

VERBALE DI SOPRALLUOGO n.....

L'anno 2016 il giorno 07 del mese di ~~giugno~~ alle ore ..12,30.... in Bonorva
località ~~zona industriale~~
vian....., io sottoscritto geom. Samantha Fois consulente
tecnico nella causa tra Banca di Credito Sardo S.p.A. contro ~~.....~~ di cui al R.G.E. n.
292/2013, nominato con ordinanza dal Giudice Dott. Luca Buffoni in adempimento all'incarico
ricevuto mi sono recato in Bonorva dove ho condotto le operazioni di sopralluogo facendo i
necessari rilievi inerenti le richieste del Giudice.

A detto sopralluogo sono presenti i Signori: ~~Cherubino Cristofari (Custode~~

~~Cristofari)~~

(i nomi delle parti, difensori e consulenti di parte intervenuti).

Il Sig. ~~Cherubino Cristofari~~ ha prelevato ~~mi ha dichiarato del~~
~~sottoscritto~~ ~~plausibile~~ ~~celebre~~ e ~~visiva~~ ~~dei terreni~~
~~il sopralluogo è avvenuto in loco~~ ~~non avendo~~ ~~consegnato~~
~~mente il terreno, con~~ ~~sterpaglie~~ ~~Michela di~~ ~~(ovvero)~~ ~~mi~~
~~ha consegnato~~ ~~in via~~ ~~per~~ ~~il verbale~~ ~~che allego a questo verbale medesimo.~~

(Qualora le indagini del sottoscritto non siano state concluse con il primo sopralluogo, si aggiunge):

~~Di comune accordo coi sottoscritti si è disposto un altro sopralluogo che avverrà il giorno~~

~~...../2015 in via/loc. per i~~

~~seguenti immobili:~~

Premesso che il sottoscritto avvisava in udienza della visita per le operazioni peritali per il
giorno 07/06/2016 alle ore ~~12,30~~ ~~11,45~~

Alle ore ..11,45...del ..07/06/2016... ho chiuso il presente verbale, previa lettura agli
intervenuti che lo sottoscrivono oppure che non lo sottoscrivono.

~~Le parti~~

Il Consulente tecnico.



ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE

TRIBUNALE DI SASSARI - NUORO

Z.I. Predda Niedda Sud - Strada 43, n°5

Tel. 079/260228 - Fax 079/2677311 -

VERBALE DI RICOGNIZIONE E/O ACCESSO

Es.n°: 292/13 - Lotto IVG: 1659 - Lotto: / - Data Vendita: /

Promossa da: Banca di credito Sardo Con l'Avv.to: Borru

Contro: [REDACTED] Indirizzo: Immerse

L'anno 2016 del mese di GIUGNO il giorno 7 alle ore 11.30

Il sottoscritto Cherchi Cristian rappresentante dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Sassari/Nuoro autorizzato a procedere alla ricognizione dei beni pignorati nell'emarginata

Procedura Esecutiva emessa dal Giudice delle Esecuzioni di SASSARI

Mi sono recato nel comune di Immerse via/loc. 2.2

ed ho avuto la presenza del sig. GEOR SAMANTHA FOIS qualificatosi

per CTU provvedo alla ricognizione del compendio pignorato:

Per l'IMMOBILE FOLIO 41 MAP 472 IL CTU SI DICHIARA CHE I PROCEDIMENTI HANNO RINUNCIATO A PROCEDERE SU TALE IMMOBILE IN QUANTO ESPlicitAMENTE E STATO INDICATO UN MAPPA CERRA

PER I "RESIDUI": BENI E ESECUC. L'ACCESSO ALLA PRESENZA DEL CTU IN QUANTO IL TERRENO NON PRESENTA ALCUNA RICCINZIONE, VI SONO STERRACCI SECONDI CHE PRESENTANO UN RISCHIO INCENDIO DURANTE IL PERIODO ESTIVO. VENGONO ESEGUITE FOTO AL LOTTO CON MAPPA 349 E 356, MI VENGONO FORNITE LE PLANIMETRICHE CATASTALI E VISURE DEI TERRENI, LE STESSA RISULTANO ESSERE 1830 M²

LA PERSONA RIVENUTA IN LOCO

[Signature]

L'INCARICATO DELL'IVG.

[Signature]