

TRIBUNALE DI AGRIGENTO
- SEZIONE ESECUZIONI IMMOBILIARI -

ASTE
GIUDIZIARIE.it

- **ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G.E. N. 210/2014**
- **GIUDICE DELLE ESECUZIONI: DR.SSA MARIA CULTRERA**

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ALLEGATI

- **ALL. 4 ALLEGATI DOCUMENTALI**
 - ALL. 4.2 - **INQUADRAMENTO URBANISTICO E CATASTALE DEL BENE**
 - **SITUAZIONE ECONOMICA SPESE CONDOMINIALI**
 - **VERBALE RICOGNIZIONE DEL BENE**

ASTE
GIUDIZIARIE.it

L'E.d.G.



ASTE
GIUDIZIARIE.it

Procedura Esecutiva Immobiliare n. 210/2014

RELAZIONE DELL'E.D.G. - Allegati Documentali

COMUNE DI AGRIGENTO

PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO STORICO (Leggi Regionali n. 70/76 e 34/85)

Rielaborato a seguito voto CRU n. 603 del 29/01/98



4. Rappresentazione di analisi e prescrizioni progettuali

**Analisi dello stato di fatto e
prescrizioni progettuali : isolati dal
n° 136 al n° 203**

ELABORATO

4.3.3

L'Amministrazione



Via Atenea 123 - 92100 Agrigento
Tel. 0922-596955 Fax 0922-22787
E-Mail: comune@agrigo.com
Dir. Ger.: 

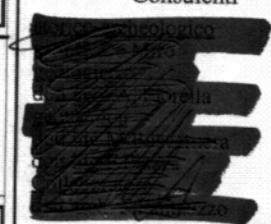
Sistema Qualità Certificato
Norma UNI EN ISO 9001

