

Geom. Andrea Turchetti

Viale Cesare Battisti, n. 45

05100 Terni

Tel. 0744/427020 E-mail: turchetti_a@libero.it

P. IVA 00462560558

Pec: andrea.turchetti@geopec.it

Spett.le

TRIBUNALE DI TERNI

Alla C.A.

G.E. DOTT. FRANCESCO ANGELINI

Preg.ma

Avv.ssa SILVIA BARTOLLINI

Viale Barbarasa, n. 23

05100 - TERNI

Oggetto: PROCEDURA N. GEN. RE. 117/2023.

Omissis..... C/.....omissis.

Con la presente, su richiesta dell'Avv.ssa Bartollini nominata Custode nella procedura esecutiva di cui all'oggetto, al fine di avere chiarimenti circa la esatta identificazione del piano dell'immobile uso residenziale oggetto di perizia, lo scrivente comunica quanto segue:

- L'appartamento di abitazione, sito in Terni – Via Campofregoso, n. 40, e distinto al Fg. 118 part. 3 sub. 11 oggetto di perizia di stima, è situato al piano SECONDO dell'edificio sito ove sopra (così come indicato nella C.T.U.), in quanto lo sbarco del pianerottolo di ingresso degli appartamenti al piano mezzanino è da considerare piano Terra di partenza, così come individuato anche dall'Ufficio del Territorio nelle visure del NCEU; per cui percorrendo il vano scala dal piano Terra superando due piani si arriva al pianerottolo di ingresso dell'appartamento in questione.
- A miglior precisazione di quanto sopra descritto, si allega foto indicante la suddivisione in piani dell'intero edificio di cui l'immobile in oggetto ne è parte integrante.

Geom. Andrea Turchetti

Viale Cesare Battisti, n. 45

05100 Terni

Tel. 0744/427020 E-mail: turchetti_a@libero.it

P. IVA 00462560558

Pec: andrea.turchetti@geopec.it



In fede.

Terni li 28/05/2024



II C.T.U.

Geom. Andrea TURCHETTI

Collegio Provinciale
Geometri e Geometri Laureati
di Terni



Geometra
TURCHETTI ANDREA

