

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

PERIZIA DI STIMA IMMOBILIARE

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

IMMOBILE RESIDENZIALE E BOX AUTO SITI
IN COMUNE DI ALGHERO VIA ALIGI SASSU

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

PREMESSA

Il sottoscritto geom. Claudio Marras con studio professionale in Bulzi, Via Roma 21, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Sassari n. 3392.

Ad evasione dell'incarico affidatomi dal sig. [REDACTED]:

[REDACTED], proprietario dell'immobile sito in via Aligi Sassu nel Comune di Alghero, dopo aver assunto tutti gli elementi necessari presso uffici pubblici ed eseguito sopralluogo in sito redige la seguente

perizia di stima.

ASTE
GIUDIZIARIE®

PARTE 1

Indice APPARTAMENTO RESIDENZIALE

1. descrizione dell'immobile
2. dati catastali
3. dati urbanistici
4. calcolo valore immobile

PARTE 2

Indice BOX AUTO

1. descrizione dell'immobile
2. dati catastali
3. dati urbanistici
4. calcolo valore immobile





1. DESCRIZIONE IMMOBILE

APPARTAMENTO UBICATO IN COMUNE DI ALGHERO VIA ALIGI SASSU.

A seguito del sopralluogo effettuato il giorno 28/02/2024 si descrive l'immobile in oggetto.

L'immobile in questione è situato in una palazzina con diverse unità abitativa, ad Alghero in via Aligi Sassu al civico n°25 al piano terra

L'appartamento ha all'esterno un piccolo cortile, proseguendo si arriva al portone di ingresso all'appartamento che è così composto:

Veranda esterna, all'interno è così suddiviso, soggiorno con angolo cottura, attraverso una porta si accede al disimpegno che poi conduce alla zona notte, dove sono presenti tre camere da letto, un bagno ed un bagno di cortesia.

Nella camera da letto matrimoniale è presente un'ulteriore veranda, per quanto riguarda le finiture dell'appartamento sono le seguenti:

- strutture portanti in cls armato e murature di tamponamento isolate termicamente;
- Intonaci interni ed esterni in malta di calce
- infissi in legno ad esclusione del portone di ingresso di tipo blindato
- tapparelle in plastica
- pavimento in piastrelle di gres porcellanato
- rivestimento della cucina e del bagno con piastrelle in gres porcellanato.
- impianto idrico ed elettrico sottotraccia.
- predisposizione impianto di riscaldamento

2 - DATI CATASTALI

L'immobile risulta distinto al Catasto Fabbricati al Foglio 66 mappale 1346 sub 40 cat. A2 classe 2 - 5,5 vani rendita catastale € 823.75

Intestatari catastali:

Per una migliore visione della visura catastale, la stessa viene allegata alla presente perizia.

Inoltre viene allegata la planimetria catastale.

3 – VERIFICA URBANISTICA

A seguito dell'accesso agli atti effettuato presso il Comune di Alghero, risultano le seguenti concessioni edilizie.

- Concessione edilizia n°177 del 25 maggio 2009
- Variante in corso d'opera autorizzata con Provvedimento unico n°342 rilasciato in data 16 settembre 2014
- Variante in corso d'opera autorizzata con Provvedimento unico n°959 rilasciato in data 27 ottobre 2017
- Agibilità – SUAP n-10037 del 07/02/2018

Dal sopralluogo effettuato, si precisa che l'immobile è conforme agli elaborati grafici di cui alle autorizzazioni sopradescritte ed anche alla planimetria catastale depositata presso l'Agenzia del Territorio di Sassari.

VALUTAZIONE APPARTAMENTO

A seguito della verifica dei dati recepiti dall'osservatorio immobiliare in riferimento al primo semestre 2023, di seguito si indicano i valori descritti nella zona in cui insiste l'immobile:

Analizzando anche gli annunci immobiliari in vendita presenti in rete, e vedendo gli immobili simili, si può constatare che il probabile valore di mercato di detto immobile può essere così schematizzato

Valori OMI abitazioni – 1.650,00- 2.100,00 €/mq -media equivalente = € 1.650,00 +€ 2.100,00
 = € 3.750,00 / 2 = € 1.875,00 al mq.

