

ALLEGATO A)

al N. di Fog. 99026/10542



REGIONE AUTONOMA
FRIULI VENEZIA GIULIA



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

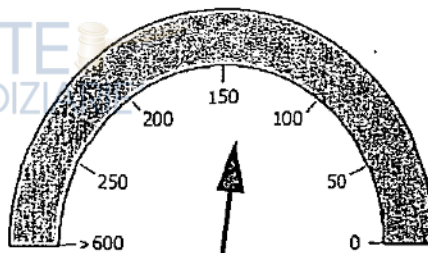
Edificio residenziale

INFORMAZIONI GENERALI			
Codice certificato	12162-2015-TS-APE-DEF	Validità	02/07/2025
Riferimenti catastali	C.C.: TRIESTE Sez.V Foglio 20 Mappale 5619 Sub.64 Id.		
Indirizzo edificio	via del Lazzaretto Vecchio 22 - CAP 34123 - Trieste (TS)		
Nuova costruzione	Passaggio di proprietà ☒	Riqualficazione energetica	

2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO
Edificio di classe: G

3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALI E PARZIALI

EMISSIONI DI CO₂
30,05 kgCO₂/m² anno

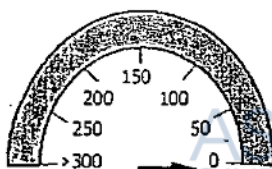


PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE
137,50 kWh/m² anno

PRESTAZIONE ENERGETICA
RAGGIUNGIBILE
85,52 kWh/m² anno

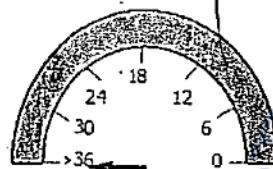


Limite di legge (EPI)
34,33 kWh/m² anno



PRESTAZIONE RISCALDAMENTO
86,39 kWh/m² anno

PRESTAZIONE RAFFRESCAMENTO
disabilitato 0 kWh/m² anno



PRESTAZIONE ACQUA CALDA
51,11 kWh/m² anno

4. QUALITÀ INVOLUCRO (RAFFRESCAMENTO)	I	II	III	IV	☒ V
5. Metodologie di calcolo adottate	UNI/TS 11300-1-2:2014 - UNI/TS 11300-3:2010 - UNI/TS 11300-4:2012 - R14:2013 (DM 26.6.2009 art.3 punto 5.2.1 - indipendentemente dalla dimensione dell'edificio)				

