

Visura storica per immobile

Data: 26/11/2018 - Ora: 12.27.25

Segue

Visura n.: T158638 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 26/11/2018

Dati della richiesta	Comune di SIRACUSA (Codice: F54)
Catasto Terreni	Provincia di SIRACUSA
	Foglio: 63 Particella: 372

Area di enti urbani e promiscui dal 08/11/1995

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Pers	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Rendito		
						ha am ca		Dominicale	Agrario	
1	63	372		-	ENTE URBANO	07 93				VARIANTE D'UFFICIO in atti del 08/11/1995 PROG 95 (n.11710/1995)
Notifica						Partita	1			
Annotazioni			compendio al n.373 da 341792							

Nella variazione sono stati compresi i seguenti immobili:

- foglio 63 particella 373 - foglio 63 particella 374

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 63 particella 371

Situazione dell'Immobile dal 07/02/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Pers	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Rendito	
						ha am ca		Dominicale Agrario	
1	63	372		-	SEMINATIVO 4	03 15		L. 1418 L. 284	FRAZIONAMENTO del 07/02/1992 in atti del 08/11/1995 (n. 3101/1992)
Notifica				Partita		33278			

Nella variazione sono stati compresi i seguenti immobili:

- foglio 63 particella 149

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 63 particella 371

L' intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Visura storica per immobile

Data: 26/11/2018 - Ora: 12.27.26

Segue

Visura n.: T158638 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 26/11/2018

Situazione degli intestati dal 05/03/1992

N.	DAI ANAGRAFICI	CODE E FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	nata a SANT'ANTIMO il 08/12/1952		(1) Proprietà per 1/2 fino al 08/11/1993
2	nato in BELGIO il 25/02/1950		(1) Proprietà per 1/2 fino al 08/11/1993
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 05/03/1992 Voluta in atti dal 08/11/1993 Repertorio n.: 11216 Registro: COSTANZA LUISA Sede: SIRACUSA Registro: UR Sede: SIRACUSA n.: 1201 del 24/03/1992 (n. 2014/1/1992)			

Situazione degli intestati dal 07/02/1992

N.	DAI ANAGRAFICI	CODE E FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	nata a SIRACUSA il 05/04/1958		PROPRIETARIA PER 1/4 REGIME DI COMUNIONE LEGALE fino al 05/03/1992
2	nata a SANT'ANTIMO il 08/12/1952	C	(1) Proprietà per 1/4 fino al 05/03/1992
3	nato a MESSINA il 10/03/1951	F	PROPRIETARIO PER 1/4 IN REGIME DI COMUNIONE LEGALE fino al 05/03/1992
4	nato in BELGIO il 25/02/1950	G	(1) Proprietà per 1/4 fino al 05/03/1992
DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO del 07/02/1992 in atti dal 08/11/1993 Registro: (n. 310/1/1992)			

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 17/07/1991

N.	DAI IDENTIFICATIVI			DAI CLASSAMENTO				DAI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Forz.	Qualità Classe	Superficie (mq)	Indice	Rendito	
						ha am ca		Dominicale	Agrario
1	63	149		-	SEMINATIVO 4	12 20		L. 5.490	L. 1.098
FRAZIONAMENTO in atti del 17/07/1991 (n. 79/17/1978)									
Notifica						Partita	18059		

Sono costituite variazioni giuridiche immobiliari:

- foglio 63 particella 198 - foglio 63 particella 199 - foglio 63 particella 200 - foglio 63 particella 201 - foglio 63 particella 202 - foglio 63 particella 203 - foglio 63 particella 204 - foglio 63 particella 205 - foglio 63 particella 206

Situazione dell'immobile dal 30/11/1989

N.	DAI IDENTIFICATIVI			DAI CLASSAMENTO				DAI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Forz.	Qualità Classe	Superficie (mq)	Indice	Rendito	
						ha am ca		Dominicale	Agrario
1	63	149		-	SEMINATIVO 4	47 30		L. 21.285	L. 4.257
FRAZIONAMENTO in atti del 30/11/1989 (n. 19/2/1978)									

Visura storica per immobile

Data: 26/11/2018 - Ora: 12.27.26

Segue

Visura n.: T158638 Pag: 3

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 26/11/2018

Notifica		Partita	18059		
----------	--	---------	-------	--	--

Sono i titolari dei variati immobili:

- foglio 63 particella 1 - foglio 63 particella 146 - foglio 63 particella 147 - foglio 63 particella 148 - foglio 63 particella 150 - foglio 63 particella 151 - foglio 63 particella 152 - foglio 63 particella 153 - foglio 63 particella 154 - foglio 63 particella 155 - foglio 63 particella 156 - foglio 63 particella 157 - foglio 63 particella 158 - foglio 63 particella 159 - foglio 63 particella 160 - foglio 63 particella 161 - foglio 63 particella 162 - foglio 63 particella 163 - foglio 63 particella 164 - foglio 63 particella 165 - foglio 63 particella 166 - foglio 63 particella 167 - foglio 63 particella 168 - foglio 63 particella 169 - foglio 63 particella 170 - foglio 63 particella 171 - foglio 63 particella 172 - foglio 63 particella 173 - foglio 63 particella 174

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 23/08/1983

N.	DATI ANAGRAFICI	CODE E FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] nato a SIRACUSA il 05/04/1958	[REDACTED]	PROPRIETARIA PER 1/4 REGIME DI COMUNIONE LEGALE fino al 07/02/1992
2	[REDACTED] nato a SANT'ANTIMO il 08/12/1952	C [REDACTED] L*	(1) Proprieta' per 1/4 fino al 07/02/1992
3	[REDACTED] nato a MESSINA il 10/03/1951	F [REDACTED]	PROPRIETARIO PER 1/4 IN REGIME DI COMUNIONE LEGALE fino al 07/02/1992
4	[REDACTED] nato in BELGIO il 25/02/1950	[REDACTED] *	(1) Proprieta' per 1/4 fino al 07/02/1992
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 23/08/1983 Voluta in atti dal 08/11/1995 Repertorio n.: 124020 Es gode: ADOERNO MARIO Sede: FLORIDIA Es gestione: Sede: SIRACUSA n.: 4491 del 10/09/1983 (n. 45491/1983)	

Situazione degli intestati dal 23/04/1981

N.	DATI ANAGRAFICI	CODE E FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] a SIRACUSA il 05/04/1958	[REDACTED] *	PROPRIETARIA PER 1/4 REGIME DI COMUNIONE LEGALE fino al 23/08/1983
2	[REDACTED] nato a MANTANICI il 25/05/1937	[REDACTED]	PROPRIETARIO PER 1/4 IN REGIME DI COMUNIONE LEGALE fino al 23/08/1983
3	[REDACTED] nato a MESSINA il 10/03/1951	F [REDACTED]	PROPRIETARIO PER 1/4 IN REGIME DI COMUNIONE LEGALE fino al 23/08/1983
4	[REDACTED] nato a TRAPANI il 13/01/1947	[REDACTED]	PROPRIETARIA PER 1/4 IN REGIME DI COMUNIONE LEGALE fino al 23/08/1983
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 23/04/1981 Voluta in atti dal 08/11/1995 Repertorio n.: 120493 Es gode: MARIO ADOERNO Sede: FLORIDIA Es gestione: Sede: SIRACUSA n.: 2399 del 12/05/1981 (n. 28461/1981)	

Situazione degli intestati dal 15/01/1979

N.	DATI ANAGRAFICI	CODE E FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] nato a SIRACUSA il 29/04/1958	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 23/04/1981
2	[REDACTED] nato a SIRACUSA il 04/10/1954	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 23/04/1981
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/01/1979 Voluta in atti dal 08/11/1995 Repertorio n.: 15894 Es gode: MARIO ADOERNO Sede: FLORIDIA Es gestione: Sede: SIRACUSA n.: 1415 del 10/02/1979 (n. 19497/1979)	

