

**Tribunale di Santa Maria Capua Vetere
Sezione Esecuzioni Immobiliari
G. E. dott.ssa Giuseppina Vecchione**

Procedura Esecutiva **n. 121/20 RGE**
Relazione di stima

LOTTO UNICO:
APPARTAMENTO E CANTINOLA
FOGLIO 12 P.LLA 121 SUB. 49 E SUB. 62

Pignataro Maggiore
Via Ghandi detto il Mahatma, n. 1

Oggetto:
Foto Aerea. Individuazione bene oggetto di stima

Scala: 1:1000

Data elaborazione: giugno 2021

L'esperto stimatore
arch. Michele Broccoletti

ASTE
GIUDIZIARIE.it



Tribunale di Santa Maria Capua Vetere
Sezione Esecuzioni Immobiliari
G. E. dott.ssa Giuseppina Vecchione

Procedura Esecutiva **n. 121/20 RGE**
Relazione di stima

LOTTO UNICO:
APPARTAMENTO E CANTINOLA
FOGLIO 12 P.LLA 121 SUB. 49 E SUB. 62

Pignataro Maggiore
Via Ghandi detto il Mahatma, n. 1

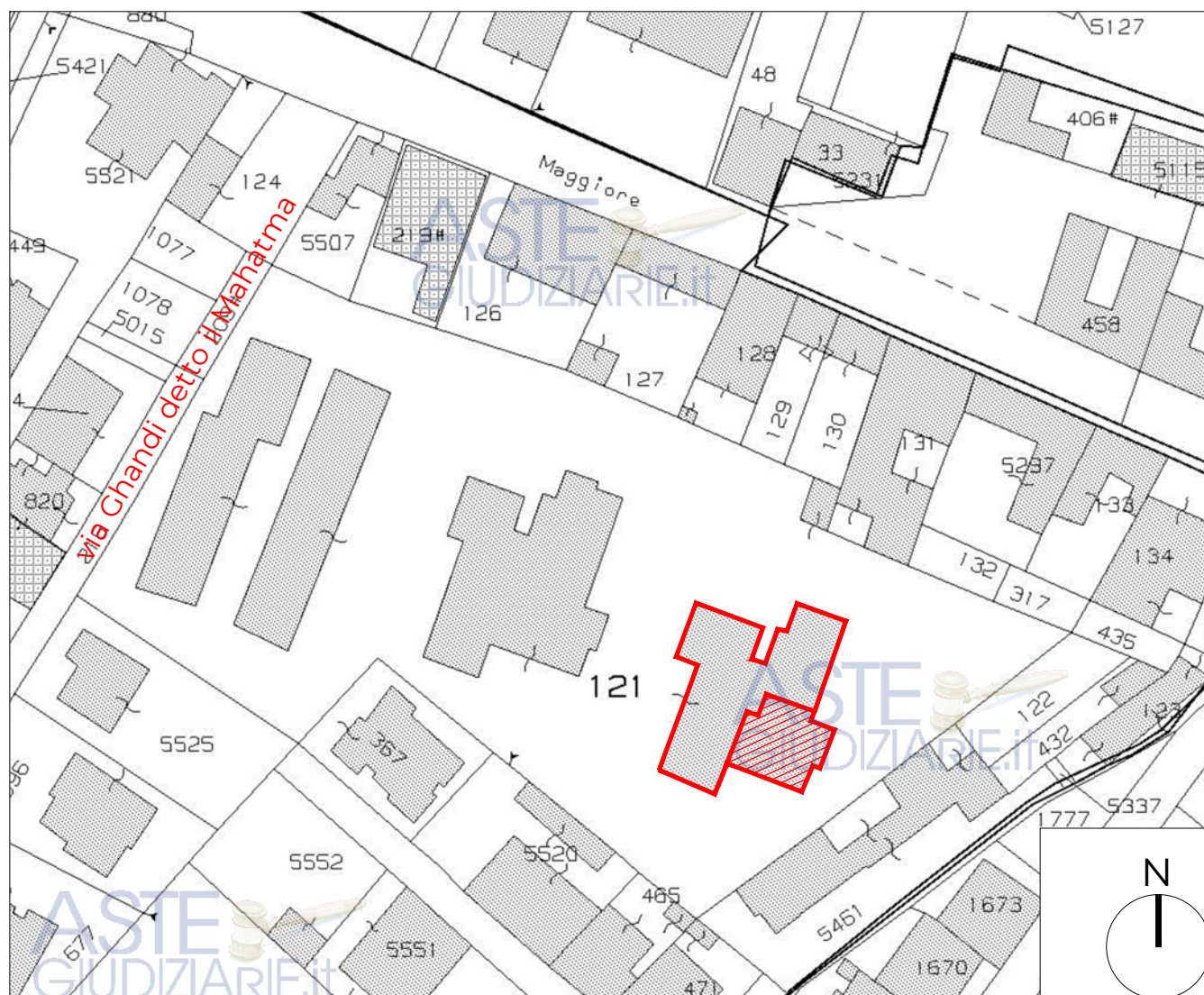
ASTE
GIUDIZIARIE.it

Oggetto:
Estratto di mappa catastale. Individuazione bene oggetto di stima

Scala: 1:1000

Data elaborazione: giugno 2021

L'esperto stimatore
arch. Michele Broccoletti



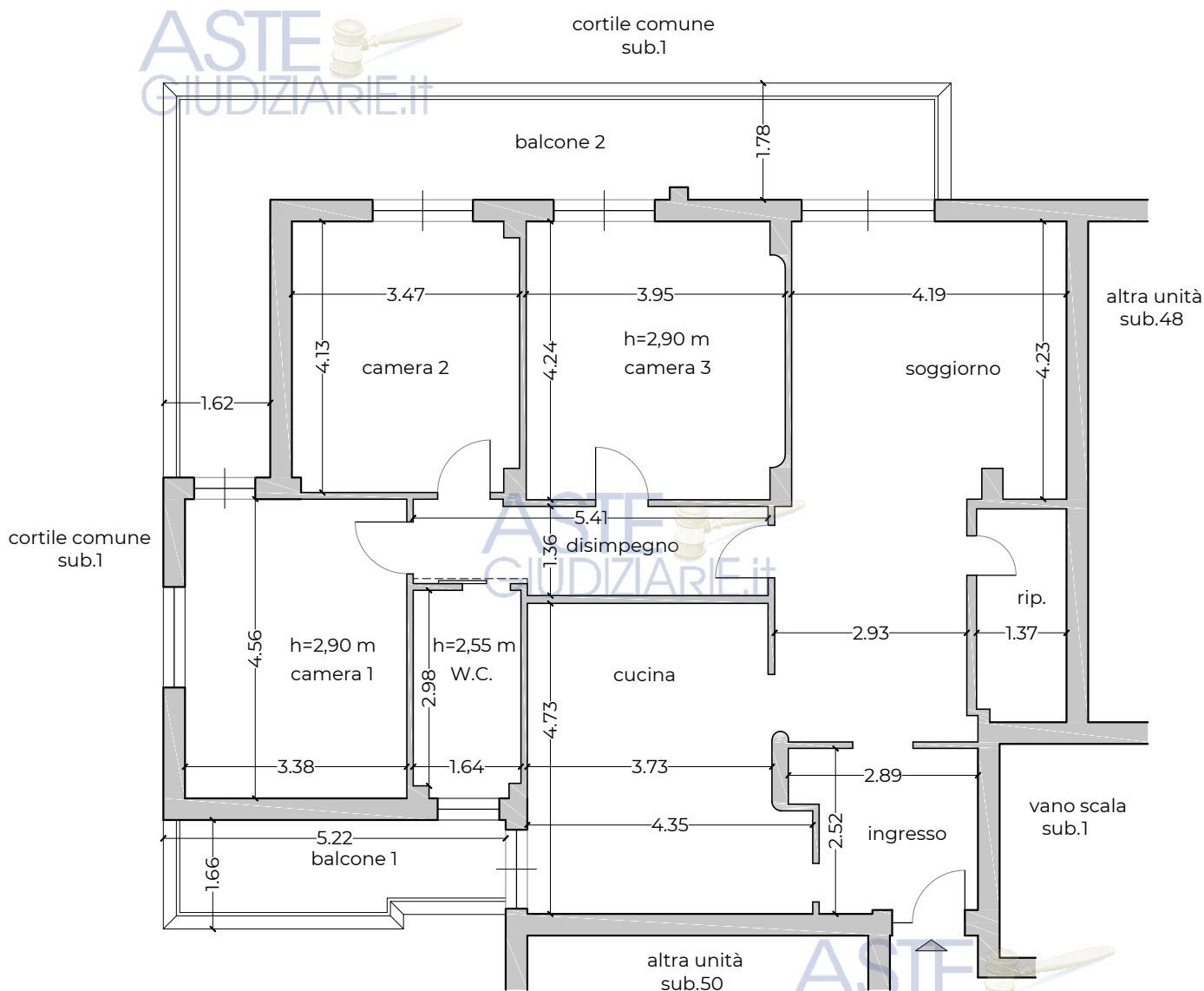
Procedura Esecutiva n. 121/20 RGE
 Relazione di stima

