

## ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO: 2018 205102 0018

VALIDO FINO AL: 07/08/2028

APE 2015

580,94

Se esistenti:

EPgl,nren(kWh/m<sup>2</sup>anno):

(kWh/m<sup>2</sup>anno):

940,85

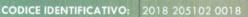
DATI GENERALI Destinazione d'uso Oggetto dell'attestato Nuova costruzione Intero edificio Residenziale X Passaggio di proprietà □ Unità immobiliare Non residenziale Locazione Gruppo di unità immobiliari Classificazione D.P.R. 412/93: Ristrutturazione importante numero di unità immobiliari di Riqualificazione energetica E4(3) Edifici adibiti ad attivita' ricreative, associative o cui è composto l'edificio: di culto e assimilabili quali: bar, ristoranti, sale da ballo Altro: Dati identificativi Regione PIEMONTE Zona climatica: E Comune: OMEGNA Anno di costruzione: 1987 Indirizzo: VIA MOZZALINA Superficie utile riscaldata (m²): 49,32 Piano: Superficie utile raffrescata (m²): 0 Interno: Volume lordo riscaldato (m3): 203,5 Coordinate GIS: 45.8667 8.4 Volume lordo raffescato (m3): 0 Comune catastale: G062 Foglio: 9 Particella: 758 Sezione: Subalterni: da:6 a: 6 da: da: a: Altri subalterni: Servizi energetici presenti Ventilazione meccanica Climatizzazione invernale X Illuminazione Climatizzazione estiva Prod. acqua calda sanitaria Trasporto di persone o cose PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti. Prestazione energetica del fabbricato Prestazione energetica globale **EDIFICIO** Riferimenti Più efficiente **INVERNO ESTATE** Gli immobili simili avrebbero in media la seguente CLASSE classificazione: **ENERGETICA** Se nuovi: A1 EPgl,nren(kWh/m<sup>2</sup>anno): B EPgl,nren

Meno efficiente

D



### ATTESTATO DI PRESTAZIONE **ENERGETICA DEGLI EDIFICI**



VALIDO FINO AL: 07/08/2028



#### PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI E CONSUMI STIMATI

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile, nonché una stima dell'energia consumata annual-mente dall'immobile secondo un uso standard.

|   | FONTI ENERGETICHE UTILIZZATE | Quantità annua con<br>standard(specificare u   |  | Indici di prestazione energetica<br>globali ed emissioni |  |  |
|---|------------------------------|--|--|--|--|--|
|   | Energia elettrica            | 1.851,51   | kWh  |  |  |  |
| 3 | Gas naturale                 | 4.312,63   | Sm3  | Indice della prestazione energetica nonrinnovabile       |  |  |
|   | GPL                          |  |  | EPgl,nren (kWh/m² anno)                                  |  |  |
|   | Carbone                      |  |  | 940,85   |  |  |
|   | Gasolio e Olio combustibile  |  |  |  |  |  |
|   | Biomasse solide              |  |  |  |  |  |
|   | Biomasse liquide             |  |  |  |  |  |
|   | Biomasse gassose             |  |  | Indice della prestazione energetica rinnovabile          |  |  |
|   | Solare fotovoltaico          |  |  | EPgl,ren (kWh/m² anno)                                   |  |  |
|   | Solare termico               |  |  | 17,65  |  |  |
|   | Eolico                       |  |  |  |  |  |
|   | Teleriscaldamento            | And a second control and a sec | The control of the co |  |  |  |
|   | Teleraffrescamento           | The second secon |  | Emissioni di CO2   |  |  |
| 7 | Altro (specificare) :        | Research and the control ages above a control of the control of th |  | (kg/m² anno)   |  |  |
| _ |                              | AOTE   |  | 190,8  |  |  |

RACCOMANDAZIONI

La sezione riporta gli interventi raccomandati e la stima dei risultati conseguibili, con il singolo intervento o con la realizzazione dell'insieme di essi, esprimendo una valutazione di massima del potenziale di miglioramento dell'edificio o immobile oggetto dell'attestato di prestazione energetica,

|        | RIQUALIFICAZIONE ENERO             |  |               |   | NTE |   |  |
|--------|------------------------------------|--|---------------|---|-----|---|--|
| Codice | TIPO DI INTERVENTO RACCOMANDATO    | Comporta una ristrut- turazione importante | dell'investi- | CLASSE ENERGETICA raggiungibile con l'intervento (EPgl,nren kWh/m² anno ) |     | CLASSE ENERGETICA<br>raggiungibile se si<br>realizzano tutti gli<br>interventi raccomanda |  |
| REN2   | Sostituzione componenti finestrati | NO   | 9             | 689,02  | С   |   |  |



EPgl,nren (kWh/m<sup>2</sup>anno):

