								

Ulteriori informazioni

RILASCIO DI COPIA NOTA O TITOLO

DATI DEL DOCUMENTO

Tipologia (1)	Nota/Titolo (2)	Anno	Registro particolare	Numero di copie

(1) Indicare T per trascrizione, I per iscrizione, A per Annotamenti
(2) Indicare N per Nota, T per Titolo

DATA E FIRMA DELLA RICHIESTA

Presa visione Informativa sulla protezione dei dati personali

Numero
Data di rilascio: giorno mese anno
Firma del richiedente
Pag. di

CI PA PS

Allega marca servizi (solo versioni Acrobat Pro)

Allega marca bollo (solo versioni Acrobat Pro)

Pulisci campi

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Informazioni acquisite (l'originale della richiesta e' conservato in ufficio)
Dati della richiesta:
Certificato speciale in bollo

Dati del richiedente:
RESCIGNO ROSALBA, cf RSCRLB69C55H431P
Residente a Roccapiemonte (SA) indirizzo VICOLO SPERANZA 40,
indirizzo e-mail RORESGLOBALSERVICES@GMAIL.COM
Utilizzo dati personali no

Soggetti e periodo della richiesta:

1.

Periodo dal 12/12/1973 al 24/12/2012 Trascrizioni a favore e contro, per le Iscrizioni contro
Ricerca con esclusione delle ipoteche cancellate e delle trascrizioni cancellate.

2.

Periodo dal 18/12/2012 al 04/07/2024 Trascrizioni a favore e contro, per le Iscrizioni contro
Ricerca con esclusione delle ipoteche cancellate e delle trascrizioni cancellate.

3.

Periodo dal 18/12/2012 al 04/07/2024 Trascrizioni a favore e contro, per le Iscrizioni contro
Ricerca con esclusione delle ipoteche cancellate e delle trascrizioni cancellate.

Immobili della richiesta:

1. Comune di Scafati (SA) , Tipo Catasto: Fabbricato
   Foglio: 4, Particella: 284, Subalterno: 4
2. Comune di Scafati (SA) , Tipo Catasto: Fabbricato
   Foglio: 4, Particella: 284, Subalterno: 5
3. Comune di Scafati (SA) , Tipo Catasto: Fabbricato
   Foglio: 4, Particella: 284, Subalterno: 3
4. Comune di Scafati (SA) , Tipo Catasto: Fabbricato
   Foglio: 4, Particella: 285, Subalterno: 11
5. Comune di Scafati (SA) , Tipo Catasto: Terreno
   Foglio: 4, Particella: 717
6. Comune di Scafati (SA) , Tipo Catasto: Terreno

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Foglio: 4, Particella: 718

7. Comune di Scafati (SA) , Tipo Catasto: Terreno
   Foglio: 4, Particella: 719
8. Comune di Scafati (SA) , Tipo Catasto: Terreno
   Foglio: 4, Particella: 720
9. Comune di Scafati (SA) , Tipo Catasto: Terreno
   Foglio: 4, Particella: 721

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

ASTE GIUDIZIARIE.it

SI CERTIFICA

Che in base alle risultanze dei registri di quest'Ufficio, nel periodo e per i soggetti e immobili richiesti risultano pubblicate le seguenti formalita' :

1.

Periodo dal 12/12/1973 al 24/12/2012 - Trascrizioni a favore e contro, per le Iscrizioni contro
Ricerca con esclusione ipoteche cancellate con procedura ordinaria o semplificata
Elenco formalita':

Nota	F/C	Data presentazione	Reg. Generale	Reg. Particolare
TRASCRIZIONE	-	-/-/1974		4805
TRASCRIZIONE	CONTRO	24/12/2012	52176	39364
TRASCRIZIONE	CONTRO	24/12/2012	52178	39366
TRASCRIZIONE	CONTRO	24/12/2012	52180	39368

2.

Periodo dal 18/12/2012 al 04/07/2024 - Trascrizioni a favore e contro, per le Iscrizioni contro
Ricerca con esclusione ipoteche cancellate con procedura ordinaria o semplificata
Elenco formalita':

Nota	F/C	Data presentazione	Reg. Generale	Reg. Particolare
TRASCRIZIONE	FAVORE	24/12/2012	52176	39364
TRASCRIZIONE	CONTRO	26/01/2023	3462	2810
TRASCRIZIONE	CONTRO	05/09/2023	37165	29929
TRASCRIZIONE	CONTRO	19/09/2023	38655	31168

3.

Periodo dal 18/12/2012 al 04/07/2024 - Trascrizioni a favore e contro, per le Iscrizioni contro
Ricerca con esclusione ipoteche cancellate con procedura ordinaria o semplificata
Elenco formalita':

Nota	F/C	Data presentazione	Reg. Generale	Reg. Particolare
TRASCRIZIONE	FAVORE	24/12/2012	52178	39366
TRASCRIZIONE	CONTRO	16/10/2020	32695	25365
TRASCRIZIONE	CONTRO	01/04/2021	12503	9897
TRASCRIZIONE	CONTRO	19/09/2023	38655	31168

ASTE GIUDIZIARIE.it

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Elenco documenti allegati in copia

1. TRASCRIZIONE del -/-/1974 - Reg. Particolare 4805
2. TRASCRIZIONE del 24/12/2012 - Reg. Particolare 39364 Reg. Generale 52176
3. TRASCRIZIONE del 24/12/2012 - Reg. Particolare 39366 Reg. Generale 52178
4. TRASCRIZIONE del 24/12/2012 - Reg. Particolare 39368 Reg. Generale 52180
5. TRASCRIZIONE del 16/10/2020 - Reg. Particolare 25365 Reg. Generale 32695
   ANNOTAZIONE del 17/05/2021 - Reg. Particolare 2053 Reg. Generale 19558
   ANNOTAZIONE del 09/05/2023 - Reg. Particolare 2065 Reg. Generale 19435
6. TRASCRIZIONE del 01/04/2021 - Reg. Particolare 9897 Reg. Generale 12503
7. TRASCRIZIONE del 26/01/2023 - Reg. Particolare 2810 Reg. Generale 3462
8. TRASCRIZIONE del 05/09/2023 - Reg. Particolare 29929 Reg. Generale 37165
9. TRASCRIZIONE del 19/09/2023 - Reg. Particolare 31168 Reg. Generale 38655

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

ASTE GIUDIZIARIE.it

Ministero delle Finanze - Conservatoria di SALERNO

Nota di trascrizione
Registro generale n. -
Registro particolare n. 4805 *Data di presentazione* -/-/1974

5296

CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI SALERNO

4805

NOTA DI TRASCRIZIONE

A FAVORE

Signor [redacted] domiciliato a Scafati Via Berardinet-
ti secondo numero tre

CONTRO

Signori germani:Auriocchio Nicola nato a Tersigno il venti-
quattro novembre millenovecentoventi ivi domiciliato Via
Beccia al Mauro n°10
Ed Auriocchio Carmine nato a Tersigno il sette agosto mille-
novecentoventicinque domiciliato a Boscoreale Via Grotta I6