Pignataro Maggiore
 Via Ghandi detto il Mahatma, n. 1

Oggetto:
 Rilievo stato di fatto.
 Pianta piano terzo

Scala: 1:100
 Data elaborazione: giugno 2021

L'esperto stimatore
 arch. Michele Broccoletti



PIANTA PIANO TERZO _ SUB.49

Destinazione	Sup. lorda	Sup. netta	Sup. com.
Appartamento	133 mq	118 mq	133 mq
Balconi	38 mq	31 mq	9 mq



Tribunale di Santa Maria Capua Vetere
Sezione Esecuzioni Immobiliari
G.E. dott.ssa Giuseppina Vecchione

Procedura Esecutiva **n. 121/20 RGE**
Relazione di stima

LOTTO UNICO:
APPARTAMENTO E CANTINOLA
FOGLIO 12 P.LLA 121 SUB. 49 E SUB. 62

Pignataro Maggiore
Via Ghandi detto il Mahatma, n. 1

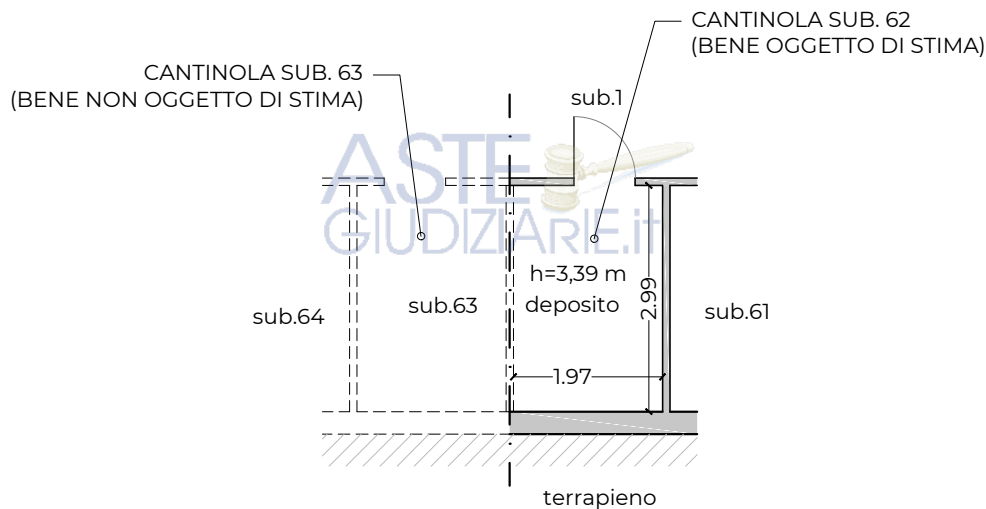
Oggetto:
Rilievo stato di fatto.
Pianta cantinola.