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2023 - Semestre 1

Provincia: SASOARI

Comune: ALESSANDRIA

Fascia/zona: PUNTERICCI, ARBARELLO, FANTAZZO, S. AGOSTINO, VALBERGO

Codice di zona: 01

Microzona catastale: no

Tipologia prevalente: PDR, Locazione di tipo residenziale

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni civili	NORMALE	1650	2100	L	6,9	8,8	L
Abitazioni di tipo economico	NORMALE	1200	1700	L	5	7,1	L
Box	NORMALE	950	1100	L	4,5	5,5	L

- Lo STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAIUSCOLE si riferisce a quanto più favorevole possibile
- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie lorda (ivi inclusa l'area di pertinenza)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie lorda (ivi inclusa l'area di pertinenza)
- La presenza del carattere asterisco (*) fa riferimento alla tipologia segnalata che i relativi Valori di Mercato e di Locazione sono stati oggetto di verifiche
- Per le tipologie Box, Posti auto ed Autorimesse non risulta significativo il diverso apprezzamento del mercato secondo le diverse destinazioni
- Per le tipologie PDR e quadsuq 01/02/5 e di pertinenza riferita alla posizione catastale e non allo stato conservativo dell'unità immobiliare

- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie lorda (ivi inclusa l'area di pertinenza)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie lorda (ivi inclusa l'area di pertinenza)

La tipologia è indicata lo scopo di informazione e non ha valore di garanzia

Il presente documento è il risultato di un'attività di ricerca e di analisi di mercato condotta da Aste Giudiziarie S.p.A. e non rappresenta un'offerta di acquisto o di locazione.

Preliminarmente si è svolta indagine informativa con metodo comparativo (indagine di mercato) su una serie di valori ricavati da informazioni fornite dagli operatori della intermediazione immobiliare e da ricerche dirette, pubblicazioni, valori dell'OMI (Osservatorio del Mercato immobiliare) e relativi a unità immobiliari aventi caratteristiche simili reperiti nel mercato elementare omogeneo del bene oggetto di stima.

Il valore unitario medio di mercato desunto da queste ricerche, punto di riferimento iniziale della stima è pari a:

€ 1.875,00 €/mq per la destinazione residenziale

Considerando che la consistenza del bene è pari a

99,86 mq equivalenti (o commerciali)

per la determinazione del valore sarà adottata la formula seguente

$$Va = S \times Vum$$

Va = Valore attuale stimato

S = Superficie equivalente (o commerciale) 99.86 mq

Vum = Valore unitario medio di mercato (ricavato dalla indagine di mercato)

Dallo sviluppo della formula con i dati si ricava

$$Va = 99.86 \text{ mq} \times 1875,00 \text{ €/mq}$$

$$= \text{Euro } 187.237,50$$

arrotondato ad Euro **187.500,00**

CONCLUSIONI

Sulla base di quanto richiesto in premessa per l'unità immobiliare residenziale, il più probabile valore di mercato risulta essere pari ad **Euro 187.500,00** esaminato nella situazione di fatto in cui si trova.



1. DESCRIZIONE IMMOBILE

BOX AUTO SITO IN COMUNE DI ALGHERO VIA ALIGI SASSU – Piano interrato

A seguito del sopralluogo effettuato il giorno 28/02/2024 si descrive l'immobile in oggetto.

L'immobile in questione è situato in una palazzina con diverse unità abitativa, ad Alghero in via Aligi Sassu al civico n°25 posto al piano interrato.

Il box auto si trova nel piano interrato della palazzina, consta in un unico vano di una superficie commerciale pari a 21,00 mq commerciali, da cui si accede tramite una rampa di accesso posta al limite della palazzina.

