

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/09/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/09/2022

Dati identificativi: Comune di ROSOLINI (H574) (SR)

Foglio 40 Particella 536 Subalterno 3

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di ROSOLINI (H574) (SR)

Foglio 40 Particella 536

Classamento:

Rendita: Euro 131,95

Categoria A/4^a, Classe 2, Consistenza 3,5 vani

Foglio 40 Particella 536 Subalterno 3

Indirizzo: VIA DEI GAROFANI Piano 1 - 2

Dati di superficie: Totale: 112 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 103 m²

> Intestati catastali

> [REDACTED]

[REDACTED]

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni

> [REDACTED]

[REDACTED]

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni

> Dati identificativi

 dall'impianto al 25/07/2013

Impianto meccanografico del 31/01/1988

Immobile predecessore

Comune di ROSOLINI (H574) (SR)

Foglio 40 Particella 210 Subalterno 3

Direzione Provinciale di Siracusa
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 27/09/2022
Ora: 19:31:50
Numero Pratica: T384457/2022
Pag: 2 - Segue

ASTE
GIUDIZIARIE.it

📅 dal 25/07/2013

Immobile attuale

Comune di **ROSOLINI (H574) (SR)**

Foglio **40** Particella **536** Subalterno **3**

ASTE
GIUDIZIARIE.it

Variazione del 25/07/2013 Pratica n. SR0078555 in atti dal 25/07/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 12281.1/2013)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 40 pla 210 sub 3 per allineamento mappe

> Indirizzo

📅 dal 31/08/1985 al 25/07/2013 antecedente l'impianto meccanografico

Immobile predecessore

Comune di **ROSOLINI (H574) (SR)**

Foglio **40** Particella **210** Subalterno **3**

VIA DEI GAROFANI Piano 1 - 2

Partita: **9631**

Impianto meccanografico del 31/01/1988

📅 dal 25/07/2013

Immobile attuale

Comune di **ROSOLINI (H574) (SR)**

Foglio **40** Particella **536** Subalterno **3**

VIA DEI GAROFANI Piano 1 - 2

Variazione del 25/07/2013 Pratica n. SR0078555 in atti dal 25/07/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 12281.1/2013)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 40 pla 210 sub 3 per allineamento mappe

> Dati di classamento

📅 dal 31/08/1985 al 31/08/1985 antecedente l'impianto meccanografico

Immobile predecessore

Comune di **ROSOLINI (H574) (SR)**

Foglio **40** Particella **210** Subalterno **3**

Partita: **9631**

Impianto meccanografico del 31/01/1988

📅 dal 31/08/1985 al 01/01/1992

Immobile predecessore

Comune di **ROSOLINI (H574) (SR)**

Foglio **40** Particella **210** Subalterno **3**

Rendita: **Lire 423**

Categoria **A/4^e**, Classe **2**, Consistenza **3,5 vani**

Partita: **9631**

CLASSAMENTO AUTOMATICO del 31/08/1985 in atti dal 02/10/1990 (n. 2676/1985)

📅 dal 01/01/1992 al 25/07/2013

Immobile predecessore

Comune di **ROSOLINI (H574) (SR)**

Foglio **40** Particella **210** Subalterno **3**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

Direzione Provinciale di Siracusa
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 27/09/2022
Ora: 19:31:50
Numero Pratica: T384457/2022
Pag: 3 - Segue

ASTE
GIUDIZIARIE.it

Rendita: Euro 131,95
Rendita: Lire 255.500
Categoria A/4^e, Classe 2, Consistenza 3,5 vani
Partita: 9631

dal 25/07/2013

Immobile attuale

Comune di ROSOLINI (H574) (SR)

Foglio 40 Particella 536 Subalterno 3

Rendita: Euro 131,95

Categoria A/4^e, Classe 2, Consistenza 3,5 vani

Variazione del 25/07/2013 Pratica n. SR0078555 in atti dal 25/07/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 12281.1/2013)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 40 pla 210 sub 3 per allineamento mappe

> Dati di superficie

dal 03/10/2017

Immobile attuale

Comune di ROSOLINI (H574) (SR)

Foglio 40 Particella 536 Subalterno 3

Totale: 112 m²

Totale escluse aree scoperte : 103 m²

VARIAZIONE del 03/10/2017 Pratica n. SR0087566 in atti dal 03/10/2017 Protocollo NSD n. AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 17475.1/2017) Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 01/01/1962, prot. n. A

Annotazioni: correzione su dati metrici del protocollo di presentazione planimetrica n.a/1962

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di ROSOLINI (H574)(SR) Foglio 40 Particella 210 Sub. 3

1. Impianto meccanografico del 31/01/1988

dal'impianto al 05/01/2000
Diritto di: Proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto 1)

2. Atto del 05/01/2000 Pubblico ufficiale MORELLO FILIPPO Sede ISPICA (RG) Repertorio n. 13129 registrato in data - COMPRAVENDITA (Passaggi intermedi da esaminare) Trascrizione n. 944.1/2000 Reparto PI di SIRACUSA in atti dal 02/08/2000

dal'impianto al 05/01/2000
Diritto di: Proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto 1)

3. Atto del 05/01/2000 al 05/01/2000
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con (deriva dall'atto 2)

4. Atto del 05/01/2000 al 05/01/2000
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con (deriva dall'atto 2)

5. Atto del 05/01/2000 al 05/01/2000
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con (deriva dall'atto 2)

dal 05/01/2000 al 05/01/2000
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione

dal 05/01/2000 al 25/07/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 3)

dal 05/01/2000 al 25/07/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 3)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di ROSOLINI (H574)(SR) Foglio 40 Particella 536 Sub. 3

dal 25/07/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 4)

dal 25/07/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 4)

3. Atto del 05/01/2000 Pubblico ufficiale NOT.
MORELLO Sede ISPICA (RG) Repertorio n. 13129 -
UR Sede MODICA (RG) Registrazione n. 256 registrato
in data 24/01/2000 - VENDITA Voltura n. 2370.1/2001 -
Pratica n. 00033619 in atti dal 09/04/2001

4. del 25/07/2013 Pratica n. SR0078555 in atti dal
25/07/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE
(n. 12281.1/2013)

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

ROSOLINI (H574) (SR)
Foglio 40 Particella 210 Subalterno 3

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) A/4: Abitazioni di tipo popolare
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
c) A/4: Abitazioni di tipo popolare