

## INTEGRAZIONE

Alla cortese attenzione del GE Dott. Marco Piovano  
Tribunale di Tivoli

**OGGETTO:** Procedura esecutiva immobiliare RG.N. 349/17, debitore

Illustre GE dell'esecuzione Dott. Marco Piovano, il sottoscritto CTU nominato riporta quanto segue:

Il sig. \_\_\_\_\_ acquista il bene oggetto di procedura esecutiva immobiliare con Atto di Compravendita Notaio Dott. Raffaele Tamburrino in data 30/11/2006 dal sig. \_\_\_\_\_

Il sig. \_\_\_\_\_ acquista la nuda proprietà in virtù di atto di donazione a rogito Notaio Giuseppe Pensabene Perez di Roma in data 13/12/1986 rep. 40206/7621 trascritto presso la Conservatoria dei registri immobiliari in data 23/12/1986 ai nn 24969 e 35156 da \_\_\_\_\_ i quali si erano riservati l'usufrutto vita naturale durante e successiva riunione dell'usufrutto alla nuda proprietà in morte di \_\_\_\_\_ e di \_\_\_\_\_ come si evince dalla visura storica catastale.

L'atto suddetto del Notaio Giuseppe Pensabene Perez riporta l'esistenza di una servitù di passaggio attiva e passiva, apparente e non apparente.

**La costituzione di una servitù di passaggio richiamata nell'Atto per Notaio GIUSEPPE PENSABENE PEREZ di Roma del 13 dicembre 1986, repertorio n. 4206, raccolta 7621 è stata accertata con il reperimento dell'Atto suddetto che qui si allega.**

**Sul medesimo Atto si riportano le testuali parole:**

**si riconosce l'attuale servitù di passaggio per i terreni località BARCO dove appunto si trova il terreno foglio 11, particella 819 oggetto di pignoramento, da esercitarsi fino alla vecchia stazione ferroviaria firma di \_\_\_\_\_**

ASTE  
GIUDIZIARIE®  
Tivoli 25/11/2024ASTE  
GIUDIZIARIE®  
Il CTUASTE  
GIUDIZIARIE®ASTE  
GIUDIZIARIE®ASTE  
GIUDIZIARIE®ASTE  
GIUDIZIARIE®ASTE  
GIUDIZIARIE®ASTE  
GIUDIZIARIE®