Vendita

In virtù di istrumento in data I2 dicembre I973 regato dal
Notaio Domenico Raiola di Boscotrecase registrato a Napoli
il 29 gennaio I974 al n°I939/3

1600
Segr. 450

Col quale i signori germani Auriocchio Nicola e Carmine hanno
venduto al signor [redacted] una porzione dell'appez-
zamento di terreno in Scafati di natura seminative irriguo
alla contrada Berardinetti ripartato nel catasto terreni di
Scafati alla partita I3802 e precisamente la estensione di
are nove e centiare ventotto circa con entro un fabbricato
rurale composto di due vani in piano rialzato, un vano ter-
raneo cortile di assoluta proprietà ed altri comodi rurali
Il tutto confina a nord con Mandile Gennaro e con
a sud con carrara di accesso ad est con

2050
250
2300
020089

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Ministero delle Finanze - Conservatoria di SALERNO

Nota di trascrizione
Registro generale n. -
Registro particolare n. 4805 *Data di presentazione* -/-/1974

,a sud con carrara comune di ac-
cesso,ad ovest con Marra Salvatore e restante fondo ed è indi-
cato nel tipo di frazionamento n°85 del sette novembre I973
estratto di mappa 339I4,foglio 4,particella 717 ex 283/a/a,are
0,85 coi r.d.d.di L.13,60 ed agrario di L.2,72,particella
718 ex 285/a are 2,62,fabbricato rurale senza redditi,particel-
la 719 ex 284/a are 3,8I coi r.d.d.di L.145,92 ed agrario d
di lire 0,07,particella 720 ex 286/b are 0,88 coi redditi
dominicale di lire 28,I6 ed agrario di L.2,64 e particella
721 ex 287/b,are I,I2 coi redditi dominicale di lire 8,70
ed agrario di lire 2,13
Con accesso direttamente dalla strada privata e con diritto
di irrigazione sia dal pozzo esistente nel restante fondo
che dal canale Sarno e con la servitù di passaggio delle acque
per la irrigazione in favore del limitrofo appezzamento di t
terreno di proprietà della signora Sbreglia Erusiana Carmela
e mezzo di canale in terra situato a nord della detta porzio-
ne di appezzamento di terreno
E' fatto divieto di piantare alberi di,alto fusto o infruttiferi
e con spiega che nei canali attualmente esistenti dovranno
defluire per la irrigazione sia le acque provenienti dal
pozzo esistente nel restante fondo che dal canale Sarno e
da eventuali pozzi che in futuro potessero essere costruiti
nel fondo di cui fa parte la venduta zona di terreno
Con ogni altro annesso diritto e servitù

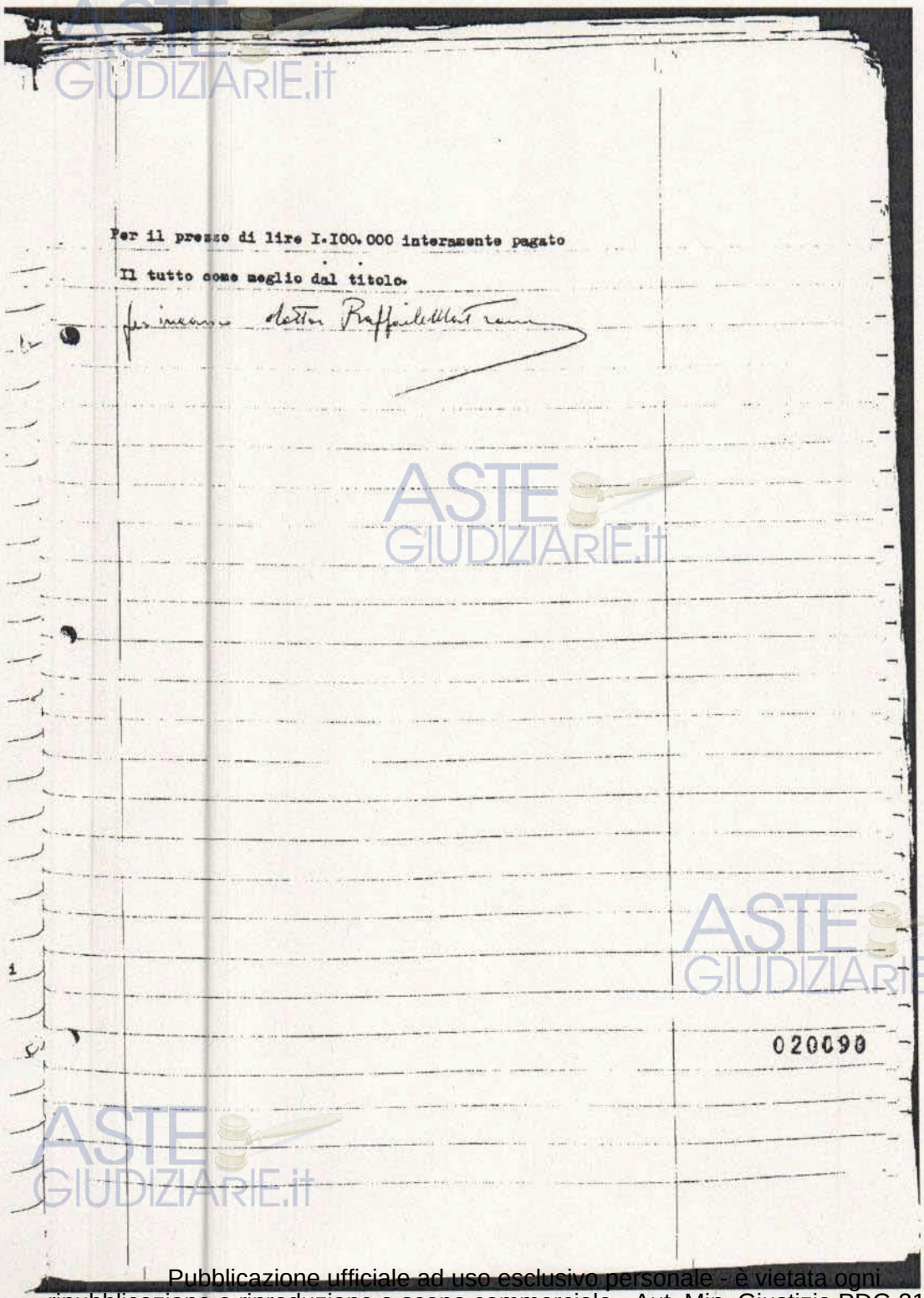
Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

ASTE GIUDIZIARIE.it

Ministero delle Finanze - Conservatoria di SALERNO

Nota di trascrizione

Registro generale n. -
Registro particolare n. 4805 *Data di presentazione* -/-/1974



Per il prezzo di lire I.100.000 interamente pagato

Il tutto come meglio dal titolo.

per incarico dottor Raffaelletti

020090

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

ASTE GIUDIZIARIE.it

Ministero delle Finanze - Conservatoria di SALERNO

Nota di trascrizione
Registro generale n. -
Registro particolare n. 4805 *Data di presentazione* -/-/1974