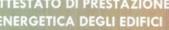








# ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI





|                             |                               |                    |                       |  |                                      |                          | THE STATE OF THE STATE OF | The state of the s | SERVICE STATE     | A STATE OF THE PARTY OF THE PAR |   |   | J |  |
|-----------------------------|-------------------------------|--------------------|-----------------------|--|--------------------------------------|--------------------------|---------------------------|--|-------------------|--|---|---|---|--|
| ALTRI DA                    | TI ENERGETICI GE              | NERALI             |                       |  |                                      |                          |                           |  |                   |  |   | <b>3.6</b> 11年20日 法国际联盟发布证据   |   |  |
| Energia                     | esportata 0                   |                    |                       |  | kWh                                  | /anno                    | Vetto                     | ore energetico   |                   |  |   |   |   |  |
|                             |                               |                    |                       |  | Energia elettrica                    |                          |                           |  |                   | 7ΙΔ <sub>Ι</sub>   | CO-SERVED DESCRIPTION OF                | +   |   |  |
| ALTRI DA                    | TI DI DETTAGLIO I             | DEL EAR            | PRICATO               |  |                                      |                          |                           |  |                   |  |   | TO A SECOND UP ON MANY OR OTHER DESIGNATION OF THE PARTY |   |  |
|                             |                               | I                  | BRICATO               |  |                                      |                          |                           |  | -                 |  |   |   |   |  |
| V - Volume riscaldato 203,5 |                               |                    |                       |  |                                      |                          |                           |  |                   |  |   | m³  |   |  |
|                             | erficie disperdente           | 161,98             |                       |  |                                      |                          |                           |  |                   |  |   | m²  |   |  |
| Rapport                     | o S/V                         | 0,796              |                       |  |                                      |                          |                           |  |                   |  |   |   |   |  |
| EPH,nd                      | 635,97                        |                    |                       |  |                                      |                          |                           |  |                   |  | k                                       | Wh/m² anno  |   |  |
|                             | GIUL                          | JZIA               | IKIE.II               | D-1712-Table Tapk Australia Sape Colonia | manufacture on the same plant of the | CONTRACTOR OF THE STREET |                           |  |                   |  |   |   |   |  |
| Asol,est/A                  | Asup utile                    | 0,3                |                       |  |                                      |                          |                           |  |                   |  |   | - english   |   |  |
| YIE                         |                               | 0,41               |                       |  |                                      |                          |                           |  |                   |  |   | W/m <sup>2</sup> K  |   |  |
| ATI DI D                    | ETTAGLIO DEGLI I              | MPIANT             | 1                     |  |                                      |                          | N. A. Sancasing St.       | CONTROLS SPECIAL PROPERTY IN CONTRACTOR  |                   |  | - EKRETHE!                              | SHI I DO MACH MAN HOUSE IN  |   |  |
|                             |                               | Anno               | Codice                |  |                                      | asibe 3                  | L (B)                     | 000 mm 10 mm   |                   |  |   |   |   |  |
| Servizio                    | Time at the stands            | di                 | catasto               | 1  | ttore                                | Pote                     |                           | Efficienza me  | dia               |  |   |   |   |  |
| ener-<br>getico             | Tipo di impianto              | lazio-             | regionale<br>impianti | The second second                        | getico<br>zzato                      | Nomi<br>(kV              |                           | stagionale   |                   | EPre   | n                                       | EPnren  |   |  |
| 1 100.00                    | oglia avvata osmi sausa vaga  | ne                 | termici               |  | MOCH MOC MA                          |                          |                           |  |                   |  |   |   |   |  |
| Climatiz-<br>zazione        | SIMULATO IN QUANTO<br>ASSENTE |                    |                       | Gas natura                               | ile                                  |                          |                           | 0,73   | $\eta_{\text{H}}$ | 0  |   | 867,64  |   |  |
| invernale                   |                               |                    |                       |  | 15                                   |                          | 100                       |  |                   |  |   |   |   |  |
| Climatiz-<br>zazione        |                               |                    |                       |  | IUD                                  | ZAR                      | Œi                        |  | $\eta_{\text{c}}$ |  |   |   |   |  |
| estiva                      |                               |                    |                       |  |                                      |                          |                           |  |                   |  |   |   |   |  |
| Prod.                       | Boiler elettrico              | 1987               | 0                     | Energia ele                              | ettrica                              | 1,2                      |                           | 0,29   | ηw                | 3,95   |   | 16,38   |   |  |
| calda                       |                               |                    |                       |  |                                      |                          |                           |  |                   |  |   |   |   |  |
| sanitaria<br>Impianti       |                               |                    |                       | 1  |                                      | 1                        |                           |  |                   |  |   | 1   | - |  |
| combi-                      |                               |                    |                       |  |                                      | ]                        |                           |  |                   | L  |   |   | - |  |
| nati                        |                               |                    |                       |  |                                      |                          |                           |  |                   |  | *************************************** | 1   |   |  |
| Prod. da<br>fonti rin-      |                               |                    |                       |  |                                      |                          |                           |  |                   |  |   |   | - |  |
| novabili<br>Ventila-        | <u> </u>                      |                    |                       |  |                                      |                          |                           | TO A   | -                 |  |   |   | - |  |
| zione                       |                               |                    | ]                     |  |                                      |                          |                           | HOI  | 무                 |  |   |   | _ |  |
| mec-<br>canica              |                               |                    |                       |  |                                      |                          |                           | GIUDI  | 41/               | ARIE.  | Т                                       |   |   |  |
| Illumina-                   | Lampade ad incandescenza      | 1987               | 0                     | Energia ele                              | ettrica                              | 0,5                      |                           |  |                   | 13,7   |   | 56,83   | _ |  |
| zione                       |                               |                    |                       |  |                                      |                          |                           |  |                   | 0  | At                                      | EOM   |   |  |
| Trasporto                   | ΙΡΛ                           |                    |                       |  |                                      |                          |                           | Management of the property of  |                   |  | \$ 10                                   |   |   |  |
| di cose o<br>persone        |                               | 71/2               | IE i+                 |  |                                      | I.                       |                           |  |                   | V.   | X                                       |   |   |  |
| -                           |                               | /- / <del>- </del> |                       |  |                                      |                          |                           |  |                   | 1 4 1  | /                                       |   |   |  |