Scala: 1:100

Data elaborazione: giugno 2021

L'esperto stimatore
arch. Michele Broccoletti

ASTE
GIUDIZIARIE.it



PIANTA CANTINOLA _ SUB. 62

ASTE
GIUDIZIARIE.it

Destinazione	Sup. lorda	Sup. netta	Sup. com.
Cantinola	7 mq	6 mq	2 mq*

*N.B. La superficie commerciale è computata al netto della suddivisione



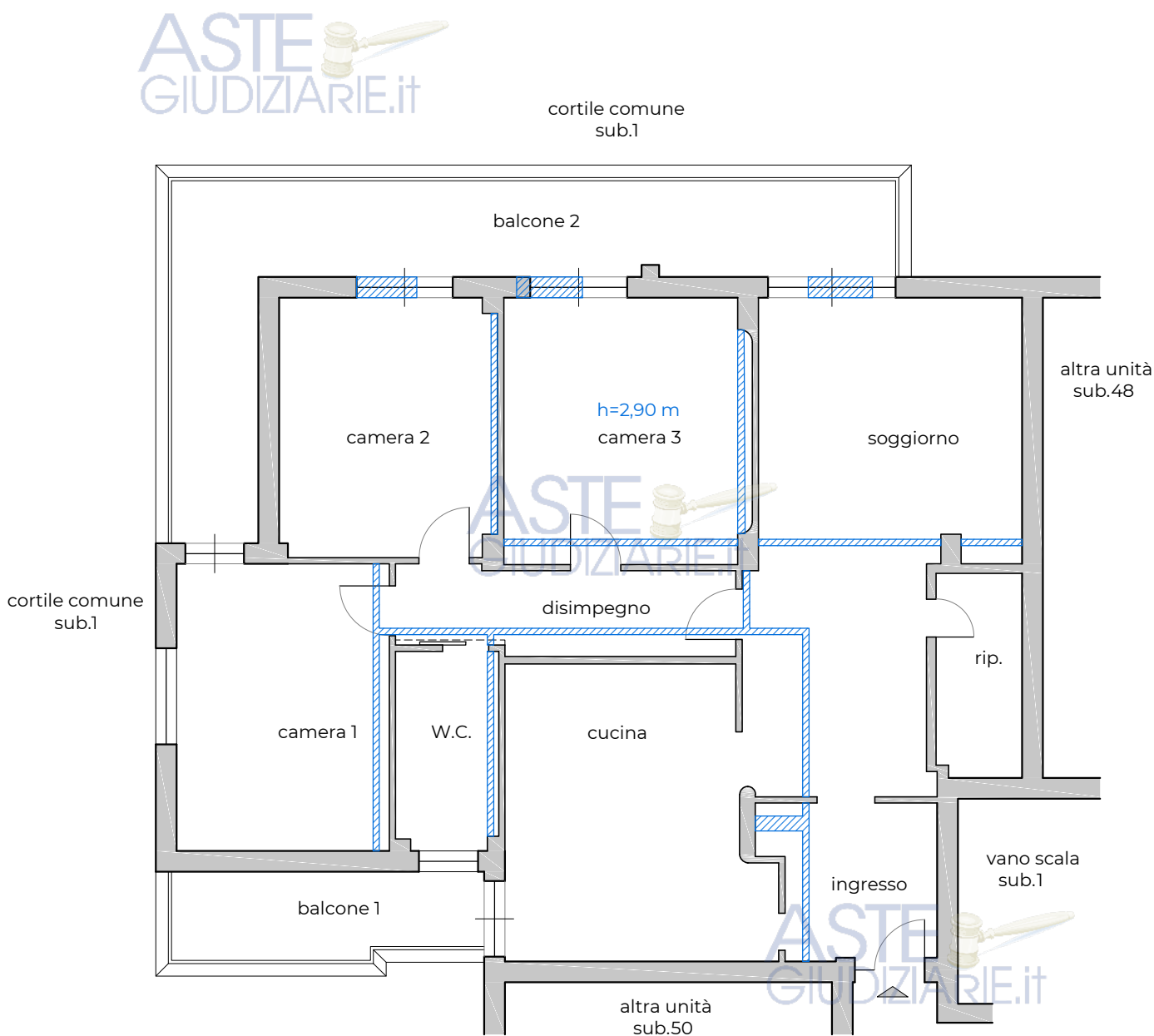
Procedura Esecutiva **n. 121/20 RGE**
Relazione di stima