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di SALERNO
Servizio di Pubblicità Immobiliare
Nota di trascrizione

UTC: 2012-12-21T15:14:40.113673+01:00

Registro generale n. 52176
Registro particolare n. 39364 *Presentazione n.* 126 *del* 24/12/2012

Sezione riservata all'Ufficio

Liquidazione

Totale	€ 90,00		
Imposta ipotecaria	-	*Imposta di bollo*	-
Tassa ipotecaria	€ 90,00	*Sanzioni amministrative*	-

Eseguita la formalità.
Somma pagata € 90,00 (Novanta/00)
Ricevuta/Prospetto di cassa n. 33843

Il Conservatore
Conservatore PERRUSO ADRIANO

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione	ATTO NOTARILE PUBBLICO		
Data	18/12/2012	*Numero di repertorio*	16438/9395
Notaio	COPPA FRANCESCO	*Codice fiscale*	CPP FNC 73E24 F839 I
Sede	SALERNO (SA)		

Dati relativi alla convenzione

Specie	ATTO TRA VIVI
Descrizione	133 DONAZIONE ACCETTATA
Voltura catastale automatica	SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 2 *Soggetti a favore* 1 *Soggetti contro* 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune	I483 - SCAFATI (SA)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	*Foglio* 4	*Particella* 284	*Subalterno* 5	

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di SALERNO
Servizio di Pubblicità Immobiliare
Nota di trascrizione

UTC: 2012-12-21T15:14:40.113673+01:00

Registro generale n. 52176
Registro particolare n. 39364 *Presentazione n.* 126 *del* 24/12/2012

Natura A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE *Consistenza* 4,5 vani
Indirizzo VIALE BERARDINELLI *N. civico* -
Piano 1 S

Immobile n. 2
Comune I483 - SCAFATI (SA)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - *Foglio* 4 *Particella* 284 *Subalterno* 4
Natura L - LASTRICO SOLARE *Consistenza* -
Indirizzo VIALE BERARDINELLI *N. civico* -
Piano 1

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1
Comune I483 - SCAFATI (SA)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - *Foglio* 4 *Particella* 284 *Subalterno* 3
Natura A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE *Consistenza* 6,0 vani
Indirizzo VIALE BERARDINELLI *N. civico* -
Piano 1

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 *In qualità di* DONATARIO
Cognome *Nome*
Nato il
Sesso M
- *Relativamente all'unità negoziale n.* 1 *Per il diritto di* PROPRIETA'
  Per la quota di 1/1 *In regime di* BENE PERSONALE
- *Relativamente all'unità negoziale n.* 2 *Per il diritto di* NUDA PROPRIETA'
  Per la quota di 1/1 *In regime di* BENE PERSONALE

Contro

Soggetto n. 1 *In qualità di* DONANTE
Cognome *Nome*
Nato il
Sesso M
- *Relativamente all'unità negoziale n.* 1 *Per il diritto di* PROPRIETA'
  Per la quota di 1/1 *In regime di* BENE PERSONALE
- *Relativamente all'unità negoziale n.* 2 *Per il diritto di* NUDA PROPRIETA'
  Per la quota di 1/1 *In regime di* BENE PERSONALE

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

ASTE GIUDIZIARIE.it

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di SALERNO
Servizio di Pubblicità Immobiliare
Nota di trascrizione

UTC: 2012-12-21T15:14:40.113673+01:00

Registro generale n. 52176
Registro particolare n. 39364 *Presentazione n.* 126 *del* 24/12/2012

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

IL SIGNOR DONA AL FIGLIO CHE, CON ANIMO GRATO, ACCETTA I SEGUENTI DIRITTI SUI SEGUENTI IMMOBILI FACENTI PARTE DEL FABBRICATO SITO NEL COMUNE DI SCAFATI (SA) IN IN VIA BERARDINETTI, I TRAVERSA BARACCONI, N.27, E PRECISAMENTE: A) IL DIRITTO DELLA PIENA PROPRIETA' SUI SEGUENTI IMMOBILI: 1A) APPARTAMENTO SITO AL PIANO SEMINTERRATO DELLA CONSISTENZA CATASTALE DI VANI 4,5 (QUATTRO VIRGOLA CINQUE) E CONFINANTE PER TRE LATI CON CORTE CATASTALMENTE CENSITA CON IL SUBALTERNO 8 DI MEDESIMI FOGLIO E P.LLA E CON PROPRIETA' AMBRUOSO NUNZIO O AVENTI CAUSA, SALVO ALTRI. RIPORTATO NEL CATASTO FABBRICATI DEL COMUNE DI SCAFATI, IN DITTA CONFORME, AL FOGLIO 4, P.LLA 284, SUB.5, VIALE BERARDINELLI, PIANO 1-S, CAT.A/4, CL.1, VANI 4,5, RENDITA EURO 218,46; 2A) LASTRICO SOLARE DI COPERTURA DEL SUDDETTO APPARTAMENTO SITO AL SECONDO PIANO (IN CATASTO PIANO PRIMO) DELLA CONSISTENZA CATASTALE DI MQ.156 (CENTOCINQUANTASEI) E CONFINANTE PER TRE LATI CON ZONA DI RISPETTO SULLA CORTE CATASTALMENTE CENSITA CON IL SUBALTERNO 8 DI MEDESIMI FOGLIO E P.LLA E CON PROPRIETA' AMBRUOSO NUNZIO O AVENTI CAUSA, SALVO ALTRI. RIPORTATO NEL CATASTO FABBRICATI DEL COMUNE DI SCAFATI, IN DITTA CONFORME, AL FOGLIO 4, P.LLA 284, SUB.4, VIALE BERARDINELLI, PIANO 1, LASTRICO SOLARE, MQ.156; B) IL DIRITTO DELLA NUDA PROPRIETA', RISERVANDOSI L'USUFRUTTO VITALIZIO, PER SE' ED IN CASO DI PREMORIENZA DOPO DI SE' AL COSTITUITO CONIUGE CHE CON ANIMO GRATO DICHIARA DI ACCETTARE DEL SEGUENTE IMMOBILE: 1B) APPARTAMENTO SITO AL PIANO RIALZATO (IN CATASTO PRIMO PIANO), DELLA CONSISTENZA CATASTALE DI VANI 6 (SEI) E CONFINANTE PER TRE LATI CON ZONA DI RISPETTO SULLA CORTE CATASTALMENTE CENSITA CON IL SUBALTERNO 8 DI MEDESIMI FOGLIO E P.LLA E CON PROPRIETA' AMBRUOSO NUNZIO O AVENTI CAUSA, SALVO ALTRI. RIPORTATO NEL CATASTO FABBRICATI DEL COMUNE DI SCAFATI, IN DITTA CONFORME, AL FOGLIO 4, P.LLA 284, SUB.3, VIALE BERARDINELLI, PIANO 1, CAT.A/4, CL.3, VANI 6, RENDITA EURO 402,84. LA DONAZIONE E' FATTA A CORPO CON OGNI DIRITTO, RAGIONE ED AZIONE ED IL DONATARIO CONSEGUE DA OGGI IL POSSESSO DEGLI IMMOBILI AD ESSO DONATI IN PIENA PROPRIETA', ED IL SOLO POSSESSO LEGALE DELL'IMMOBILE AD ESSO DONATO IN NUDA PROPRIETA', IL CUI POSSESSO MATERIALE RESTA IN CAPO AL DONANTE STANTE LA SUPERIORE RISERVA DI USUFRUTTO, CON TUTTE LE ANNESSIONI, ACCESSIONI, DIPENDENZE, PERTINENZE, SERVITU' ATTIVE E PASSIVE LEGALMENTE ESISTENTI E CON I PROPORZIONALI DIRITTI CONDOMINIALI SULLE PARTI COMUNI ED INDIVISE DEI FABBRICATI DI CUI I CESPITI FANNO PARTE COME PER LEGGE E PER CONVENZIONE. SI PRECISA CHE SONO DI PERTINENZA DEGLI IMMOBILI IN OGGETTO IL VANO SCALA CENSITO CON IL SUBALTERNO 2, LA CORTE CENSITA CON IL SUBALTERNO 8, ENTRAMBI DELLA P.LLA 284 DEL FOGLIO 4 E LA CORTE CENSITA CON IL SUB.9 DELLA P.LLA 285 DEL FOGLIO 4. SI PRECISA ALTRESI' CHE AL FABBRICATO SI ACCEDE TRAMITE UNA STRADA INDIVIDUATA CON LA P.LLA 720 DEL FOGLIO 4, CON IL SUBALTERNO 9 DELLA P.LLA 285 DEL FOGLIO 4 E CON IL SUBALTERNO 6 DELLA P.LLA 284 DEL FOGLIO 4. IL TUTTO CON ESPRESSO RINVIO ALLE ULTERIORI PRECISAZIONI DI CUI AL TITOLO DI PROVENIENZA, DI CUI APPRESSO, CHE I DONATARI DICHIARANO DI BEN CONOSCERE ED ACCETTARE.

