

## Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione

### Catasto Fabbricati

Pratica numero: CH0036675	Comune di VASTO (Codice: N2BX)	Ditta n.: 1 di 1
Codice di Riscontro: 000A4074P	Unita' a destinazione ordinaria n.: -	Unita' in variazione n.: 1
Operatore: TTAPTR	Unita' a dest.speciale e particolare n.: 1	Unita' in costituzione n.: -
Presenza allegati: Allegato.pdf (DLP)	Beni Comuni non Censibili n: -	Unita' in soppressione n.: -
Motivo della variazione: DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI		

### UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale	Dati di classamento proposti
--------------------------	------------------------------

Prog.	Op.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita	Rur
1	V		34	36	18	VIA TITO LIVIO, 1, p. T	U	D/8				8.397,50	

**MODELLO UNICO INFORMATICO DI AGGIORNAMENTO DEGLI ATTI CATASTALI  
 ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**

mod. D1

Quadro B   Dichiarazione di variazione presentata ai sensi dell'art. 20 del RDL 13 aprile 1939, n. 652							
Tipo Mappale n.	del	Unita' a destinazione ordinaria	n.	Unita' in soppressione	n.		
		speciale e particolare	n. 1	in variazione	n.	1	
Causali:	diversa distribuzione degli spazi interni			in costituzione	n.		
Data in cui la variazione si è verificata (ultimazione dei lavori): <b>13/09/2013</b>							
Documenti allegati:	Mod. 1N parte I	n.	Mod. 2N parte I	n.	1	planimetrie	n. 1
	Mod. 1N parte II	n.	Mod. 2N parte II	n.	1	pagine elaborato planimetrico	n.
Preallineamento	Volture	n.	Variazioni	n.		Accatastamenti	n.
	Unita' afferenti con intestati	n.	Unita' afferenti	n.			

Quadro U   Unita' Immobiliari															
Riferimenti Catastali						Utilita' Comuni Censibili				Dati di Classamento Proposti					
N.	Part. spec.	Oper.	Sez.	Foglio	Particella Sub.	Op.	Sez.	Foglio	Particella Sub.	Z.C.	Cat.	Destinazione d'uso	Rendita	1N/2N	Plan.
Indirizzo											Piano	Scala	Interno	Lotto	Edificio
1		V		34	36					U	D8	0703	8.397,50	SI	SI
via tito livio 1															

Quadro D   Note Relative al Documento e Relazione Tecnica
la presente viene sottoscritta dal geom. marcello padovano, in qualita' di ctu nominato dal tribunale di vasto causa nrg 1086/2021, che si allega.

- Dichiaro di non essere nella condizione di sospensione o revoca dell'esercizio della professione.
- Dichiaro di effettuare la presentazione del presente atto su incarico di:
<b>PADOVANO MARCELLO</b>
quale soggetto obbligato, residente in <b>VASTO (CH) - VIA LAGO n. 00007 c.a.p. 66054</b>
- Dichiaro che il presente modello unico informatico di aggiornamento degli atti catastali è conforme ai documenti cartacei in originale sottoscritti da me medesimo e dal soggetto obbligato.
Il Tecnico: <b>Geom. PADOVANO MARCELLO</b>
<b>ALBO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI CHIETI n. 995</b>
Codice Fiscale: <b>PDVMCL52S03C632Z</b>

Riservato all'Ufficio	Data _____	Protocollo _____
Verifica eseguita in data _____	Eseguita la registrazione _____	Notifica eseguita in data _____
_____	_____	_____
l'incaricato	l'incaricato	l'incaricato

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**DICHIARAZIONE DI IMMOBILI URBANI compresi nell'art.10 della legge 1249/39**

mod. 2NB - parte I

<p><b>A   Riferimenti Catastali del Fabbricato</b></p> <p>C.T. Sez. _____ foglio <u>34</u> ple. <u>39</u></p> <p>C.E.U. Sez. _____ foglio <u>34</u> pla. <u>36</u> sub <u>18</u></p> <hr/> <p><b>B   Riferimenti Temporal (1)</b></p> <p>Anno:</p> <p>Di costruzione <u>1980</u> Di ristrutturazione totale _____</p> <hr/> <p><b>C   Azienda (2)</b></p> <p><b>LOCALE COMMERCIALE</b></p> <p>Articolata in n. <u>1</u> fabbricati</p> <p>Comprende n. _____ unità a destinazione ordinaria</p> <hr/> <p><b>D   Collegamenti con Infrastrutture</b></p> <p>Serviti da:</p> <p><input type="checkbox"/> Raccordo ferroviario</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Autostrada a Km. <u>10</u> con svincolo riservato <input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/> Strade principali a Km. _____</p> <p><input type="checkbox"/> Scalo marittimo</p> <p><input type="checkbox"/> Scalo aereoportuale</p> <p><input type="checkbox"/> Altro _____</p> <hr/> <p><b>E   Elementi generali strutturalmente connessi</b></p> <p><input type="checkbox"/> Depurazione nell'azienda <input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/> Depurazione consortile <input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/> Abbattimento fumi</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Antincendio Uscite di sicurezza <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Scale di emergenza <input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/> Anti - intrusione con : _____</p> <p><input type="checkbox"/> Altro _____</p>	<p><b>F   Sistemazioni Esterne</b></p> <p><b>1. PAVIMENTAZIONI</b></p> <p>Piazzali _____</p> <p>Parcheggi _____</p> <p><b>2. SPAZI A VERDE</b></p> <p><b>3. RECINZIONI</b></p> <p>Altezza media _____ cm.</p> <p>Realizzata in _____</p> <p><b>4. ACCESSO CUSTODITO CON:</b></p> <p><b>5. ALTRO</b></p> <hr/> <p><b>G   Dati Metrici Totali dell' Azienda</b></p> <p><b>1. AREA TOTALE LORDA</b> m<sup>2</sup> <u>949</u></p> <p>della quale - coperta (escluso tettoie) m<sup>2</sup> <u>770</u></p> <p>- tettoie m<sup>2</sup> _____</p> <p>- deposito materiali, vasche, ecc. m<sup>2</sup> <u>79</u></p> <p>- passaggi e piazzali di manovra m<sup>2</sup> <u>100</u></p> <p>- parcheggio: m<sup>2</sup> _____ posti n. _____</p> <p>- a verde m<sup>2</sup> _____</p> <p><b>2. VOLUME TOTALE:</b> m<sup>3</sup> <u>3.870</u></p>
--	---

