

TRIBUNALE DI TARANTO

SEZIONE FALLIMENTARE

████████████████████

N. R.F.20/2021

GIUDICE DELEGATO: Dott. Italo Federici

CURATORE FALLIMENTARE: Dott. Cosimo Damiano Latorre

STIMATORE: Errico Rollo

Al sottoscritto Errico Rollo, libero professionista con studio in Lecce in Via Vecchia Frigole 69, iscritto all'albo dei c.t.u. presso il Tribunale di Lecce, su indicazione del curatore fallimentare, è stato nominato dal Sig. G.D. Dott. Italo Federici, stimatore dei beni mobili della procedura fallimentare in epigrafe.

Giorno 4 Maggio, lo scrivente si è recato nel comune di Martina Franca (Ta) presso la sede della società fallita per l'inizio dell'inventario dei beni mobili e contestualmente acquisire i primi elementi utili per l'attività peritale da svolgere. Tutta la fase dell'inventario è avvenuta alla presenza del curatore fallimentare, del funzionario del Tribunale di Taranto dott. Marcello Gaudiomonte e vari professionisti della società fallita, come meglio indicato nel verbale d'inventario.

RELAZIONE TECNICA

ELEMENTI DI VALUTAZIONE GENERALI

- 1)Stato di conservazione.
- 2)Anno di costruzione.
- 3)Anno di imbottigliamento.
- 4)Recessione economica.

PREMESSA

La società fallita è rappresentata da una cantina vinicola con un complesso di locali adibiti alla lavorazione, vinificazione, conservazione e imbottigliamento dei vini.

Inoltre nella struttura immobiliare e pertanto nei locali della cantina, abbiamo la presenza di 39 vasche termocondizionate vetrificate sottoposte dal piano terra, pertanto da considerarsi parte integrante della struttura dell'immobile.

All'interno della cantina abbiamo un impianto per la trasformazione dell'uva, con una linea automatica e completa per l'imbottigliamento del vino, oltre vari macchinari inerenti la vinificazione e numerosi silos in vari formati e tipologia.

Inoltre viene inventariato un piccolo laboratorio chimico, con alcuni macchinari inerenti l'attività, oltre arredi e macchinari per ufficio.

GRUPPO VINI

PREMESSA

Presso la sede della società [REDACTED] abbiamo 6.350 bottiglie di vino con denominazione Montepulciano d'Abruzzo anno 2017 D.O.C. oggetto di sequestro amministrativo, in quanto irregolare il valore del titolo alcometrico riportato sull'etichetta.

In altro capannone, sempre in Martina Franca presso la Z.I. in via Mottola, abbiamo un corposo numero di bottiglie di vino e spumanti in varie tipologie, per un totale di 59.350 bottiglie.

Inoltre è presente, un innumerevole quantitativo di accessori per la confezione della bottiglia tipo, cospule, collarini, etichette, retroetichette, tappi, etc. oltre svariati cartoni e cassette in legno per vini in vari formati.

Per il lotto vini, presenti nel capannone in via Mottola e per il lotto presente

presso la cantina, nell'attribuire il più probabile valore di mercato, lo scrivente oltre alla qualità del vino, terrà conto del loro stato di conservazione, uno degli elementi fondamentali per la bontà del vino.

Pertanto lo scrivente in breve, indicherà gli elementi basilari per la conservazione del vino, una volta imbottigliato.

- 1) Temperatura, costante tra i 10 e 14 C. con varianti nelle stagioni massimo di 4, 5 C.
- 2) Luce, il vino deve essere conservato al buio, in posizione orizzontale e preferibilmente in una bottiglia di vetro scuro.
- 3) La cantina o capannone, deve essere preferibilmente esposta a nord, o nord est per avere un ambiente fresco e ventilato.
- 4) L'umidità della cantina è fondamentale per la conservazione del vino, con un tasso di umidità costante tra i 60, massimo 75%.
- 5) Infine periodicamente vanno effettuati dei controlli con assaggi, per verificare lo stato di conservazione e di evoluzione del vino.

VINI OGGETTO DI SEQUESTRO AMMINISTRATIVO

PER

IRREGOLARE INDICAZIONE DEL TITOLO ALCOLOMETRICO

Per i vini rientranti in tale lotto essendo oggetto di sequestro amministrativo, allo stato, non possono essere venduti dalla procedura, in quanto sull'etichetta delle bottiglie viene indicato un grado alcolico inesatto.