ASTE GIUDIZIARIE.it
ASTE GIUDIZIARIE.it
ASTE GIUDIZIARIE.it

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di SALERNO
Servizio di Pubblicità Immobiliare
Nota di trascrizione

UTC: 2012-12-21T15:14:40.113673+01:00

Registro generale n. 52178
Registro particolare n. 39366 *Presentazione n.* 128 *del* 24/12/2012

Sezione riservata all'Ufficio

Liquidazione

Totale	€ 90,00		
Imposta ipotecaria	-	*Imposta di bollo*	-
Tassa ipotecaria	€ 90,00	*Sanzioni amministrative*	-

Eseguita la formalità.
Somma pagata € 90,00 (Novanta/00)
Ricevuta/Prospetto di cassa n. 33843

Il Conservatore
Conservatore PERRUSO ADRIANO

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione	ATTO NOTARILE PUBBLICO		
Data	18/12/2012	*Numero di repertorio*	16438/9395
Notaio	COPPA FRANCESCO	*Codice fiscale*	CPP FNC 73E24 F839 I
Sede	SALERNO (SA)		

Dati relativi alla convenzione

Specie	ATTO TRA VIVI
Descrizione	133 DONAZIONE ACCETTATA
Voltura catastale automatica	SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 *Soggetti a favore* 1 *Soggetti contro* 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune	I483 - SCAFATI (SA)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	*Foglio* 4	*Particella* 285	*Subalterno*	11

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di SALERNO
Servizio di Pubblicità Immobiliare
Nota di trascrizione

UTC: 2012-12-21T15:14:40.113673+01:00

Registro generale n. 52178
Registro particolare n. 39366 *Presentazione n.* 128 *del* 24/12/2012

Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO *Consistenza* 4,5 vani
Indirizzo VIALE BERARDINELLI *N. civico* 139/A
Piano T 1 S1

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 *In qualità di* DONATARIO
Cognome *Nome*
Nato il
Sesso M
Relativamente all'unità negoziale n. 1 *Per il diritto di* PROPRIETA'
Per la quota di 1/1 *In regime di* BENE PERSONALE

Contro

Soggetto n. 1 *In qualità di* DONANTE
Cognome *Nome*
Nato il
Sesso M
Relativamente all'unità negoziale n. 1 *Per il diritto di* PROPRIETA'
Per la quota di 1/1 *In regime di* BENE PERSONALE

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

ASTE GIUDIZIARIE.it

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di SALERNO
Servizio di Pubblicità Immobiliare
Nota di trascrizione

UTC: 2012-12-21T15:14:40.113673+01:00

Registro generale n. 52178
Registro particolare n. 39366 *Presentazione n.* 128 *del* 24/12/2012

ACCETTARE.

ASTE GIUDIZIARIE.it
ASTE GIUDIZIARIE.it
ASTE GIUDIZIARIE.it
ASTE GIUDIZIARIE.it

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

ASTE GIUDIZIARIE.it

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di SALERNO
Servizio di Pubblicità Immobiliare
Nota di trascrizione

UTC: 2012-12-21T15:14:40.113673+01:00

Registro generale n. 52180
Registro particolare n. 39368 *Presentazione n.* 130 *del* 24/12/2012

Sezione riservata all'Ufficio

Liquidazione

Totale	€ 203,00		
Imposta ipotecaria	€ 168,00	*Imposta di bollo*	-
Tassa ipotecaria	€ 35,00	*Sanzioni amministrative*	-

Eseguita la formalità.
Somma pagata € 203,00 (Duecentotre/00)
Ricevuta/Prospetto di cassa n. 33843

Il Conservatore
Conservatore PERRUSO ADRIANO

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione	ATTO NOTARILE PUBBLICO		
Data	18/12/2012	*Numero di repertorio*	16438/9395
Notaio	COPPA FRANCESCO	*Codice fiscale*	CPP FNC 73E24 F839 I
Sede	SALERNO (SA)		

Dati relativi alla convenzione

Specie	ATTO TRA VIVI
Descrizione	122 COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO
Voltura catastale automatica	NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 *Soggetti a favore* 1 *Soggetti contro* 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
Comune I483 - SCAFATI (SA)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - *Foglio* 4 *Particella* 284 *Subalterno* 3

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

ASTE GIUDIZIARIE.it

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di SALERNO
Servizio di Pubblicità Immobiliare
Nota di trascrizione

UTC: 2012-12-21T15:14:40.113673+01:00

Registro generale n. 52180
Registro particolare n. 39368 *Presentazione n.* 130 *del* 24/12/2012

Natura A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE *Consistenza* 6,0 vani
Indirizzo VIALE BERARDINELLI *N. civico* -
Piano 1

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 *In qualità di* FAVORE
Cognome *Nome*
Nata il
Sesso F
Relativamente all'unità negoziale n. 1 *Per il diritto di* USUFRUTTO
Per la quota di 1/1 *In regime di* BENE PERSONALE

Contro

Soggetto n. 1 *In qualità di* CONTRO
Cognome *Nome*
Nato il
Sesso M
Relativamente all'unità negoziale n. 1 *Per il diritto di* USUFRUTTO
Per la quota di 1/1 *In regime di* BENE PERSONALE

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

ASTE GIUDIZIARIE.IT

Direzione Provinciale di SALERNO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di trascrizione

UTC: 2020-10-15T16:12:17.201838+02:00

Registro generale n. 32695
Registro particolare n. 25365 *Presentazione n.* 156 *del* 16/10/2020

Sezione riservata all'Ufficio

Liquidazione

Totale	€ 90,00		
Imposta ipotecaria	-	*Imposta di bollo*	-
Tassa ipotecaria	€ 90,00	*Sanzioni amministrative*	-

Eseguita la formalità.