2 – DATI CATASTALI

L'immobile risulta distinto al Catasto Fabbricati al Foglio 66 mappale 1346 sub 62 cat. C6 classe 3 consistenza 18 mq, rendita catastale € 65.07.

INTESTATARI CATASTALI:

[REDACTED]

Per una migliore visione della visura catastale, la stessa viene allegata alla presente perizia.

Inoltre viene allegata la planimetria catastale.

3 – VERIFICA URBANISTICA

A seguito dell'accesso agli atti effettuato presso il Comune di Alghero, risultano le seguenti concessioni edilizie.

- Concessione edilizia n°177 del 25 maggio 2009
- Variante in corso d'opera autorizzata con Provvedimento unico n°342 rilasciato in data 16 settembre 2014
- Variante in corso d'opera autorizzata con Provvedimento unico n°959 rilasciato in data 27 ottobre 2017
- Agibilità – SUAP n-10037 del 07/02/2018

ASTE GIUDIZIARIE

Dal sopralluogo effettuato, si precisa che l'immobile è conforme agli elaborati grafici di cui alle autorizzazioni sopradescritte ed alla planimetria catastale depositata presso l'Agenzia del Territorio di Sassari.

VALUTAZIONE BOX AUTO

A seguito della verifica dei dati recepiti dall'osservatorio immobiliare in riferimento al primo semestre 2023, di seguito si indicano i valori descritti nella zona in cui insiste l'immobile:

Analizzando anche gli annunci immobiliari in vendita presenti in rete, e vedendo gli immobili simili, si può constatare che il probabile valore di mercato di detto immobile può essere così schematizzato

Valori OMI box auto – 900,00- 1.100,00 €/mq -media equivalente = € 900,00+1.100,00
 = 2.000 / 2 = € 1.000,00 al mq.

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2023 - Semestre 1

Presidenza: **SASSARI**
 Comune: **RUCHEDD**
 Fascia/zona: **PRIMA/CAPRENE - CAPRENE - AGGIUNTO - URBERDE**
 Codice di zona: **01**
 Microzona catastale n. **7**
 Tipologia prevalente: **CAVITÀ/ALTRI TIPI DI CAVITÀ**
 Destinazione: **RISERVAZIA**

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)			Valori Locazione (€/mq x mese)		
		Min	Max	Superficie (L/N)	Min	Max	Superficie (L/N)
Abitazioni civili	NORMALE	1630	2100	L	6,9	8,8	L
Abitazioni di tipo esotico/antico	NORMALE	1200	1700	L	5	7,1	L
Box	NORMALE	900	1100	L	4,5	5,5	L

- La STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAJUSCOLE ha l'effetto di segnalare il grado di CONSERVAZIONE dell'immobile e espresso in Euro/mq riferito alla superficie (L/N) in mq.
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie (L/N) in mq.
- La presenza di CAVITÀ/ALTRI TIPI DI CAVITÀ è segnalata con il relativo valore di mercato e di locazione come stati oggetto di ricerca.
- Per la tipologia Box, riferito all'Autorità con il risultato di ricerca e di mercato, il valore di mercato è riferito al secondo stato conservativo.
- Per la tipologia Segreti di giustizia di 1/5 sono intendono riferito alla tipologia commerciale e non allo stato conservativo dell'unità immobiliare.

Legenda:

- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie (L/N) in mq.
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie (L/N) in mq.

Nota: la tipologia è indicata lo stato di conservazione e l'indicazione che può essere e arguendo valore.

- CAVITÀ
- ALTRI TIPI DI CAVITÀ
- CAVITÀ

Il presente documento è stato generato automaticamente dal sistema di valutazione immobiliare ASTE GIUDIZIARIE® in data 21/07/2009.