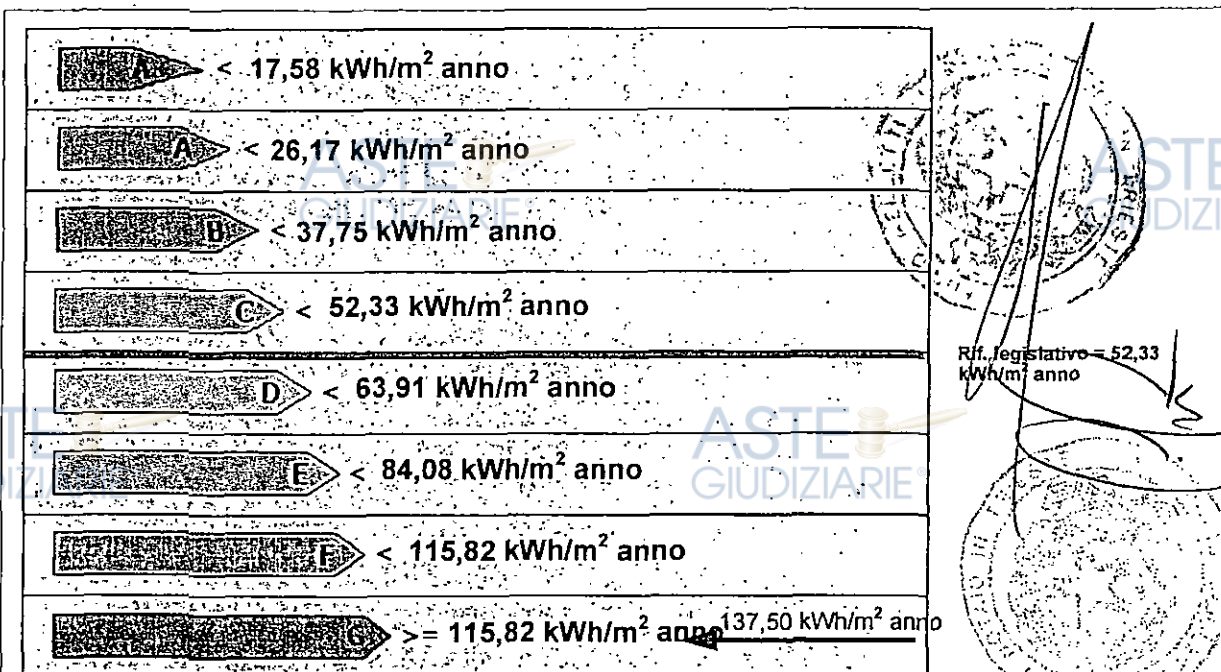
Matteo Pasparin
Doloresse Elina

ALLEGATO 6 (Allegato A, paragrafo 8)

6. RACCOMANDAZIONI		
Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento	Tempo di ritorno(anni)
1) installazione impianto	85,52 / F	8

PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE ⁽²⁾	85,52 / F kWh/m ² anno	8 (<10 anni)
---	-----------------------------------	--------------

7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO			
SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE	Riscaldamento [X]	Raffrescamento disattivato	Acqua calda sanitaria [X]



8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI					
8.1 RAFFRESCAMENTO		8.2 RISCALDAMENTO		8.3 ACQUA CALDA SANITARIA	
Indice energia primaria (E _{pe})		Indice energia primaria (E _{pi})	86,39 kWh/m ² anno	Indice energia primaria (E _{pacs})	51,11 kWh/m ² anno
Indice energia primaria di legge		Indice energia primaria di legge (d.lgs. 192/05)	34,33 kWh/m ² anno		
Indice involucro (E _{pe} , invol)	kWh/m ² anno	Indice involucro (E _{pi} , invol)	46,95 kWh/m ² anno	Fonti rinnovabili	kWh/m ² anno
Rendimento impianto		Rendimento medio stagionale impianto (η _p)	54,35 %		kWh/m ² anno
Fonti rinnovabili		Fonti rinnovabili	kWh/m ² anno		

Marco Paspurin

Elvira

Roberto

ALLEGATO 6 (Allegato A, paragrafo 8)

1. NOTE	
Metodo di calcolo qualità involucro estivo - C. Non valutazione del parametro	
Libretto di impianto/caldaia non allegato: Non si allega il libretto di impianto, poichè il generatore è dismesso e non è collegato alla rete di alimentazione del combustibile	
Utilizzo dell'immobile: edificio ad uso privato	

2. EDIFICIO			
Tipologia edilizia	Fabbricato in linea		
Tipologia costruttiva	Struttura in muratura portante		
Anno di costruzione	1832	Numero di appartamenti	12
Volume lordo riscaldato V (m ³)	244,11	Superficie utile S (m ²)	58,75
Superficie disperdente S (m ²)	49,82	Zona climatica/GG.	E / 2102
Rapporto S/V	0.204	Destinazione d'uso	E. 1 (1)
			Foto dell'edificio (non obbligatoria)

3. IMPIANTI				
Riscaldamento	Anno di installazione	0	Tipologia	stufa a gas
	Potenza nominale (kW)	10,10	Combustibile	Metano
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione	0	Tipologia	Scaldacqua
	Potenza nominale (kW)	1,20	Combustibile	Energia elettrica
Raffrescamento	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kW)		Combustibile	

4. PROGETTAZIONE			
Progettista/i architettonico			
Ordine/collegio di appartenenza			
Indirizzo		Telefono/e-mail	/
Progettista/i impianti			
Ordine/collegio di appartenenza			
Indirizzo		Telefono/e-mail	/

Roberto Casperini

Roberto Casperini

ALLEGATO 6 (Allegato A, paragrafo 8)

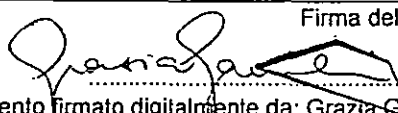
11. COSTRUTTORE			
Costruttore			
Indirizzo	-	Telefono/e-mail	/
Direttore/i lavori			
Ordine/collegio di appartenenza			
Indirizzo	-	Telefono/e-mail	/