Ricevuta/Prospetto di cassa n. 30749

Il Conservatore
Conservatore PERRUSO ADRIANO

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione	ATTO NOTARILE PUBBLICO		
Data	25/09/2020	*Numero di repertorio*	2050/1585
Notaio	CORINO LUIGI	*Codice fiscale*	CRN LGU 82E20 L219 D
Sede	ALBA (CN)		

Dati relativi alla convenzione

Specie	ATTO TRA VIVI
Descrizione	133 DONAZIONE ACCETTATA
Voltura catastale automatica	SI

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 *Soggetti a favore* 1 *Soggetti contro* 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
Comune I483 - SCAFATI (SA)
Catasto FABBRICATI

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

ASTE GIUDIZIARIE.it

Direzione Provinciale di SALERNO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di trascrizione

UTC: 2020-10-15T16:12:17.201838+02:00

Registro generale n. 32695
Registro particolare n. 25365 *Presentazione n.* 156 *del* 16/10/2020

Sezione urbana - *Foglio* 4 *Particella* 285 *Subalterno* 11
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO *Consistenza* 4,5 vani
Indirizzo VIA BERARDINETTI, TRAV. BARACCONI *N. civico* 27

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 *In qualità di* DONATARIO
Cognome *Nome*
Nata il
Sesso F
Relativamente all'unità negoziale n. 1 *Per il diritto di* PROPRIETA'
Per la quota di 1/1 *In regime di* SEPARAZIONE DI BENI

Contro

Soggetto n. 1 *In qualità di* DONANTE
Cognome *Nome*
Nato il
Sesso M
Relativamente all'unità negoziale n. 1 *Per il diritto di* PROPRIETA'
Per la quota di 1/1 *In regime di* SEPARAZIONE DI BENI

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

ASTE GIUDIZIARIE.it
ASTE GIUDIZIARIE.it
ASTE GIUDIZIARIE.it
Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

ASTE GIUDIZIARIE.it

Direzione Provinciale di SALERNO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di trascrizione

UTC: 2020-10-15T16:12:17.201838+02:00

Registro generale n. 32695
Registro particolare n. 25365 *Presentazione n.* 156 *del* 16/10/2020

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il 17/05/2021 *Servizio di P.I. di* SALERNO
Registro particolare n. 2053 *Registro generale n.* 19558
Tipo di atto: 0703 - AVVENUTA TRASCRIZIONE DI DOMANDA GIUDIZIALE

ANNOTAZIONE presentata il 09/05/2023 *Servizio di P.I. di* SALERNO
Registro particolare n. 2065 *Registro generale n.* 19435
Tipo di atto: 0717 - INEFFICACIA PARZIALE

Comunicazioni
Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche
Non sono presenti rettifiche

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)
Non sono presenti formalità successive

ASTE GIUDIZIARIE.it
ASTE GIUDIZIARIE.it
ASTE GIUDIZIARIE.it
ASTE GIUDIZIARIE.it

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

ASTE GIUDIZIARIE.it

Direzione Provinciale di SALERNO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare
Dom. di annotazione

Registro generale n. 19558
Registro particolare n. 2053 *Presentazione n.* 3 *del* 17/05/2021

Sezione riservata all'Ufficio

Liquidazione

Totale	€ 294,00		
Imposta ipotecaria	€ 200,00	*Imposta di bollo*	€ 59,00
Tassa ipotecaria	€ 35,00	*Sanzioni amministrative*	-

Eseguita la formalità.

Ricevuta/Prospetto di cassa n. 17454
Protocollo di richiesta SA 52812/1 del 2021

Il Conservatore
Conservatore PERRUSO ADRIANO

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione DOMANDA GIUDIZIALE
Data 01/04/2021 *Numero di repertorio* 9897/2021
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI ASTI *Codice fiscale* 800 073 60052
Sede ASTI (AT)

Dati relativi all'annotazione

Tipo di annotazione ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE
Descrizione 703 AVVENUTA TRASCRIZIONE DI DOMANDA GIUDIZIALE
Voltura catastale dell'atto originario NO

Altri dati

Formalità di riferimento *Servizio di PI di* SALERNO
Trascrizione *Numero di registro particolare* 25365 *del* 16/10/2020
Richiedente MRS S.R.L.
Codice fiscale 033 186 20048
Indirizzo LOC. CARRETTA N. 2, 12040 PIOBESI D'ALBA (CN)

Dati riepilogativi

Unità negoziali - *Soggetti a favore* 1 *Soggetti contro* 1

ASTE GIUDIZIARIE.it

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

ASTE GIUDIZIARIE.it

Direzione Provinciale di SALERNO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare
Dom. di annotazione

Registro generale n. 19558
Registro particolare n. 2053 *Presentazione n.* 3 *del* 17/05/2021

Sezione C - Soggetti

A favore (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1
Cognome *Nome*
Nata il
Sesso F

Contro (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1
Cognome *Nome*
Nato il
Sesso M

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

ASTE GIUDIZIARIE.it
ASTE GIUDIZIARIE.it
ASTE GIUDIZIARIE.it
ASTE GIUDIZIARIE.it

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

ASTE GIUDIZIARIE.it

Direzione Provinciale di SALERNO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare
Dom. di annotazione

Registro generale n. 19435
Registro particolare n. 2065 *Presentazione n.* 12 *del* 09/05/2023

Sezione riservata all'Ufficio

Liquidazione

Totale	€ 294,00		
Imposta ipotecaria	€ 200,00	*Imposta di bollo*	€ 59,00
Tassa ipotecaria	€ 35,00	*Sanzioni amministrative*	-

Eseguita la formalità.

