



STUDIO TECNICO
Costantini Sirio

Progettazioni - Consulenze - Perizie

ASTE
GIUDIZIARIE®

TRIBUNALE DI TERAMO

(Sezione Civile – Ufficio Procedure Concorsuali)

ASTE
GIUDIZIARIE®

Liquidazione Giudiziale n°17/2025

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Ditta: GI.EFFE MODA SPA



PERIZIA DI STIMA BENI MOBILI

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

IL TECNICO
COSTANTINI SIRIO





Il sottoscritto P.I. Costantini Sirio, con studio in Controguerra alla Via circonvallazione, 40 iscritto all'Albo dei Periti industriali della Provincia di Teramo al n°392 e dei Consulenti Tecnici presso il Tribunale al n°31, veniva incaricato in data 16 Giugno 2025 dai Curatori Dott. Tiberio Aloisi e Avv. Fabrizio Silvani, per l'espletamento delle operazioni di valutazione dei beni mobili della ditta "GI.EFFE MODA SPA." con sede in Sant'Egidio alla Vibrata in via Aprutina n.2.

In data 7 Agosto 2025 il sottoscritto ha provveduto all'invio telematico della perizia di cui sopra.

In data 16 Settembre 2025, mi è stato chiesto, dai sopra citati curatori, un'integrazione come di seguito riportata:

"il p.i. SIRIO COSTANTINI quantifichi i costi relativi alle attività di smontaggio, asporto, trasporto e successiva riallocazione dei beni mobili inventariati, dalla sede attuale a quella del fabbricato acquisito alla massa attiva della procedura di liquidazione giudiziale sito in Sant'Egidio alla Vibrata, Via G. Verdi, procedendo altresì alla rideterminazione del valore di tutti quei beni (macchine da cucire, bottonatrici, taglia polsini, faldatori, taglierine, stendi rotolo, ecc.) che, per effetto dello smontaggio, muteranno la loro destinazione d'uso, alla luce di quanto previsto dal D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e, più in generale, dalle vigenti disposizioni legislative e regolamentari in materia di salute e sicurezza sul lavoro."





STUDIO TECNICO

Costantini Sirio

ASTE
GIUDIZIARIE®

Progettazioni - Consulenze - Perizie

ASTE
GIUDIZIARIE®

BENI MOBILI UFFICIO

DESCRIZIONE BENI MOBILI	STIMA PERIZIA €	SMONTAGGIO E/O TRASPORTO €	SMALTIMENTO€	VALORE RESIDUO €
ARREDAMENTO SU MISURA UFFICI	5.000,00	7.600,00	0,00*	0,00
APPARECCHIATURE ELETTRONICHE	1.000,00	500,00	4.500,00	0,00
SCRIVANIE E SEDIE ED ELEMENTI DI ARREDO	8.000,00	1.000,00	0,00	7.000,00
SCAFFALATURE E CARRELLI MOBILI	6.000,00	1.500,00	0,00*	4.500,00
TOTALE	20.000,00			11.500,00

* Ci sono ditte specializzate che effettuano lo smontaggio del mobilio usato a costo 0 in cambio del materiale smontato.

Firmato Da: MAZZAUFO GIORGIA Emesso Da: ARUBAPEC PER CA DI FIRMA QUALIFICATA Serial#: 782b4dc6cba1ed5c45171c4177a5a5d4
Firmato Da: COSTANTINI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 85a56197792143671fa06c4d1b2249

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®





STUDIO TECNICO

Costantini Sirio

Progettazioni - Consulenze - Perizie



BENI MOBILI MAGAZZINI/PRODUZIONE

DESCRIZIONE BENI MOBILI	STIMA PERIZIA €	SMONTAGGIO E/O TRASPORTO €	SMALTIMENTO €	VALORE RESIDUO €
ARREDAMENTO UFFICI	1.500,00	1.000,00	0,00*	500,00
ATTREZZATURA PER PRODUZIONE (macchine da cucire, buttonatrici, taglia polsini, faldatori, taglierine, stendi rotolo ecc.)	13.000,00	1.500,00	8.000,00 (in caso di mancata vendita)	5.000,00
CESTE PIEGHEVOLI	42.000,00	3.000,00	0,00	39.000,00
SCAFFALATURE	39.000,00	21.000,00	0,00	18.000,00
ATTREZZATURA VARIA (transpallet, scale, locale attrezzi)	3.000,00	500,00	0,00	2.500,00
TAVOLI DA LAVORO	4.000,00	500,00	0,00	3.500,00
STRUTTURA IN FERRO A DUE RIPIANI PER STOCCAGGIO MATERIE PRIME	15.000,00	5.000,00	0,00	10.000,00
TOTALE	117.500,00	32.500,00		78.500,00

Firmato Da: MAZZAUFO GIORGIA Emesso Da: ARUBAPEC PER CA DI FIRMA QUALIFICATA Serial#: 782b4dc6cba1ed5e45171c41777a5a5d4
Firmato Da: SIRIO COSTANTINI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 85a05619792143671fa06cd11b2249





STUDIO TECNICO

Costantini Sirio

Progettazioni - Consulenze - Perizie



RIEPILOGO

A seguito di quanto riportato nei capitoli precedenti, si ritiene che il valore complessivo dei beni mobili della ditta GiEffe Moda S.p.A. sia di 90.000,00€.

A detto valore però, nel caso in cui i beni saranno smontati, trasportati, ma soprattutto depositati nel fabbricato sito in via G. Verdi nel comune di Sant'Egidio alla Vibrata, va applicato un deprezzamento del 25% poiché, gli ambienti non risultano idonei alla conservazione dei materiali in virtù delle condizioni climatiche all'interno dell'edificio che è attualmente in disuso.

In conclusione, il valore residuo è il seguente:

DESCRIZIONE	VALORE PRE-SMONTAGGIO	DECURTAZIONE
VALORE DI STIMA BENI MOBILI UFFICI E AREE COMUNI	11.500,00 €	8.625,00€
VALORE DI STIMA BENI MOBILI MAGAZZINI/LOCALE PRODUZIONE	78.500,00 €	58.875,00€
TOTALE		67.500,00€

Ritenendo con tanto di aver pienamente ottemperato al mandato affidatogli, il sottoscritto rassegna la presente documentazione, ringraziando la S.v. per la fiducia accordatagli, rimanendo a disposizione per eventuali chiarimenti in merito a quanto su esposto.

IL TECNICO

COSTANTINI SIRIO

