Tribunale Di Vallo Della Lucania (SA)

Tipo proced. ESECUZIONE IMMOBILIARE

Giudice Relatore: dott.ssa **Gaetano DE LUCA**

PROCEDURA ESECUTIVA N.R.G.E.I. 79/2015

Procedura promossa da:

CREDITORE: [redacted]

SPA

DEBITORI: [redacted] E [redacted]

NOTA INTEGRATIVA

ANNO 2021

Montecorice, Febbraio 2021

L'ESPERTO
Arch. Marina Lembo

Arch. Marina Lembo
Via San Nicola dei Lembo - 84060 - Montecorice (SA)
PEC: marina.lembo@architettisalernopec.it - e-mail: marina lembo@gmail.com

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Firmato Da: LEMBO MARINA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 753a3245174419bd8a98331bfb92d79a

La sottoscritta arch. Marina Lembo, iscritta all'Ordine degli Architetti della Provincia di Salerno con il numero 2243, con studio in Via San Nicola dei Lembo 6/A, Montecorice (SA) in data 8 Novembre 2018 è stata nominata, dalla dott.ssa Michela Eligiato, Giudice presso il Tribunale di Vallo della Lucania, quale Esperto per la stima dei beni oggetto di pignoramento nel procedimento con Numero di Ruolo Generale Esecuzioni Immobiliari **79/2015,** relativo alla procedura esecutiva promossa dalla [redacted], ora [redacted] contro la **SOCIETÀ "[redacted]'** Codice fiscale e P.IVA n. [redacted] e il sig. [redacted] **nato a** [redacted] **(SA) il** [redacted] **domiciliato in** [redacted] **alla via** [redacted] **C.F.** [redacted] **V:**

in riferimento alla procedura si fa presente che al momento della presentazione della Relazione finale erano in itinere delle approvazioni catastali da parte dell'ufficio dell'Agenzia delle Entrate – sezione Territorio di Salerno, come veniva riportato nella relazione integrativa di dicembre 2020.

Successivamente è stata evasa un'istanza di correzione delle intestazioni sul tipo mappale della p.lla 89, alla quale ha fatto seguito l'approvazione del DOCFA, protocollo SA0003472, relativo alla porzione di fabbricato ricadente sulla p.lla 281. Tale DOCFA è stato approvato in data 14/01/2021 quindi la porzione di fabbricato oggi viene identificata come segue: foglio 23 p.lla 281 sub 1, cat. D2, rendita € 880,00.

Tanto premesso si precisa che:

- sono state eseguite tutte le operazioni catastali necessarie per poter eseguire la vendita dei beni;
- si inviano nuovamente la scheda sintetica del lotto n°2 con l'aggiornamento dei dati catastali relativi alla p.lla 281 (ex 89).
- i contenuti della perizia inviata alle parti non ha subito variazioni degli importi delle stime relative ai tre lotti.

Si allega alla presente.

- DOCFA protocollo SA0003472 relativa alla porzione di fabbricato ricadente sulla p.lla 281 ex 89;
- Visura catastale della p.lla 281 sub 1;
- Istanza di correzione p.lla 89 FG 23.
- Scheda sintetica lotto n°2.

Montecorice (SA) - Febbraio 2020

l'esperto
Arch. Marina Lembo

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Firmato Da: LEMBO MARINA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 753a3245174419bd8a98331bfb92d79a