

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/02/2025

Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/02/2025

Dati identificativi: Comune di ROSOLINI (H574) (SR)
Foglio 37 Particella 1790 Subalterno 2

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di ROSOLINI (H574) (SR)
Foglio 37 Particella 1790

Classamento:

Categoria F/3^a)

Foglio 37 Particella 1790 Subalterno 2

Indirizzo: VIA CAVOUR n. SNC Piano S1

Annotazione di immobile: SI RETTIFICA IL CLASSAMENTO PROPOSTO CON VARIAZIONE DOCFA 49775/05

Intestati catastali

1. [REDACTED] ([REDACTED])
[REDACTED]

Diritto di: Proprietà per 1/1

Dati identificativi

dal 31/05/2005 al 22/03/2022

Immobile predecessore

Comune di ROSOLINI (H574) (SR)

Foglio 46 Particella 1720 Subalterno 2

COSTITUZIONE del 31/05/2005 Pratica n. SR0049775
in atti dal 31/05/2005 COSTITUZIONE (n. 2149.1/2005)

dal 22/03/2022

Immobile attuale

Comune di ROSOLINI (H574) (SR)

Foglio 37 Particella 1790 Subalterno 2

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del
22/03/2022 Pratica n. SR0014349 in atti dal 22/03/2022
VARIAZIONE IDENTIFICATIVI (n. 14349.1/2022)

Annotazione di immobile: si rettifica il classamento
proposto con variazione docfa 49775/05

> Indirizzo

dal 31/05/2005 al 22/03/2022
Immobile predecessore
 Comune di **ROSOLINI (H574) (SR)**
 Foglio 46 Particella 1720 Subalterno 2
 VIA CAVOUR n. SNC Piano S1

COSTITUZIONE del 31/05/2005 Pratica n. SR0049775
 in atti dal 31/05/2005 COSTITUZIONE (n. 2149.1/2005)

dal 22/03/2022
Immobile attuale
 Comune di **ROSOLINI (H574) (SR)**
 Foglio 37 Particella 1790 Subalterno 2
 VIA CAVOUR n. SNC Piano S1

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del
 22/03/2022 Pratica n. SR0014349 in atti dal 22/03/2022
 VARIAZIONE IDENTIFICATIVI (n. 14349.1/2022)

Annotazione di immobile: si rettifica il classamento
 proposto con variazione docfa 49775/05

> Dati di classamento

dal 31/05/2005 al 19/01/2006
Immobile predecessore
 Comune di **ROSOLINI (H574) (SR)**
 Foglio 46 Particella 1720 Subalterno 2
 Categoria F/4^{b)}, Consistenza 0 m²

COSTITUZIONE del 31/05/2005 Pratica n. SR0049775
 in atti dal 31/05/2005 COSTITUZIONE (n. 2149.1/2005)

dal 19/01/2006 al 22/03/2022
Immobile predecessore
 Comune di **ROSOLINI (H574) (SR)**
 Foglio 46 Particella 1720 Subalterno 2
 Categoria F/3^{a)}, Consistenza 0 m²

VARIAZIONE del 19/01/2006 Pratica n. SR0004964 in
 atti dal 19/01/2006 RETTIFICATO CLASSAMENTO (n.
 261.1/2006)

Annotazione di immobile: si rettifica il classamento
 proposto con variazione docfa 49775/05

dal 22/03/2022
Immobile attuale
 Comune di **ROSOLINI (H574) (SR)**
 Foglio 37 Particella 1790 Subalterno 2
 Categoria F/3^{a)}, Consistenza 0 m²

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del
 22/03/2022 Pratica n. SR0014349 in atti dal 22/03/2022
 VARIAZIONE IDENTIFICATIVI (n. 14349.1/2022)

Annotazione di immobile: si rettifica il classamento
 proposto con variazione docfa 49775/05