Certificato DNV no .CERT-04132-99-AQ-CIA-SINCERT

Il Progettista



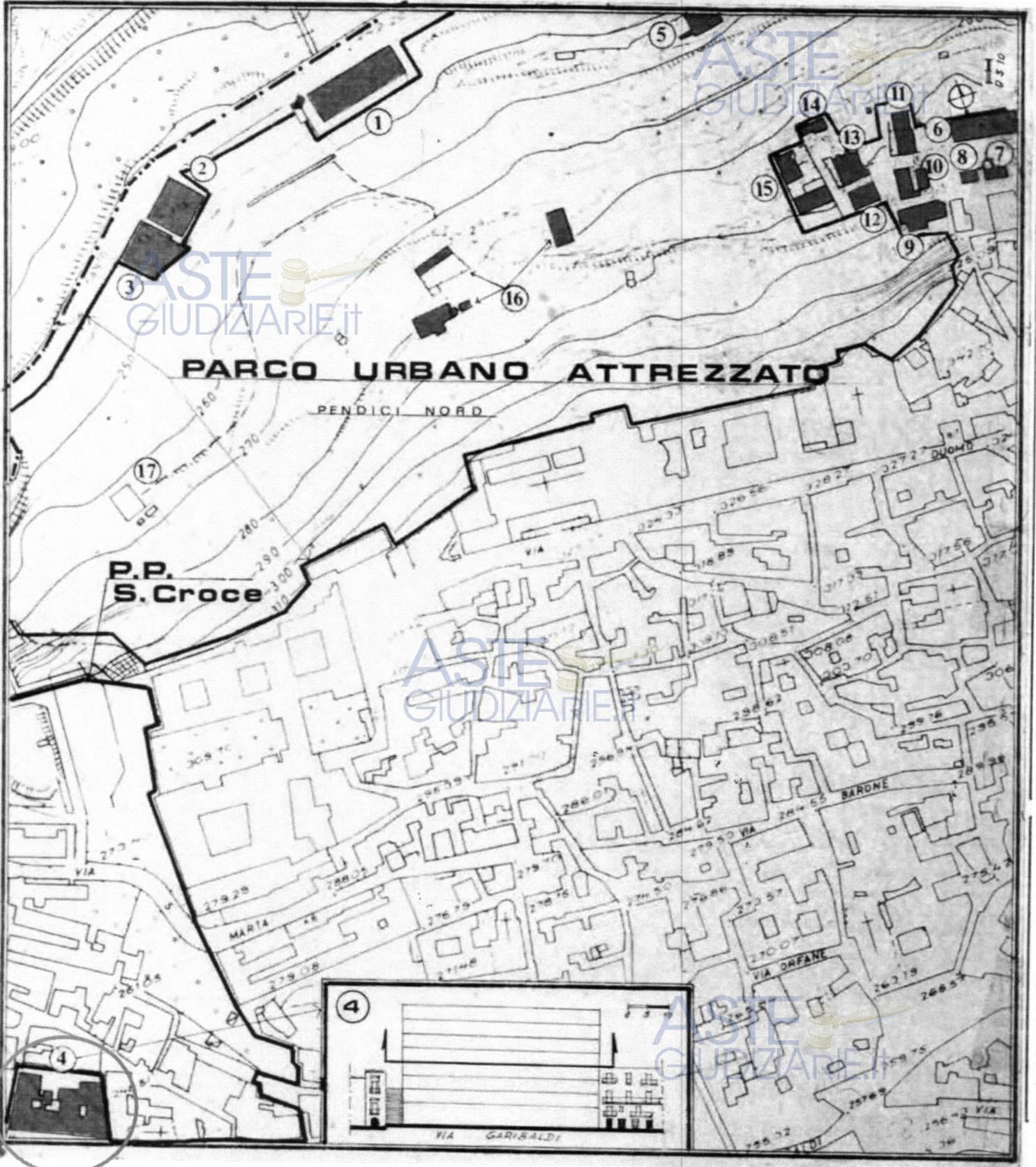
Consulenti



ORDINE DEGLI INGEGNERI
DELLA PROVINCIA DI AGRIGENTO

APPROVATO

Agrigento, li.....



ASTE
GIUDIZIARIE.it

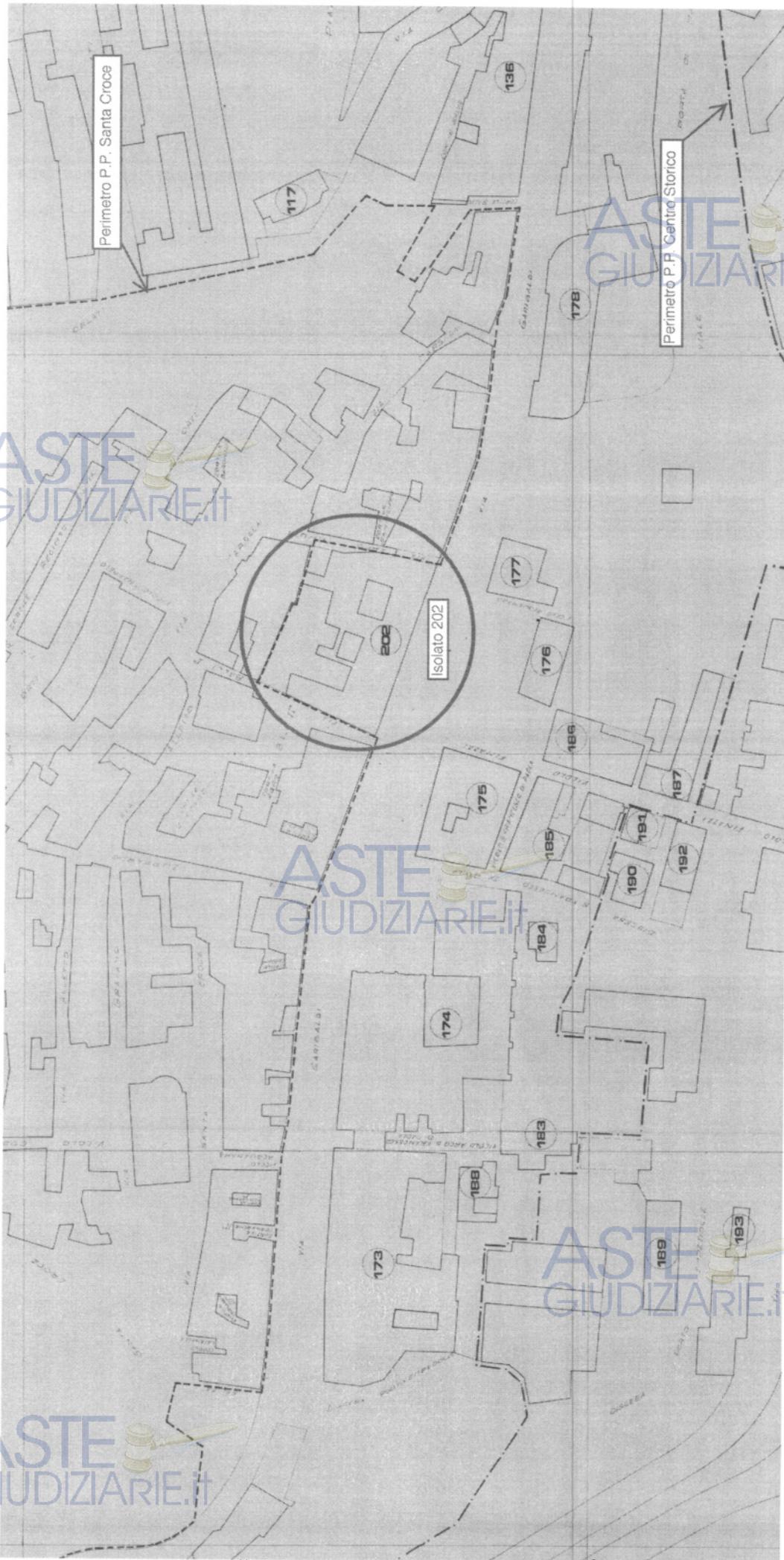
STATO DI FATTO				ALTERAZIONI				PROGETTO	
Unità edilizia	Consist. Volum.	Condiz. igienico statiche	Stato della proprietà	Condiz. d'uso p. terra	Valori arch.	PERTINENZE	TIPO	TIPO	INTERVENTI CONSENTITI E/O PRESCRITTI
1	T.+6	Buone	Priv.	Neg. Mag.	/	/	K.b	(1)	Ristr. a caratt. conserv. (art.14)
2	T.+7	Buone	Priv.	Neg. Mag.	/	/	K.b	(1)	Ristr. a caratt. conserv. (art.14)
3	T	Scadenti	Priv.	Mag.	/	/	K.b	(1)	Ristr. a caratt. intensivo (art. 15)
4	T.+7	Discrete	Priv.	Neg. Mag.	/	sita in via Garibaldi	K.b	(1)	Ristr. a caratt. intensivo (art. 15)
5	T	Rudere	Priv.	ABB.	/	/	K.a	(1)	Ristr. a caratt. intensivo (art. 15)
6	T.+1	Discrete	Priv.	Mag. Ab.	/	/	K.a	(1)	Ristr. a caratt. intensivo (art. 15)
7	T	Discrete	Priv.	Mag.	/	/	K.a	(1)	Ristr. a caratt. intensivo (art. 15)