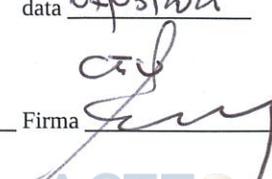
(1) ove i fabbricati siano stati edificati in epoche diverse, i singoli riferimenti temporali devono esseri indicati nella parte II del modello

(2) fabbrica di...o stabilimento per la produzione di...oppure teatro, cinematografo, albergo, oppure ospedale, ist. di credito ecc.



**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA  
CONSISTENZA E CARATTERISTICHE DEGLI IMMOBILI DELL'AZIENDA**

mod. 2NB - parte II

<b>A   Riferimenti Grafici del Corpo di Fabbrica o dell'Area</b> Numero o lettera di riferimento alla planimetria generale _____ Numero/i della/e planimetria/e rappresentata/e: _____	<b>G   Caratteristiche Costruttive</b> <input checked="" type="checkbox"/> Muratura <input type="checkbox"/> Elementi prefabbricati pesanti <input type="checkbox"/> Cemento armato <input type="checkbox"/> Elementi prefabbricati leggeri <input type="checkbox"/> Ferro <input type="checkbox"/> Altro _____
<b>B   Riferimenti di Mappa del Corpo di Fabbrica o dell'Area</b> Sez. _____ Foglio <u>34</u> Particella <u>36</u> sub. <u>18</u> Sez. _____ Foglio _____ Particella _____ sub. _____	<b>H   Copertura</b> <input type="checkbox"/> A tetto <input type="checkbox"/> Ferro <input type="checkbox"/> Piana <input type="checkbox"/> Cemento armato <input type="checkbox"/> Shed <input type="checkbox"/> Mista con laterizi <input type="checkbox"/> A volta <input type="checkbox"/> Legno <input checked="" type="checkbox"/> Altro <b>SOLAIO IN LATERO CEMENTO</b>
<b>C   Uso prevalente del Corpo di Fabbrica o dell'Area</b> <b>LOCALE COMMERCIALE</b>	<b>I   Altri Elementi Costruttivi e di Finitura</b> Solai <b>LATERO CEMENTO</b> Tamponature <b>MURATURA</b> Finestre, luci, porte <b>ALLUMINIO</b> Pavimentazione prevalente _____ Rifinitura esterna prevalente _____ Numero e dotazioni servizi igienici _____
<b>D   Riferimenti Temporal</b> Anno: _____ Di costruzione <u>1980</u> Di ristrutturazione totale _____	<b>L   Locali Aventi Peculiari Destinazioni (ubicati nel fabbricato)</b> Per ricovero provv. di operai m <sup>2</sup> _____ Mensa m <sup>2</sup> _____ Pronto soccorso m <sup>2</sup> _____ Locali di ritrovo m <sup>2</sup> _____ Direzione tecnica m <sup>2</sup> _____ Custodia m <sup>2</sup> _____ Direzione amministrativa m <sup>2</sup> _____ (altro) m <sup>2</sup> _____
<b>E   Elementi strutturalmente connessi</b> <b>AREA ESTERNA DI ACCESSO PER SCARICO</b> <b>MERCI ASFALTATA</b>	<b>M   Dati Metrici</b> Piani fuori terra n. <u>1</u> Piani entro terra o seminterrati n. _____ Superficie coperta m <sup>2</sup> <u>747</u> Superficie totale sviluppata (lorda) m <sup>2</sup> <u>949</u> Volume totale (v.p.p.) m <sup>3</sup> <u>3870</u>
<b>F   Notizie Particolari</b>	Riservato all'Ufficio Prot. n. _____ Partita n. _____ Busta n. _____ L'incaricato _____
<b>IL TECNICO</b> data <u>02/03/2021</u> Firma e timbro 	<b>IL DICHIARANTE</b> data <u>02/03/2021</u> Firma 

Planimetria  
Scheda n. 1 Scala 1: 200

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

PIANO TERRA



ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

VIA SALLUSTIO

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

VIA TITO LIVIO

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

PARTICELLA N. 1628



ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®



PIANO TERRA

VIA SALLUSTIO

VIA TITO LIVIO



VANO SCALA  
CONDOMINIALE

LOTTO

PARTICELLA N. 1628

Nord