

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Edifici residenziali

1. INFORMAZIONI GENERALI

Codice certificato	2015001	Validità	10 anni a meno di interventi di ristrutturazione
Riferimenti catastali	N. C. E. U. Comune di Rossano (CS) f. 5, part. 149, sub. 2		
Indirizzo edificio	via Momena, 51		
Nuova costruzione	☐	Passaggio di proprietà	☒
Proprietà	sigg.ri	Telefono	
Indirizzo	via Circonvallazione, 52 Torre del Greco (NA)	E-mail	
		Riqualificazione energetica	☐

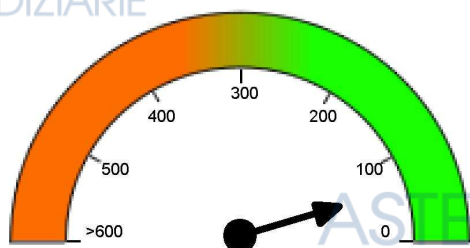
2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

Edificio di classe: **E**

3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALI E PARZIALI

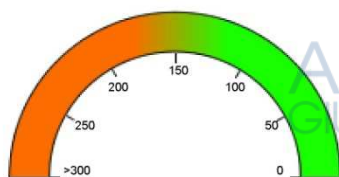
Emissioni di CO₂ [KgCO₂/(m²·a)]

10,882



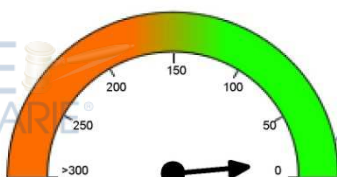
GLOBALE

54,633 kWh/(m²·a)



RAFFRESCAMENTO

kWh/(m²·a)



RISCALDAMENTO

8,445 kWh/(m²·a)



ACQUA CALDA

46,188 kWh/(m²·a)



= LIMITE DI LEGGE



= PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE

4. QUALITÀ INVOLUCRO (RAFFRESCAMENTO)

I

II

III

IV

V

5. METODOLOGIE DI CALCOLO ADOTTATE

Metodo di calcolo da rilievo sull'edificio o standard

6. RACCOMANDAZIONI

Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento	Tempo di ritorno (anni)
1)		
2)		
3)		
4)		
5)		

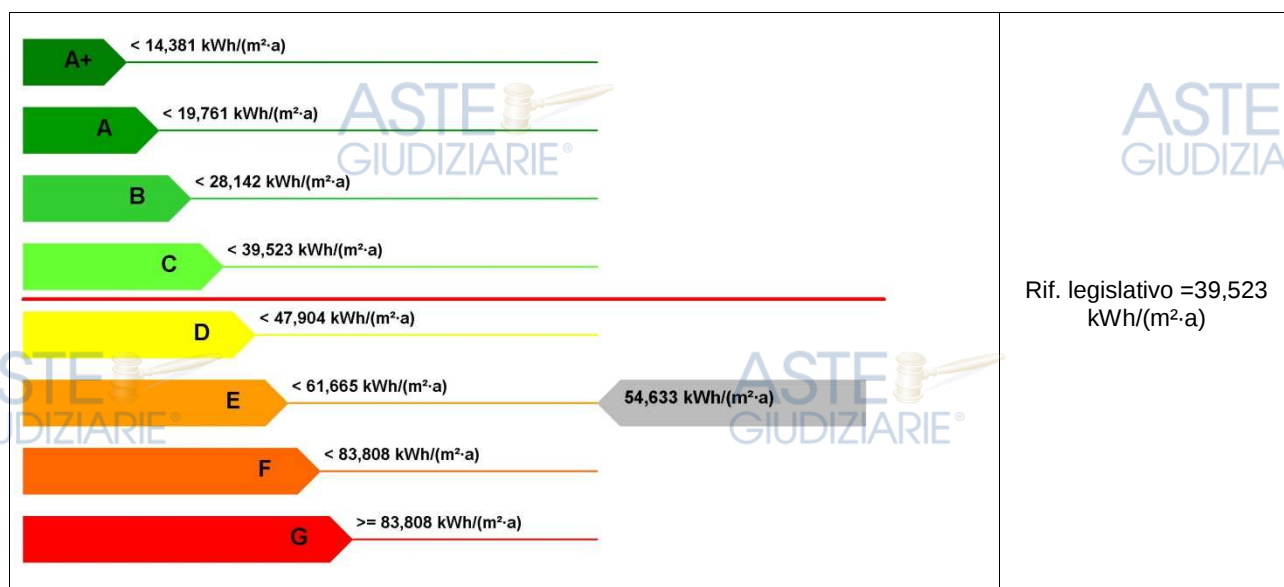
PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE

0,000 kWh/(m²·a)

(<10 anni)

7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE	Riscaldamento ☒	Raffrescamento ☐	Acqua calda sanitaria ☒	Illuminazione ☐
--	---	---	---	--