8	T.+1	Discrete	Priv.	Ab.	/	/	K.a	(1)	Ristr. a caratt. intensivo (art. 15)
9	T.+2	Discrete	Priv.	Ab.	/	/	C.4	(1)	Ristr. a caratt. intensivo (art. 15)
10	T.+1	Scadenti	Priv.	Ab.	/	/	K.a	(1)	Ristr. a caratt. intensivo (art. 15)
11	T.+2	Scadenti	Priv.	Ab.	/	/	K.a	(1)	Ristr. a caratt. intensivo (art. 15)
12	T.+2	Scadenti	Priv.	Ab.	/	/	K.a	(1)	Ristr. a caratt. intensivo (art. 15)
13	T.+1	Scadenti	Priv.	Ab.	/	/	K.a	(1)	Ristr. a caratt. intensivo (art. 15)
14	T	Scadenti	Priv.	Ab.	/	/	K.a	(1)	Ristr. a caratt. intensivo (art. 15)
15	T	Discrete	Priv.	Ab.	/	/	K.a	(1)	Ristr. a caratt. intensivo (art. 15)
16	T	Rudere	Priv.	ABB.	/	/	/	(1)	Ristr. a caratt. conserv. (art.14)
17	T	Rudere	Priv.	ABB.	/	/	/	(1)	Ristr. a caratt. conserv. (art.14)
18									
19									
20									
21									
22									
23									
24									
25									
26									
27									
28									
29									
30									
31									
32									
33									
34									
35									
36									
37									

