

23/75



**COMUNE DI ROSETO DEGLI ABRUZZI**  
**PROVINCIA DI TERAMO**

**RILASCIO LICENZA EDILIZIA**

**IL SINDACO**

Visto l'art. 10 della legge 6-8-1967, n. 765

**RENDE NOTO**

che in data 6-5-1975 è stata rilasciata

a i signori

LA LICENZA EDILIZIA N. 88/75 per la costruzione di civile

abitazione.

in Case Bruciate.

Roseto, li

6-5-1975

**IL SINDACO**

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara che il presente avviso è stato affisso all'albo pretorio

dal

6-5-1975

al

21-5-1975

Roseto, li

22/5/1975

**IL MESSO COMUNALE**

# PROGETTO

DI UNA CASA PER CIVILE ABITAZIONE  
DA COSTRUIRSI A ROSETO DEGLI AB

C.da CASE BRUCIATE COLOGNA

PROPRIETA' : SIG.

Comune di ROSETO DEGLI ABRUZZI	
Disegno allegato alla licenza n. 88/15	publ. n. 23/75
In data 6-5-1985	
"VISTO.."	IL SINDACO

Scritto 1	870
Scritto 2	22/75

Progettista

Proprietario

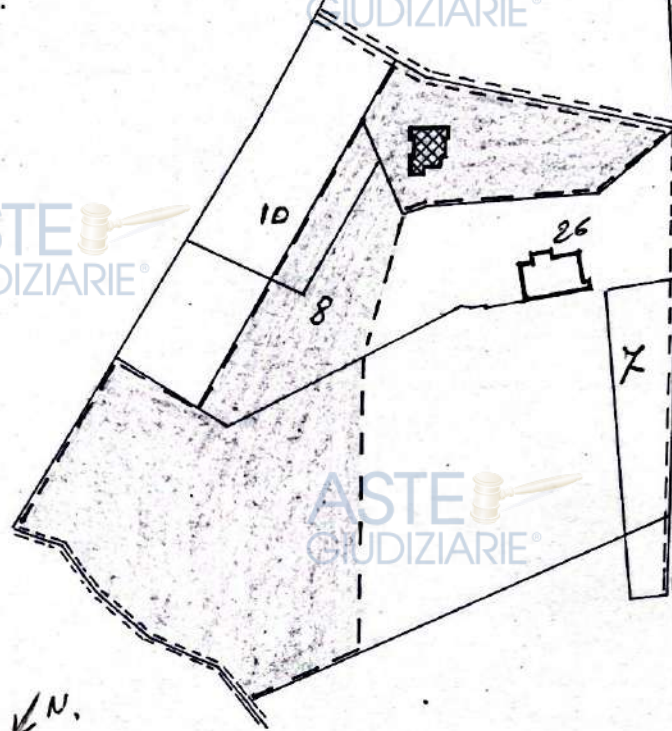
*Georgi Bertone*



Sc202 1:100

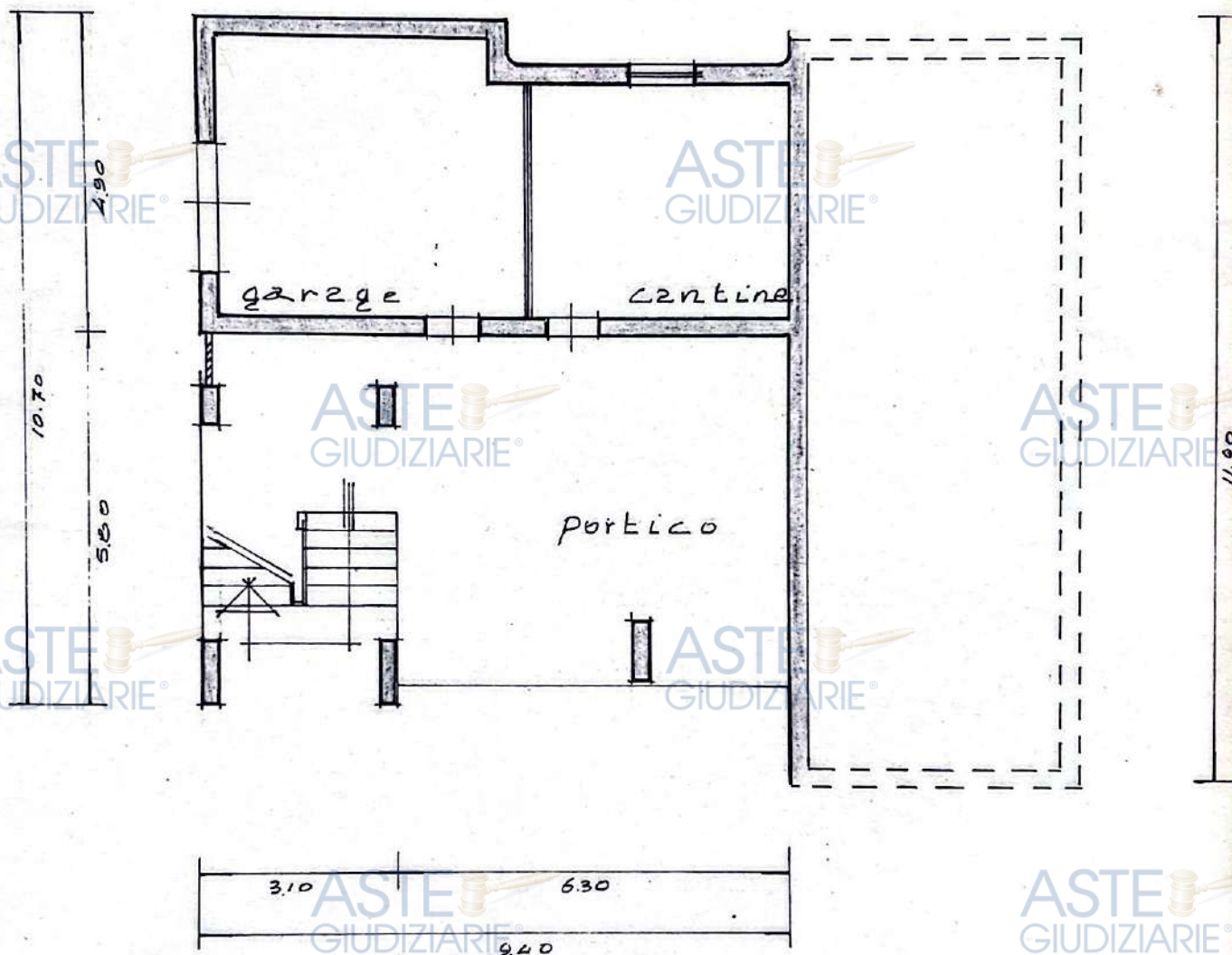
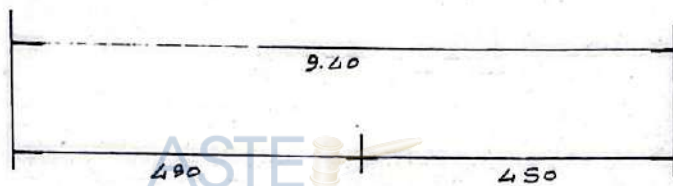
Planimetria Scala 1:2000

