

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/09/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/09/2022

Dati identificativi: Comune di ROSOLINI (H574) (SR)

Foglio 40 Particella 536 Subalterno 5

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di ROSOLINI (H574) (SR)

Foglio 40 Particella 536

Classamento:

Rendita: Euro 525,55

Categoria C/1^a, Classe 3, Consistenza 24 m²

Foglio 40 Particella 536 Subalterno 5

Indirizzo: VIA DEI GAROFANI n. SNC Piano T

Dati di superficie: Totale: 27 m²



> Intestati catastali

[REDACTED]

[REDACTED]

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni

[REDACTED]

[REDACTED]

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni

> Dati identificativi

 dall'impianto al 25/07/2013

Impianto meccanografico del 31/01/1988

Immobile predecessore

Comune di ROSOLINI (H574) (SR)

Foglio 40 Particella 210 Subalterno 2



Direzione Provinciale di Siracusa
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 27/09/2022
Ora: 19:30:10
Numero Pratica: T384121/2022
Pag: 2 - Segue

ASTE
GIUDIZIARIE.it

dal 25/07/2013 al 03/01/2019

Immobile predecessore

Comune di **ROSOLINI (H574) (SR)**

Foglio **40** Particella **536** Subalterno **2**

ASTE
GIUDIZIARIE.it

dal 03/01/2019

Immobile attuale

Comune di **ROSOLINI (H574) (SR)**

Foglio **40** Particella **536** Subalterno **5**

Variazione del 25/07/2013 Pratica n. SR0078555 in atti dal 25/07/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 12280.1/2013)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 40 pla 210 sub 2 per allineamento mappe

VARIAZIONE del 02/01/2019 Pratica n. SR0000156 in atti dal 03/01/2019 DIV-VSI-VDE PARZIALE DA C/6 A C/1 (n. 43.1/2019)

> Indirizzo

dal 31/08/1985 al 25/07/2013 antecedente
l'impianto meccanografico

Immobile predecessore

Comune di **ROSOLINI (H574) (SR)**

Foglio **40** Particella **210** Subalterno **2**

VIA DEI GAROFANI Piano T
Partita: **9631**

Impianto meccanografico del 31/01/1988

ASTE
GIUDIZIARIE.it

dal 25/07/2013 al 03/01/2019

Immobile predecessore

Comune di **ROSOLINI (H574) (SR)**

Foglio **40** Particella **536** Subalterno **2**

VIA DEI GAROFANI Piano T

Variazione del 25/07/2013 Pratica n. SR0078555 in atti dal 25/07/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 12280.1/2013)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 40 pla 210 sub 2 per allineamento mappe

VARIAZIONE del 02/01/2019 Pratica n. SR0000156 in atti dal 03/01/2019 DIV-VSI-VDE PARZIALE DA C/6 A C/1 (n. 43.1/2019)

dal 03/01/2019

Immobile attuale

Comune di **ROSOLINI (H574) (SR)**

Foglio **40** Particella **536** Subalterno **5**

VIA DEI GAROFANI n. SNC Piano T

ASTE
GIUDIZIARIE.it

> Dati di classamento

dal 31/08/1985 al 31/08/1985 antecedente
l'impianto meccanografico

Immobile predecessore

Comune di **ROSOLINI (H574) (SR)**

Foglio **40** Particella **210** Subalterno **2**

Partita: **9631**

Impianto meccanografico del 31/01/1988

 dal 31/08/1985 al 01/01/1992

Immobile predecessore

Comune di **ROSOLINI (H574) (SR)**

Foglio **40** Particella **210** Subalterno **2**

Rendita: **Lire 499**

Categoria **C/6^{b)}**, Classe **2**, Consistenza **64 m²**

Partita: **9631**

CLASSAMENTO AUTOMATICO del 31/08/1985 in atti
dal 02/10/1990 (n. 2676/1985)

 dal 01/01/1992 al 25/07/2013

Immobile predecessore

Comune di **ROSOLINI (H574) (SR)**

Foglio **40** Particella **210** Subalterno **2**

Rendita: **Euro 247,90**

Rendita: **Lire 480.000**

Categoria **C/6^{b)}**, Classe **2**, Consistenza **64 m²**

Partita: **9631**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

 dal 25/07/2013 al 03/01/2019

Immobile predecessore

Comune di **ROSOLINI (H574) (SR)**

Foglio **40** Particella **536** Subalterno **2**

Rendita: **Euro 247,90**

Categoria **C/6^{b)}**, Classe **2**, Consistenza **64 m²**

Variazione del 25/07/2013 Pratica n. SR0078555 in
atti dal 25/07/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO
CATASTALE (n. 12280.1/2013)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della
particella ceu sez fgl 40 pla 210 sub 2 per allineamento
mappe