DISTINTA DELLE SUPERFICI COMMERCIALI

COMUNE DI ALGHERO			
VIA ALIGI SASSU – PIANO INTERRATO			
BOX AUTO			
		PARAMETRO	SUPERFICIE COMMERCIALE
SUPERFICIE UTILE			
Box auto	21.00 mq	1,00	21.00 mq
			21,00 mq
			Rif: Norma UNI 10750

Preliminarmente si è svolta indagine informativa con metodo comparativo (indagine di mercato) su una serie di valori ricavati da informazioni fornite dagli operatori della intermediazione immobiliare e da ricerche dirette, pubblicazioni, valori dell'OMI (Osservatorio del Mercato immobiliare) e relativi a unità immobiliari aventi caratteristiche simili reperiti nel mercato elementare omogeneo del bene oggetto di stima.

Il valore unitario medio di mercato desunto da queste ricerche, punto di riferimento iniziale della stima è pari a:

€ 1.000,00 €/mq per la destinazione box auto

Considerando che la consistenza del bene è pari a

21,00 mq equivalenti (o commerciali)

per la determinazione del valore sarà adottata la formula seguente:

Valori OMI box – 900,00 – 1100 €/mq - media equivalente = € 900,00 +€ 1.100,00

$$Va = S \times Vum$$

- Va** = Valore attuale stimato
S = Superficie equivalente (o commerciale) 21.00 mq
Vum = Valore unitario medio di mercato (ricavato dalla indagine di mercato)

ASTE GIUDIZIARIE®
Dallo sviluppo della formula con i dati si ricava

ASTE GIUDIZIARIE®

$$Va = 21.00 \text{ mq} \times 1000,00 \text{ €/mq}$$

= Euro 21.000,00

CONCLUSIONI

Sulla base di quanto richiesto in premessa per l'unità immobiliare residenziale, il più probabile valore di mercato risulta essere pari ad Euro 21.000,00 esaminato nella situazione di fatto in cui si trova.

a tal fine si specifica che il valore dell'appartamento residenziale + il valore del box auto sono i seguenti:

$$\text{Appartamento} + \text{box auto} = \text{€ } 187.500,00 + \text{€ } 21.000,00 = \text{totale € } 208.500,00$$

Alghero Marzo 2024

Il tecnico incaricato

geom. Claudio Marras

allegati:

VISURA CATASTALE APPARTAMENTO

PLANIMETRIA CATASTALE

VISURA CATASTALE BOX AUTO

PLANIMETRIA CATASTALE BOX AUTO

COPIA CONCESSIONI EDILIZIE E PRATICHE SUAPE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DEI BENI OGGETTO DI STIMA



ASTE GIUDIZIARIE®
Claudio Marras



Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 12/02/2024

Partita	Mod.58		
L'instestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:			
Situazione degli intestati dal 10/12/2014			
NUMERO	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	EDIL COGHENE SRL sede in ALGHERO (SS)	[REDACTED]	(11) Proprietà 1/1 fino al 22/09/2017
DATI DERIVANTI DA		RICETTIFICA DI INTENZIONI AL CATASTRO del 10/12/2014 - ISTANZ. 1413	015 - Pratica n. SS0001427 in atti dal 08/01/2015

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte periferiche e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (art. 1, Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

PLANIMETRIA APPARTAMENTO

Data: 08/02/2024 - n. T142370 - Richiedente: MRRCLD85B121452F

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Sassari

Dichiarazione protocollo n. SS0114069 del 25/09/2017

Planimetria di u.i.u. in Comune di Alghero

Via Aligi Sassu

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 66
Particella: 1346
Subalterno: 40

Compilata da:
Pulina Alessandro
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Sassari

N. 2156

Scheda n. 1 Scala 1:200

PIANO TERRA h 2,70



VIA ALIGI SASSU



Tipologia planimetria in atti

Data: 08/02/2024 - n. T142370 - Richiedente: MRRCLD85B121452F

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Comune di Alghero (AL) - Comune di Alghero (AL) - Foglio 66 - Particella 1346 - Subalterno 40
VIA ALIGI SASSU n. SNC Piaggio II