8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

8.1 RAFFRESCAMENTO		8.2 RISCALDAMENTO	
Indice energia primaria (E _{pe}) [kWh/(m ² ·a)]	0,000	Indice energia primaria (E _{pi}) [kWh/(m ² ·a)]	8,445
Indice energia primaria limite di legge [kWh/(m ² ·a)]		Indice energia primaria limite di legge (d.lgs. 192/05) [kWh/(m ² ·a)]	21,523
Indice involucro (E _{pe,invol}) [kWh/(m ² ·a)]	56,864	Indice involucro (E _{pi,invol}) [kWh/(m ² ·a)]	3,883
Rendimento impianto [%]	0,00	Rendimento medio stagionale impianto (η _g) [%]	45,98
Fonti rinnovabili [kWh/(m ² ·a)]		Fonti rinnovabili [kWh/(m ² ·a)]	0,000
8.3 ACQUA CALDA SANITARIA		8.4 ILLUMINAZIONE	

Indice energia primaria (EPacs) [kWh/(m²·a)]	46,188	Indice energia primaria (EPill) [kWh/(m²·a)]	
		Indice en. primaria limite di legge [kWh/(m²·a)]	
Fonti rinnovabili [kWh/(m²·a)]	0,000	Fonti rinnovabili [kWh/(m²·a)]	

9. NOTE

L'immobile in questione non è dotato di un impianto di riscaldamento in quanto trattasi di residenza utilizzata esclusivamente nel periodo estivo, ragion per cui non sono indicati interventi atti al miglioramento della prestazione energetica che si potrà modificarsi qualora si realizzasse un impianto di riscaldamento.

10. EDIFICIO

Tipologia edilizia	Unità immobiliare in villetta plurifamiliare			Foto dell'edificio (non obbligatoria)
Tipologia costruttiva	c. c. a. e tamponature in laterizio			
Anno di costruzione	1983	Numero di appartamenti	8	
Volume lordo riscaldato V [m³]	180,00	Superficie utile [m²]	46,55	
Superficie disperdente S [m²]	50,00	Zona climatica/GG	C / 1146	
Rapporto S/V	0,278	Destinazione d'uso	Residenziale	

11. IMPIANTI

Riscaldamento	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale [kW]	0,00	Combustibile	
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione	1983	Tipologia	scaldacqua elettrico
	Potenza nominale [kW]	1,50	Combustibile	energia elettrica
Raffrescamento	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale [kW]	0,00	Combustibile	
Illuminazione	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale [kW]	0,00		
Fonti rinnovabili	Anno di installazione		Tipologia	
	Energia annuale prodotta [kWh/kWht]	0 / 0		

12. PROGETTAZIONE

Progettista/i architettonico		
Indirizzo		Telefono/e-mail
Progettista/i impianti		
Indirizzo		Telefono/e-mail

13. COSTRUZIONE

Costruttore	
--------------------	--

Indirizzo Direttore/i lavori Indirizzo	Telefono/e-mail Telefono/e-mail
---	------------------------------------

14. SOGGETTO CERTIFICATORE

Ente/Organismo pubblico ☐	Tecnico abilitato ☒	Energy Manager ☐	Organismo/Società ☐
Nome e cognome / denominazione	Mariapina Frisini		
Indirizzo	via Lepanto, 35 80045 POMPEI (NA)	Telefono/e-mail	0818599053/m.frisini@katamail.com
Titolo	architetto	Ordine/Iscrizione	Napoli/6796
Dichiarazione di indipendenza	Il sottoscritto certificatore arch. MARIAPINA FRISINI, consapevole delle responsabilità assunte ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale ed ai sensi dell'art.3 del DPR 16 aprile 2013, n. 75, al fine di poter svolgere con indipendenza ed imparzialità di giudizio l'attività di Soggetto Certificatore per il sistema edificio/impianto DICHIARA l'assenza di conflitto di interessi, tra l'altro espressa attraverso il non coinvolgimento diretto o indiretto con i produttori dei materiali e dei componenti in esso incorporati, nonché rispetto ai vantaggi che possano derivarne al richiedente, e di non essere ne' coniuge, ne' parente fino al quarto grado del proprietario, ai sensi del comma b), art. 3 del DPR 16 aprile 2013, n. 75.		
Informazioni aggiuntive	Ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 192/2005, come modificato dall'art. 12 del D. L. 63/2013, il presente CERTIFICATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA è reso dal sottoscritto in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000. Si allega copia fotostatica di documento di identità.		

15. SOPRALLUOGHI

1)
2)
3)

16. DATI DI INGRESSO

Progetto energetico ☐	Rilievo sull'edificio ☒
Provenienza e responsabilità	Il presente A. P. E è stato redatto sulla base della relazione tecnica dell'ing. A. G. Cortese del 23/05/2012 allegata alla procedura fallimentare n°25/2001 del Tribunale di Torre Annunziata. La responsabilità è del certificatore.

17. SOFTWARE

Denominazione	MC Impianti 11300	Produttore	Aermec Spa
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +/- 5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale (UNI TS 11300)			
Autodichiarazione di conformità del 24/11/2014, protocollo CTI n. 58 del 21/11/2014			

Data emissione 10 marzo 2015.

Firma del tecnico
arch. Mariapina Frisini

APE CEB sas.xml

Pagina: 4