> Altre variazioni

dal 08/11/2005 al 19/01/2006
Immobile predecessore
 Comune di **ROSOLINI (H574) (SR)**
 Foglio 46 Particella 1720 Subalterno 2

VARIAZIONE del 08/11/2005 Pratica n. SR0098552 in
 atti dal 08/11/2005 CONFERMATO IL CLASSAMENTO
 (n. 8088.1/2005)

Annotazione di immobile: si conferma il classamento
 proposto con variazione docfa 49775/05

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di ROSOLINI (H574)(SR) Foglio 46 Particella 1720 Sub. 2

1. [REDACTED]
[REDACTED]
dal 31/05/2005 al 19/07/2011
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 31/05/2005 Pratica n. SR0049775 in atti dal 31/05/2005 COSTITUZIONE (n. 2149.1/2005)

2. [REDACTED]
[REDACTED]
dal 31/05/2005 al 19/07/2011
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. [REDACTED]
[REDACTED]
dal 19/07/2011 al 22/03/2022
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 19/07/2011 Pubblico ufficiale TRIBUNALE CIVILE DI SIRAC Sede SIRACUSA (SR) Repertorio n. 306 - VERBALE DI SEPARAZIONE CONSENSUALE CON ASSEGNAZIONE BENI Trascrizione n. 17328.1/2011 Reparto PI di SIRACUSA in atti dal 06/12/2011

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di ROSOLINI (H574)(SR) Foglio 37 Particella 1790 Sub. 2

1. [REDACTED]
[REDACTED]
dal 22/03/2022
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 19/07/2011 Pubblico ufficiale TRIBUNALE CIVILE DI SIRAC Sede SIRACUSA (SR) Repertorio n. 306 - VERBALE DI SEPARAZIONE CONSENSUALE CON ASSEGNAZIONE BENI Trascrizione n. 17328.1/2011 Reparto PI di SIRACUSA in atti dal 06/12/2011

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

ROSOLINI (H574) (SR)
Foglio 46 Particella 1720 Subalterno 2

Visura telematica

Legenda

- a) F/3: Unita' in corso di costruzione
b) F/4: Unita' in corso di definizione

ASTE GIUDIZIARIE
Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/02/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/02/2025

Dati identificativi: Comune di ROSOLINI (H574) (SR)
Foglio 37 Particella 1790 Subalterno 3

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di ROSOLINI (H574) (SR)
Foglio 37 Particella 1790

Classamento:

Rendita: Euro 340,86

Categoria A/3^a, Classe 3, Consistenza 4 vani

Foglio 37 Particella 1790 Subalterno 3

Indirizzo: VIA CAPITANO SALEMI n. 138 Piano T

Dati di superficie: Totale: 94 m² Totale escluse aree scoperte b): 90 m²

Annotazione di immobile: SI RETTIFICA IL CLASSAMENTO PROPOSTO CON VARIAZIONE DOCFA 49775/05

> Intestati catastali

1. [REDACTED]

Diritto di: Proprietà per 1/1

> Dati identificativi

dal 31/05/2005 al 22/03/2022

Immobile predecessore

Comune di ROSOLINI (H574) (SR)
Foglio 46 Particella 1720 Subalterno 3

COSTITUZIONE del 31/05/2005 Pratica n. SR0049775
in atti dal 31/05/2005 COSTITUZIONE (n. 2149.1/2005)

dal 22/03/2022

Immobile attuale

Comune di ROSOLINI (H574) (SR)
Foglio 37 Particella 1790 Subalterno 3

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del
22/03/2022 Pratica n. SR0014350 in atti dal 22/03/2022
VARIAZIONE IDENTIFICATIVI (n. 14350.1/2022)

Annotazione di immobile: si rettifica il classamento

proposto con variazione docfa 49775/05

> Indirizzo

dal 31/05/2005 al 16/06/2006

Immobile predecessore

Comune di ROSOLINI (H574) (SR)