Al parere dello scrivente, perché la procedura possa vendere tale partita di vini, occorre che il potenziale acquirente sbottigli il vino, faccia le analisi di rito e lo rimbottigli e riporti una nuova etichetta con il giusto grado alcolico

In alternativa, l'acquirente può sbottigliare il vino vendendolo al litro e indicando sul silos la tipologia e il giusto grado alcolico.

Il tutto ovviamente per l'acquirente comporterà un costo, che lo scrivente in fase di stima terrà conto, attribuendo al prodotto un valore contenuto.

Premesso ciò, lo scrivente evidenzia che tutti i vini presenti nei rispettivi locali non sono conservati come indicato nei punti 1-2-3-4-e 5, ma da lungo tempo accatastati nei rispettivi cartoni su pedane, in locali inadeguati.

Pertanto si può affermare, che il loro stato di conservazione è quanto meno inadeguato.

Inoltre nella valutazione commerciale dei vini in Via Mottola, (59.350 bottiglie) lo scrivente declassa nel loro valore commerciale tutti i vini bianchi, in quanto come è noto il loro consumo deve effettuarsi entro l'anno di imbottigliamento, tempo ormai trascorso.

Discorso simile è stato attuato anche per alcuni vini rossi e rosati, in quanto poco strutturati o magri.

RICERCA DI MERCATO PER DETERMINARE IL VALORE DEI BENI

Tanto premesso, considerando le caratteristiche dei beni, tenuto conto della vetustà degli stessi, considerando i prezzi praticati sul mercato dell'usato per beni simili, sentiti alcuni operatori del settore nei comuni di Cellino San Marco e San Donaci (Br), visto il lungo periodo di recessione economica, fatte le dovute proporzioni e detrazioni, il valore dei beni è stato determinato con il metodo comparativo in base a parametri tecnici.

INIZIO PERIZIA

LOTTO-1

VINI PRESSO

████████████████████
Via Locorotondo S.S. 172 Km.n.c. 25

Martina Franca

VINI OGGETTO DI SEQUESTRO AMMINISTRATIVO

1)N.6.350 bottiglie di vino con denominazione Montepulciano D'Abruzzo D.O.C.

annata 2017, formato bottiglia da 75 cl.= € 6.350,00

VINI PRESSO

CAPANNONE

Via Mottola Z.I. Km. 2,200

Martina Franca

ALLEGATO-A-

2)Totale bottiglie 59.350 di vino assortito = € 123.432,50

TOTALE COMPLESSIVO-PUNTO 1-E-2- = € 129.782,50

ACCESSORI PER L'IMBOTTIGLIAMENTO

Via Mottola Z.I. Km. 2,200

Martina Franca

PREMESSA

La voce accessori per la confezione della bottiglia è costituita da innumerevoli componenti come riportato nell'allegato B, di cui quasi tutti personalizzati con il marchio della società fallita, per cui non vendibili.

Lo scrivente pertanto, stimerà unicamente gli accessori privi di marchio.

Altri accessori tipo caspule, collarini, etc. pur non avendo un marchio, sono stati personalizzati con riferimento le etichette nei rispettivi colori, pertanto di

difficile commercializzazione.

ALLEGATO-B-

3) Accessori vari per bottiglia vini = € 12.072,00

TOTALE COMPLESSIVO LOTTO 1) PUNTO 1-2-E 3 = € 141.854,50

LOTTO-2

ARREDI E MACCHINE PER UFFICIO

UFFICI

Amministrativi e commerciali

PREMESSA

I rispettivi arredi oltre ad essere datati e pertanto poco richiesti dal mercato dell'usato, risultano essere di scarsa qualità in quanto composti in laminato o multistrati, inoltre il loro stato di conservazione risulta essere mediocre.

I macchinari informatici, tenendo conto che tecnicamente dopo un anno un computer è da considerarsi obsoleto, visto l'anno di produzione dei rispettivi macchinari informatici, sicuramente il tutto è da considerarsi obsoleto e di contenuto valore commerciale.

