

- HOME
(<http://www.catastoenergetico.regione.sicilia.it/>)
- NEWS
(<http://www.catastoenergetico.regione.sicilia.it/index.php/news>)
- DOCUMENTI
(<http://www.catastoenergetico.regione.sicilia.it/index.php/documenti>)
- STRUMENTI
(<http://www.catastoenergetico.regione.sicilia.it/index.php/strumenti>)
- LINK
(<http://www.catastoenergetico.regione.sicilia.it/index.php/link>)

- VAI ALLA PAGINA**
 - Registrazione nuovi certificatori
(<http://cefa.catastoenergetico.regione.sicilia.it/register>)
 - Abilitazione certificatori iscritti
(<http://cefa.catastoenergetico.regione.sicilia.it/enable>)
 - Visura APE
(<http://cefa.catastoenergetico.regione.sicilia.it/visura>)
 - Consultazione Dati
(<http://cefa.catastoenergetico.regione.sicilia.it/consulta>)
 - Elenco Regionale Certificatori
(<http://cefa.catastoenergetico.regione.sicilia.it/albo>)
- AREA RISERVATA AI CERTIFICATORI**
 - Caricamento APE
(<http://cefa.catastoenergetico.regione.sicilia.it/carica>)
 - Elenco APE
(<http://cefa.catastoenergetico.regione.sicilia.it/elenco>)

Visura APE
Informazioni generali
Tipo immobile * residenziale
Provincia * Siracusa
Comune * Portopalo di Capo Passero
Riferimenti catastali
Foglio * 36
Particella * 458
Subalterno 2

Tipologia *		>	
riqualificazione energetica			
Latitudine *		36	
Longitudine *		15	
Classe energetica globale dell'edificio			
Edificio di classe *		>	
G			
Prestazione energetica globale (kWh/m ² *anno per edifici residenziali, kWh/m ³ *anno per edifici non residenziali) *		325,57	
Stampa la visura		Nuova visura (/visura)	

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2020 - Semestre 2

Provincia: SIRACUSA

Comune: PORTOPALO DI CAPO PASSERO

Fascia/zona: Extraurbana/ZONA RURALE

Codice di zona: R1

Microzona catastale n.: 0

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni di tipo economico	NORMALE	450	600	L	1,8	2,6	L
Ville e Villini	NORMALE	500	700	L	1,7	2,5	L

- Lo STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAIUSCOLE si riferisce a quello più frequente di ZONA
- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- La presenza del carattere asterisco (*) accanto alla tipologia segnala che i relativi Valori di Mercato o di Locazione sono stati oggetto di rettifica.
- Per le tipologie Box, Posti auto ed Autorimesse non risulta significativo il diverso apprezzamento del mercato secondo lo stato conservativo
- Per la tipologia Negozi il giudizio O/ N /S è da intendersi riferito alla posizione commerciale e non allo stato conservativo dell'unità immobiliare

Legenda

- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)

Nella tipologia è indicato lo stato di conservazione e manutenzione che può assumere i seguenti valori:

- Ottimo
- Normale
- Scadente

Nella descrizione della Zona omogenea è, in generale, indicata la microzona catastale nella quale essa ricade, così come deliberata dal Comune ai sensi del D.P.R. n.138 del 23 marzo 1998.

Per maggiori dettagli vedi [Il codice definitorio](#)

Mettiamoci la faccia



Ministro per la
pubblica amministrazione
e l'innovazione

**mettiamoci
la faccia**

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