Pignataro Maggiore
Via Ghandi detto il Mahatma, n. 1

Oggetto:
Evidenziazione delle difformità catastali.
Pianta piano terzo

Scala: 1:1000
Data elaborazione: giugno 2021

L'esperto stimatore
arch. Michele Broccoletti



PIANTA PIANO TERZO _ SUB.49



Tribunale di Santa Maria Capua Vetere
Sezione Esecuzioni Immobiliari
G.E. dott.ssa Giuseppina Vecchione

Procedura Esecutiva **n. 121/20 RGE**
Relazione di stima

LOTTO UNICO:
APPARTAMENTO E CANTINOLA
FOGLIO 12 P.LLA 121 SUB. 49 E SUB. 62

Pignataro Maggiore
Via Ghandi detto il Mahatma, n. 1

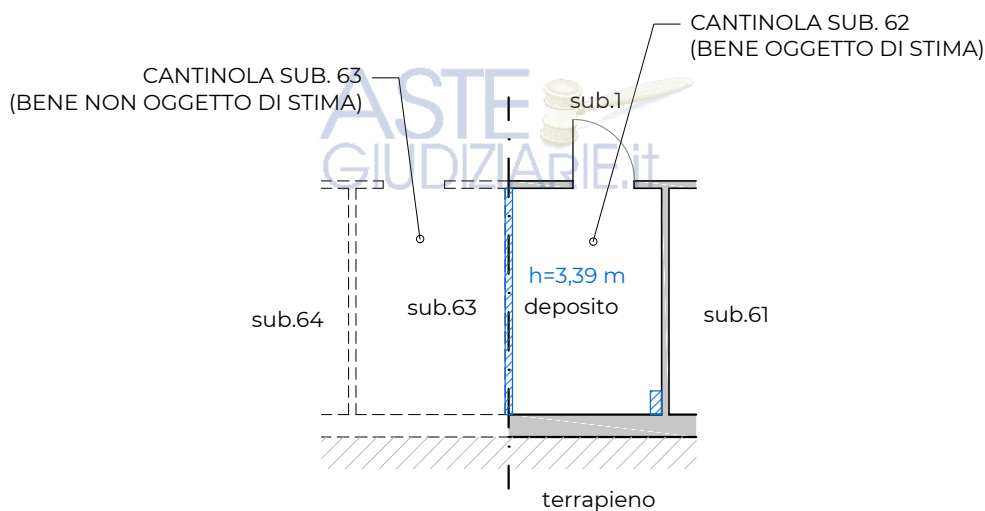
Oggetto:
Evidenziazione delle difformità catastali.
Pianta cantinola.