1) Scrivania in laminato color noce, piano con vetro di colore nero e 2 cassettiere, ad angolo piccola scrivania dattilo con piccola cassettera. € 50,00

2) Scrivania in laminato con cassettera e laterali di colore nero, piano con vetro di colore nero. € 30,00

3) N. 5 sedie in similpelle di colore nero. € 25,00

4) Poltrona girevole su ruote in similpelle di colore nero, con braccioli € 50,00

5) N. 2 poltrone affiancate tipo divanetto, in similpelle di colore nero € 40,00

6) Fotocopiatore multifunzione Konica Minolta-C224e, IN LOCAZIONE.

| | |
|--|----------|
| 7)N. 2 Computer del tipo All In One Lenovo con tastiera e mouse, anno 2014, con gruppo di continuità | € 550,00 |
| 8)Armadio in laminato color noce a muro con 7 ante di cui 5 con vetro. | € 100,00 |
| 9)Piccolo carrello su ruote con struttura in metallo nero e 4 ripiani in laminato bianco. | € 20,00 |
| 10)N. 2 calcolatrici professionali Olivetti Logos 912 e 692. | € 50,00 |
| 11)Monitor per video sorveglianza, Haier. | € 50,00 |
| 12)N. 2 scrivanie con cassetiera. | € 40,00 |
| 13)Elemento a giorno in laminato color noce e ripiani interni. | € 50,00 |
| 14)N. 2 computer del tipo All In One, marca Lenovo con tastiera e mouse, anno 2018. | € 700,00 |
| 15)Gruppo Server Huawei , memoria esterna e gruppo di continuità. | € 500,00 |
| 16)Armadio in laminato color noce, con 12 ante complessive e ripiani interni. | € 100,00 |

TOTALE COMPLESSIVO LOTTO 2)DAL PUNTO 1 AL 16 = € 2.355,00

LOTTO-3

GRUPPO SILOS

PREMESSA

Per la voce silos visto le loro notevoli indicazioni, oltre quanto riportato negli elementi di valutazione, vi è da aggiungere nella loro valutazione l'elemento trasporto, che mediamente incide € 500,00 per una percorrenza di 150/200 km.

1)N.3 Silos Italimpianti in acciaio inox di HI.250 anno di costruzione 2006, matricole n. 1026-1021 e 1022.con misuratore di livello.

Buono lo stato di conservazione.

€ 18.000,00

2)N.3 Silos Comes in acciaio inox di Hl. 100, anno di costruzione 2004, matricole n.40-41-e 42, con manometro e misuratore di livello.

Buono lo stato di conservazione. € 7.500,00

3)Silos autoclave WTS in acciaio inox di Hl. 110, anno di costruzione 1984, matricola 2610, con manometro e misuratore di livello.

Buono lo stato di conservazione. € 6.000,00

4)Silos Inoxarte in acciaio inox di Hl. 80 anno di costruzione 1984, nessuna matricola esistente.

Buono lo stato di conservazione. € 2.000,00

5)Silos Italimpianti in acciaio inox di Hl.70 anno di costruzione 2006, matricola n. 1020, con misuratore di livello.

Buono lo stato di conservazione. € 2.200,00

6)Silos Comei in acciaio inox di Hl. 50, anno di costruzione 2004, matricola n.450, mod. S-G, con misuratore di livello.

Buono lo stato di conservazione. € 1.500,00

7)N.3 Silos Italimpianti in acciaio inox di Hl. 50, anno di costruzione 2006, matricole n. 1017-1018-1019, con misuratore di livello.

Buono lo stato di conservazione. € 4.500,00

8)N. 2 Silos autoclave Aliberti in acciaio inox di Hl. 53, anno di costruzione 1989, numero fabbrica n.2199-2200,con manometri e misuratore di livello.

Buono lo stato di conservazione. € 7.000,00

9)N. 3 Silos DeSilla isothermici in acciaio inox di Hl. 150, con misuratore di livello.

Buono lo stato di conservazione. € 13.500,00

10)Silos in vetroresinadi Hl. 20, discreto lo stato di conservazione. € 100,00

11)N.2 Silos Comei in acciaio inox di Hl.300, anno di costruzione 2015, matricola n. 134-135, mod. S-G-C-2T, con manometro e misuratore di livello.

Buono lo stato di conservazione. € 15.000,00



TOTALE COMPLESSIVO LOTTO3) GRUPPO SILOS DAL PUNTO 1 AL 11 = € 77.300,00

LOTTO-4

MACCHINARI

GRUPPO LINEA IMBOTTIGLIAMENTO

PREMESSA

La linea di imbottigliamento si presenta in buon stato di conservazione, manutenzione e risulta essere funzionante nelle sue varie componenti.