Ricevuta/Prospetto di cassa n. 17042
Protocollo di richiesta SA 51652/1 del 2023

Il Conservatore
Conservatore PERRUSO ADRIANO

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione	ATTO GIUDIZIARIO		
Data	31/01/2023	*Numero di repertorio*	68/2023
Pubblico ufficiale	TRIBUNALE DI ASTI	*Codice fiscale*	800 073 60052
Sede	ASTI (AT)		

Dati relativi all'annotazione

Tipo di annotazione ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE
Descrizione 717 INEFFICACIA PARZIALE
Voltura catastale dell'atto originario NO

Altri dati

Formalità di riferimento *Servizio di PI di* SALERNO
Trascrizione *Numero di registro particolare* 25365 *del* 16/10/2020
Richiedente MRS S.R.L.
Codice fiscale 033 186 20048
Indirizzo LOC CARRETTA N. 2, 12040 - PIOBESI D'ALBA (CN)

Dati riepilogativi

Unità negoziali - *Soggetti a favore* 1 *Soggetti contro* 1

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

ASTE GIUDIZIARIE.it

Direzione Provinciale di SALERNO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare
Dom. di annotazione

Registro generale n. 19435
Registro particolare n. 2065 *Presentazione n.* 12 *del* 09/05/2023

Sezione C - Soggetti

A favore (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1
Cognome *Nome*
Nata il
Sesso F

Contro (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1
Cognome *Nome*
Nato il
Sesso M

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

ASTE GIUDIZIARIE.it

Direzione Provinciale di SALERNO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare
Nota di trascrizione

Registro generale n. 12503
Registro particolare n. 9897 *Presentazione n.* 41 *del* 01/04/2021

Sezione riservata all'Ufficio

Liquidazione

Totale	€ 294,00		
Imposta ipotecaria	€ 200,00	*Imposta di bollo*	€ 59,00
Tassa ipotecaria	€ 35,00	*Sanzioni amministrative*	-

Eseguita la formalità.

Ricevuta/Prospetto di cassa n. 11131
Protocollo di richiesta SA 34657/1 del 2021

Il Conservatore
Sostituto gerente DI LIETO VITTORIO

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione	DOMANDA GIUDIZIALE		
Data	15/01/2021	*Numero di repertorio*	1569/2021
Pubblico ufficiale	TRIBUNALE DI ASTI	*Codice fiscale*	800 073 60052
Sede	ASTI (AT)		

Dati relativi alla convenzione

Specie DOMANDA GIUDIZIALE
Descrizione 519 REVOCA ATTI SOGGETTI A TRASCRIZIONE
Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A
Richiedente MRS S.R.L.
Indirizzo LOC. CARRETTA N. 2, 12040 - PIOBESI D'ALBA (CN)

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 *Soggetti a favore* 1 *Soggetti contro* 2

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

ASTE GIUDIZIARIE.it

Direzione Provinciale di SALERNO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di trascrizione

Registro generale n. 12503
Registro particolare n. 9897 *Presentazione n.* 41 *del* 01/04/2021

Immobile n. 1
Comune I483 - SCAFATI (SA)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - *Foglio* 4 *Particella* 285 *Subalterno* 11
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO *Consistenza* 4,5 vani
Indirizzo VIA BERARDINETTI TRAV. BARACCONI *N. civico* 27

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 *In qualità di* FAVORE
Denominazione o ragione sociale MRS S.R.L.
Sede PIOBESI D'ALBA (CN)
Codice fiscale 03318620048
Relativamente all'unità negoziale n. 1 *Per il diritto di* PROPRIETA'
Per la quota di -

Contro

Soggetto n. 1 *In qualità di* CONTRO
Cognome *Nome*
Nato il
Sesso M
Relativamente all'unità negoziale n. 1 *Per il diritto di* PROPRIETA'

Soggetto n. 2 *In qualità di* CONTRO
Cognome *Nome*
Nata il
Sesso F
Relativamente all'unità negoziale n. 1 *Per il diritto di* PROPRIETA'

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

ASTE GIUDIZIARIE.it
ASTE GIUDIZIARIE.it
ASTE GIUDIZIARIE.it
Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

ASTE GIUDIZIARIE.it

Direzione Provinciale di SALERNO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare
Nota di trascrizione

Registro generale n. 3462
Registro particolare n. 2810 *Presentazione n.* 20 *del* 26/01/2023

Sezione riservata all'Ufficio

Liquidazione

Totale	€ 304,00		
Imposta ipotecaria	€ 200,00	*Imposta di bollo*	€ 59,00
Tassa ipotecaria	€ 35,00	*Sanzioni amministrative*	€ 10,00

Eseguita la formalità.

Ricevuta/Prospetto di cassa n. 2997
Protocollo di richiesta SA 9425/1 del 2023

Il Conservatore
Conservatore PERRUSO ADRIANO

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione	ATTO GIUDIZIARIO		
Data	16/09/2022	*Numero di repertorio*	31/2022
Pubblico ufficiale	TRIBUNALE DI ASTI	*Codice fiscale*	800 073 60052
Sede	ASTI (AT)		

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO GIUDIZIARIO
Descrizione 617 SENTENZA DICHIARATIVA DI FALLIMENTO
Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C
Richiedente DOTT. RABBIA PIETRO
Indirizzo REVELLO (CN) - VIA VITT. EMANUELE III N. 35

Dati riepilogativi

Unità negoziali 2 *Soggetti a favore* 1 *Soggetti contro* 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

ASTE GIUDIZIARIE.it

Direzione Provinciale di SALERNO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di trascrizione

Registro generale n. 3462
Registro particolare n. 2810 *Presentazione n.* 20 *del* 26/01/2023

Immobile n. 1
Comune I483 - SCAFATI (SA)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - *Foglio* 4 *Particella* 284 *Subalterno* 4
Natura F5 - LASTRICO SOLARE *Consistenza* 156 metri quadri
Indirizzo VIA BERARDINELLI *N. civico* -
Piano 1

Immobile n. 2
Comune I483 - SCAFATI (SA)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - *Foglio* 4 *Particella* 284 *Subalterno* 5
Natura A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE *Consistenza* 4,5 vani
Indirizzo VIA BERARDINELLI *N. civico* -
Piano S1

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1
Comune I483 - SCAFATI (SA)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - *Foglio* 4 *Particella* 284 *Subalterno* 3
Natura A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE *Consistenza* 6,0 vani
Indirizzo VIA BERARDELLINI *N. civico* -
Piano 1

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 *In qualità di* FAVORE
Denominazione o ragione sociale MASSA DEI CREDITORI DEL FALLIMENTO DELLA

Sede
Codice fiscale -
- *Relativamente all'unità negoziale n.* 1 *Per il diritto di* PROPRIETA'
  Per la quota di 1/1
- *Relativamente all'unità negoziale n.* 2 *Per il diritto di* USUFRUTTO
  Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 *In qualità di* CONTRO
Cognome *Nome*
Nato il
Sesso M
- *Relativamente all'unità negoziale n.* 1 *Per il diritto di* PROPRIETA'
  Per la quota di 1/1 *In regime di* BENE PERSONALE

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Direzione Provinciale di SALERNO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di trascrizione

Registro generale n. 3462
Registro particolare n. 2810 *Presentazione n.* 20 *del* 26/01/2023

- *Relativamente all'unità negoziale n.* 2 *Per il diritto di* USUFRUTTO
Per la quota di 1/1 *In regime di* BENE PERSONALE

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

ASTE GIUDIZIARIE.it

Direzione Provinciale di SALERNO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di trascrizione

Registro generale n. 3462
Registro particolare n. 2810 *Presentazione n.* 20 *del* 26/01/2023

Annotazioni
Non sono presenti annotazioni

Comunicazioni
Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche
Non sono presenti rettifiche

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Trascrizione presentata il 05/09/2023 *Servizio di P.I. di SALERNO*
Registro particolare n. 29929 *Registro generale n.* 37165
Tipo di atto: 0600 - INTEGRAZIONE IN ESTENSIONE SENTENZA DICHIARATIVA DI FALLIMENTO

ASTE GIUDIZIARIE.it
ASTE GIUDIZIARIE.it
ASTE GIUDIZIARIE.it
ASTE GIUDIZIARIE.it

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

ASTE GIUDIZIARIE.it

Direzione Provinciale di SALERNO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare
Nota di trascrizione

Registro generale n. 37165
Registro particolare n. 29929 *Presentazione n.* 21 *del* 05/09/2023

Sezione riservata all'Ufficio

Liquidazione

Totale	€ 294,00		
Imposta ipotecaria	€ 200,00	*Imposta di bollo*	€ 59,00
Tassa ipotecaria	€ 35,00	*Sanzioni amministrative*	-

Eseguita la formalità.