Visura storica per immobile

Visura n.: T158638 Pag: 4

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 26/11/2018

Situazione degli intestati dal 09/02/1978

DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
N.							
1	AF	data a STRAC USA il 27/07/1995			C	fine all 30/1/1979	
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 09/02/1978 Vltima in atti del 03/12/1995 Repertorio n.: 113934 Esigente: MARIO ADRINO Sede: FLORIDIA Esigetrazione: Sede: STRAC USA n. 1276 del 23/02/1978 (n. 1163 del 1978)					

Situazione degli intestati dal 30/11/1989

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] data di CATANIA il 18/01/1974	[REDACTED]	Comproprietario fino al 09/02/1978
2	[REDACTED] data di PALERMO il 28/04/1923	C [REDACTED]	Comproprietario fino al 09/02/1978
DATI DELEGANTI DA		Emissione in atti dal 30/11/1989	

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.		DAI IDENTIFICATIVI			DAI CLASSAMENTI					DAI DERIVANTI DA	
		Foglio	Particella	Sub	Pos.	Qualità Classe	Superficie (mq)	Edifici	Raddio		
									Dominicale	Agrario	
1	63	1		-	SEMINATIVO 4	9 72 85			L. 437.763	L. 87.557	Impianto meccanografico del 03/01/1977
Notifica							Partita	18019			

L'instegazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 14/06/1979

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	data SIRACUSA il 09/07/1943		
			(1) Proposta per l'8/24
DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PAS SAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 14/06/1979 protocollo n. 117580 in atti dal 11/09/2002 Registrazione: UR. Sede: SIRACUSA Volume: 287 n. 98 del 30/06/1979 (n. 63191/0979)		

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 26/11/2018

[illegible]

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	data di STRACUSA il 27/07/1985		
STRACUSA n. 1274 del 23.02/1978 (n. 1543 1/1978)			ADDIRNO Sede: FLORIDIA Es girazione: Sede:

N.	DATA ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/02/2018

Data: 27/02/2018 - Ora: 11.07.30 Segue

Visura n.: T113239 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SIRACUSA (Codice: F54)
Catasto Fabbricati	Provincia di SIRACUSA
	Foglio: 63 Particella: 372 Sub.: 1

INTES TATI

1	[REDACTED] nato a SIRACUSA il 20/03/1984	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
			*	(1) Proprietà per 1/2

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sesione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cons.	Mismo Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		63	372	1	1		A/7	3	7,5 vani	Totale 174 m ² Totale escluse aree scoperte** 169 m ²	Euro 987,72	Variazione dal 09/11/2015 - Insieme in via dei dati di superficie.
				2								
Indirizzo		TRAVERSA SAN FILIPPO NERI piano: I;										
Annotazioni		distadito: costituito dalla opposizione della particella cens. fgl 63 pla 373 sub per allineamento mappe										

Situazione dell'unità immobiliare dal 30/03/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sesione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cons.	Mismo Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		63	372	1	1		A/7	3	7,5 vani		Euro 987,72	Variazione dal 30/03/2015 protocollo n. SE0038894 in atti dal 30/03/2015 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 21845.1/2015)
				2								
Indirizzo		TRAVERSA SAN FILIPPO NERI piano: I;										
Annotazioni		distadito: costituito dalla opposizione della particella cens. fgl 63 pla 373 sub per allineamento mappe										

Visura storica per immobile

Data: 27/02/2018 - Ora: 11:07:30 Segue

Visura n.: T113239 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/02/2018

Situazione degli intestati dal 30/03/2015

N.	DAI ANAGRAFICI	CODE E FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	nato a SIRACUSA il 20/03/1984	C	(1) Proprietà per 1/2
2	nato a SIRACUSA il 21/12/1940	I	
CATATALE (n. 218451/2015)			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 17/09/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sessione Urbana	Foglio 63	Particella 372	Sub	Zona Cons.	Mismo Zona	Categoria A/7	Classe 3	Consistenza 7,5 vani	Superficie Catastale	Rendita Euro 987,72	
1			373									VARIANTE IOPONCMASIE A del 17/09/2014 protocollo n. SR0122242 in atti del 17/09/2014 VARIANTE II IOPONCMASIE A (n. 421171/2014)
Indirizzo TRAVERSA SAN FILIPPO NERI piano: I												

