



Torino, lì 20/11/2025

OGGETTO: INTEGRAZIONE DESCRIZIONE IMMOBILE



Il sottoscritto Arch. Andrea CORIO, in qualità di CTU nel Procedimento di Esecuzione Immobiliare di cui sopra, integra la perizia con la descrizione della distribuzione planimetrica dell'unità oggetto di pignoramento, risultante dal rilievo effettuato:



“Appartamento disposto su due piani, tra loro collegati mediante scala interna, così composto:

- a. al piano secondo (terzo fuori terra): ingresso su soggiorno con angolo cottura, due camere e servizio, oltre a due balconi; alle coerenze: pianerottolo, altra unità immobiliare del piano, aria su via Martiri della Libertà e particella 191 del Foglio 4 del Catasto Terreni.
- b. al piano terzo – sottotetto (quarto fuori terra): due camere, servizio e locale sottotetto non abitabile ad uso deposito; alle coerenze: aria su via Martiri della Libertà, particella 191 del foglio 4 del Catasto Terreni ed il locale sottotetto (sub.18) descritto alla successiva lettera “c”.

All' unità immobiliare sopra descritta (Fg.4, Part. 178, Sub. 24) è annessa, quale pertinenza di proprietà esclusiva, una cantina al piano terra.

- c. al piano terzo – sottotetto (quarto fuori terra) è presente inoltre un locale ad uso ripostiglio; alle coerenze: aria su via Martiri della Libertà, l'alloggio sopra descritto (sub. 24), particella 191 del foglio 4 del Catasto Terreni ed aria su vicolo della Pace.

Si allega planimetria con chiarificazione grafica dei subalterni.”



Arch. Andrea Corio
Torino lì 20.11.2025



Via Martiri della Libertà 14, SUSA (TO)

Sup. principale lorda sub.24: $(89.75+51.50)=141,25\text{mq}$

Sup. balconi e cantina sub.24: $(1 \times 2) + 20 = 22,00\text{mq}$

Sup. principale lorda sub.18: 73,00mc

PIANO SECOND

89,75

PIANO TERZO (SOTTOTETTO)

51,50m