12. SOGGETTO CERTIFICATORE			
Ente / Organismo pubblico	Tecnico abilitato ☒	Energy Manager	Organismo / Società
Nome e cognome / Denominazione	Grazia Gambino		
Indirizzo	via di Basovizza 15 Trieste (TS)	Telefono/e-mail	3472106142 / grazia.gambino@archiworldpec.it
Titolo	Laurea in Architettura	Ordine/iscrizione	Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori - Provincia di Trieste - n. 637
Dichiarazione di indipendenza	Il sottoscritto certificatore Grazia Gambino, consapevole delle responsabilità assunte ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale ed ai sensi dell'art.3 del DPR 16 aprile 2013, n. 75, al fine di poter svolgere con indipendenza ed imparzialità di giudizio l'attività di Soggetto Certificatore per il sistema edificio/impianto, DICHIARA: l'assenza di conflitto di interessi, tra l'altro espressa attraverso il non coinvolgimento diretto o indiretto con i produttori dei materiali e dei componenti in esso incorporati, nonché rispetto ai vantaggi che possano derivare al richiedente, e di non essere né coniuge, né parente fino al quarto grado del proprietario, ai sensi del comma b), art. 3 del DPR 16 aprile 2013, n. 75		
Informazioni aggiuntive			

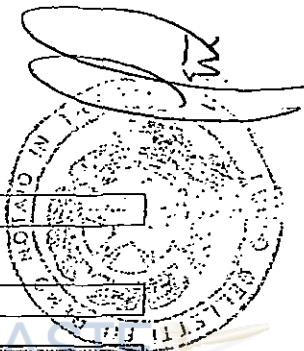
15. SOPRALUOGHI	
1) 22/06/2015 - acquisizione dati edificio e impianti	

16. DATI DI INGRESSO	
Progetto energetico	Rilevo sull'edificio ☒
Provenienza e responsabilità	dati forniti dal proprietario e da rilievo sull'edificio

17. SOFTWARE			
Denominazione	TerMus v.30 del 2.10.14	Produttore	Acca Software S.p.A.
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +/- 5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale (UNI/TS 11300) fornito da CTI.			
Conforme alle norme UNI/TS 11300-1:2014, UNI/TS 11300-2:2014, UNI/TS 11300-3:2010, UNI/TS 11300-4:2012 alla Raccomandazione R14:2013 (vedi elenco pubblicato su http://www.cti200.it)			
Data di emissione	02/07/2015		

Firma del tecnico

Documento firmato digitalmente da: Grazia Gambino
ordine degli architetti pianificatori paesaggisti e conservatori della provincia di trieste
grazia gambino
albo sezione A
numero 637
architetto

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi degli artt. 20 comma 3 e 24 e valido agli effetti dell'art. 21 comma 2 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n.82.
Qualora stampato, il presente documento costituisce fedele riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da Grazia Gambino in data 02/07/2015 e depositato presso l'archivio informatico di ARES Agenzia Regionale per l'Edilizia Sostenibile società a r.l. unipersonale - piazza Italia 20/b, 33085 Maniago (PN) - tel. +39 0427 709326 - www.aresvlg.it, aresvlg@aresvlg.it - C.F. e Partita Iva 01586700930

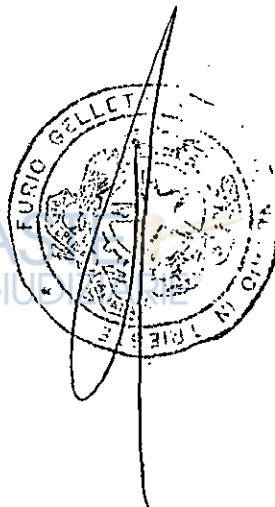


ALLEGATI

Raccomandazioni - Descrizioni intervento complete

6. RACCOMANDAZIONI		
Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento	Tempo di ritorno(anni)
1) Installazione impianto di riscaldamento e produzione ACS - Importo stimato €6500	85,52 / F	8
PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE ⁽²⁾	85,52 / F kWh/m ² anno	8 (<10 anni)

Moreo Fogarini



Roberto Lina