VISURA CATASTALE BOX AUTO

Segue

Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 12/02/2024

Dati della richiesta	Comune di ALGHERO (Codice: A192) Provincia di SASSARI
Catasto Fabbricati	Foglio: 66 Particella: 1346 Sub.: 62

INTESTATO	MZZZAI OGILIA Gianluca nato a SASSARI (SS) il 19/06/1976	MZZZAI C/611914321*	(1) Proprietà 1/1
-----------	--	---------------------	-------------------

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		66	1346	62			C/6	3	18 m ²	Totale: 21 m ²	Euro 65,07	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 27/07/2018 Pratica n. SS0069994 in atti dal 27/07/2018 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 16249.1/2018)
Indirizzo					Partita					Mod.58		
VIA ALIGHI SASSARI n. SNC Piano 51												
Notifica												
classamento e rendita valutati												

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		66	1346	62			C/6	3	18 m ²	Totale: 21 m ²	Euro 65,07	Variatione del 22/09/2017 Pratica n. SS0114069 in atti dal 25/09/2017 UNITA AFFRENTI EDIFICATE SU AREA URBANA (n. 19010.1/2017)
Indirizzo					Partita					Mod.58		
VIA ALIGHI SASSARI n. SNC Piano 51												
Notifica												
classamento e rendita proposti (d ex 701/94)												

Segue

Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 12/02/2024

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 18/05/2018			DATI ANAGRAFICI		CODICI FISCALI		DIRITTI ONERIE REALI	
MZZZAI OGILIA Gianluca nato a SASSARI (SS) il 19/06/1976							(1) Proprietà 1/1	
DATI DERIVANTI DA			Anno del 18/05/2018 Pubblico ufficiale PORQUEDDI ANDREA Sede SORSO (SS) Repertorio n. 22401 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 4933.1/2018 Reparto PI di SASSARI in atti dal 24/05/2018					
Situazione degli intestati dal 22/09/2017			DATI ANAGRAFICI		CODICI FISCALI		DIRITTI ONERIE REALI	
DEBI COGHENE SRL sede in ALGHERO (SS)					01850280968*		(1) Proprietà 1/1 fino al 18/05/2018	
DATI DERIVANTI DA			dal 22/09/2017 Pratica n. SS0114069 in atti dal 25/09/2017 UNITA AFFRENTI EDIFICATE SU AREA URBANA (n. 19010.1/2017)					

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 08/01/2015

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		66	1346	31			F/1		3142 m ²			RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 10/12/2014 Pratica n. SS0001427 in atti dal 08/01/2015 ISTANZA 1413/15 ERRORE PARTI (n. 175.1/2015)
Indirizzo					Partita					Mod.58		
VIA ALIGHI SASSARI n. SNC Piano 1												
Notifica												

Situazione dell'unità immobiliare dal 10/12/2014

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		66	1346	31			F/1		3142 m ²			COSTITUZIONE del 10/12/2014 Pratica n. SS0193579 in atti dal 10/12/2014 COSTITUZIONE (n. 1911.1/2014)
Indirizzo					Partita					Mod.58		
VIA ALIGHI SASSARI n. SNC Piano 1												
Notifica												

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 12/02/2024

Situazione degli intestati dal 10/12/2014

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICI FISCALI	DIRITTI ONERI REALI
1	EDIL COHIBENE SRL sede in ALGHERO (SS)		(1) Proprietà 1/1 fino al 22/09/2017
DATI DERIVANTI DA		RETTIFICA DI INDELLAZIONE ALL'ATTUALITA' del 10/12/2014 - ISTANZ. 1413	75.1/2015 - Pratica n. SS0001427 in atti dal 08/01/2015

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

ASTE GIUDIZIARIE

PLANIMETRIA CATASTALE BOX AUTO

Data: 08/02/2024 - n. T142371 - Richiedente: MRRCLD85B121452F

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Sassari

Dichiarazione protocollo n. SS0114069 del 25/09/2017

Planimetria di u.i.u. in Comune di Alghero

Via Aligi Sassu

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 66
Particella: 1346
Subalterno: 62