Foglio 4  
Particelle :

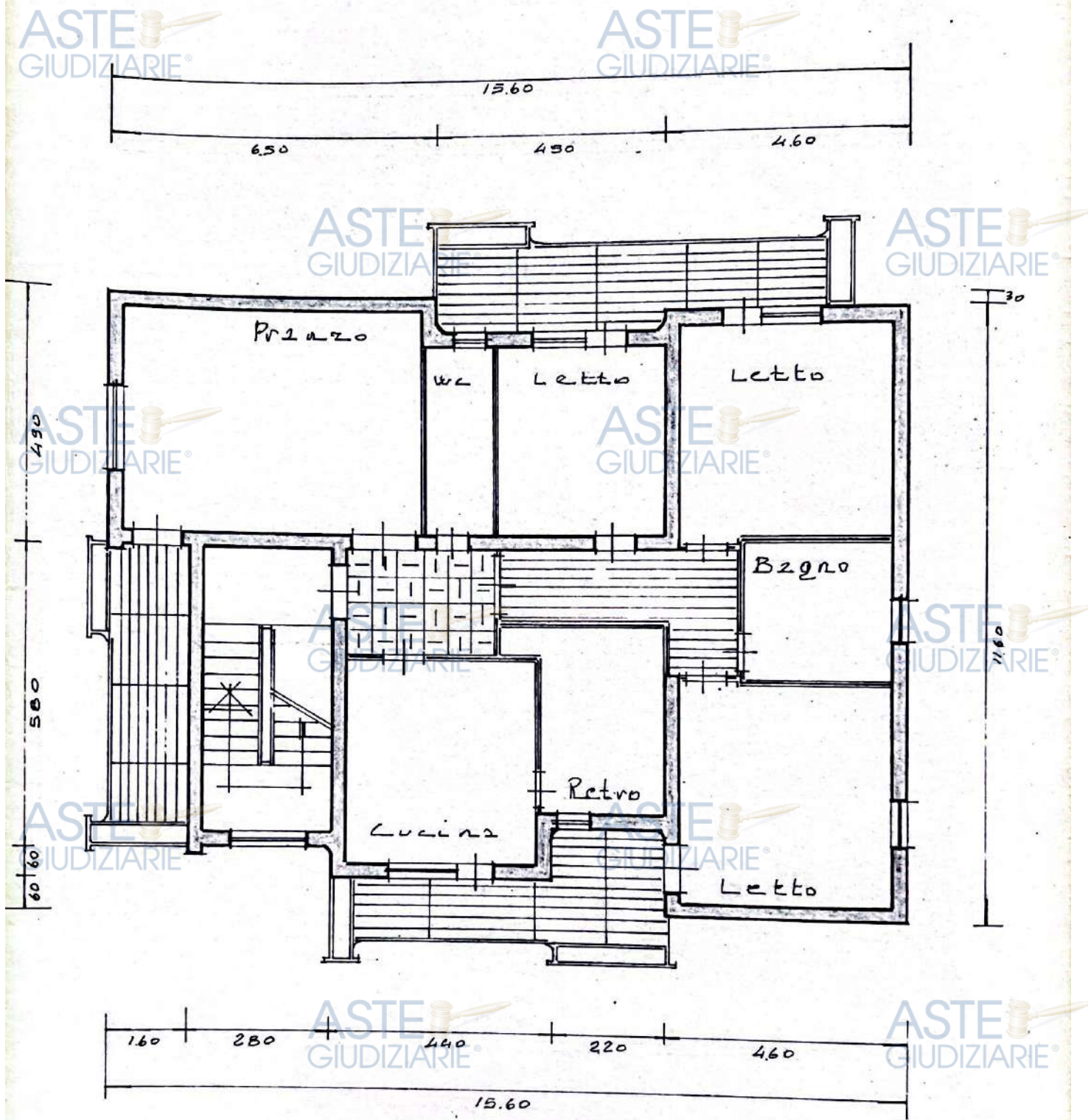


N.