Situazione dell'unità immobiliare dal 06/03/1993

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sessione Urbana	Foglio 63	Particella 372	Sub	Zona Cons.	Mismo Zona	Categoria A/7	Classe 3	Consistenza 7,5 vani	Superficie Catastale	Rendita Euro 987,72 L. 1.912.500	
1			373									VARIANTE del 06/03/1993 in atti del 18/10/1993 RETIFICAZIONE MAPPALE E CLASSAMENTO PF795 (n. 38241/1993)
Indirizzo CONTRADA SAN FILIPPO NERI piano: I												
Notifica - Partita 1030024 Mod 58 -												
Annotazioni incorso di notifica												

Situazione degli intestati dal 23/07/2008

N.	DAI ANAGRAFICI	CODE E FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	nato a SIRACUSA il 20/03/1984	C	(1) Proprietà per 1/2 fino al 30/03/2015
2	nato a SIRACUSA il 21/12/1940	I	
n. 1941 Foglio: GUARINO NE CLA. Seda: PACHINO			
Espropriazione Seda: COMPRAVENDITA (n. 122071/2008)			

Visura storica per immobile

Data: 27/02/2018 - Ora: 11:07:30 Segue

Visura n.: T113239 Pag: 3

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/02/2018

Situazione degli intestati dal 06/03/1993

N.	DATI ANAGRAFICI	CODE E FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	nata a SANT'ANTIMO il 08/12/1952	C	(1) Proprietà per 1/2 fino al 23/07/2008
2	nato in BELGIO il 25/02/1950	G	
CLASSEMENTO PR95 (n. 3824/1/1993)			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 02/10/1990

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sessione Urbana	Foglio 63	Particella 149	Sub 3	Zona Cons.	Mimo Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1							in corso di costruz.					CLASSEMENTO AUTOMATICO in atti dal 02/10/1990
Indirizzo CONTRADA SAN FILIPPONERI												
Notifica - Partita 34417 Mod 58 -												

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sessione Urbana	Foglio 63	Particella 149	Sub 3	Zona Cons.	Mimo Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1							in corso di costruz.					Impianto meccanografico dal 30/04/1987
Indirizzo CONTRADA SAN FILIPPONERI												
Notifica - Partita 34417 Mod 58 -												

Situazione degli intestati dal 05/03/1992

N.	DATI ANAGRAFICI	CODE E FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	nata a SANT'ANTIMO il 08/12/1952	C	(1) Proprietà per 1/2 fino al 04/03/1993
2	GI		
DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 05/03/1992 Vettura in atti dal 04/12/1992 Esportazione n. 11216 Esigente: NOT. L. COSTANZA Sede: SIRACUSA Esigente: DIVISIONE (n. 3842/1/1992)			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODE E FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	nata a SIRACUSA il 05/04/1958	47*	(1) Proprietà per 250/1000 fino al 05/03/1992
2	nata a SANT'ANTIMO il 08/12/1952		
ale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni			
(1) Proprietà per 250/1000 fino al 05/03/1992			

Visura storica per immobile

Data: 27/02/2018 - Ora: 11.07.31 Fine

Visura n.: T113239 Pag: 4

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/02/2018

+	[REDACTED] nato in BELGIO il 25/02/1950	G	[REDACTED]	(1) Proprietà per 250/1000 fino al 05/03/1992
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico dal 30/06/1987		

Unità immobiliare: 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

*** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013). **ASTE**
GIUDIZIARIE.it **ASTE**
GIUDIZIARIE.it **ASTE**
GIUDIZIARIE.it