Scala: 1:100

Data elaborazione: giugno 2021

L'esperto stimatore
arch. Michele Broccoletti

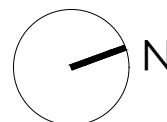
ASTE
GIUDIZIARIE.it



PIANTA CANTINOLA _ SUB. 62

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it



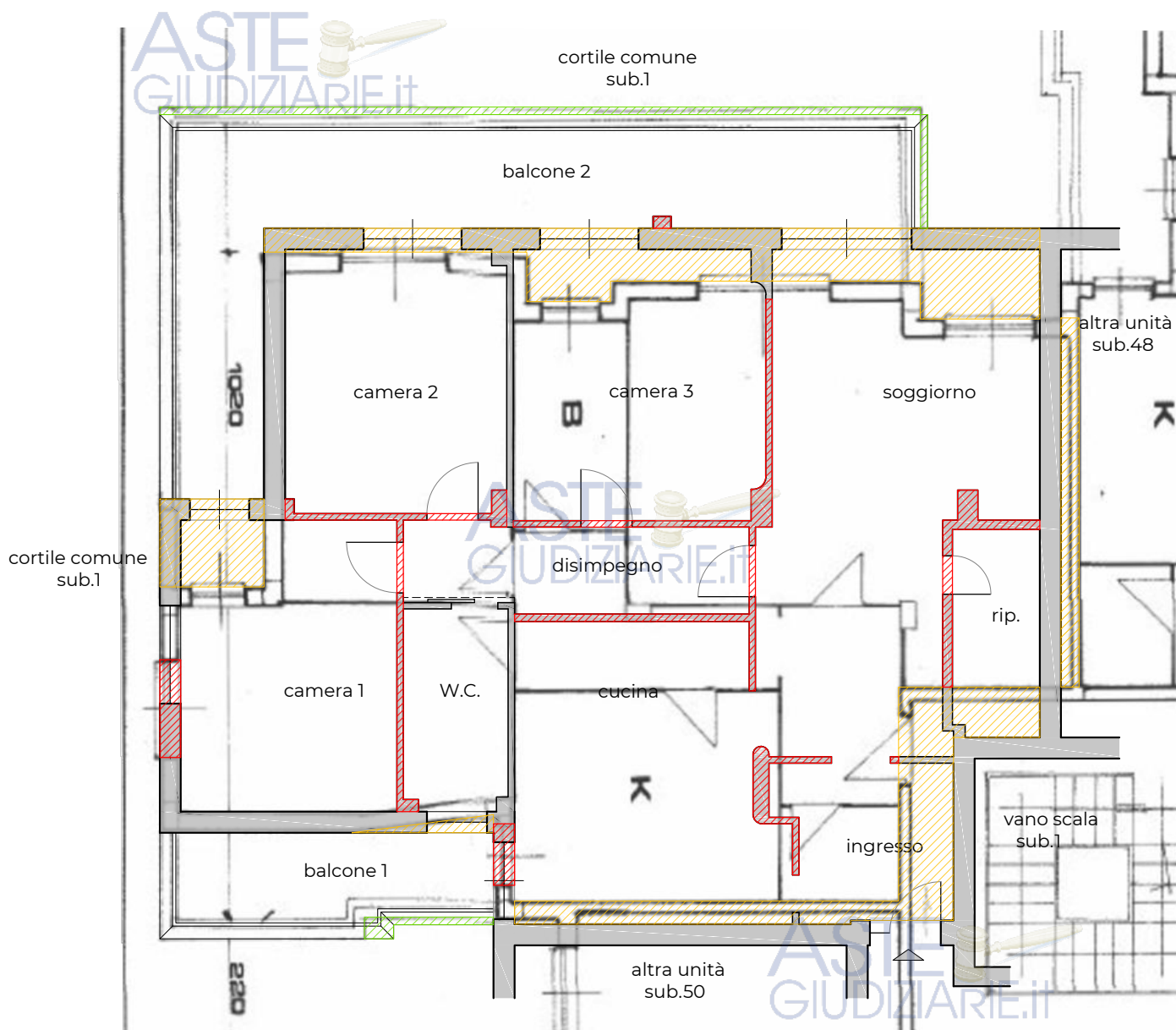
Procedura Esecutiva n. 121/20 RGE
Relazione di stima

Pignataro Maggiore
Via Ghandi detto il Mahatma, n. 1

Oggetto:
Evidenziazione delle difformità urbanistiche.
Pianta piano terzo

ASTE GIUDIZIARIE.it
Scala: 1:1000
Data elaborazione: giugno 2021

L'esperto stimatore
arch. Michele Broccoletti



PIANTA PIANO TERZO_SUB.49

LEGENDA

-  Difformità di sagoma volumetriche
-  Difformità di sagoma superfici esterne di ornamento
-  Difformità distribuzione planimetrica interna

