

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Edifici residenziali

ALLEGATO	B	ALL' ATTO
N. 6329	DELLA RACCOLTA	

1. INFORMAZIONI GENERALI

Codice Attestato	37713/2013	Validità	10 anni dalla data di emissione salvo modifiche costruttive/impiantistiche
Riferimenti catastali	NOGARA (VR) FOGLIO 14, MAP 200, SUB 1		
Indirizzo edificio	VIA SPIN 14, NOGARA (VR)		

Nuova costruzione		Passaggio di proprietà	X	Riqualificazione energetica		Locazione		Diagnosi energetica volontaria	
-------------------	--	------------------------	---	-----------------------------	--	-----------	--	--------------------------------	--

Proprietà	MODINI GIANFRANCO		
Indirizzo	VIA SALVEMINI 5, 37054 NOGARA (VR)		
E-mail	N.D.	Telefono	044289599

2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

EDIFICIO DI CLASSE E

3. PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI

Prestazione energetica globale	195,54 kWh/mq anno
Prestazione raffrescamento	N.D.
Prestazione riscaldamento	176,51 kWh/mq anno
Prestazione acqua calda	19,03 kWh/mq anno
Emissioni di CO2	39,38 kg/mq anno

4. QUALITA' INVOLUCRO (RAFFRESCAMENTO)

I	II	III	IV	V
---	----	-----	----	---

5. Metodologie di calcolo adottate

Metodo calcolato da rilievo sull'edificio o standard (rif. adottato UNI/TS 11300) secondo il paragrafo 4, punto 2 dell'allegato A (Linee Guida nazionali per la Certificazione Energetica degli edifici) del Decreto Ministeriale 26 giugno 2009.



6. RACCOMANDAZIONI

Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento	Note	Tempo di ritorno (anni)
PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE			(< 10 anni)

7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE	RISCALDAMENTO	X	RAFFRESCAMENTO		ACQUA CALDA SANITARIA	X
--	---------------	---	----------------	--	-----------------------	---

A+	< 27,52 kWh/mq anno
A	< 46,04 kWh/mq anno
B	< 67,56 kWh/mq anno
C	< 92,08 kWh/mq anno
D	< 113,60 kWh/mq anno
E	< 153,64 kWh/mq anno
F	< 215,20 kWh/mq anno
G	>= 215,20 kWh/mq anno

Riferimento legislativo
92,08 kWh/mq anno

195,54
kWh/mq
anno

8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

8.1 RAFFRESCAMENTO		8.2 RISCALDAMENTO		8.3 ACQUA CALDA SANITARIA	
Indice energia primaria (E _{pe})	N.D.	Indice energia primaria (E _{pi})	176,51	Indice energia primaria (E _{pacs})	19,03
Indice energia primaria limite di legge	N.D.	Indice energia primaria limite di legge (d.lgs. 192/05)	74,08		
Indice involucro (E _{pe, invol})	17,48	Indice involucro (E _{pi, invol})	142,47		
Rendimento impianto	N.D.	Rendimento medio stagionale impianto (η _g)	80,53		
Fonti rinnovabili (energia elettrica)	N.D.	Fonti rinnovabili (energia elettrica)	N.D.	Fonti rinnovabili (energia elettrica)	N.D.
Fonti rinnovabili (energia termica)	N.D.	Fonti rinnovabili (energia termica)	N.D.	Fonti rinnovabili (energia termica)	N.D.



9. NOTE

L'IMMOBILE CENSITO AL FOGLIO 14, MAPPALE 200, SUB. 1 RISULTA GRAFFATO CON IL FOGLIO 14, MAPPALE 331, SUB. 1

10. EDIFICIO

Tipologia edilizia	ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		
Tipologia costruttiva	MISTA CALCESTRUZZO ARMATO E LATERIZIO		
Anno costruzione	1963	Numero appartamenti	1
Volume lordo riscaldato V(mc)	510,91	Superficie utile (mq)	127,07
Superficie disperdente S(mq)	330,08	Zona climatica / GG	E / 2327
Rapporto S/V	0,65	Destinazione d'uso	E.1 (1)

11. IMPIANTI

Riscaldamento	Anno installazione	1992	Tipologia	AUTONOMO (CAMERA APERTA)
	Potenza nominale (kw)	34,80	Combustibile	METANO
Acqua calda sanitaria	Anno installazione	1992	Tipologia	AUTONOMO (CAMERA APERTA)
	Potenza nominale (kw)	34,80	Combustibile	METANO
Raffrescamento	Anno installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kw)		Combustibile	
Fonti rinnovabili	Anno installazione		Tipologia	
	Energia elettrica annua prodotta (kwh)		Tipologia	
	Energia termica annua prodotta (kwh)		Tipologia	

12. PROGETTAZIONE

Progettista architettonico	N.D.		
Indirizzo		Telefono/email	
Progettista/ Impianti	N.D.		
Indirizzo		Telefono/email	

13. COSTRUZIONE

Costruttore	N.D.		
Indirizzo		Telefono/email	
Direttore lavori	N.D.		
Indirizzo		Telefono/email	



14. SOGGETTO CERTIFICATORE

Ente/organismo pubblico		Tecnico abilitato	X	Energy manager		Organismo società	
Nome e cognome / Denominazione	ENRICO PAOLO PASOTTO						
Indirizzo	VIA MOLINO DI SOPRA 91/A NOGARA (VR)			Telefono/email	3498755712 / STUDIOJoule@GMAIL.COM		
Titolo	P.I.						
Ordine	PERITI INDUSTRIALI		Iscrizione	1099	PROV	VR	
Dichiarazione di indipendenza e di imparzialità di giudizio resa ai sensi degli artt. 359 e 481 del C.P.	Ai fini dell'indipendenza ed imparzialità di giudizio nella predisposizione dell'Attestato si dichiara: per edifici di nuova costruzione l'assenza di conflitto di interessi, diretto o indiretto, nel processo di progettazione e realizzazione dell'edificio da certificare; inoltre sia per edifici di nuova costruzione che esistenti, con esclusione degli edifici già dotati di Attestato sottoposti ad adeguamenti impiantistici, si dichiara l'assenza di conflitto di interessi, diretto ed indiretto, con i produttori dei materiali e dei componenti in essi incorporati, nonché rispetto ai vantaggi che possano derivarne al richiedente, il quale non è coniuge né parente fino al quarto grado rispetto al soggetto certificatore.						
Informazioni aggiuntive							

15. SOPRALLUOGHI

SOPRALLUOGO IN DATA 02.08.2013

16. DATI DI INGRESSO

Provenienza	RILIEVO SUL POSTO
Responsabilità	SOGGETTO CERTIFICATORE

17. SOFTWARE

Denominazione	EC 700	Produttore	EDILCLIMA
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +/- 5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale (UNI TS 11300)			
Software conforme alle disposizioni contenute nell'art. 11 del D.Lgs. 19 agosto 2005, n. 192 e s.m.i.			
DATA EMISSIONE	03/08/2013		