Compilata da:
Pulina Alessandro
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Sassari

N. 2156

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO INTERRATO h 2,55



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 08/02/2024 - Comune di ALGHERO(A 192) - < Foglio 66 - Particella 1346 - Subalterno 62 >
VIA ALIGI SASSU n. SNC Piano S1

Ultima planimetria in atti

Data: 08/02/2024 - n. T142371 - Richiedente: MRRCLD85B121452F

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

ASTE GIUDIZIARIE®

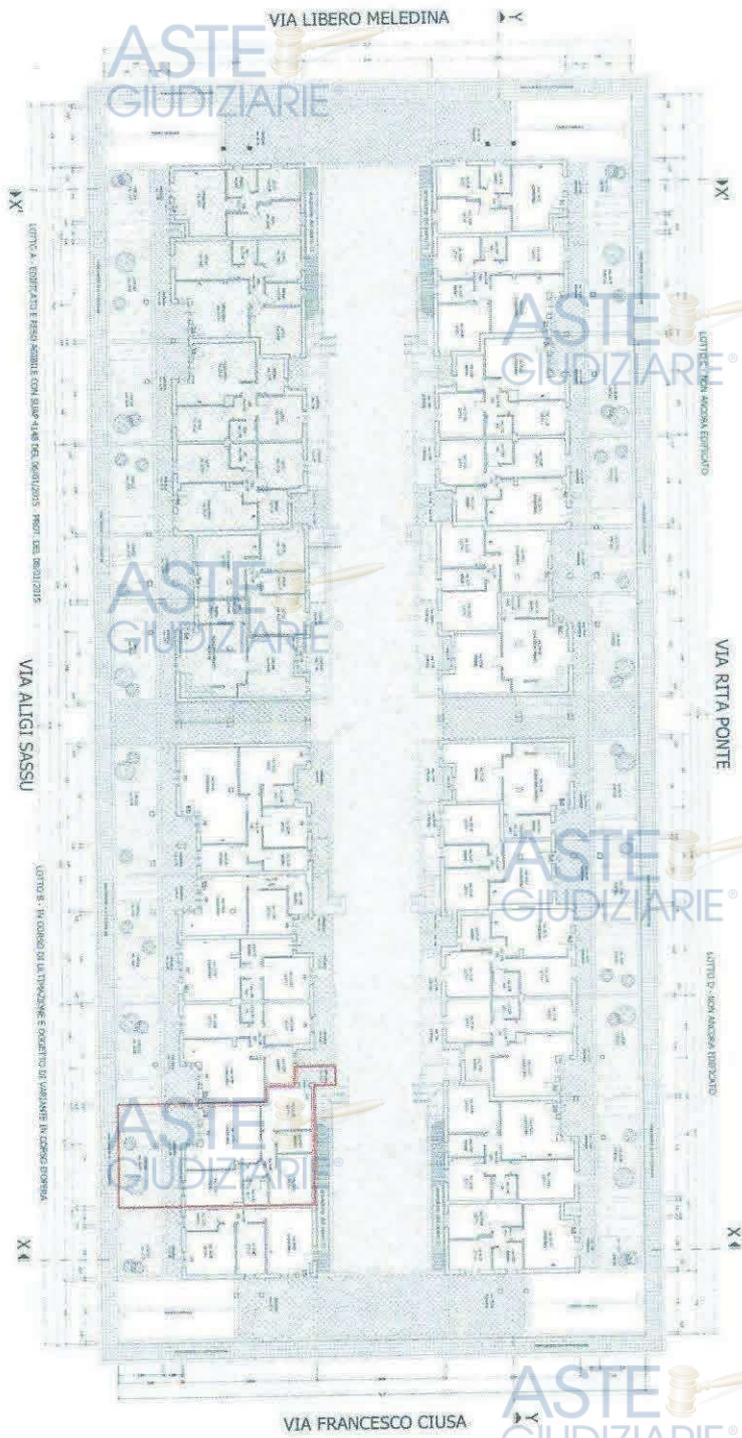
ASTE GIUDIZIARIE®



ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®



ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

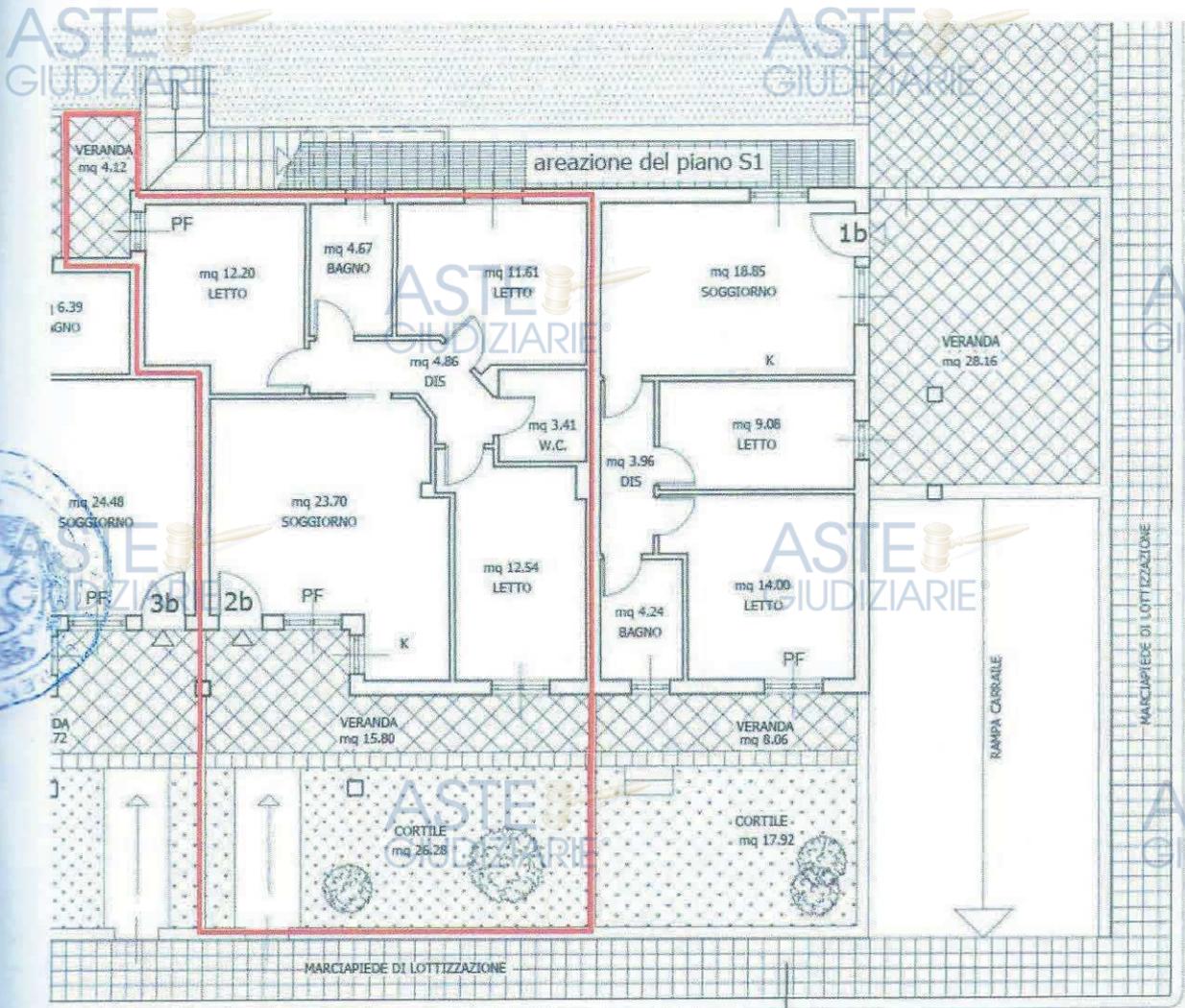
ASTE GIUDIZIARIE®

TAVOLA DI PROGETTO R11-1 – PIANO TERRA - VARIANTE IN CORSO D'OPERA CON PROVVEDIMENTO UNICO
N°959 RILASCIATO IN DATA 27 OTTOBRE 2017

