

TRIBUNALE ORDINARIO DI VERCELLI

SEZIONE FALLIMENTI



Fallimento n° 6/2018



S.I.L.A. S.R.L.

C.so Gabriele D'Annunzio n° 126 – 13043 Cigliano (VC)

Giudice delegato: dott.ssa Claudia GENTILI

Curatore: dott. Emilio DE GIORGIS

INVENTARIO del COMPENDIO MOBILIARE

- ALLEGATO 5 -
SCARTI, CASSONI



Perito estimatore : Ing. Riccardo MAROCCHINO

Via G. Matteotti n° 19 – 13048 Santhià (VC)

Tel.: 0161 921549 / Fax: 0161 1859448

mail: riccardo.marocchino@gmail.com

PEC: riccardo.marocchino@ingpec.eu

www.studiomarocchino.com



Nominato dal Giudice Delegato con provvedimento _____

All'interno dei vari comparti sono presenti svariati quantitativi di bisacce, cassoni, scarti delle lavorazioni.

Per le stesse è stata effettuata una valutazione sommaria dei quantitativi disponibili, al fine di valutare i costi di smaltimento ed eventuale beneficio per la vendita di materiali metallici.

REPARTO		CASSONI numero	METALLO quintali	Sacconi/Bisacce Numero (Peso medio = 800 kg)	Note
OVEST	EST				
1		38	18	2	
1 bis		99	185	97	scarti diversi
2					
3			320		
4				31	
5				62	
5a					10 fusti da 200 l vuoti 5 fusti da 200 l oli esausti 10 latte da 25 l vuote
5b			370		
5c					25 fusti da 200 t con max 800 l presenti 6 fusti oli esausti Carta da macero, pvc, legno scarti lavorazione
6		92	150		
7			420 stampi		
8		23	15		
9		95	20		
9 interrato			30		Mole e materiali vari
10		385	330		700 q di rifiuti e scarti in genere
11		50			
	A1	31	380+15	4	Presenza di scarti vari + amianto?
	A2				Carta da macero
	A3				30 bidoni di acetone vuoti
	B				
	C	2	165	1	Bidoni vuoti, cassoni in PVC
	D+E				
	F	314	30		Scarti con carta da macero
	G				Scarti, carta
		1129	2448 q	197 (≈ 1800 q)	

Tutti gli importi indicati in questo capitolo sono indicativi; per una corretta quantificazione occorrerà procedere preventivamente all'analisi di caratterizzazione dei materiali. Le quotazioni effettive dovranno essere poi valutate in fase di conferimento, in funzione del peso effettivo dei materiali.



CASSONI

Per quanto concerne i cassoni, il valore di mercato risulta compreso tra i 20,00 € ed i 40,00 €.

Occorre però fare distinzione tra le varie pezzature, individuando quali recuperabili e quali invece in stato di obsolescenza.

Risulterebbe comunque difficile pensare ad una completa alienazione degli stessi, pertanto si valuta il loro valore in funzione del peso e della qualità del materiale.

Il peso stimato del cassone da 1 m è di circa 90 kg, mentre il cassone grande da 1,5 m è di circa 110 kg.

Valore di mercato per materiale di buona qualità pari a 150,00 €/ton.

Ne derivano pertanto i seguenti valori:

- Valore stimato per la vendita dei cassoni a peso: 17'000,00 €
- Valore stimato per la vendita dei cassoni per pezzo: 32'000,00 €



METALLO

Rapportando al quantitativo stimato di metallo presente nei vari comparti, al valore di mercato, si ottiene il seguente:

- Valore stimato per la vendita del metallo: 36'000,00 €



BISACCE

Rappresentano 180 ton circa gli scarti complessivi computati.

Per questi occorre valutare il costo di smaltimento, che si aggira intorno a 200 €/ton, porta ad un costo di smaltimento complessivo: 36'000,00 €.