Valori architettonici:

Note

(1) La tipologia di progetto deve essere mantenuta come in origine per tutte le unità edilizie contenute nella presente scheda 203.

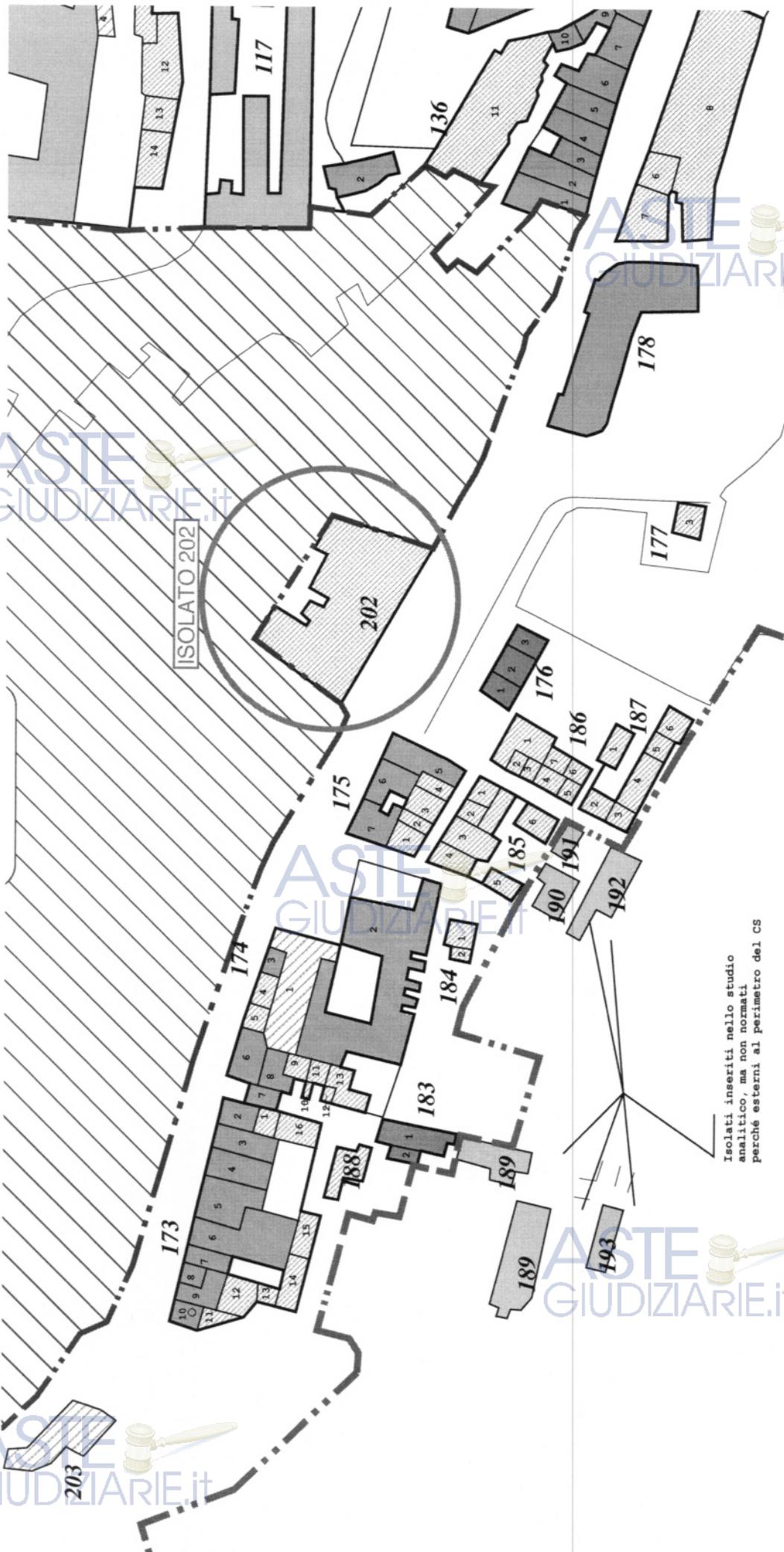
Stralcio Tav. 4.1 P.P. Centro Storico



ASTE
GIUDIZIARIE.IT

ASTE
GIUDIZIARIE.IT

ASTE
GIUDIZIARIE.IT



e. Per quanto riguarda l'eliminazione degli elementi estranei all'organismo edilizio sono da considerare Risanamento Conservativo la rimozione delle superfetazioni e di quegli elementi incompatibili con l'assetto generale della conservazione. Devono essere considerati incompatibili solo gli elementi dissonanti dal punto di vista formale ed ambientale e/o di recente costruzione, mentre non possono essere considerate superfetazioni le parti di unità edilizie che, aggiunte ad un impianto originario, risultano riassorbite dal punto di vista ambientale, a meno che non costituiscano pregiudizio alle condizioni igienico sanitarie ed estetiche degli edifici e degli spazi aperti.

f. Sono comunque da rispettare le norme di cui all'art. 22;

Per le prescrizioni sull'impiego dei materiali si rinvia al seguente art.23. Ai sensi dell'art.5 della L.R.37/85, gli interventi di risanamento conservativo non comportano concessioni onerose bensì autorizzazioni che, per gli edifici vincolati ai sensi delle leggi 1089/39 e 1497/39, saranno rilasciate previo parere della Soprintendenza BB.CC.AA..

Art.14 Ristrutturazione edilizia a carattere conservativo

Art.14

Ai sensi dell'art.20 della L.R. 71/78 comma 1° lettera (d) gli interventi di ristrutturazione edilizia sono quelli rivolti a trasformare gli organismi edilizi mediante un insieme sistematico di opere che possono portare ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente. **Tali interventi si riconfigurano secondo quanto prescritto dall'art.13, con la possibilità di sostituire parti strutturali degli elementi orizzontali e verticali e comunque nel rispetto del mantenimento dei caratteri architettonici originari (cantionali, stipiti, fregi, marcapiani, ecc.).**