Foglio 46 Particella 1720 Subalterno 3

VIA CAPITANO SALEMI n. SNC Piano T

COSTITUZIONE del 31/05/2005 Pratica n. SR0049775
in atti dal 31/05/2005 COSTITUZIONE (n. 2149.1/2005)

dal 16/06/2006 al 22/03/2022

Immobile predecessore

Comune di ROSOLINI (H574) (SR)

Foglio 46 Particella 1720 Subalterno 3

VIA CAPITANO SALEMI n. 138 Piano T

ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO del
16/06/2006 Pratica n. SR0052653 in atti dal 16/06/2006
ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n.
3178.1/2006)

Annotazione di immobile: si rettifica il classamento
proposto con variazione docfa 49775/05

dal 22/03/2022

Immobile attuale

Comune di ROSOLINI (H574) (SR)

Foglio 37 Particella 1790 Subalterno 3

VIA CAPITANO SALEMI n. 138 Piano T

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVI del
22/03/2022 Pratica n. SR0014350 in atti dal 22/03/2022
VARIAZIONE IDENTIFICATIVI (n. 14350.1/2022)

Annotazione di immobile: si rettifica il classamento
proposto con variazione docfa 49775/05

> Dati di classamento

dal 31/05/2005 al 19/01/2006

Immobile predecessore

Comune di ROSOLINI (H574) (SR)

Foglio 46 Particella 1720 Subalterno 3

Categoria F/4^c, Consistenza 0 m²

COSTITUZIONE del 31/05/2005 Pratica n. SR0049775
in atti dal 31/05/2005 COSTITUZIONE (n. 2149.1/2005)

dal 19/01/2006 al 16/06/2006

Immobile predecessore

Comune di ROSOLINI (H574) (SR)

Foglio 46 Particella 1720 Subalterno 3

Categoria F/3^d, Consistenza 0 m²

VARIAZIONE del 19/01/2006 Pratica n. SR0004367 in
atti dal 19/01/2006 RETTIFICATO CLASSAMENTO (n.
262.1/2006)

Annotazione di immobile: si rettifica il classamento
proposto con variazione docfa 49775/05

dal 16/06/2006 al 22/03/2022

Immobile predecessore

Comune di ROSOLINI (H574) (SR)

Foglio 46 Particella 1720 Subalterno 3

Rendita: Euro 340,86

Categoria A/3^e, Classe 3, Consistenza 4,0 vani

ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO del
16/06/2006 Pratica n. SR0052653 in atti dal 16/06/2006
ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n.
3178.1/2006)

Annotazione di immobile: si rettifica il classamento
proposto con variazione docfa 49775/05
Annotazioni: classamento e rendita validati

dal 22/03/2022

Immobile attuale

Comune di ROSOLINI (H574) (SR)

Foglio 37 Particella 1790 Subalterno 3

Rendita: Euro 340,86

Categoria A/3^o, Classe 3, Consistenza 4,0 vani

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del
22/03/2022 Pratica n. SR0014350 in atti dal 22/03/2022
VARIAZIONE IDENTIFICATIVI (n. 14350.1/2022)

Annotazione di immobile: si rettifica il classamento
proposto con variazione docfa 49775/05
Annotazioni: classamento e rendita validati

ASTE GIUDIZIARIE
> Dati di superficie

dal 09/11/2015 al 22/03/2022

Immobile predecessore

Comune di ROSOLINI (H574) (SR)

Foglio 46 Particella 1720 Subalterno 3

Totale: 94 m²

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
16/06/2006, prot. n. SR0052653

dal 22/03/2022

Immobile attuale

Comune di ROSOLINI (H574) (SR)

Foglio 37 Particella 1790 Subalterno 3

Totale: 94 m²

Totale escluse aree scoperte : 90 m²

Superficie di Impianto pubblicata il 22/03/2022

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
16/06/2006, prot. n. SR0052653

ASTE GIUDIZIARIE

> Altre variazioni

dal 08/11/2005 al 19/01/2006

Immobile predecessore

Comune di ROSOLINI (H574) (SR)