Latta	mq	10.000
volume consentito	mc.	1.000
volume progettato	mc.	620



Pianta Piano Rizzetto



Pianta Piano Terra



Prospetto Ovest

ASTE  
GIUDIZIARIE®

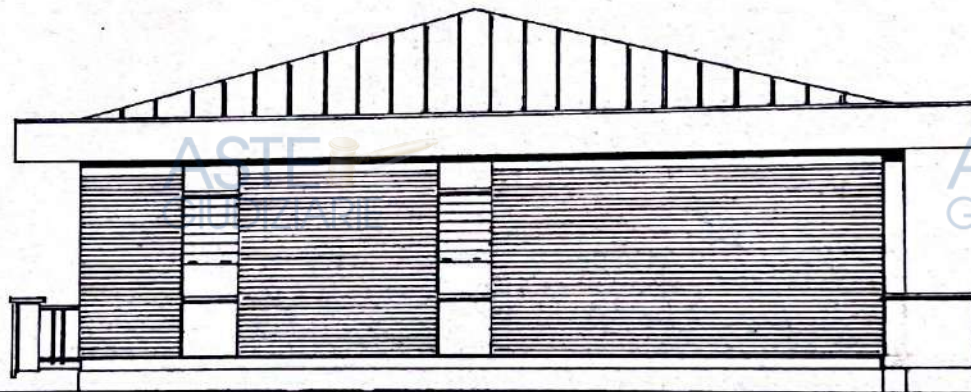
ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®



ASTE  
GIUDIZIARIE®

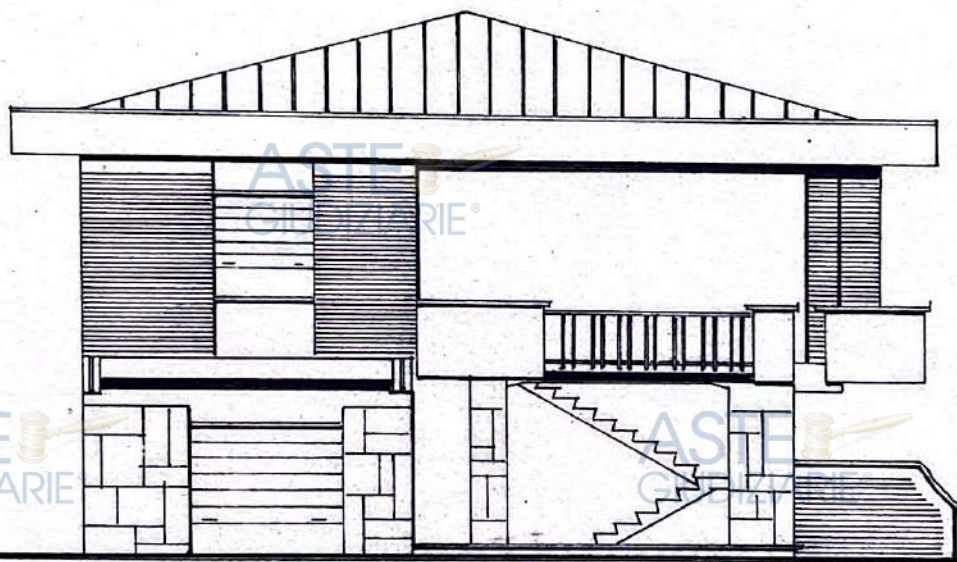
ASTE  
GIUDIZIARIE®

Prospetto Sud

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®



Prospetto Nord

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

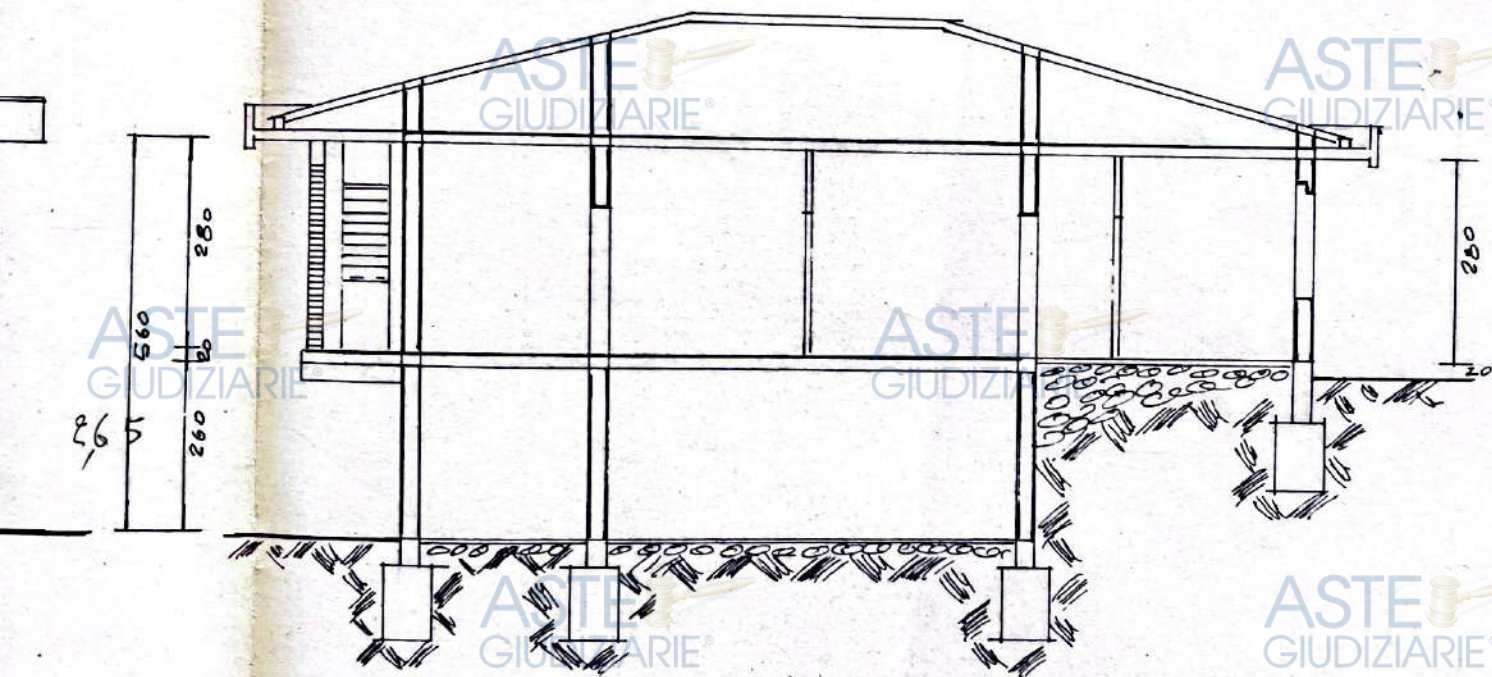
ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®



