

Notaio Prospero Mobilio

Taranto

Via Principe Amedeo n. 9

Tel. 099.4521573 Fax 099.4529564



RELAZIONE NOTARILE

PROPRIETARIA:

[REDACTED] con sede in Taranto, contrada Santa Teresa, c.f. [REDACTED]

DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE:

Opificio industriale in Comune di Taranto località Santa Teresa composto da capannone, adibito ad officine e deposito e palazzina uffici, il tutto con area scoperta annessa, riportato nel catasto urbano al foglio 177, particella 49, ZC 2, Cat. D/1, RC euro 12.679,25, particella 7, sub. 1, cat. C/2, classe 4, mq 315, RC euro 1285,20, particella 7, sub. 2, cat. C/2, classe 4, mq 308, RC euro 1256,64 e nel catasto terreni al foglio 177, particella 7, Ente urbano di are 17.71, senza redditi e foglio 177, particella 49, Ente urbano di Ha 4.20.29, alla partita speciale n. 1, confinante nell'insieme con la strada provinciale Santa Teresa - Statte, con terreno di proprietà del [REDACTED], salvo altri.

DICHIARAZIONE DEL NOTAIO

Io sottoscritto Prospero Mobilio Notaio in Ginosa, iscritto presso il Collegio Notarile del Distretto di Taranto, dopo aver visionato il titolo di provenienza, i registri del catasto e, nel ventennio fino al 13 settembre 2006, quelli della Conservatoria dei Registri Immobiliari di Taranto ed aver espletato le altre indagini necessarie e del caso, assumendone la piena responsabilità

DICHIARO

Che l'immobile sopra descritto è di proprietà della società [REDACTED] sopra indicata per essere alla stessa pervenuto con atto di compravendita per Notar Ester Giordano di Roma in data 2 maggio 2000, n. 4310 del repertorio e n. 668 di raccolta, registrato a Roma il 22 maggio 2000 al n. 21140 e trascritto a Taranto il 27 giugno 2000 ai nn. 10705 RG e 7767 RP, dalla [REDACTED] in concordato preventivo, autorizzata alla vendita dal Giudice Delegato.

Dichiaro inoltre che sul detto immobile gravano le seguenti formalità:

- 1) ipoteca a favore del Banco di Napoli, Filiale di Taranto, per la complessiva somma di lire 300.000.000 (lire trecentomilioni), ai nn. 8460 RG e 917 RP;
- 2) ipoteca a favore della Sezione di Credito Agrario del Banco di Napoli per la complessiva somma di lire 1.250.000.000 (unmiliardoduecentocinquantamiloni) iscritta il 14 novembre 1990 ai nn. 19281 RG e 2294 RP, a garanzia di un capitale di lire 500.000.000 (cinquecentomilioni);

dette due ipoteche sono entrambe iscritte contro la [REDACTED] dante causa della [REDACTED]

- 3) Servitù di elettrodotto in favore dell'Enel, trascritta il 17 febbraio 2003 ai nn. 3310 RG e 2489 RP;
- 4) Ipoteca per euro 66.369,64 (euro sessantaseimilatrecentosessantannove e centesimi sessantaquattro) a favore del Servizio Riscossione Tributi Taranto SOGET Spa, iscritta il 24 gennaio 2005 ai nn. 2064 RG e 596 RP;
- 5) Ipoteca per euro 31.232,10 (euro trentunomiladuecentotrentadue e centesimi dieci) a favore della predetta SOGET Spa, iscritta il 7 dicembre 2005 ai nn. 31583 RG e 8360 RP.

Taranto, 14 settembre 2006

ASTE
GIUDIZIARIE.it



ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it