Foglio 46 Particella 1720 Subalterno 3

VARIAZIONE del 08/11/2005 Pratica n. SR0098552 in
atti dal 08/11/2005 CONFERMATO IL CLASSAMENTO
(n. 8088.1/2005)

Annotazione di immobile: si conferma il classamento
proposto con variazione docfa 49775/05

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di ROSOLINI (H574)(SR) Foglio 46 Particella 1720
Sub. 3

1. COSTITUZIONE del 31/05/2005 Pratica n.
SR0049775 in atti dal 31/05/2005 COSTITUZIONE (n.
2149.1/2005)

dal 31/05/2005 al 19/07/2011

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

2. [REDACTED]

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

dal 31/05/2005 al 19/07/2011
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

dal 19/07/2011 al 22/03/2022
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di ROSOLINI (H574) (SR) Foglio 37 Particella 1790 Sub. 3

dal 22/03/2022
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

2. Atto del 19/07/2011 Pubblico ufficiale TRIBUNALE CIVILE DI SIRAC Sede SIRACUSA (SR) Repertorio n. 306 - VERBALE DI SEPARAZIONE CONSENSUALE CON ASSEGNAZIONE BENI Trascrizione n. 17328.1/2011 Reparto PI di SIRACUSA in atti dal 06/12/2011

3. Atto del 19/07/2011 Pubblico ufficiale TRIBUNALE CIVILE DI SIRAC Sede SIRACUSA (SR) Repertorio n. 306 - VERBALE DI SEPARAZIONE CONSENSUALE CON ASSEGNAZIONE BENI Trascrizione n. 17328.1/2011 Reparto PI di SIRACUSA in atti dal 06/12/2011

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

ROSOLINI (H574) (SR)
Foglio 46 Particella 1720 Subalterno 3

Visura telematica

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) F/4: Unita' in corso di definizione
- d) F/3: Unita' in corso di costruzione
- e) A/3: Abitazioni di tipo economico

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/02/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/02/2025

Dati identificativi: Comune di ROSOLINI (H574) (SR)
Foglio 37 Particella 1790 Subalterno 5

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di ROSOLINI (H574) (SR)
Foglio 37 Particella 1790

Classamento:

Categoria F/3^a)

Foglio 37 Particella 1790 Subalterno 5

Indirizzo: VIA CAPITANO SALEMI n. SNC Piano 2

Annotazione di immobile: SI RETTIFICA IL CLASSAMENTO PROPOSTO CON VARIAZIONE DOCFA
49775/05

> Intestati catastali

1. [REDACTED]
[REDACTED]

Diritto di: Proprietà per 1/1

> Dati identificativi

dal 31/05/2005 al 22/03/2022

Immobile predecessore

Comune di ROSOLINI (H574) (SR)

Foglio 46 Particella 1720 Subalterno 5

dal 22/03/2022

Immobile attuale

Comune di ROSOLINI (H574) (SR)

Foglio 37 Particella 1790 Subalterno 5

COSTITUZIONE del 31/05/2005 Pratica n. SR0049775
in atti dal 31/05/2005 COSTITUZIONE (n. 2149.1/2005)

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del
22/03/2022 Pratica n. SR0014352 in atti dal 22/03/2022
VARIAZIONE IDENTIFICATIVI (n. 14352.1/2022)

Annotazione di immobile: si rettifica il classamento
proposto con variazione docfa 49775/05

> Indirizzo

dal 31/05/2005 al 22/03/2022

Immobile predecessore

Comune di ROSOLINI (H574) (SR)

Foglio 46 Particella 1720 Subalterno 5

VIA CAPITANO SALEMI n. SNC Piano 2

dal 22/03/2022

Immobile attuale

Comune di ROSOLINI (H574) (SR)

Foglio 37 Particella 1790 Subalterno 5

VIA CAPITANO SALEMI n. SNC Piano 2

COSTITUZIONE del 31/05/2005 Pratica n. SR0049775
in atti dal 31/05/2005 COSTITUZIONE (n. 2149.1/2005)