Ricevuta/Prospetto di cassa n. 32405
Protocollo di richiesta SA 98707/1 del 2023

Il Conservatore
Conservatore PERRUSO ADRIANO

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
Data 16/09/2022 *Numero di repertorio* 31/2022
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI ASTI *Codice fiscale* 800 073 60052
Sede ASTI (AT)

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO GIUDIZIARIO
Descrizione 600 INTEGRAZIONE IN ESTENSIONE SENTENZA DICHIARATIVA DI FALLIMENTO
Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Formalità di riferimento *Servizio di PI di* SALERNO
Trascrizione *Numero di registro particolare* 2810 *del* 26/01/2023
Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione C
Richiedente DOTT PIERO RABBIA
Indirizzo REVELLO (CN) - VIA VITTORIO EMANUELE III N. 35

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 *Soggetti a favore* 1 *Soggetti contro* 1

Sezione B - Immobili

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

ASTE GIUDIZIARIE.it

Direzione Provinciale di SALERNO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di trascrizione

Registro generale n. 37165
Registro particolare n. 29929 *Presentazione n.* 21 *del* 05/09/2023

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
Comune I483 - SCAFATI (SA)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - *Foglio* 4 *Particella* 285 *Subalterno* 11
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO *Consistenza* 4,5 vani
Indirizzo VIA DEI BERNARDETTI *N. civico* 139A
Piano S1

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 *In qualità di* FAVORE
Denominazione o ragione sociale MASSA DEI CREDITORI DEL FALLIMENTO DELLA
Sede
Codice fiscale -
Relativamente all'unità negoziale n. 1 *Per il diritto di* PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 *In qualità di* CONTRO
Cognome *Nome*
Nato il
Sesso M
Relativamente all'unità negoziale n. 1 *Per il diritto di* PROPRIETA'
Per la quota di 1/1 *In regime di* SEPARAZIONE DI BENI

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

SI TRASCRIVE IN ESTENZIONE LA SENTENZA DI FALLIMENTO CON NUOVO IMMOBILE REPERITO .

ASTE GIUDIZIARIE.it

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

ASTE GIUDIZIARIE.it

Direzione Provinciale di SALERNO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di trascrizione

Registro generale n. 37165
Registro particolare n. 29929 *Presentazione n.* 21 *del* 05/09/2023

Annotazioni
Non sono presenti annotazioni

Comunicazioni
Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche

Trascrizione presentata il 19/09/2023 *Servizio di P.I. di* SALERNO
Registro particolare n. 31168 *Registro generale n.* 38655
Tipo di atto: 8600 - INTEGRAZIONE IN ESTENSIONE SENTENZA DICHIARATIVA DI FALLIMENTO

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)
Non sono presenti formalità successive

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

ASTE GIUDIZIARIE.it

Direzione Provinciale di SALERNO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di trascrizione

Registro generale n. 38655
Registro particolare n. 31168 *Presentazione n.* 19 *del* 19/09/2023

Sezione riservata all'Ufficio

Liquidazione

Totale	€ 294,00		
Imposta ipotecaria	€ 200,00	*Imposta di bollo*	€ 59,00
Tassa ipotecaria	€ 35,00	*Sanzioni amministrative*	-

Eseguita la formalità.

Ricevuta/Prospetto di cassa n. 33809
Protocollo di richiesta SA 103587/1 del 2023

Il Conservatore
Conservatore PERRUSO ADRIANO

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione	ATTO NOTARILE PUBBLICO		
Data	16/09/2022	*Numero di repertorio*	31/2022
Pubblico ufficiale	TRIBUNALE DI ASTI	*Codice fiscale*	800 073 60052
Sede	ASTI (AT)		

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO GIUDIZIARIO
Descrizione 8600 INTEGRAZIONE IN ESTENSIONE SENTENZA DICHIARATIVA DI FALLIMENTO
Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Formalità di riferimento *Servizio di PI di* SALERNO
Trascrizione *Numero di registro particolare* 29929 *del* 05/09/2023
Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione C
Richiedente DOTT. PIERO RABBIA
Indirizzo REVELLO (CN) - VIA VITTORIO EMANUELE III N. 35

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 *Soggetti a favore* 1 *Soggetti contro* 1

Sezione B - Immobili

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

ASTE GIUDIZIARIE.it

Direzione Provinciale di SALERNO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di trascrizione

Registro generale n. 38655
Registro particolare n. 31168 *Presentazione n.* 19 *del* 19/09/2023

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
Comune I483 - SCAFATI (SA)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - *Foglio* 4 *Particella* 285 *Subalterno* 11
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO *Consistenza* 4,5 vani
Indirizzo VIA DEI BERNARDETTI *N. civico* 139A
Piano S1

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 *In qualità di* FAVORE
Denominazione o ragione sociale MASSA DEI CREDITORI DEL FALLIMENTO DELLA
Sede
Codice fiscale -
Relativamente all'unità negoziale n. 1 *Per il diritto di* PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 *In qualità di* CONTRO
Cognome *Nome*
Nato il
Sesso M
Relativamente all'unità negoziale n. 1 *Per il diritto di* PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

ASTE GIUDIZIARIE.it
ASTE GIUDIZIARIE.it
ASTE GIUDIZIARIE.it
Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

ASTE GIUDIZIARIE.it

Il presente documento e' relativo agli stati di 3 soggetti e/o nuclei familiari, comprende 11 formalita'
e consta di complessive 37 pagine. Per l'esecuzione del certificato sono state visionate 13 note.

Elementi per la liquidazione
- Numero di soggetti e/o nuclei familiari: 3
- Numero di note visionate 13 di cui allegate 9
- Numero di pagine complessive: 37

Totale per tributo in EURO

Tassa ipotecaria	116,00
Imposta di bollo	160,00

Il presente prospetto di liquidazione non costituisce quietanza.