Art.15 Ristrutturazione edilizia a carattere intensivo

Art.15

Ai sensi dell'art.20 comma 1° lettera (d) gli interventi di ristrutturazione edilizia sono quelli rivolti a trasformare gli organismi edilizi mediante un insieme sistematico di opere che possono portare ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente; **tali interventi si riconfigurano secondo quanto prescritto dall'art.14 con la possibilità di variazione dei caratteri formali delle aperture e degli accessi dei piani terra, sia in termini dimensionali che di posizione, tali da non stravolgere le peculiarità architettoniche. Qualora l'intervento di ristrutturazione a carattere conservativo riguardi unità edilizie altamente degradate (dirute), in tale ipotesi si prescrive il parere della Soprintendenza.**

Art.15

Art.16 Sostituzione e ripristino edilizio

Art.16

Ai sensi dell'art.20 comma 1° lettera (e) gli interventi di ristrutturazione urbanistica sono quelli rivolti a sostituire l'esistente tessuto urbanistico-edilizio con altro diverso mediante un insieme sistematico d'interventi edilizi anche con la modificazione del disegno dei lotti, degli isolati e della rete stradale, fermi restando

Visura storica per immobile

Data: 16/10/2015 - Ora: 16.55.04 Segue
Visura n.: T231302 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 16/10/2015

Dati della richiesta
Comune di AGRIGENTO (Codice: A089)
Provincia di AGRIGENTO
Catasto Fabbricati
Foglio: 142 Particella: 274 Sub.: 33

INTESTATI

1	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1000/1000 in regime di comunione dei beni
2	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1000/1000 in regime di comunione dei beni

Unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Micro Zona	Consistenza	Rendita			
1	Urbana	142	274	33	2	A/3	4	4,5 vani	Euro 255,65 L. 495.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo Notifica: VIA GIUSEPPE GARIBALDI piano: 5; Partita 9006 Mod.58 -										

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Micro Zona	Consistenza	Rendita			
1	Urbana	142	274	33	2	A/3	4	4,5 vani	L. 1.017	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo Notifica: VIA GIUSEPPE GARIBALDI piano: 5; Partita 9006 Mod.58 -										

Situazione degli intestati dal 08/11/2002

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]		
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1000/1000 in regime di comunione dei beni
2	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1000/1000 in regime di comunione dei beni

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Data: 16/10/2015 - Ora: 16.55.04 - Fine

Visura n.: T231302 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 16/10/2015

DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 08/11/2002 n. 14726.1/2002 in atti dal 11/11/2002 (protocollo n. 253507) Registrazione: Sede: RETTIFICA D'UFFICIO
Situazione degli intestati dal 01/11/1988	
N. 1	DATI ANAGRAFICI [REDACTED]
N. 2	DATI ANAGRAFICI [REDACTED]
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 01/11/1988 Voltura n. 1612.1/1989 in atti dal 04/12/2001 (protocollo n. 283386) Repertorio n.: 19701 Rogante: SAIEVA Sede: ARAGONA Registrazione: UR Sede: AGRIGENTO n: 1662 del 07/11/1988 CV

Situazione degli intestati relativa ad atto del 19/11/1975 (antecedente all'impianto meccanografico)

N. 1	DATI ANAGRAFICI [REDACTED]
DATI DERIVANTI DA	DECRETO (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 19/11/1975 n. 1455.1/1989 in atti dal 07/05/2005 (protocollo n. 126989) Registrazione: Sede: RIUNIONE D'USUFRUTTO

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N. 1	DATI ANAGRAFICI [REDACTED]
N. 2	DATI ANAGRAFICI [REDACTED]
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 30/06/1987

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica

Tributi erariali: Euro 0,90

[REDACTED]

[REDACTED]



Egregio Sig.re

[REDACTED]

ESTRATTO CONTO

Condominio [REDACTED]

Sc Int.	Scadenza	Causale	A debito	Versato	Residuo
Sc. A/5/A	01/08/2016	RATA ACQUA AGO/OTT 16	15,00	0,00	15,00
Sc. A/5/A		SALDO CONDOMINIALE	38,83	0,00	38,83
Sc. A/5/A	01/06/2016	1^RATA CONDOMINIALE	37,00	0,00	37,00
Sc. A/5/A	01/08/2016	2^RATA CONDOMINIALE	37,00	0,00	37,00
Sc. A/5/A	01/10/2016	3^RATA CONDOMINIALE	37,00	0,00	37,00
Sc. A/5/A	01/12/2016	4^RATA CONDOMINIALE	37,00	0,00	37,00
Sc. A/5/A	01/02/2017	5^RATA CONDOMINIALE	37,00	0,00	37,00
Sc. A/5/A	01/04/2017	6^RATA CONDOMINIALE	37,00	0,00	37,00
TOTALE GENERALE			275,83	0,00	275,83