Prospetto Est



Sezione A B

ASTE  
GIUDIZIARIE

COMUNE DI ROSETO DEGLI ABRUZZI  
PROVINCIA DI TERAMO

ASTE  
GIUDIZIARIE

23/75

RELASCIO LICENZA EDILIZIA  
ASTE  
GIUDIZIARIE

ASTE  
GIUDIZIARIE

IL SINDACO

Visto l'art. 10 della legge 6-8-1967 n° 765

RENDE NOTO

che in data 5 AGO. 1976 è stata rilasciata

a l sig. [REDACTED]

LA LICENZA EDILIZIA N° 147/76 per la costruzione  
ci civile abitazione (voltura licenza n° 88/7 del 6.5.75)

in Case Bruciate

Roseto, li 5 AGO. 1976

IL SINDACO

*[Signature]*

il sottoscritto Messo Comunale dichiara che il presente  
avviso è stato affisso all'albo pretorio

dal 6/8/76 al 20/8/76

Roseto, li 21/8/76

IL MESSO COMUNALE

*[Signature]*

ASTE  
GIUDIZIARIE

ASTE  
GIUDIZIARIE

ASTE  
GIUDIZIARIE

ASTE  
GIUDIZIARIE



## COMUNE DI ROSETO DEGLI ABRUZZI

PROVINCIA DI TERAMO

Concessione N° 113/93

N° di reg. 1873

MINUTA

## CONCESSIONE IN SANATORIA

(Capo IV legge 28-2-1985 n. 47)

VISTA la domanda di condono edilizio in data 20.03.1986 (mod. R n. 0342007206) presentata dal sig. [redacted] residente in Cologna Sp. via Case Bruciate n. 12, relativa a A) P.Terra, realizzazione di cantine, ripostiglio e c.termica per mq.61,79 di S.n.r.; B) variazioni prospettiche al fabbricato, in C.da Case Bruciate n.12 - Cologna Spiaggia - costituente 1° ABITAZIONE DEL RICHIEDENTE.

VISTA la documentazione prodotta con la suddetta istanza e quella successivamente presentata nonché i relativi grafici;

RILEVATO che, come risulta dalla relazione dei tecnici incaricati della revisione delle domande di condono edilizio, le opere abusive di che trattasi sono suscettibili di condono;

VISTO che il richiedente ha versato la somma dovuta a titolo di oblazione così come determinata in via definitiva, pari a L. //1.158.151// oltre L. [redacted] per interessi;

VISTO il Capo IV della legge 28-2-1985 n. 47;

RILASCIATA la presente

## CONCESSIONE IN SANATORIA

al sig. [redacted] per le opere abusive sopra descritte e così come risultanti dai modelli allegati al mod. R e dalla relativa documentazione

## DETERMINANDO

Che per il presente atto dovranno essere versati i contributi concessori di cui all'art. 37 della succitata legge n. 47/85 prima del ritiro della presente e, comunque, entro i termini di legge, nella misura sotto riportata:

- per opere di urbanizzazione

L. 149.187

- per costo di costruzione

L. [redacted]

- per smaltimento rifiuti

L. [redacted]

TOTALE L. 149.187

Roseto li 30 NOV. 1993



IL SINDACO  
Il Commissario Straordinario  
(Dott. Salvatore Marino)



MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire  
100

# NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

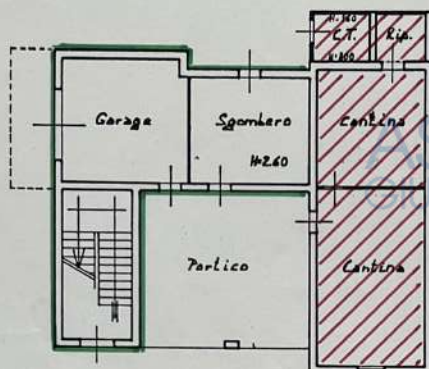
Planimetria dell'immobile situato nel Comune di ROSETO degli ABRUZZI Via c.da Case Bruciate

Ditta BONADUCE Francesco n.a Roseto degli Abruzzi il 04.03.1934

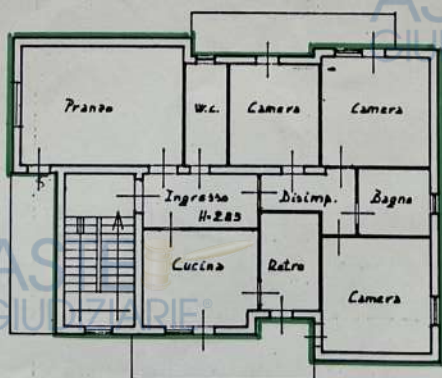
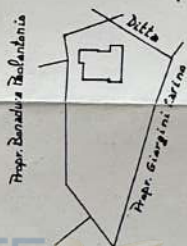
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di T E R A M O

Rif.Mod.A n.0342007206

Rif.Mod.C n.0342007206

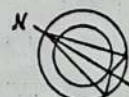


PIANTA PIANO TERRA  
H. 2.60



PIANTA PIANO PRIMO  
H. 2.85

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA

PROT. N°

Compilata dal geom. Antonio  
Sorgentone  
(Titol. nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo dei geometri  
della Provincia di Teramo

DATA 04.10.1985

*Ant. Sorgentone*

ASTE  
GIUDIZIARIEASTE  
GIUDIZIARIEASTE  
GIUDIZIARIEASTE  
GIUDIZIARIEASTE  
GIUDIZIARIE

STRALCIO P.R.G. VIGENTE

LEGGE 28/02/85 N.47 ART. 32

COMUNE DI : ..ROSETO DEGLI ABRUZZI.....