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del
22/03/2022 Pratica n. SR0014352 in atti dal 22/03/2022
VARIAZIONE IDENTIFICATIVI (n. 14352.1/2022)

Annotazione di immobile: si rettifica il classamento
proposto con variazione docfa 49775/05

> Dati di classamento

dal 31/05/2005 al 19/01/2006

Immobile predecessore

Comune di ROSOLINI (H574) (SR)

Foglio 46 Particella 1720 Subalterno 5

Categoria F/4^b, Consistenza 0 m²

dal 19/01/2006 al 22/03/2022

Immobile predecessore

Comune di ROSOLINI (H574) (SR)

Foglio 46 Particella 1720 Subalterno 5

Categoria F/3^a, Consistenza 0 m²

dal 22/03/2022

Immobile attuale

Comune di ROSOLINI (H574) (SR)

Foglio 37 Particella 1790 Subalterno 5

Categoria F/3^a, Consistenza 0 m²

COSTITUZIONE del 31/05/2005 Pratica n. SR0049775
in atti dal 31/05/2005 COSTITUZIONE (n. 2149.1/2005)

VARIAZIONE del 19/01/2006 Pratica n. SR0004984 in
atti dal 19/01/2006 RETTIFICATO CLASSAMENTO (n.
267.1/2006)

Annotazione di immobile: si rettifica il classamento
proposto con variazione docfa 49775/05

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del
22/03/2022 Pratica n. SR0014352 in atti dal 22/03/2022
VARIAZIONE IDENTIFICATIVI (n. 14352.1/2022)

Annotazione di immobile: si rettifica il classamento
proposto con variazione docfa 49775/05

> Altre variazioni

dal 08/11/2005 al 19/01/2006

Immobile predecessore

Comune di ROSOLINI (H574) (SR)

Foglio 46 Particella 1720 Subalterno 5

VARIAZIONE del 08/11/2005 Pratica n. SR0098552 in
atti dal 08/11/2005 CONFERMATO IL CLASSAMENTO
(n. 8088.1/2005)

Annotazione di immobile: si conferma il classamento
proposto con variazione docfa 49775/05

➤ Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di ROSOLINI (H574)(SR) Foglio 46 Particella 1720 Sub. 5

➤ 1. [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
dal 31/05/2005 al 19/07/2011
Diritto di Proprietà per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 31/05/2005 Pratica n. SR0049775 in atti dal 31/05/2005 COSTITUZIONE (n. 2149.1/2005)

➤ 2. [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
dal 31/05/2005 al 19/07/2011
Diritto di Proprietà per 1/2 (deriva dall'atto 1)

➤ 1. [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
dal 19/07/2011 al 22/03/2022
Diritto di Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 19/07/2011 Pubblico ufficiale TRIBUNALE CIVILE DI SIRAC Sede SIRACUSA (SR) Repertorio n. 306 - VERBALE DI SEPARAZIONE CONSENSUALE CON ASSEGNAZIONE BENI Trascrizione n. 17328.1/2011 Reparto PI di SIRACUSA in atti dal 06/12/2011

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di ROSOLINI (H574)(SR) Foglio 37 Particella 1790 Sub. 5

➤ 1. [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
dal 22/03/2022
Diritto di Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 19/07/2011 Pubblico ufficiale TRIBUNALE CIVILE DI SIRAC Sede SIRACUSA (SR) Repertorio n. 306 - VERBALE DI SEPARAZIONE CONSENSUALE CON ASSEGNAZIONE BENI Trascrizione n. 17328.1/2011 Reparto PI di SIRACUSA in atti dal 06/12/2011

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

ROSOLINI (H574) (SR)
Foglio 46 Particella 1720 Subalterno 5

Visura telematica

Legenda

- a) F/3: Unità in corso di costruzione
b) F/4: Unità in corso di definizione