AGRIGENTO li, 26/04/2017



L'Amministratore



BILANCIO PREVENTIVO
GESTIONE CONDOMINIALE 01/06/2016-31/05/2017

DESCRIZIONE DELLE SPESE	TOTALI	TOTALI
1 SPESE GENERALI (TABELLA A)		
1, 1 Competenze Amministrazione	2.900,00	
1, 2 Spese vive Conv./Notif. Assemblee	400,00	
1, 3 Stampati cancelleria postali	200,00	
1, 4 Opere varie di manutenzione	400,00	
1, 5 Assicurazione Stabile	700,00	
1, 6 Certificazione unica e modello 770	150,00	
1, 7 Spese vive c/c condominiale	250,00	
		5.000,00
2 1 META' SPESE SCALA/ASCENSORE (TABELLA B)		
2, 1 Manutenzione ascensore 50%	350,00	
2, 2 Interventi extra ascensore 50%	300,00	
2, 3 Pulizia stabile 50%	1.500,00	
2, 4 Opere varie di manutenzione 50%	200,00	
2, 5 Energia elettrica 50%	1.000,00	
		3.350,00
3 2 META' SPESE SCALA/ASCENSORE (TABELLA B2)		
3, 1 Manutenzione ascensore 50%	350,00	
3, 2 Interventi extra ascensore 50%	300,00	
3, 3 Pulizia stabile 50%	1.500,00	
3, 4 Opere varie di manutenzione 50%	200,00	
3, 5 Energia elettrica 50%	1.000,00	
		3.350,00
4 SPESE AUTOCLAVE (TABELLA 6)		
4, 1 Opere varie di manutenzione	300,00	
		300,00
TOTALE SPESE PREVENTIVO		12.000,00

S.E.&O.

AGRIGENTO li, 27/04/2017

L'Amministratore

**RIPARTO PREVENTIVO
GESTIONE CONDOMINIALE 01/06/2016-31/05/2017**

Scala e Interno	Nominativo	Tabella A PROPR. GENERALE		Tabella B 1 META' SC/ASC		Tabella B2 2 META' SC/ASC		Tabella 6 AUTOCLAVE		Totale spese	N. Grate da
		Millesimi	Importo	Millesimi	Importo	Millesimi	Importo	Millesimi	Importo		
T/1	[REDACTED]	32,07	163,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000	0,00	163,97	27,00
T/2	[REDACTED]	20,19	103,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000	0,00	103,23	17,00
T/3	[REDACTED]	21,47	109,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000	0,00	109,77	18,00
T/4	[REDACTED]	18,44	94,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000	0,00	94,28	16,00
T/5	[REDACTED]	17,87	91,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000	0,00	91,36	15,00
T/6	[REDACTED]	17,24	88,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000	0,00	88,14	15,00
T/7	[REDACTED]	6,95	35,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000	0,00	35,53	6,00
T/8	[REDACTED]	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,00
T/9	[REDACTED]	7,26	37,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000	0,00	37,12	6,00
T/10	[REDACTED]	3,87	19,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000	0,00	19,79	3,00
TOTALE SCALA T		145,36	743,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000	0,00	743,19	123,00
A/1/A	[REDACTED]	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,00
A/1/B	[REDACTED]	20,13	102,92	0,00	0,00	0,00	0,00	20,130	7,25	110,17	18,00
A/1/C	[REDACTED]	35,11	179,51	43,13	144,49	16,08	53,87	35,110	12,65	390,52	65,00
A/1/D	[REDACTED]	23,78	121,58	29,20	97,82	10,89	36,48	23,780	8,57	264,45	44,00
A/1/E	[REDACTED]	19,71	100,77	24,21	81,10	9,03	30,25	19,710	7,10	219,22	37,00
A/2/A	[REDACTED]	16,15	0,00	18,74	0,00	9,03	0,00	16,150	0,00	0,00	0,00
	[REDACTED]		82,57		62,78		30,25		5,82	181,42	30,00
A/2/B	[REDACTED]	23,65	120,92	29,04	97,28	14,00	46,90	23,650	8,52	273,62	46,00
A/2/C	[REDACTED]	36,71	187,69	46,18	154,70	22,26	74,57	36,710	13,23	430,19	72,00
A/2/D	[REDACTED]	23,94	0,00	29,40	0,00	14,17	0,00	23,940	0,00	0,00	0,00
	[REDACTED]		122,40		98,49		47,47		8,63	276,99	46,00
A/2/E	[REDACTED]	19,48	0,00	23,93	0,00	11,54	0,00	19,480	0,00	0,00	0,00
	[REDACTED]		99,60		80,17		38,66		7,02	225,45	38,00
A/3/A	[REDACTED]	15,25	77,97	19,82	66,40	14,03	47,00	15,250	5,49	196,86	33,00
A/3/B	[REDACTED]	23,64	120,87	30,11	100,87	21,33	71,46	23,640	8,52	301,72	50,00
A/3/C	[REDACTED]	36,98	189,07	45,41	152,12	32,17	107,77	36,980	13,32	462,28	77,00
A/3/D	[REDACTED]	24,92	0,00	30,60	0,00	21,67	0,00	24,920	0,00	0,00	0,00
	[REDACTED]		127,41		102,51		72,59		8,98	311,49	52,00
A/3/E	[REDACTED]	20,46	104,61	25,13	84,19	17,80	59,63	20,460	7,37	255,80	43,00
A/4/A	[REDACTED]	15,24	77,92	18,72	62,71	17,90	59,96	15,240	5,49	206,08	34,00
A/4/B	[REDACTED]	23,61	120,71	29,00	97,15	27,74	92,93	23,610	8,51	319,30	53,00
A/4/C	[REDACTED]	37,55	191,98	46,12	154,50	44,11	147,77	37,550	13,53	507,78	85,00
A/4/D	[REDACTED]	24,89	127,26	30,57	102,41	29,24	97,95	24,890	8,97	336,59	56,00
A/4/E	[REDACTED]	20,44	104,50	25,10	84,09	24,01	80,43	20,440	7,36	276,38	46,00
A/5/A	[REDACTED]	15,07	77,05	18,51	62,01	22,78	76,31	15,070	5,43	220,80	37,00
A/5/B	[REDACTED]	23,35	119,38	28,67	96,04	35,30	118,26	23,350	8,41	342,09	57,00
A/5/C	[REDACTED]	37,13	0,00	45,60	0,00	56,13	0,00	37,130	0,00	0,00	0,00
	[REDACTED]		189,84		152,76		188,04		13,38	544,02	91,00
A/5/D	[REDACTED]	23,63	120,81	29,02	97,22	35,72	119,66	23,630	8,51	346,20	58,00