STUDIO TECNICO ASSOCIATO

geom. Antonio Sorgentone

geom. Enrico Malatesta

ROSETO DEGLI ABRUZZI

via Di Iorio n. 20

tel. 8942638

DITTA

SCALA

1:2000 1:500

1:100

OPERA

SANATORIA FABBRICATO DI CUI

ALLA PRAT. DI CONDONO N°342007206

DATA

25.10.1993

CONTR.

OGGETTO

Planimetrie, piante, prospetti,

DISEGNO

sezioni.....

PROGETTISTI geom. Antonio Sorgentone CF: SRG NTN 39D07 F585H  
geom. Enrico Malatesta CF: MLT NRC 61B15 F585F

Firma dei progettisti

geom. Antonio Sorgentone  
geom. Enrico Malatesta

ASTE  
GIUDIZIARIE

ASTE  
GIUDIZIARIE

ASTE  
GIUDIZIARIE

ASTE  
GIUDIZIARIE

ASTE  
GIUDIZIARIE

ASTE  
GIUDIZIARIE

ASTE  
GIUDIZIARIE

ASTE  
GIUDIZIARIE

ASTE  
GIUDIZIARIE

ASTE  
GIUDIZIARIE

ASTE  
GIUDIZIARIE

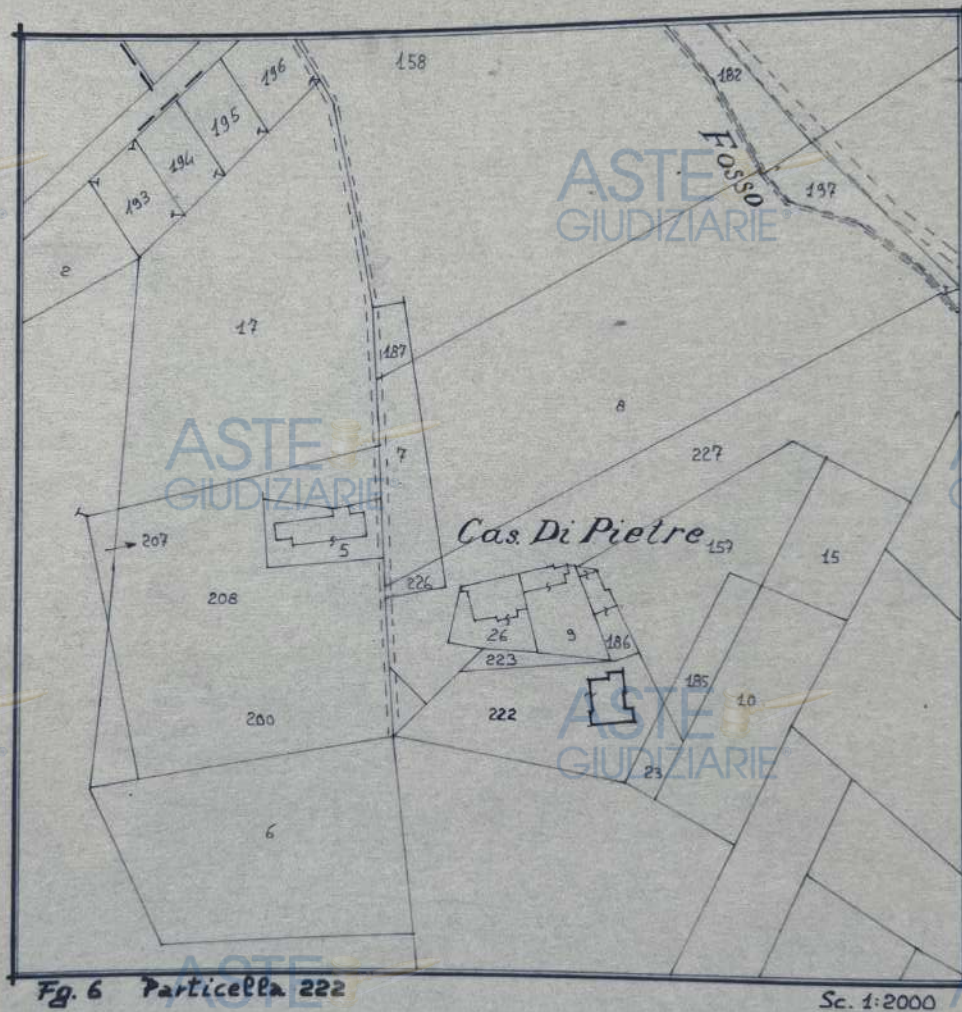
ASTE  
GIUDIZIARIE

ASTE  
GIUDIZIARIE

ASTE  
GIUDIZIARIE

ASTE  
GIUDIZIARIE

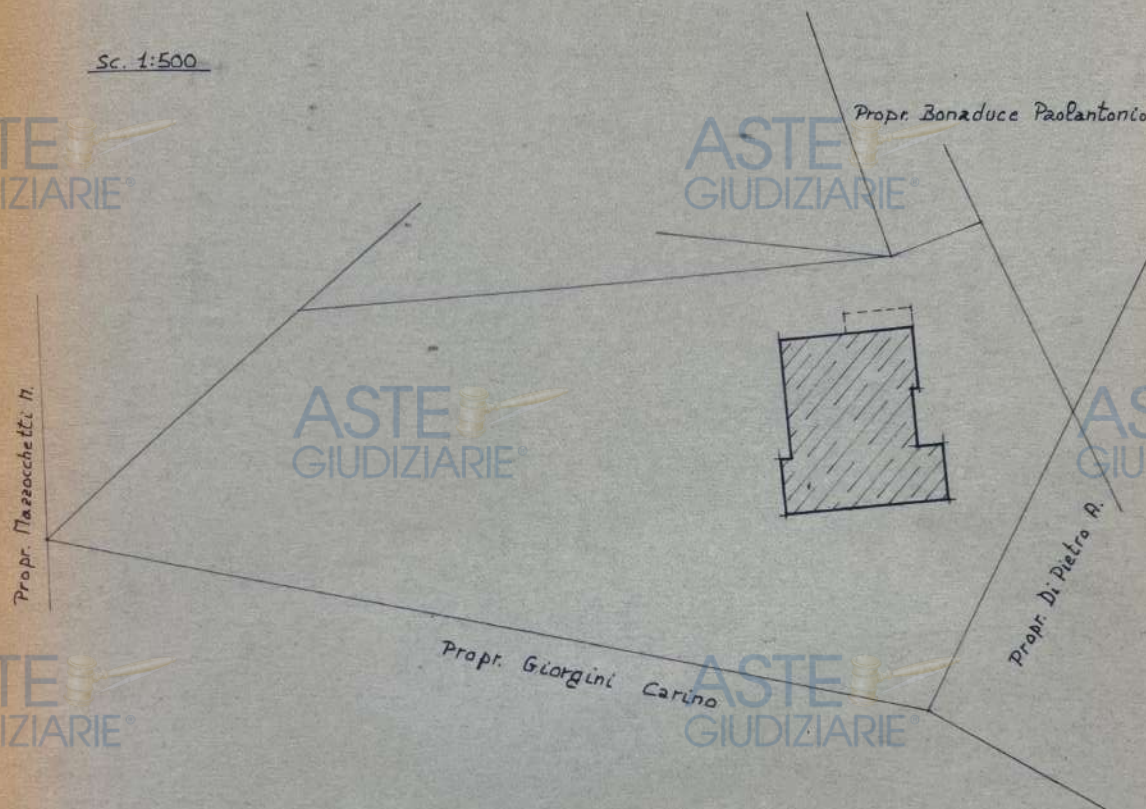
ASTE  
GIUDIZIARIE



Prop. Mazzorutti n.

