

Liquidazione Giudiziale

“[REDACTED]”

(N. 66/2025 Reg. Gen. Fall.)

Stima beni dei mobili con formazione lotto rinvenuti durante le operazioni di inventario effettuate il giorno 18/12/2025 e riportati nel relativo verbale di inventario in esecuzione della sentenza dichiarativa della liquidazione giudiziale della ditta

CRITERIO DI STIMA

La valutazione di un bene si configura come un'opinione indipendente che non investe soltanto il valore della proprietà, ma ne considera la natura, la qualità, l'utilità, sia nell'ottica di una valutazione globale, sia in quella della valutazione di una sola delle componenti del complesso. Il valutatore deve pertanto essere in grado di esplicitare una varietà di funzioni, in accordo alle diverse premesse valutative. Per tutti i beni analizzati si è proceduto ad effettuare una indagine di mercato atta a valutare la attuale presenza in commercio degli stessi, lo stato dei fornitori, la situazione economica generale del settore merceologico in esame. Il metodo di stima applicato, è pertanto quello del benchmark, cioè il **sintetico-comparativo**, basato sulla comparazione di tali beni con quelli analoghi presenti in commercio, effettuando interviste a fornitori e aziende oltre ad indagini di mercato on line attraverso la consultazione di siti specializzati nella vendita di attrezzature e arredo uffici e valutando le componenti di abbattimento derivanti da oneri di trasporto, assenza di garanzia, qualità del prodotto vetustà dei beni.

LOTTO UNICO

quantità	Descrizione		valore
n. 1		Coppia di poltrone con struttura realizzata con corna utilizzate come elementi portanti	500,00 €
n. 1		Tappeto in pelle bovina naturale	100,00 €
n. 1		Mobile tipo console a doppio ripiano in legno con elementi metallici	120,00 €
n. 1		Divano a due posti stile Chesterfield in materiale sintetico/pelle di colore rosso	200,00 €
n. 1		Tavolo riunioni ovale con struttura in legno e piano rivestito centralmente in similpelle/pelle completo di tre sedute, 2 poltroncini e una poltrona direzionale	400,00 €
n. 1		Armadio basso a tre ante in legno di colore bianco	30,00 €
n. 1		Scaffalatura metallica per archivio costituita da 4 montanti e sei ripiani	80,00 €
n. 1		Tavolo rotondo di colore bianco completo di 6 sedie imbottite con ruote e braccioli 5 di colore grigio e 1 di colore marrone	200,00 €
n. 1		Mobile alto a 4 ante di colore bianco contenete piano con lavello in acciaio inox, frigorifero minibar e tre scaffali	100,00 €
n. 1		Macchina da scrivere meccanica professionale OLIVETTI con struttura in metallo e scocca verniciata in verde/azzurro e carrello superiore con leva di ritorno manuale	120,00 €
n. 1		Scrivania in legno con piano protetto da lastra in vetro sagomato e finitura lucida con cassettera quattro cassetti integrata dim. 60x135x75 cm con prolunga laterale dotata di 2 cassetti portaschede	120,00 €
n. 1		Scrivania in legno colore marrone con piano protetto da lastra in vetro sagomato e finitura lucida con cassettera quattro cassetti integrata dim. 60x135x75 cm con prolunga laterale	100,00 €
n. 6		Sedia operativa girevole su ruote, con braccioli, rivestimento in similpelle colore marrone	150,00 €
n. 1		Sedia operativa girevole su ruote, con braccioli rivestimento in tessuto colore nero	20,00 €
n. 2		Calcolatrice da tavolo marca Olivetti modello Logos 902	50,00 €
n. 6		Scrivania in legno con piano protetto da lastra in vetro sagomato e finitura lucida con cassettera quattro cassetti integrata dim. 80x160x75 cm	900,00 €
n. 4		Personal computer all-in-one Apple iMac, completo di tastiera e mouse Apple	1.000,00 €
n. 1		Cassettera quattro cassetti in legno di colore marrone e finitura lucida integrata tra due scrivanie	40,00 €
n. 4		Calcolatrice da tavolo marca Casio modello DR-320 TEC	100,00 €
n. 2		Calcolatrice da tavolo marca Casio modello FR-620 TER	50,00 €
n. 1		Fotocopiatore XEROX modello Versalink C505	300,00 €
n. 1		Mobile basso in legno colore marrone con piano protetto da vetro sagomato e finitura lucida a due ante	80,00 €
n. 1		Mobile basso in legno colore marrone con piano protetto da vetro sagomato e finitura lucida a due cassetti porta cartelle	80,00 €

n.	2	Mobile alto in legno colore marrone con piano protetto da vetro sagomato e finitura lucida a due ante	240,00 €
n.	1	Scrivania in legno con piano protetto da lastra in vetro sagomato e finitura lucida con integrato nella parte anteriore quattro cassetti porta cartelle e nella parte posteriore cassettera a quattro cassetti e cassettera due cassetti porta cartelle	250,00 €
n.	1	Mobile bianco basse a due ante scorrevoli	20,00 €
n.	1	Porta estintore con estintore a CO2	30,00 €
n.	1	Catene da neve nuove	30,00 €
Totale			5.410,00 €

TOTALE INVENTARIO	5.410,00 €
--------------------------	-------------------