**RIPARTO PREVENTIVO
GESTIONE CONDOMINIALE 01/06/2016-31/05/2017**

Scala e Interno	Nominativo	Tabella A PROPR. GENERALE		Tabella B 1 META' SC/ASC		Tabella B2 2 META' SC/ASC		Tabella 6 AUTOCLAVE		Totale spese	N. Grate da
		Millesimi	Importo	Millesimi	Importo	Millesimi	Importo	Millesimi	Importo		
A/5/E		19,23	98,32	23,62	79,13	29,07	97,38	19,230	6,93	281,76	47,00
A/6/A		14,89	76,13	18,29	61,27	27,24	91,25	14,890	5,37	234,02	39,00
A/6/B		23,07	117,95	28,33	94,91	42,20	141,37	23,070	8,31	362,54	60,00
A/6/C		36,69	187,59	45,06	150,95	67,11	224,82	36,690	13,22	576,58	96,00
A/6/D		23,34	119,33	28,67	96,04	42,70	143,05	23,340	8,41	366,83	61,00
A/6/E		19,00	97,14	23,33	78,16	34,75	116,41	19,000	6,85	298,56	50,00
A/7/A		18,22	93,15	22,38	74,97	33,61	112,59	18,220	6,57	287,28	48,00
A/7/B		27,72	141,73	34,05	114,07	51,13	171,29	27,720	9,99	437,08	73,00
A/7/C		36,83	188,30	45,24	151,55	67,93	227,57	36,830	13,27	580,69	97,00
A/7/D		26,29	134,41	32,29	108,17	48,48	162,41	26,290	9,47	414,46	69,00
A/7/E		26,49	135,44	32,53	108,98	48,85	163,65	26,490	9,54	417,61	70,00
TOTALE SCALA A		832,59	4.256,83	1000,00	3.350,01	1000,00	3.350,00	832,590	299,99	11.256,83	1.878,00
TOTALE GENERALE		977,95	5.000,02	1000,00	3.350,01	1000,00	3.350,00	832,590	299,99	12.000,02	2.001,00

S.E. & O.

Scadenza rate:

1^01/06/2016 2^01/08/2016 3^01/10/2016 4^01/12/2016
5^01/02/2017 6^01/04/2017

L'Amministratore

AGRIGENTO li, 27/04/2017

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it



TRIBUNALE DI AGRIGENTO

ASTE
GIUDIZIARIE.it

L'anno duemiladiciassette, il giorno diciassette del mese di marzo in Agrigento in questa via

Giuseppe Garibaldi n.152, premesso:

- che con RG n. 210/2014, riunito al procedimento RG n. 164/2016, è pendente presso il

Tribunale di Agrigento Esecuzione immobiliare contro [REDACTED]

[REDACTED] iugi,

proprietari indivisamente, in regime di comunione legale dei beni, del seguente immobile:

Appartamento piano 5° via G. Garibaldi 152 – Agrigento – Foglio 142 Particella 274 sub 33;

