



Città di Asti

ASTE GIUDIZIARIE®

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

Protocollo n. 2024/157926

Progressivo CDU: 396

Marca da bollo € 16,00

01230219703485 (12-12-2024)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE URBANISTICA

Vista l'istanza protocollata in data 14/12/2024 dalla Sig.ra BODDA Alessandra in qualità di CTU Tribunale di Asti;

Visto l'art. 30 del D.P.R. 380 del 6 giugno 2011;

Visto l'art. 107 del Dlgs n. 267/2000;

Visto il vigente PRGC, approvato con DGR n. 30-71 del 24/05/2000 pubblicata sul BUR n.23 del 7/06/2000, e le successive modifiche ed integrazioni;

Visti gli atti d'ufficio;

CERTIFICA

Che i seguenti immobili:

Sezione: A	Foglio: 71	Particella: 953
Sezione: A	Foglio: 71	Particella: 955
Sezione: A	Foglio: 71	Particella: 961
Sezione: A	Foglio: 71	Particella: 966
Sezione: A	Foglio: 71	Particella: 986

Ricadono come segue:

Sezione: A Foglio n. 71 Particella 953 di superficie pari a Ettari: 0 are: 3 centiare: 10

- Area Agricola percentuale pari a **100%** a cui afferiscono le norme presenti all'**art.27** e **art.31** del vigente PRGC;

classificata, dal punto di vista geomorfologico, come segue:

- CLASSE_2A - Aree collinari caratterizzate da morfologia poco acclive e da condizioni di stabilità complessivamente buone percentuale pari a **33,1%** a cui afferiscono le norme presenti all'**art.11** del vigente PRGC;
- CLASSE_3A1 - Aree inedificate, ubicate nei versanti collinari caratterizzati da condizioni geomorfologiche poco favorevoli, ad elevata propensione al dissesto, inidonee a nuovi insediamenti percentuale pari a **66,9%** a cui afferiscono le norme presenti all'**art.11** del vigente PRGC;

inoltre, risultano presenti i seguenti vincoli:

- Limite delle aree soggette a vincolo di tutela idrogeologica di cui al Regio Decreto 3267/1923 percentuale pari a **100%** a cui afferiscono le norme presenti all'**art.11** del vigente PRGC.

Sezione: A Foglio n. 71 Particella 955 di superficie pari a Ettari: 0 are: 0 centiare: 30

- Area Agricola percentuale pari a **100%** a cui afferiscono le norme presenti all'**art.27** e **art.31** del vigente PRGC;

classificata, dal punto di vista geomorfologico, come segue:

- CLASSE_2A - Aree collinari caratterizzate da morfologia poco acclive e da condizioni di stabilità complessivamente buone percentuale pari a **100%** a cui afferiscono le norme presenti all'**art.11** del vigente

PRGC;

inoltre, risultano presenti i seguenti vincoli:

- Limite delle aree soggette a vincolo di tutela idrogeologica di cui al Regio Decreto 3267/1923 percentuale pari a **100%** a cui afferiscono le norme presenti all'**art.11** del vigente PRGC;
- Limite delle fasce di rispetto da strade percentuale pari a **63,8%** a cui afferiscono le norme presenti all'**art.10** del vigente PRGC.

Sezione: A Foglio n. 71 Particella 961 di superficie pari a Ettari: 0 are: 6 centiare: 90

- Area Agricola percentuale pari a **100%** a cui afferiscono le norme presenti all'**art.27** e **art.31** del vigente PRGC;

classificata, dal punto di vista geomorfologico, come segue:

- CLASSE_2A - Aree collinari caratterizzate da morfologia poco acclive e da condizioni di stabilità complessivamente buone percentuale pari a **65,6%** a cui afferiscono le norme presenti all'**art.11** del vigente PRGC;
- CLASSE_3A1 - Aree inedificate, ubicate nei versanti collinari caratterizzati da condizioni geomorfologiche poco favorevoli, ad elevata propensione al dissesto, inidonee a nuovi insediamenti percentuale pari a **34,4%** a cui afferiscono le norme presenti all'**art.11** del vigente PRGC;

inoltre, risultano presenti i seguenti vincoli:

- Limite delle aree soggette a vincolo di tutela idrogeologica di cui al Regio Decreto 3267/1923 percentuale pari a **100%** a cui afferiscono le norme presenti all'**art.11** del vigente PRGC;
- Limite delle fasce di rispetto da strade percentuale pari a **11%** a cui afferiscono le norme presenti all'**art.10** del vigente PRGC.

Sezione: A Foglio n. 71 Particella 966 di superficie pari a Ettari: 0 are: 7 centiare: 80

- Area Agricola percentuale pari a **100%** a cui afferiscono le norme presenti all'**art.27** e **art.31** del vigente PRGC;

classificata, dal punto di vista geomorfologico, come segue:

- CLASSE_2A - Aree collinari caratterizzate da morfologia poco acclive e da condizioni di stabilità complessivamente buone percentuale pari a **100%** a cui afferiscono le norme presenti all'**art.11** del vigente PRGC;

inoltre, risultano presenti i seguenti vincoli:

- Limite delle aree soggette a vincolo di tutela idrogeologica di cui al Regio Decreto 3267/1923 percentuale pari a **100%** a cui afferiscono le norme presenti all'**art.11** del vigente PRGC;
- Limite delle fasce di rispetto da strade percentuale pari a **100%** a cui afferiscono le norme presenti all'**art.10** del vigente PRGC.

Sezione: A Foglio n. 71 Particella 986 di superficie pari a Ettari: 0 are: 3 centiare: 90

- Area Agricola percentuale pari a **100%** a cui afferiscono le norme presenti all'**art.27** e **art.31** del vigente PRGC;

classificata, dal punto di vista geomorfologico, come segue:

- CLASSE_2A - Aree collinari caratterizzate da morfologia poco acclive e da condizioni di stabilità complessivamente buone percentuale pari a **100%** a cui afferiscono le norme presenti all'**art.11** del vigente PRGC;

inoltre, risultano presenti i seguenti vincoli:

- Limite delle aree soggette a vincolo di tutela idrogeologica di cui al Regio Decreto 3267/1923 percentuale pari a **100%** a cui afferiscono le norme presenti all'**art.11** del vigente PRGC;
- Limite delle fasce di rispetto da strade percentuale pari a **14,1%** a cui afferiscono le norme presenti all'**art.10** del vigente PRGC.

Si rilascia il presente certificato per ogni legale effetto. Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi (art.15 legge 12/11/2011 n.183).

Data: 19/12/2024



Il Dirigente
Ing. Chiaffredo Fantone *

* Il presente documento è stato sottoscritto con firma elettronica digitale ai sensi del D.Lgs 7 marzo 2005, n°82 (Codice dell'Amministrazione Digitale). Le copie su supporto cartaceo del presente documento informatico sostituiscono ad ogni effetto di legge l'originale da cui sono tratte solo se la loro conformità all'originale in tutte le sue componenti è attestata nelle forme di legge da un pubblico ufficiale a ciò autorizzato.