CONSERVATORE
(PERRUSO ADRIANO)

Comuni di competenza del Reparto di Pubblicita' Immobiliare di SALERNO:

ACERNO, AGROPOLI, ALBANELLA, ALFANO, ALTAVILLA SILENTINA, AMALFI, ANGRI, AQUARA, ASCEA, ATENA LUCANA, ATRANI, AULETTA, BARONISSI, BATTIPAGLIA, BELLIZZI, BELLOSGUARDO, BRACIGLIANO, BUCCINO, BUONABITACOLO, CAGGIANO, CALVANICO, CAMEROTA, CAMPAGNA, CAMPORA, CANNALONGA, CAPACCIO PAESTUM, CASAL VELINO, CASALBUONO, CASALETTO SPARTANO, CASELLE IN PITTARI, CASTEL SAN GIORGIO, CASTEL SAN LORENZO, CASTELCIVITA, CASTELLABATE, CASTELNUOVO CILENTO, CASTELNUOVO DI CONZA, CASTIGLIONE DEL GENOVESI, CAVA DE' TIRRENI, CELLE DI BULGHERIA, CENTOLA, CERASO, CETARA, CICERALE, COLLIANO, CONCA DEI MARINI, CONTRONE, CONTURSI TERME, CORBARA, CORLETO MONFORTE, CUCCARO VETERE, EBOLI, FELITTO, FISCIANO, FURORE, FUTANI, GIFFONI SEI CASALI, GIFFONI VALLE PIANA, GIOI, GIUNGANO, ISPANI, LAUREANA CILENTO, LAURINO, LAURITO, LAVIANO, LUSTRA, MAGLIANO VETERE, MAIORI, MERCATO SAN SEVERINO, MINORI, MOIO DELLA CIVITELLA, MONTANO ANTILIA, MONTE SAN GIACOMO, MONTECORICE, MONTECORVINO PUGLIANO, MONTECORVINO ROVELLA, MONTEFORTE CILENTO, MONTESANO SULLA MARCELLANA, MORIGERATI, NOCERA INFERIORE, NOCERA SUPERIORE, NOVI VELIA, OGLIASTRO CILENTO, OLEVANO SUL TUSCIANO, OLIVETO CITRA, OMIGNANO, ORRIA, OTTATI, PADULA, PAGANI, PALOMONTE, PELLEZZANO, PERDIFUMO, PERITO, PERTOSA, PETINA, PIAGGINE, PISCIOTTA, POLLA, POLLICA, PONTECAGNANO FAIANO, POSITANO, POSTIGLIONE, PRAIANO, PRIGNANO CILENTO, RAVELLO, RICIGLIANO, ROCCADASPIDE, ROCCAGLORIOSA, ROCCAPIEMONTE, ROFRANO, ROMAGNANO AL MONTE, ROSCIGNO, RUTINO, SACCO, SALA CONSILINA, SALENTO, SALERNO, SALVITELLE, SAN CIPRIANO PICENTINO, SAN GIOVANNI A PIRO, SAN GREGORIO MAGNO, SAN MANGO PIEMONTE, SAN MARZANO SUL SARNO, SAN MAURO CILENTO, SAN MAURO LA BRUCA, SAN PIETRO AL TANAGRO, SAN RUFO, SAN VALENTINO TORIO, SANTA MARINA, SANT'ANGELO A FASANELLA, SANT'ARSENIO, SANT'EGIDIO DEL MONTE ALBINO, SANTOMENNA, SANZA, SAPRI, SARNO, SASSANO, SCAFATI, SCALA, SERRAMEZZANA, SERRE, SESSA CILENTO, SIANO, SICIGNANO DEGLI ALBURNI, STELLA CILENTO, STIO, TEGGIANO, TORCHIARA, TORRACA, TORRE ORSAIA, TORTORELLA, TRAMONTI, TRENTINARA, VALLE DELL'ANGELO, VALLO DELLA LUCANIA, VALVA, VIBONATI, VIETRI SUL MARE

ASTE GIUDIZIARIE.it

ASTE GIUDIZIARIE.it

ASTE GIUDIZIARIE.it

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

ASTE GIUDIZIARIE.it

Agenzia Entrate

Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/01/2024

Dati della richiesta	**Comune di SCAFATI (Codice: I483)**
	Provincia di SALERNO
Catasto Fabbricati	**Foglio: 4 Particella: 285 Sub.: 11**

INTESTATO

1			(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni

Unità Immobiliare dal 01/12/2020

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**4**	**285**	**11**			**A/3**	**1**	**4,5 vani**	**Totale: 104 m² Totale: escluse aree scoperte**: 98 m²**	**Euro 418,33**	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/12/2020 Pratica n. SA0193495 in atti dal 01/12/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 70485.1/2020)

Indirizzo	VIA DEI BERARDINETTI n. 139A Piano S1 - T-1				
Notifica		**Partita**		**Mod.58**	
Annotazioni	-classamento e rendita validati				

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune I483 - Foglio 4 - Particella 285

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**4**	**285**	**11**			**A/3**	**1**	**4,5 vani**	**Totale: 104 m² Totale: escluse aree scoperte**: 98 m²**	**Euro 418,33**	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/01/2024

Indirizzo	VIA BERARDINETTI n. 139A Piano S1 - T-1				
Notifica		**Partita**		**Mod.58**	
Annotazioni	-classamento e rendita validati				

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/10/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**4**	**285**	**11**			**A/3**	**1**	**4,5 vani**		**Euro 418,33**	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 09/10/2013 Pratica n. SA0339501 in atti dal 09/10/2013 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 94442.1/2013)

Indirizzo	VIA BERARDINETTI n. 139A Piano S1 - T-1				
Notifica		**Partita**		**Mod.58**	
Annotazioni	-classamento e rendita validati				

Situazione dell'unità immobiliare dal 30/11/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**4**	**285**	**11**			**A/3**	**1**	**4,5 vani**		**Euro 418,33**	VARIAZIONE del 30/11/2012 Pratica n. SA0585405 in atti dal 30/11/2012 FUS.FRAZ.TO E VAR.DEST. (n. 61033.1/2012)

Indirizzo	VIA BERARDINETTI n. 139A Piano S1 - T-1				
Notifica		**Partita**		**Mod.58**	
Annotazioni	-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 25/09/2020

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/01/2024

DATI DERIVANTI DA	Atto del 25/09/2020 Pubblico ufficiale CORINO LUIGI Sede ALBA (CN) Repertorio n. 2050 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 25365.1/2020 Reparto PI di SALERNO in atti dal 16/10/2020

Situazione degli Intestati dal 18/12/2012

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 Regime: bene personale fino al 25/09/2020
DATI DERIVANTI DA	Atto del 18/12/2012 Pubblico ufficiale COPPA FRANCESCO Sede SALERNO (SA) Repertorio n. 16438 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 39366.1/2012 Reparto PI di SALERNO in atti dal 24/12/2012		

Situazione degli Intestati dal 30/11/2012

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' fino al 18/12/2012
DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE del 30/11/2012 Pratica n. SA0585405 in atti dal 30/11/2012 FUS.FRAZ.TO E VAR.DEST. (n. 61033.1/2012)		

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente

Foglio 4 Particella 285 Subalterno 1; Foglio 4 Particella 285 Subalterno 4; Foglio 4 Particella 285 Subalterno 6; Foglio 4 Particella 285 Subalterno 7;

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009