- che con nota a/r del 09.03.17 il sottoscritto [REDACTED] deve comunicato ai

debitori, al creditore ed alle eventuali parti interessate, il giorno e l'ora fissate per la

ricognizione del bene immobile oggetto di esecuzione, riscontrandone regolare ricezione per

il giorno 13.03.17;

tutto ciò premesso, addì 17.03.17 alle ore 15,30 presso l'immobile pignorato prima

individuato sono presenti, oltre il sottoscritto E.d.G., gli esecutati personalmente signori

[REDACTED]

Il sottoscritto E.d.G. preliminarmente invita gli esecutati a prendere visione del

provvedimento di convocazione di cui all'art. 569 del C.p.c. e di ciò da espressa menzione

nel redigendo odierno verbale.

Successivamente l'E.d.G. procede alla ricognizione dell'immobile provvedendo ad eseguire i

rilievi metrici e fotografici del caso, annotando in separato foglio tutte le circostanze utili alla

redazione della relazione di stima ed al regolare assolvimento dell'incarico.

Alle ore 17,00 esaurite le odierne operazioni si chiude il presente verbale invitando gli

esecutati alla sua sottoscrizione previa lettura e conferma.

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Oggetto: Esecuzione Immobiliare Tribunale di Agrigento R.G.E. N. 210/2014 riunita a RGE 164/2016: Deutsche Bank SpA e



[Redacted]

VIA GARIBALDI, 152
92100 AGRIGENTO (AG)

DEUTSCHE BANK SPA
C/O STUDIO LEGALE AVV. FRANCESCO CALAFATO
Via Dante n. 5 – 92100 Agrigento

[Redacted]



Si comunica che il sottoscritto [Redacted] nominato Esperto del Giudice delle Esecuzioni presso il Tribunale di Agrigento nel procedimento in oggetto indicato RGE n. 210/2014 riunito a RGE 164/2016, in data 17/03/17 procederà ad eseguire le operazioni peritali di ricognizione dei beni pignorati :

- Fabbricato in Agrigento Via Garibaldi n. 152 Piano 5° - in catasto fabbricati Foglio 142 Particella 274 sub 33.



Pertanto alla suindicata data del **giorno 17/03/2017 ALLE ORE 15,30** le SS.LL. rimangono obbligate, personalmente o tramite un delegato, a mettere a disposizione l'immobile in questione, onde consentire il regolare svolgimento delle operazioni peritali.

Si avvisa ulteriormente che nel caso in cui non sarà possibile accedere ai beni oggetto di pignoramento immobiliare, il sottoscritto perito sarà costretto a riferire al Giudice delle esecuzioni presso il Tribunale di Agrigento l'impossibilità all'accesso, onde la nomina di un custode giudiziario e la concessione dell'ausilio della forza pubblica per l'accesso forzoso.

Distinti saluti

Agrigento, 09.03.17



[Redacted]



N. Raccomandata



Posteitaliane

EP1816/EP1825 - Mod. 22 R - MOD. 040008 (04/1993) - St. (4) Ed. 09

ASTE GIUDIZIARIE.it

Accettazione **RACCOMANDATA**

È vietato introdurre denaro e valori nelle raccomandate: Poste Italiane SpA non ne risponde

RICEVUTA

Si prega di compilare a cura del mittente a macchina o in stampatello

DESTINATARIO	DESTINATARIO	[REDACTED]		N° CIV.
	C.A.P.	COMUNE	[REDACTED]	PRUV.
MITTENTE	MITTENTE	[REDACTED]		N° CIV.
	VIA / PIAZZA	COMUNE	[REDACTED]	PRUV.
SERVIZI ACCESSORI RICHIESTI		<input type="checkbox"/> Via aerea	<input checked="" type="checkbox"/> A.R.	(in cifre)
Contrassegnare la casella interessata		<input type="checkbox"/> Assegno €		

ASTE GIUDIZIARIE.it

Bollo (accettazione manuale)

TASSE

ASTE GIUDIZIARIE.it

Avviso di ricevimento

Raccomandata Pacco

Assicurata Euro _____

[REDACTED]									
------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------

Data di spedizione 09/03/2017 18:06 Dall'ufficio postale di Fraz. 29001 Sez. 08 AGRIGENTO CENTRO

Destinatario [REDACTED]

Via Garibaldi 152

C.A.P. 92100 Località AGRIGENTO

[REDACTED SIGNATURE] 09/03/17 [REDACTED]

Firma per esteso del ricevente (Nome e Cognome) _____ Data _____ Firma dell'incaricato alla distribuzione _____ Bollo dell'ufficio di distribuzione _____

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 20 D.M. 01.10.08:
 Invi multipli a un unico destinatario
 Sottoscrizione rifiutata

ASTE GIUDIZIARIE.it