PLANIMETRIA GENERALE

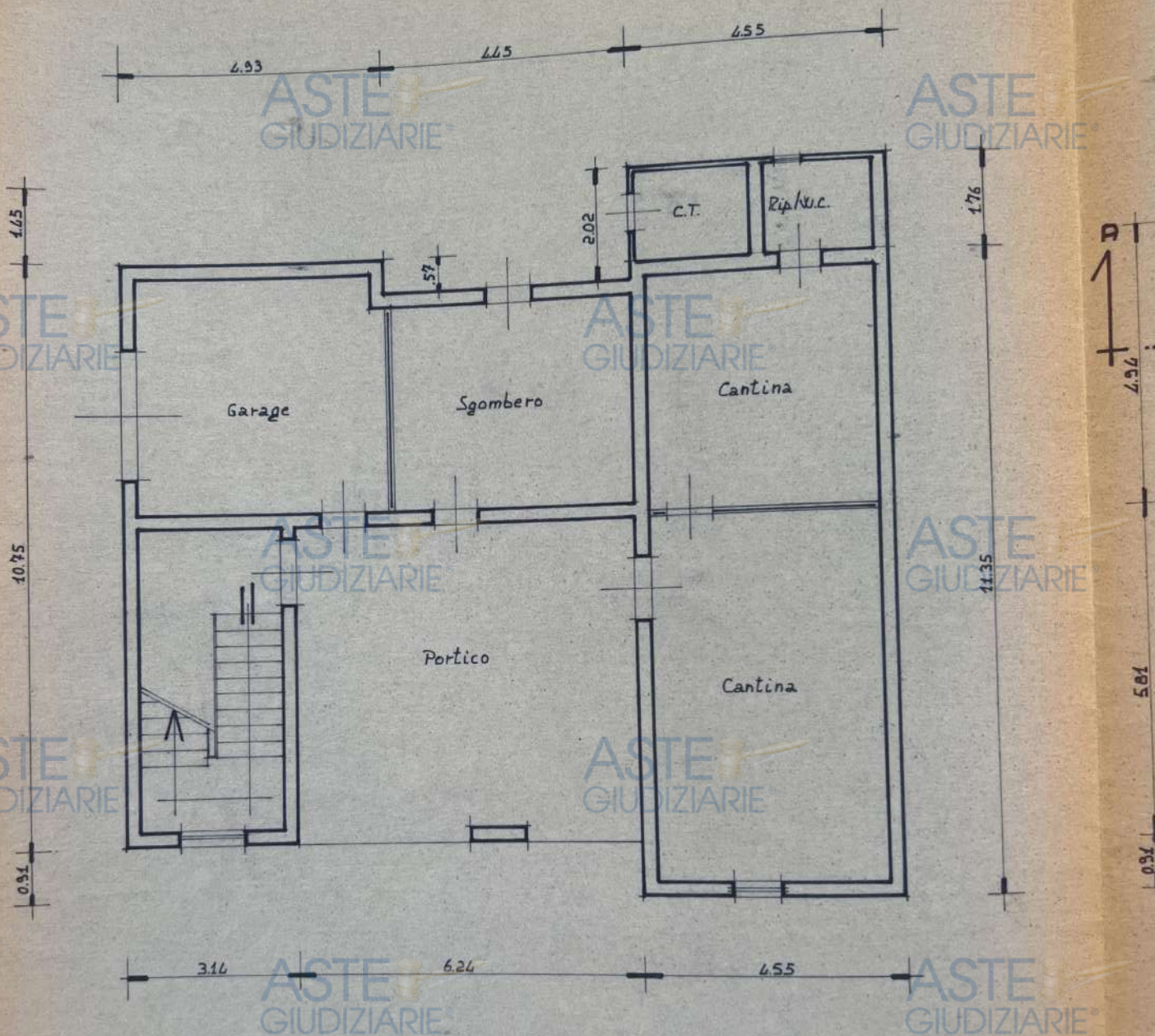
Sc. 1:500



PARTICOLARE PLANIMETRICO

ASTE  
GIUDIZIARIE

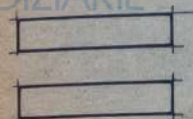
ASTE  
GIUDIZIARIE



PIANO TERRA

ASTE  
GIUDIZIARIE

ASTE  
GIUDIZIARIE



RIF. MOD. 47-85/A N° 0342007206

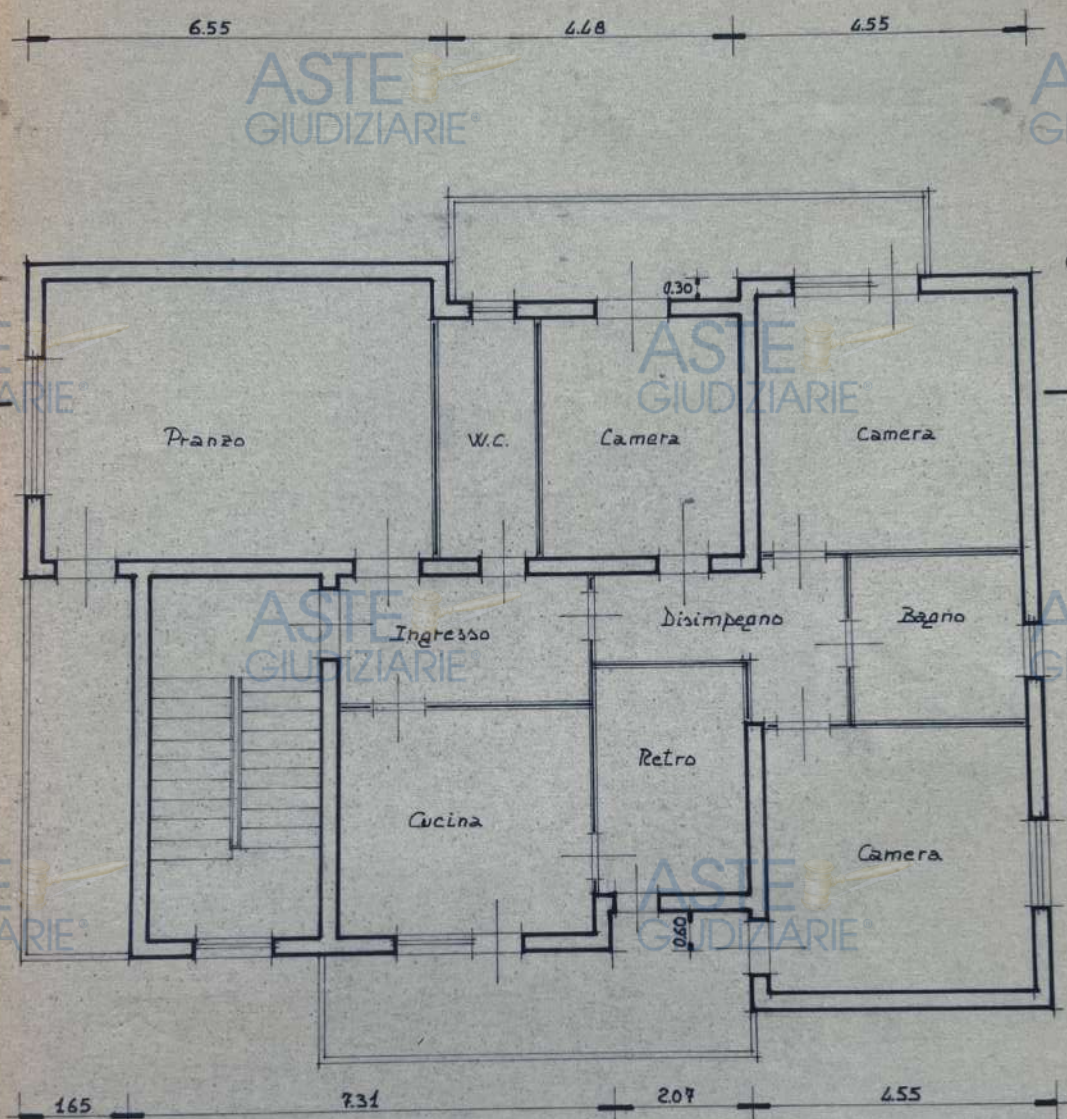
RIF. MOD. 47-85/C N° 0342007206

ASTE  
GIUDIZIARIE

ASTE  
GIUDIZIARIE

ASTE  
GIUDIZIARIE

ASTE  
GIUDIZIARIE

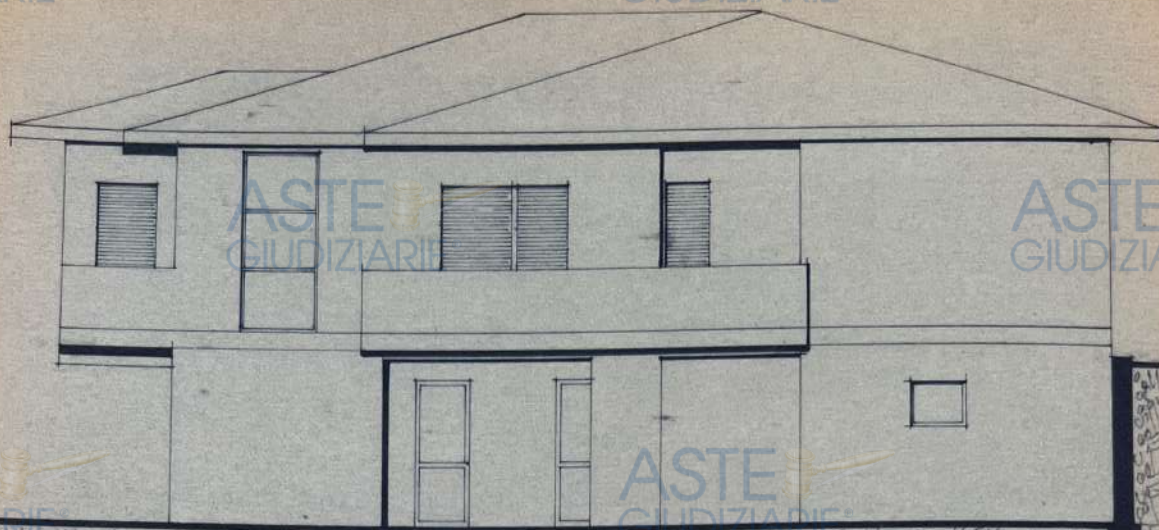


PIANO PRIMO

ASTE  
GIUDIZIARIE

ASTE  
GIUDIZIARIE

B  
↑



LATO OVEST



LATO SUD

ASTE  
GIUDIZIARIE

ASTE  
GIUDIZIARIE



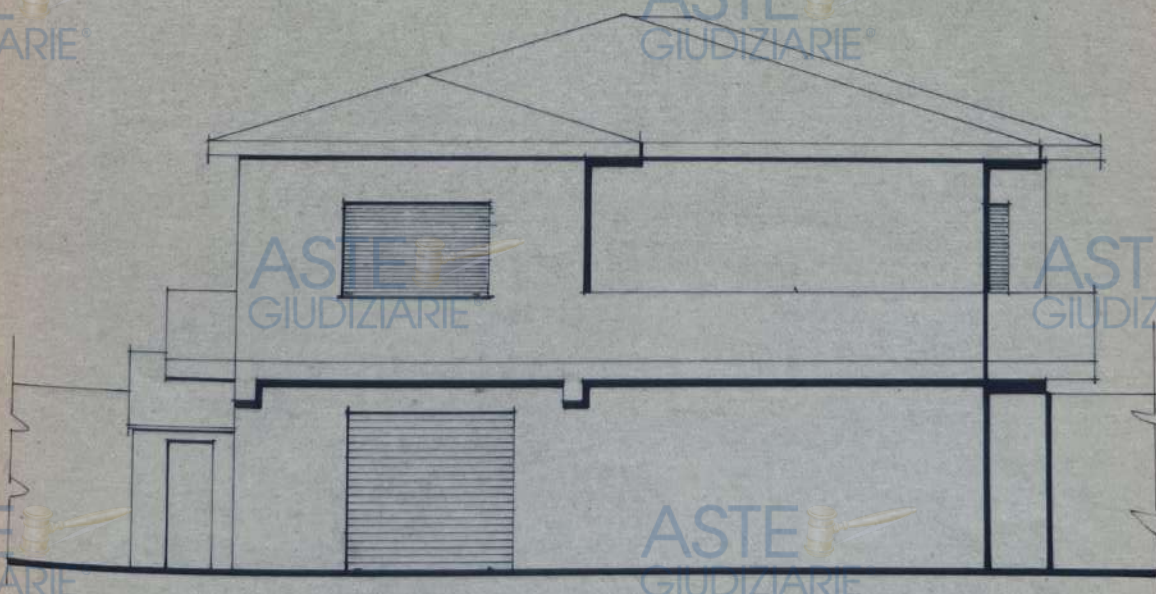
LATO EST

ASTE  
GIUDIZIARIE

ASTE  
GIUDIZIARIE

ASTE  
GIUDIZIARIE

ASTE  
GIUDIZIARIE



LATO NORD

ASTE  
GIUDIZIARIE

ASTE  
GIUDIZIARIE

ASTE  
GIUDIZIARIE

ASTE  
GIUDIZIARIE

ASTE  
GIUDIZIARIE

ASTE  
GIUDIZIARIE

ASTE  
GIUDIZIARIE