Anche in questo caso, per la sua valutazione commerciale, si è tenuto conto degli elementi di valutazione generici indicati, oltre i costi per lo smontaggio e trasporto.



La linea è composta da più macchinari tipo, uno sciacquatore, una riempitrice, un tappatore per sughero e a vite, un cespugliatore, una etichettatrice a 3 stazioni una incartonatrice e per finire, da un robot palettizzatore automatico.

Il primo gruppo della linea è rappresentato dal blocco B [REDACTED] mod. Uniblock-16-20-1, matricola U97018., costituito da:

1)Sciacquatore a 16 teste.

2)Riempitrice rotativa a 20 teste

3)Tappatore per sughero e vite ad una testa Enolmeccanica, modello Sirio 4-T,

matricola 13MO10, anno di costruzione 2013 e accessori vari. € 28.000,00

4)Monoblocco cespugliatrice Nortan a 4 teste rollanti e 4 teste termoretraibili,

modello Prisma TR, matricola 400.296, anno di costruzione 2016 e accessori vari.

€ 20.000,00

5)Etichettatrice Master M/S, tipo 540/6T-2S-2E, matricola Y271011465, anno di fabbricazione 2014.

€ 12.000,00

6)Incartonatrice modello APE Trio-B, matricola 1390 computerizzata, con impianto elettrico computerizzato e display principale Siemens modello Simatic HMI per conteggio cartoni, tappeto selettore, giracartoni, tappeto spintore, chiusura cartone con adesivo e accessori vari.

Anno di costruzione 2007.

€ 35.000,00

7)Marcatore ad inchiostro MAR-EC-JET, modello CC10-100, guasto. € 100,00

8)Robot palettizzatore KUKA, modello Accupal-R, tipo KR240R3200PA, Serie 676625, automatico e computerizzato, con presa pedana e cartoni di vino e vari accessori.tipo porta metallica scorrevole di protezione.

Anno di costruzione 09/2015.

€ 70.000,00

9)Su la linea di imbottigliamento, abbiamo la presenza di 4 nastri trasportatori e di collegamento, oltre vari accessori tipo quadro comandi, elettrici e terminale di linea.

€ 6.000,00

VALORE COMPLESSIVO LOTTO 4) DAL PUNTO 1-AL-9 = € 171.100,00

LOTTO-5

BENI PRESENTI

ZONA INTERNA CAPANNONE

PREMESSA

Anche per il lotto n. 5 come i precedenti, per la valutazione commerciale dei rispettivi macchinari, oltre quanto riportato negli elementi di valutazione

generici, si è tenuto conto dei costi per il loro smontaggio e trasporto.

1)Riempitrice rotativa OCIM su ruote di colore verde e obsoleta. € 300,00

Su struttura in acciaio inox abbiamo biblocco riportato nel lotto 41-42-

2)Tappatore sughero monotesta Nelden , numero M-132-12, modello Gemini R con nastro trasportatore e quadro comandi, anno di costruzione 2012. € 8.000,00

3)Etichettatrice Enos , modello Millennium , matricola 018, anno di costruzione 2003. € 3.000,00

4)Misuratore glucometrico Maselli, modello Misure RFD-1-T. € 200,00

5)Filtro pressa brillantatore a piastre Meccanica Spadoni, posizionato su carrello metallico con ruote, modello Kappa/6V, serie 16FPK0074, anno di costruzione 2016. € 2.500,00

6)Scambiatore P.T.I.matricola 076, tipo G.R.RS.EV.2x30 HP, anno di costruzione 1988. € 12.000,00

7)Scambiatore di calore a parete, tubo in tubo. € 10.000,00

8)Filtro Tangenziale TMCI-Padovan, tipo NITOR-CA40-Smart, serie 9.0.9.00419-0-001, anno di costruzione 2014. € 18.000,00

9)Impianto microfiltraggio Sartorius costituito da 2 elementi cilindrici in acciaio inox, tipo 30312-E,anno di costruzione 1987. € 700,00

10)Piccola elettropompa monovite su carrellino metallico con ruote. € 350,00

11)Tappatore gabbiatatrice.meccanico, posizionato su soppalco. € 400,00

12)Elettropompa enologica Ragazzini, su carrello in metallo su ruote, tipo 3NCM,numero T304AO71, anno di costruzione 2004, € 2.500,00