ALTRI MATERIALI

Sono poi presenti altri materiali quali guaina bituminosa e materiali abrasivi. Questi di quantità meno significativa rispetto agli altri scarti, presentano però costi di smaltimento più significativi. Risulta difficile allo stato attuale valutare i relativi costi di smaltimento.

PULIZIA GENERALE DEL VERDE

La presenza di vegetazione spontanea su gran parte delle aree facenti parte del complesso, ha richiesto una necessaria pulizia delle aree interne ed esterne dello stabilimento, fatta eseguire durante le fasi preliminari della perizia; questa ha permesso di portare alla luce ulteriori materiali di scarto, elencati ai punti precedenti.

COMPARTO B

DEPOSITO ALL'INTERNO DEL FABBRICATO STORICO

Tutti i locali facenti parte dell'edificio storico, all'interno dell'area Est, sono divenuti deposito di masserizie, materiali, oggetti, elementi e quant'altro nel tempo veniva dismessa dalle famiglie dei titolari dell'azienda, così da comporre un volume considerevole da asportare e conferire secondo le diverse tipologie presenti.

Unitamente ai locali a piano primo anche i locali al piano interrato, che ricoprono identica superficie, risultano ricolmi di materiali obsoleti. Sono presenti materiali da cantina quali: bottiglie, damigiane ecc., oltre ad elementi dismessi come gomme di veicoli, vecchi depliant aziendali ed ogni genere di materiale che con spazio a disposizione si preferisce stipare piuttosto che allontanare. Per tale comparto occorre un'opera di bonifica che consenta il completo svuotamento degli ambienti; l'intervento può essere affidato a struttura operativa con l'eventuale possibilità di compensare il lavoro con il recupero di alcuni materiali.

TRIBUNALE ORDINARIO DI VERCELLI

SEZIONE FALLIMENTI



Fallimento n° 6/2018



S.I.L.A. S.R.L.

C.so Gabriele D'Annunzio n° 126 – 13043 Cigliano (VC)

Giudice delegato: dott.ssa Claudia GENTILI

Curatore: dott. Emilio DE GIORGIS

INVENTARIO del COMPENDIO MOBILIARE

- ALLEGATO 6 -
VEICOLI



Perito estimatore : Ing. Riccardo MAROCCHINO

Via G. Matteotti n° 19 – 13048 Santhià (VC)

Tel.: 0161 921549 / Fax: 0161 1859448

mail: riccardo.marocchino@gmail.com

PEC: riccardo.marocchino@ingpec.eu

www.studiomarocchino.com



Nominato dal Giudice Delegato con provvedimento _____

ELENCO VEICOLI



Sono presenti nel magazzino i seguenti veicoli:

- | | |
|--|-----------------|
| - NISSAN CAB STAR.E 120, Targa | - Scheda n° 212 |
| - FIAT FIORINO CHIUSO / FURGONATO, Targa | - Scheda n° 213 |
| - FIAT 600 S, Targa | - Scheda n° 214 |



Le schede riportate nell'allegato 1, il cui numero è richiamato nell'elenco precedente, indicano la descrizione puntuale dei veicoli e le loro condizioni di usura.

Sull'autoveicolo FIAT 600 è presente il seguente fermo amministrativo del 05/10/2017:
- Reg. 5 - prot. 8979 del 05/10/2017 per un importo a concorrenza di € 27'315,12.

Sugli altri veicoli gli eventuali fermi amministrativi sono stati cancellati.

Per ulteriori dettagli si rimanda agli allegati Certificati Cronologici ed ai libretti dei veicoli stessi.



È poi presente l'ulteriore seguente autovettura:

- Fiat CROMA, Targa

La stessa risulta, come da indicazioni fornite dalla "Carrozzeria Del Borgo", ferma presso la sede di Caresana Blot della stessa Carrozzeria, in via Vercelli n° 8, a far data del sinistro del 29/06/2017 avuto dal Sig. .

In allegato si riportano:

- Libretti dei veicoli
- Certificati cronologici
- Comunicazione della Carrozzeria del Borgo

