

ING. GIUSEPPE SEMERARO

V.le Magna Grecia, 99 - 74016 Massafra (TA)

Mobile: 335 623 5239

e-mail: semeraro.ing.@tin.it

PEC: giuseppe.semeraro2@ingpec.eu

ASTE
GIUDIZIARIE®ASTE
GIUDIZIARIE®

TRIBUNALE DI TARANTO

Sezione Esecuzioni Immobiliari

Ill.mo Sig. Giudice dell'esecuzione **Dott.ssa Francesca ZANNA**ASTE
GIUDIZIARIE®ASTE
GIUDIZIARIE®

Taranto, 03.04.2025

Oggetto: Procedimento Esecuzione Immobiliare – R.G.E. n. 126/2022 –
Promosso da: _____
Giudice Dott.ssa Francesca ZANNA.

ASTE
GIUDIZIARIE®**Integrazione n.01 alla relazione di stima.**ASTE
GIUDIZIARIE®

Con provvedimento di affidamento d'incarico della S.V. disposto in data 23.11.2022 io sottoscritto Ing. Giuseppe Semeraro sono stato incaricato, nell'ambito del procedimento di esecuzione immobiliare in oggetto di elaborare la stima di beni immobili e di rispondere ai canonici quesiti.

È stato sottoposto all'analisi del sottoscritto un compendio immobiliare composto da 9 unità fra fabbricati e terreni che, dopo essere stati rilevati ed esaminati sotto il profilo catastale, urbanistico e funzionale sono stati rappresentati, descritti e stimati in una relazione oltre ad un fascicolo di allegati depositati in data 07.09.2024.

Considerato che per mero refuso di impaginazione della relazione di stima sono stati omessi:

1. L'elencazione dei confini dei due lotti individuati;
2. Il deposito del Certificato di destinazione urbanistica relativo ai beni staggiti;

provvedo ad effettuare **una elencazione dei confini dei due lotti** come di seguito rappresentato

ASTE
GIUDIZIARIE®ASTE
GIUDIZIARIE®

Confini dei lotti		
LOTTO 1		
Terreno agricolo con fabbricato ad uso rurale/residenziale in territorio di Mottola alla C.da Bellomo, S.P.53 s.n. - p.t.		
In catasto fabbricati: Mottola Foglio 58, p.lla 281, sub 2, sub 3, sub 4 con terreno annesso (p.lla 281 sub 1, e p.lla 341)		
Direz.	Foglio	P.lle
N	58	335
E	58	337-339
S-E	58	342
S-O	58	35-334
O	58	313-308-314
LOTTO 2		
Terreno agricolo con fabbricato ad uso rurale/residenziale in territorio di Mottola alla C.da Bellomo, S.P.53 n.73 - p.t.		
In catasto terreni: Comune di Mottola Foglio 58, p.lla 345 e 346		
In catasto fabbricati: Comune di Mottola Foglio 58, p.lla 285 sub 1 e 2 e p.lla 286;		
Direz.	Foglio	P.lle
N	58	335
E	58	84
S	58	38
O	58	343

ASTE
GIUDIZIARIE®ASTE
GIUDIZIARIE®

Allego altresì alla presente il certificato di destinazione urbanistica rilasciato dai competenti uffici del
comune di Mottola.
Distinti ossequi.

ASTE
GIUDIZIARIE®

L'esperto incaricato
Ing. Giuseppe Semeraro

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

