

Condominio Marsala , Via Marsala 8, TRIESTE

TABELLA A - SIMULAZIONE RIPARTO SPESE

Rev. 0 del 01/10/2022

1 di 1



RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'INVOLUCRO
MODALITA' DI PAGAMENTO

Soluzione: Opere al 110% e al 50%
COMPRESSE LE LAVORAZIONI DELLE SORTITE
DEL GAS

| OPZIONE 1 | OPZIONE 2 |
|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| Pagamento in un'unica soluzione e gestione autonoma delle detrazioni fiscali | Pagamento in unica soluzione al netto della cessione del credito o sconto in fattura |

NOTA: tutti i seguenti importi sono da intendersi IVA inclusa

| PROPRIETARIO | MILLESIMI | UNITA' | Detrae ristrutturazione edilizia | Civico | Importo da versare in unica soluzione | Importo da versare in unica soluzione al netto della cessione del credito o sconto in fattura |
|--------------|-----------|---------|----------------------------------|--------|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| | GENERALI | | | | | Totale |
| | 1.000,00 | | | | | € 25.662,26 |
| | 163,00 | unità 1 | Detrae | 8 | € 47.053,81 | € 3.769,16 |
| | 172,00 | unità 2 | Detrae | 8 | € 49.651,87 | € 3.977,27 |
| | 124,00 | unità 3 | Detrae | 8 | € 35.795,53 | € 2.867,33 |
| | 169,00 | unità 4 | Non detrae | 8 | € 48.803,87 | € 6.446,50 |
| | 124,00 | unità 5 | Detrae | 8 | € 35.795,53 | € 2.867,33 |
| | 122,00 | unità 6 | Detrae | 8 | € 35.218,19 | € 2.821,09 |
| | 126,00 | unità 7 | Detrae | 8 | € 36.372,88 | € 2.913,58 |

Ase spa si rende disponibile fin da ora a praticare la cessione del credito scontata in fattura ai singoli proprietari mediante la sottoscrizione successiva di apposito modulo. La valorizzazione delle condizioni economiche praticate viene espressa a titolo esemplificativo nella presente tabella A. Ciascun proprietario sarà tenuto a verificare a propria cura la possibilità di beneficiare della cessione del credito scontata in fattura (ambito soggettivo). La cessione del credito scontata in fattura per l'opzione 2 si intende finalizzata PRO SOLUTO. Si ricorda che la cessione del credito scontata in fattura per le spese di cui al "bonus ristrutturazioni" sarà possibile solo per i soggetti IRPEF. La tabella è redatta assumendo che tutti i proprietari abbiano titolo a poter beneficiare di tutte le tipologie di detrazione fiscale applicabili alle spese indicate in offerta.

Nota: il presente elaborato costituisce segreto tecnico e commerciale, in quanto ha come elemento caratteristico la descrizione di precise attività tecnico-gestionali frutto di anni di esperienza; tali informazioni rappresentano il cosiddetto know-how aziendale e rivestono il carattere di informazioni riservate delle quali non è possibile rilasciare copia. Qualsiasi divulgazione a terzi, ditte terze e non autorizzati da ASE sarà perseguita da ASE con apertura di una azione legale.

Nel caso in cui, in data successiva alla stipula del contratto relativo all'offerta commerciale di cui la presente tabella costituisce allegato, dovessero venire apportate modifiche alla normativa relativa alle detrazioni fiscali non imputabili alla scrivente, la presente tabella dovrà essere nuovamente redatta nel rispetto dei nuovi parametri che venissero indicati nel nuovo testo normativo.