



## BENI IMMOBILIARI

**Tribunale di Ancona**  
**Concordato Semplificato 1/2024**

**astetelematiche.it**

Aste Telematiche è un servizio



**Aste Giudiziarie In linea S.p.A**  
Scali d'Azeglio, 2/6 - 57123 Livorno  
Tel. 0586 - 20.141 - Fax 0586 - 20.14.31

[www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it)  
[info@astegiudiziarie.it](mailto:info@astegiudiziarie.it)



## TRIBUNALE DI ANCONA | Concordato Semplificato 1/2024

COMUNE DI OFFAGNA (AN)  
VIA VECCHIA TORRE

UDIENZA: 18/03/2026 ore 11:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 17/03/2026 ore 12:00



 **LOTTO 6.** Piena proprietà di compendio immobiliare costituito da villino con corte annessa, alcune pertinenze ed un adiacente terreno agricolo e precisamente: villino su due piani con sottotetto, forno e relativa legnaia; autorimessa di mq. 56 circa; deposito di mq 32 circa; terreno agricolo di mq. 11133 circa con entrostate fabbricato agricolo ad uso pollaio.

**PREZZO BASE: € 192.688,00****RIALZO MINIMO: € 3.000,00****OFFERTA MINIMA: € 173.419,00**

## TRIBUNALE DI ANCONA | Concordato Semplificato 1/2024

COMUNE DI ANCONA (AN)  
VIA CANDIA

UDIENZA: 18/03/2026 ore 11:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 17/03/2026 ore 12:00



 **LOTTO 7.** Compendio immobiliare composto dalla: A) piena proprietà del lotto edificabile, posto tra la Via Candia e la Via Adriano Olivetti, della superficie fondiaria complessiva di metri quadri 1.654 circa, con una capacità edificatoria di metri quadri 292 di S.U.L.. B) quota indivisa pari ad 1/2 (un mezzo) della piena proprietà di una stradina privata ad uso comune dei lotti U37, U38.

**PREZZO BASE: € 145.883,00****RIALZO MINIMO: € 2.500,00****OFFERTA MINIMA: € 131.295,00**

## TRIBUNALE DI ANCONA | Concordato Semplificato 1/2024

COMUNE DI ANCONA (AN)  
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO

UDIENZA: 18/03/2026 ore 11:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 17/03/2026 ore 12:00



 **LOTTO 9.** Compendio immobiliare composto dalla: A) piena proprietà di un lotto edificabile, sito in una traversa di Via Giuseppe di Vittorio, nelle immediate vicinanze del lotto U71.3.2, sviluppantesi per una superficie fondiaria complessiva pari a 3.753 mq con una capacità edificatoria di 650 mq. S.U.L.. B) quota indivisa pari ad 11/46 (undici quarantaseiesimi) della piena proprietà di un'area a servizio di diversi lotti.

**PREZZO BASE: € 295.548,00****RIALZO MINIMO: € 4.000,00****OFFERTA MINIMA: € 265.993,00**

## TRIBUNALE DI ANCONA | Concordato Semplificato 1/2024

COMUNE DI ANCONA (AN)  
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO

UDIENZA: 18/03/2026 ore 11:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 17/03/2026 ore 12:00



 **LOTTO 10.** Compendio immobiliare composto dalla: A) piena proprietà di un lotto edificabile, sito in una traversa di Via Giuseppe di Vittorio, nelle immediate vicinanze del lotto U71.1.2, si sviluppa per una superficie fondiaria complessiva pari a 1.660 mq con una capacità edificatoria di 288 mq. S.U.L.. B) quota indivisa pari ad 11/46 (undici quarantaseiesimi) della piena proprietà di un'area a servizio di diversi lotti.

**PREZZO BASE: € 130.725,00****RIALZO MINIMO: € 2.500,00****OFFERTA MINIMA: € 117.653,00**