13)Elettropompa Ragazzini, su carrello in metallo su ruote, CMS-132-SA-4-6 € 800,00

- 14) Piccola Pompa Siprem Soga. € 300,00
- 15) N. 2 elettropompe Ambrosi, identificate in inventario con 13/A e 13/B.
€ 700,00
- 16) Filtro orizzontale Victoria, presso capannone in Z.I., obsoleto. OK. € 300,00
- 17) Filtro in acciaio inox a candela Ausing Seitz, per microfiltrazione. € 600,00
- 18) Idropulitrice su carrello con ruote Karcher, tipo HDS-895. € 300,00
- 19) N.2. aereoventilatori in metallo, su carrellino con ruote, N. SOG9G080070AB.
€ 200,00
- 20) Agitatore ad immersione, con motore elettrico estraibile. € 500,00
- 21) N.10 cestelli metallici per bottiglie vino. € 200,00
- 22) Presso locale vendita e decustazione vini abbiamo, centrale d'allarme Sicep modello GS-M82, costituita da, 3 elementi con 8 entrate e 5 uscite, tastiera e telecomando.
Accessori tipo, 3 sensori, telecamere x zoom ottico, 2 telecamere etc. € 800,00
- 23) Traspallet manuale di colore giallo. € 150,00
- 24) Struttura ad angolo in alluminio laccato color panna tipo armadio, con due ante scorrevoli, di cui un lato di mt. L .2,90x P 0,54x H. 2,50, secondo lato L. 2,60 X P. 0,80 X h. 2,50, al suo interno abbiamo una scaffalatura metallica con 10 ripiani in metallo e montanti. € 500,00
- 25) N. 2 Piattelli per etichettatrice. € 400,00
- 26) Nuovo cambio formato bottiglia. € 400,00
- 27) Porta automatica ingresso cantina, di mt. L. 2,80 x H 2,30 con fotocellula, pulsante apertura, modello PAT. 175, matricola 1018/15, resistenza al vento 1
€ 500,00

- 28) Lavacisterne ruotante in acciaio inox privo di dati. € 400,00
- 29) Mt. 16 circa di griglie in acciaio inox per canale scolo liquidi. € 300,00
- 30) Elettropompa Liverani EP/70 € 1.000,00
- 31) N.11 elementi di scaffalatura metallica in acciaio porta pedane del tipo industriale in varie misure, di cui un elemento a ponte, di mt.L. 2,80 x h.2,30. € 990,00
- 32) Carrello elevatore Linde AG,(muletto) diesel tipo H16D-03, con traslatore, serie H2X350OM00753, anno di costruzione probabile 2003. € 5.000,00
- 33) Traspallet elettrico Linde., modello T-18, completo di carica batterie, anno di costruzione 2016. € 3.000,00

TOTALE COMPLESSIVO LOTTO 5) DAL PUNTO-1 AL 33=- € 75.290,00

LOTTO-6

ZONA ESTERNA AL CAPANNONE

PREMESSA

Il lotto 6 è caratterizzato soprattutto nei punti 1-2-5-9 e 10 da beni di grande dimensione e di particolare difficoltà nel loro smontaggio e trasporto.

Pertanto lo scrivente nell'attribuire il loro valore commerciale, ha tenuto conto di quanto precedentemente indicato.

1) Pressa soffice Willmess-Pressr, modello TP-12 obsoleta, per pressatura uve, posizionata su struttura in metallo, con accessori tipo, quadro elettrico, nastro in metallo Schilardi per vinaccia. € 3.500,00

2) Pressa soffice Velo per pressatura uve, modello 150, matricola TV-921396, lt. 15.000, anno di costruzione 02/08/1996, completa di manometro, quadro elettrico e 2 nastri in acciaio inox Velo per vinaccia. € 10.000,00

3) Serbatoio in metallo polmone aria, di colore verde, tipo 12-ET C.M.C. con manometro. € 300,00

4) Compressore d'aria Bottarini, modello KSA-11-ESA-11, matricola BA17147001, anno di costruzione 2009. € 800,00

5) Vasca in metallo per ricezione uve pigiadiraspatrice della Nuova Schilardi, di mt. 6 e di colore giallo.

Al suo interno abbiamo, 2 coclee elicoidali di cu5i una in metallo, la seconda in acciaio inox, entrambe di mt. 6 circa e azionate da motore elettrico.