ASTE  
GIUDIZIARIE

ASTE  
GIUDIZIARIE

ASTE  
GIUDIZIARIE



SEZIONE R-B

ASTE  
GIUDIZIARIE

ASTE  
GIUDIZIARIE

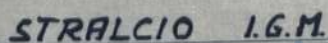
ASTE  
GIUDIZIARIE

ASTE  
GIUDIZIARIE

ASTE  
GIUDIZIARIE

ASTE  
GIUDIZIARIE

ASTE  
GIUDIZIARIE



Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni

**COMUNE DI ROSETO DEGLI ABRUZZI**

PROVINCIA DI TERAMO

Pratica N. 1873/U.C./U.T.

**Autorizzazione di Abitabilità o Agibilità n° 19/95**

Vista la domanda intesa ad ottenere il permesso di abitabilità o agibilità per l'immobile sito in **C.da Case Bruciate**

di proprietà **Sig. [redacted]**  
P.T. N°2 cantine, N°1 locale di sgombero, N°1 garage, N°1 WC e Centrale T.  
composto da **P.1° Sala pranzo, cucina, ingresso, N°2 accessori, N°2 servizi igienici e N°3 camere da letto.**

Visto il certificato in data **17/03/95** di questo Ufficio Tecnico Comunale;

Visto il verbale in data **28/03/95** dell'Ufficiale Sanitario di questo Comune;

Visto il T.U. delle Leggi Sanitarie 27-7-1934 n. 1265:

Vista la ricevuta del versamento di L. **-62.000-**, n. **688** in data **26/04/95**  
eseguito presso l'Ufficio Postale di **COLOGNA (Roseto degli Abruzzi)** comprovante l'avvenuto pagamento della prescritta tassa di concessione alla tesoreria comunale;

Visto il Certificato di collaudo statico, depositato presso l'Ufficio del Genio Civile di Teramo, in data **\*\*\*\*\*** prot. n. **\*\*\*\*\***;

Vista la ricevuta n° **1040/N.C.** del **07/11/85** dell'Ufficio Tecnico Erariale di Teramo;

Ritenuto potersi concedere il suddetto permesso

**AUTORIZZA**

ad ogni effetto di legge l'abitabilità o agibilità dell'immobile sopra descritto, di proprietà .....

**Sig. [redacted]**

Roseto degli Abruzzi, li **4 MAG. 1995**

**IL SINDACO**