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009



PIANTA PIANO TERRA CON EVIDENZIATO IN ROSSO L'APPARTAMENTO OGGETTO DI STIMA

ASTE GIUDIZIARIE®



ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

VIA LIBERO MELEDINA



ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

VIA ALTAI SASSU

VIA RTA PONTE

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

VIA FRANCESCO CIUSA

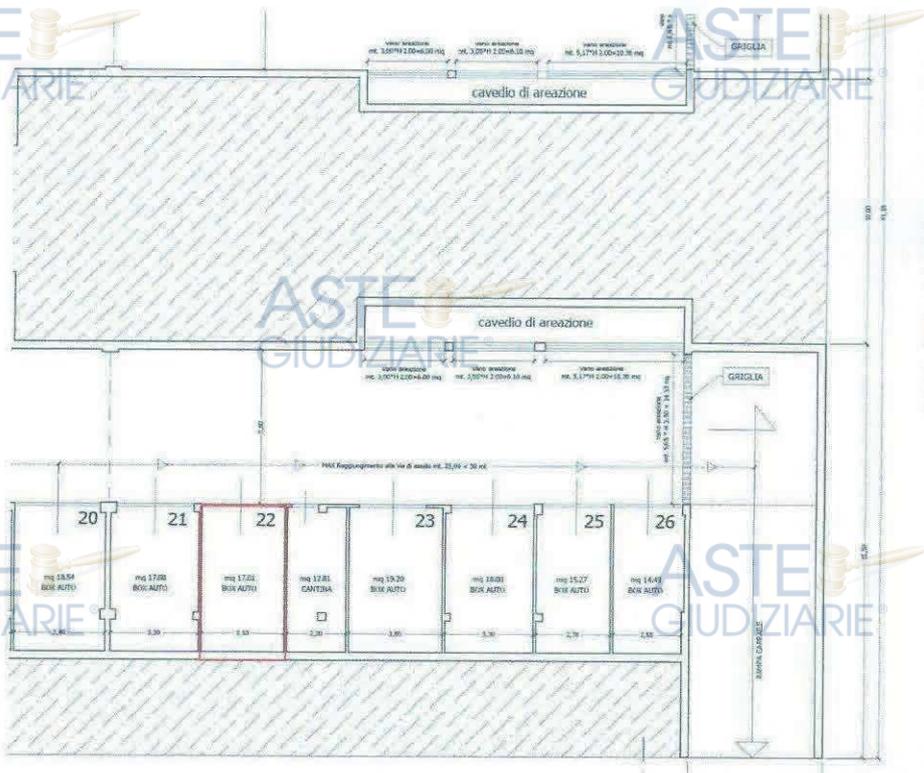
TAVOLA DI PROGETTO R11-0 – PIANO INTERRATO - VARIANTE IN CORSO D'OPERA CON PROVVEDIMENTO UNICO N°959 RILASCIATO IN DATA 27 OTTOBRE 2017

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

ASTE
GIUDIZIARIE



VIA FRANCESCO CIUSA

ASTE
GIUDIZIARIE

ASTE
GIUDIZIARIE

ASTE
GIUDIZIARIE

PIANTA PIANO INTERRATO CON EVIDENZIATO IN ROSSO IL BOX AUTO (n°22) OGGETTO DI STIMA

ASTE
GIUDIZIARIE

ASTE
GIUDIZIARIE