Nella parte sottostante la vasca, abbiamo una elettropompa Siprem. € 8.000,00

6) Sonda IDR d'aspirazione a bandiera in metallo, per prelievo campione mosto. € 700,00

7) Contenitore in acciaio inox di Hl.6, Officine Saponaro. € 400,00

8) Contenitore in acciaio inox di Hl. 5. € 300,00

9) Gruppo frigom P.T.I. Mc-Quay, Air Conditioning, posizionato in gabbia metallica grigliata di colore grigio, da 120,000 FR, per impianto di raffreddamento e collegato a 2 silos in acciaio inox e gruppo ventole a parete. € 7.000,00

10) Bilancia ponte a bilico, modulare di mt. 8 Opessi Torino, P 50.000 Kg., scadenza verifica Maggio 2021. € 1.000,00

11) Gruppo filtri FSN per aria assemblata con riduttore, modello PS-32-A-AC, serie 160016618. € 500,00

12) 2 Serbatoi in polietilene di Hl. 10 e 15, di colore bianco e blu. € 200,00

TOTALE COMPLESSIVO LOTTO 6) DAL PUNTO 1 al 12 = € 32.700,00

LOTTO-7

LABORATORIO CHIMICO

PREMESSA

I beni appartenenti al lotto 7, si identificano in un piccolo laboratorio chimico, pertanto per la sua valutazione commerciale, si è tenuto conto quanto indicato negli elementi di valutazione, l'anno di costruzione, stato di conservazione e loro caratteristiche tecniche.

| | |
|--|----------|
| 1) Piccola bilancia elettronica PS-4500-R2, Raguso Tecnologie, matricola 456823. | € 150,00 |
| 2) Torsiometro Mark-10.OK. | € 400,00 |
| 3) Ebulliometro Alcolfast OK | € 700,00 |
| 4) Torbidimetro Hanna Instruments edge. OK | € 250,00 |
| 5) Scrivania con piedi in metallo, piano con vetro e 2 cassettiere | € 50,00 |
| 6) Piccolo tavolo in policarbonato. | € 10,00 |
| 7) Personal computer e monitor Philips, tastiere e mouse. | € 80,00 |
| 8) Gruppo di continuità UPS, modello 600VA. | € 50,00 |
| 9) Stampante Citizen CL-S621 etichettatrice, modello JM40-M01. | € 250,00 |
| 10) Stampante termica Godex Plus Sries , modello EZ-2200-Plus. | € 350,00 |
| 11) N. 2 sedie con seduta in stoffa di colore nero, in cattivo stato. | € 5,00 |

TOTALE COMPLESSIVO LOTTO 7) DAL PUNTO 1-AL-11 = € 2.295,00

LOTTO-8

MEZZI AZIENDALI

1) Autocarro Mercedes fermo da anni, mod. 1223 targato BE417JS, anno prima immatricolazione 13/07/ 1999, Km. rilevati 51.180, cassone chiuso in lega di alluminio, con sponda di carico posteriore idraulica in alluminio.

L'autocarro si presenta in cattivo stato di conservazione in tutte le sue componenti. € 1.500,00

2)Autovettura Mercedes classe E, targata ES250YK, anno prima immatricolazione

30/01/2003, alimentazione a gasolio telaio n. WDB2110161A207064.

Carrozeria in discreto stato di conservazione di colore grigio metallizzata, interni in pelle di colore nero, cambio automatico, km. rilevati 408.973. € 1.500,00

TOTALE COMPLESSIVO LOTTO 8) PUNTO 1-E-2 = € 3.000,00

CONCLUSIONI

Lo scrivente, ritenendo di aver espletato quanto indicato nell'incarico conferito, deposita in data odierna la perizia di stima dei beni mobili facenti parte dell'attivo della procedura fallimentare.

Tanto premesso, l'importo complessivo dei lotti N.1-2-3-4-5-6-7-8- oggetto di stima è di € 505.894,50 oltre i.v.a.come per legge.

La presente relazione di stima è composta da 16 pagine.

Taranto 29/07/2021

In Fede

Lo Stimatore

Errico Rollo

Allegati)

1)Allegato A-Gruppo-Vini in Via Mottola Martina Franca.

2)Allegato B-Accessori vari per imbottigliamento Z.I.Martina Franca.

3)DVD Con foto beni allegato a copia di cortesia.