 dal 03/01/2019 al 03/01/2020

Immobile attuale

Comune di **ROSOLINI (H574) (SR)**

Foglio **40** Particella **536** Subalterno **5**

Rendita: **Euro 525,55**

Categoria **C/1^{a)}**, Classe **3**, Consistenza **24 m²**

VARIAZIONE del 02/01/2019 Pratica n. SR0000156 in
atti dal 03/01/2019 DIV-VSI-VDE PARZIALE DA C/6 A
C/1 (n. 43.1/2019)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

 dal 03/01/2020

Immobile attuale

Comune di **ROSOLINI (H574) (SR)**

Foglio **40** Particella **536** Subalterno **5**

Rendita: **Euro 525,55**

Categoria **C/1^{a)}**, Classe **3**, Consistenza **24 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 03/01/2020
Pratica n. SR0000140 in atti dal 03/01/2020
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 57.1/2020)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro
dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (d.m. 701/94)

> Dati di superficie

 dal 09/11/2015 al 03/01/2019

Immobile predecessore

Comune di **ROSOLINI (H574) (SR)**

Foglio **40** Particella **536** Subalterno **2**

Totale: **64 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
01/01/1962, prot. n. A

Totale escluse aree scoperte : 64 m²

dal 03/01/2019

Immobile attuale

Comune di ROSOLINI (H574) (SR)

Foglio 40 Particella 536 Subalterno 5

Totale: 27 m²

VARIAZIONE del 02/01/2019 Pratica n. SR0000156 in atti dal 03/01/2019 Protocollo NSD n. DIV-VSI-VDE PARZIALE DA C/6 A C/1 (n. 43.1/2019) Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 03/01/2019, prot. n. SR0000156

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di ROSOLINI (H574)(SR) Foglio 40 Particella 210 Sub. 2

> [REDACTED]

1. Impianto meccanografico del 31/01/1988

dal'impianto al 05/01/2000
Diritto di: Proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto 1)

> [REDACTED]

dal'impianto al 05/01/2000
Diritto di: Proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto 1)

> [REDACTED]

2. Atto del 05/01/2000 Pubblico ufficiale MORELLO FILIPPO Sede ISPICA (RG) Repertorio n. 13129 registrato in data - COMPRAVENDITA (Passaggi intermedi da esaminare) Trascrizione n. 944.1/2000 Reparto PI di SIRACUSA in atti dal 02/08/2000

dal 05/01/2000 al 05/01/2000
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con [REDACTED] (deriva dall'atto 2)

> [REDACTED]

dal 05/01/2000 al 05/01/2000
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con [REDACTED] (deriva dall'atto 2)

> [REDACTED]

3. Atto del 05/01/2000 Pubblico ufficiale NOT. MORELLO Sede ISPICA (RG) Repertorio n. 13129 - UR Sede MODICA (RG) Registrazione n. 256 registrato in data 24/01/2000 - VENDITA Voltura n. 2370.1/2001 - Pratica n. 00033619 in atti dal 09/04/2001

dal 05/01/2000 al 25/07/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 3)

> [REDACTED]

dal 05/01/2000 al 25/07/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 3)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di ROSOLINI (H574)(SR) Foglio 40 Particella 536 Sub. 2

4. del 25/07/2013 Pratica n. SR0078555 in atti dal 25/07/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE

Direzione Provinciale di Siracusa
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 27/09/2022
Ora: 19:30:10
Numero Pratica: T384121/2022
Pag: 5 - Fine

ASTE
GIUDIZIARIE.it

[REDACTED]

dal 25/07/2013 al 02/01/2019
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 4)

ASTE
GIUDIZIARIE.it

(n. 12280.1/2013)

Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale

ROSOLINI (H574) (SR)
Foglio 40 Particella 210 Subalterno 2

[REDACTED]

dal 25/07/2013 al 02/01/2019
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 4)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di ROSOLINI (H574)(SR) Foglio 40 Particella 536 Sub. 5

[REDACTED]

5. VARIAZIONE del 02/01/2019 Pratica n. SR0000156
in atti dal 03/01/2019 DIV-VSI-VDE PARZIALE DA C/6
A C/1 (n. 43.1/2019)

dal 02/01/2019
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 5)

[REDACTED]

ASTE
GIUDIZIARIE.it

dal 02/01/2019
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 5)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

ASTE
GIUDIZIARIE.it

Legenda

- a) C/1: Negozi e botteghe
b) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse