

AGOSTINO CARMINE MARRA

Stimatore

Consulenza Tecnica

Elaborato Tecnico

PERIZIA ESTIMATIVA SU BENI STRUMENTALI

Oggetto: **Perizia di stima dei valori di mercato dei singoli beni della società [REDACTED]
[REDACTED] con sede alla Contrada Cerro in Capaccio Paestum (Salerno)**

PERITO ESTIMATORE

AGOSTINO CARMINE MARRA

Esecuzione elaborato Tecnico

Composto da

n. 13 pagine dattiloscritte, da 4 elenchi con 4 allegati e da n. 79 fotografie

**ASTE
GIUDIZIARIE**



Via Principessa Sichelgaita 26
C.F. MRRGTN60B24Z614W

84125 SALERNO
P.Iva 02413290657

Tel./Fax. 089.221129 - cell. 3375343144
Pec : agostino.marra@pec.it
E-Mail: agostino.marra@gmail.com

**Publicazione
ripubblicazione o ripro**



INDICE:

- 1. Premessa**
- 2. Svolgimento incarico**
- 3. Normativa di sicurezza macchine**
- 4. Criteri di stima**
 - 4.1 Arredi e macchine elettroniche di ufficio**
 - 4.2 Macchine isolate ed attrezzature per il confezionamento di prodotti alimentari**
 - 4.3 Autoveicolo (autovettura) ed automezzo (autocarro)**
 - 4.4 Bene (tornio per carciofi) in locazione finanziaria**
- 5. Riepilogo definitivo di stima**
- 6. Elenco allegati**
- 7. Conclusioni**

Allegati :

- Elenco 1: inventario e valutazione economica degli arredi e macchine elettroniche di ufficio presenti nella sede della società alla Contrada Cerro in Capaccio Paestum (Salerno) (allegato 1)
- Elenco 2: inventario e valutazione economica delle macchine isolate e delle attrezzature per il confezionamento dei prodotti alimentari presenti nella sede della società alla Contrada Cerro in Capaccio Paestum (Salerno) (allegato 2)
- Elenco 3: inventario e valutazione economica dell' autoveicolo (autovettura) e dell'automezzo (autocarro) presenti nella sede della società alla Contrada Cerro in Capaccio Paestum (Salerno) (allegato 3)
- Elenco 4: inventario e valutazione economica del bene in locazione finanziaria con la società BCC Leasing S.p.A. presente nella sede della società alla Contrada Cerro in Capaccio Paestum (Salerno) (allegato 4)

1. Premessa

Il sottoscritto Agostino Carmine Marra libero professionista con studio in Salerno alla Via P.ssa Sichelgaita n. 26, stimatore, ha ricevuto incarico dal Dott.ssa Maria Nese Curatore della liquidazione controllata, di stimare e di determinare il **valore di mercato** dei beni mobili della società "Omissis" costituiti da arredi e macchine elettroniche di ufficio, da macchine isolate ed attrezzature per il confezionamento dei prodotti alimentari, dell'autoveicolo (autovettura) e dell'automezzo (autocarro) e del bene (tornio per carciofi) in Locazione Finanziaria con la società BCC Lease S.p.A., presenti nel capannone della società in epigrafe con sede alla Contrada Cerro in Capaccio Paestum (Salerno)

2. Svolgimento dell'incarico

Accettato l'incarico conferitogli, lo scrivente stimatore effettuava sopralluogo presso il capannone della società "Omissis" con sede alla Contrada Cerro in Capaccio Paestum (Salerno) procedendo alla individuazione dei beni oggetto di stima, con avvio all'attività di inventariazione di dettaglio dei beni di proprietà della società in epigrafe.

Non venivano apposte etichette identificative e veniva inoltre realizzata ampia documentazione fotografica, qui allegata per una migliore descrizione dei beni, con assegnazione di almeno una foto per ciascun bene inventariato.

3. Normativa di sicurezza sulle macchine

Lo scrivente premette che non è stato possibile visionare i macchinari ed attrezzature durante il loro utilizzo e che la valutazione effettuata si basa sui dati a corredo della macchine e dei dispositivi di sicurezza in esse presenti, senza poterne valutare la funzionalità, la completezza o l'eventuale manomissione e la valutazione a tali macchinari si riferisce pertanto allo stato in cui si trovano.

Trattandosi di macchine isolate ed attrezzature per il confezionamento di prodotti alimentari per poter realizzare la vendita, il noleggio, la concessione in uso anche gratuita, la locazione finanziaria etc., è necessario verificare se essi siano o meno conformi alla normativa vigente alla data della loro prima messa in servizio o immissione sul mercato all'interno della UE.

➤ **Macchine messe in servizio o immesse sul mercato dopo il 21 settembre 1996**

Per le macchine e/o attrezzature di lavoro, immesse sul mercato o messe in servizio all'interno della UE a partire dal 21 settembre 1996, valgono le disposizioni di cui al D.P.R. 459/1996 "Direttiva Macchine".

Viene considerata altresì messa in servizio la prima utilizzazione sul territorio dell'Unione Europea oppure l'utilizzazione della macchina costruita sulla base della legislazione precedente e già in servizio alla data di entrata in vigore del decreto qualora sia stata assoggettata a variazioni delle modalità di utilizzo non previste direttamente dal costruttore. In questi casi il proprietario della macchina o chi re-immette la macchina sul mercato diventa il costruttore della stessa con tutti gli oneri.

Prima dell'immissione sul mercato o della messa in servizio il costruttore, o suo mandatario nell'Unione europea, deve attestare la conformità della macchina o del componente a quanto stabilito dalla direttiva. La conformità della macchina ai requisiti essenziali di sicurezza e sanitari è attestata mediante la dichiarazione CE di conformità e la costituzione del fascicolo tecnico.

La presenza della marcatura CE su una macchina indica che la macchina ottempera a tutta la legislazione UE ad essa applicabile, che richiede la marcatura CE.

Il D.P.R. 459/1996 è stato abrogato (ad eccezione dell'art. 11) e sostituito dal D.Lgs 17/2010 "Attuazione della direttiva 2006/42/CE, relativa alle macchine e che modifica la direttiva 95/16/CE relativa agli ascensori" conosciuto come "Nuova Direttiva Macchine", entrato in vigore il 6 marzo 2010.

ASTE
GIUDIZIARIE



➤ Macchine messe in servizio o immesse sul mercato prima del 21 settembre 1996

Per i macchinari messi in servizio e/o immessi sul mercato prima del 21 settembre 1996 e pertanto sprovvisti di marchio CE, Dichiarazione di conformità, libretto d'uso etc, anche se *presumibilmente* in molti casi realizzati in maniera conforme alle normative previgenti, è necessario tener presente che in base agli artt. 23 e 70 co.1 del D.Lgs 81/2008 "Testo Unico in materia di Salute e Sicurezza dei Lavoratori" *"È vietata la vendita, il noleggio la concessione in uso di macchine, dispositivi e impianti non rispondenti alle normative vigenti in materia di salute e sicurezza sul lavoro"*.

Qualora invece i macchinari fossero stati messi in servizio e messi a disposizione dei lavoratori prima dell'entrata in vigore del D.P.R. 459/1996, potrebbero trovare applicazione gli artt. 72 comma 1 del D.Lgs 81/2008 e l'art. 11 del D.P.R. 459/1996 non abrogato dal D.Lgs 17/2010.

L'art. 72 comma 1 del D.Lgs 81/2008 che qui si cita integralmente,

recita: *"Chiunque venda, noleggi o conceda in uso o locazione finanziaria macchine, apparecchi o utensili costruiti o messi in servizio al di fuori della disciplina di cui all'articolo 70, comma 1, attesta, sotto la propria responsabilità, che le stesse siano conformi, al momento della consegna a chi acquisti, riceva in uso, noleggio o locazione finanziaria, ai requisiti di sicurezza di cui all'allegato V del D.Lgs 81/2008."*

Mentre l'art. 11 del D.P.R. 459/1996 recita *"1. Fatto salvo l'art. 1, comma 3, in caso di modifiche costruttive, chiunque venda, noleggi o conceda in uso o in locazione finanziaria macchine o componenti di sicurezza già immessi sul mercato o già in servizio alla data di entrata in vigore del presente regolamento e privi di marcatura CE, deve attestare, sotto la propria responsabilità, che gli stessi sono conformi, al momento della consegna a chi acquisti, riceva in uso, noleggio o locazione finanziaria, alla legislazione previgente alla data di entrata in vigore del presente regolamento"*.

Per i macchinari e delle attrezzature sprovviste di marchio CE e dichiarazione di conformità, è necessario quindi verificare puntualmente la rispondenza dei requisiti di sicurezza di cui all'allegato V del D.Lgs 81/2008, la presenza di modifiche sostanziali apportate alle macchine nel

tempo, il corretto funzionamento dei macchinari o il funzionamento dei dispositivi di sicurezza già presenti (quali ad esempio pulsanti di arresto di emergenza visibili etc.).

I macchinari inoltre possono trovare collocazione in mercati esteri, al di fuori della Comunità Europea, in cui le norme di sicurezza possono contenere differenti prescrizioni.

ASTE
GIUDIZIARIE



Via Principessa Sichelgaita 26
C.F. MRRGTN60B24Z614W

84125 SALERNO
P.Iva 02413290657

Tel./Fax. 089.221129 - cell. 3375349144
Pec : agostino.marra@pec.it
E-Mail: agostino.marra@gmail.com

Publicazione
ripubblicazione o ripro



4. Criteri di stima



4.1 Arredi e macchine elettroniche di ufficio

- gli arredi sono caratterizzati da una vita media abbastanza lunga fino ai 10/15 anni. Per questi la stima è stata effettuata tenendo in considerazione i costi da sostenere per l'eventuale rimozione, l'imballaggio, trasporto e stoccaggio provvisorio.
Si è proceduto all'etichettatura con numerazione progressiva benchè non ve ne fosse bisogno in quanto la stima è pressochè uniforme per tipologia di elemento.
- le macchine per ufficio hanno una vita media generalmente più breve a causa dell'obsolescenza; l'evoluzione tecnologica propone frequentemente macchine dotate di nuove potenzialità, per tale motivo la vita media di queste macchine oscilla tra i 5 anni per raggiungere faticosamente i 10 anni.

Anche per questi beni si è provveduto all'etichettatura pur essendo riconoscibili dalle caratteristiche intrinseche del bene.

La stima determinata per ciascun bene è indicata nell'**allegato 1** da cui si rileva un valore complessivo degli arredi e macchine elettroniche pari ad **€ 1.805,00**

ASTE
GIUDIZIARIE



4.2 Macchine isolate ed attrezzature per il confezionamento dei prodotti alimentari.

Durante il sopralluogo sono state esaminate singolarmente le varie macchine ed attrezzature con particolare riferimento alla individuazione delle caratteristiche tecniche, dei dati identificativi (apposizione della marcatura CE sulla macchina, modello, matricola, anno di costruzione, dichiarazione CE di conformità, manuale di istruzioni d'uso e manutenzione (così come imposta dalla **Direttiva Macchine recepita con il D.P.R. 49/96**) dello stato d'uso e di conservazione.

La situazione riscontrata ha messo in evidenza che buona parte delle macchine presenti nel capannone risulta di non più recente costruzione (circa 10 anni) e sebbene presentino limiti e manchevolezze rispetto alle macchine di più moderna concezione, tuttavia, se inserite in processi produttivi opportunamente progettati e gestite, riescono ad assolvere più che dignitosamente ai compiti ai quali vengono destinate.

Dall'esame è stato riscontrato che la maggior parte delle macchine sono dotate di targhette di identificazione e di marchio CE e che soddisfano le norme vigenti di sicurezza.

La valutazione attribuita alle macchine è stata condotta sulla base dei prezzi di beni simili e il criterio adottato è quello di mercato ovvero il presunto realizzo in una compravendita dell'usato.

Il valore attuale indicato in perizia è pertanto da intendersi quale valore corrente di mercato più probabile.

Le condizioni di tali beni, come riscontrato nel corso del sopralluogo, sono generalmente ordinarie, perché per tali beni discreta è stata l'attività di manutenzione posta in essere dall'azienda.

I valori indicati tengono conto del deprezzamento rispetto al nuovo dovuto all'usura, allo stato di uso e all'obsolescenza.

La stima determinata per ciascun bene è indicata nell'**allegato 2** da cui si rileva un valore complessivo delle macchine isolate ed attrezzature per il confezionamento dei prodotti alimentari risulta essere pari ad € **29.290,00**.

4.3 Autoveicolo (autovettura) ed automezzo (autocarro)

Per una giusta stima comparativa, volta all'individuazione del più probabile valore di mercato dell'usato, il sottoscritto ha raccolto informazioni e dati di riferimento, effettuando opportune indagini attraverso fonti specializzate tra le più attendibili e riconosciute nel settore del mercato dell'usato degli autoveicoli e degli automezzi, prima fra tutte, la pubblicazione delle quotazioni Eurotax (Sanguinetti Editori).

A tal proposito, va pur sempre tenuto presente che dette quotazioni sono riferite a veicoli di seconda mano in regola con la revisione periodica, con percorrenze nella norma (da 10.000 a 25.000 km l'anno secondo la cilindrata e il tipo di alimentazione) e che non richiedano particolari spese di ripristino per parti meccaniche o di carrozzeria, così pure che i prezzi nel listino auto ed automezzi usati non considerano la presenza di eventuali optional, che, a rigore, potrebbero far salire la quotazione in rapporto all'incidenza che avevano sul costo del nuovo.

Nell'intento di meglio tarare la propria stima comparativa, lo scrivente ha, infine, ritenuto opportuno estendere la propria indagine di mercato, tenendo conto anche di annunci di compravendita di autoveicoli ed automezzi simili e coevi rispetto a quello oggetto di stima, pubblicati sui più importanti siti web specializzati del settore, tra cui: www.avalante.it; www.annunci.repubblica.it; www.quattroruote.it; www.automobile.it; www.autonline.it; www.bakeca.it; www.kijiji.it; www.subito.it; Europa Camion; Tutto trasporti; Camion supermarket; makinesecker; etc.

Da un'attenta analisi è emerso quanto segue:

- I beni in oggetto appartengono ad una categoria merceologica con un "mercato dell'usato" assai concorrenziale generalmente gestito da ditte specializzate nel settore (concessionari) che offrono autoveicoli ed automezzi simili con la "messa su strada" garantita, ovverosia mezzi revisionati, funzionati e garantiti che possono immediatamente circolare;
- la vendita dei beni in questione non può essere eseguita con le medesime garanzie fornite dai concessionari poiché, in tal caso, occorrerebbe far preventivamente eseguire una serie di interventi di manutenzione, anche straordinaria, assai dispendiosi in termini economici

Via Principessa Sichelgaita 26
C.F. MRRGTN60B24Z614W

84125 SALERNO
P.Iva 02413290657

Tel./Fax. 089.221129 - tel. 137-554314
Pec : agostino.marra@pec.it
E-Mail: agostino.marra@gmail.com

**Publicazione
ripubblicazione o ripro**

(es. revisione impianto frenante, sostituzione pneumatici, ecc).

Occorre, inoltre, considerare che nella vendita di Liquidazione Giudiziale, cui è finalizzata la presente relazione, i prezzi proposti devono ragionevolmente risultare di entità ponderatamente minore rispetto al più probabile valore di mercato degli stessi beni in una ipotesi di libera contrattazione di vendita e ciò, principalmente, a causa delle peculiarità connesse con la tale specifica modalità di vendita quali, ad esempio: ridotta conoscenza del trasferimento, impossibilità di poter attendere il compratore disposto all'esborso del "giusto prezzo", etc.

La stima determinata per l'autoveicolo (autovettura) e per l'automezzo (autocarro) è indicata nell'**allegato 3** da cui si rileva un valore complessivo pari ad € **2.500,00**

4.4 Bene (tornio per carciofi) in Locazione finanziaria.

La stima determinata per il bene (tornio per carciofi) in locazione finanziaria con la società BCC Lease S.p.A. è indicata nell'**allegato 4** da cui si rileva un valore complessivo pari ad € **7.500,00**

ASTE
GIUDIZIARIE.



5. Riepilogo definitivo di stima

In riferimento all'incarico ricevuto, relativo alla stima dei beni oggetto del presente elaborato peritale ed appresi nel compendio della società " Omissis " con sede alla Contrada Cerro in Capaccio Paestum(Salerno) vengono di seguito riepilogati i valori di stima indicati nei precedenti paragrafi ed allegati.

RIEPILOGO DEFINITIVO		
	Descrizione	Valore Totale
	Arredi e macchine elettroniche di ufficio (dal n. 1 al n. 20) - allegato 1	€ 1.805,00
	Macchine isolate ed attrezzature per il confezionamento dei prodotti alimentari (dal n. 21 al n.76) - allegato 2	€ 29.290,00
	Autoveicolo (autovettura) ed automezzo (autocarro) (dal n. 77 al n.78) - allegato 3	€ 2.500,00
	Bene (tomio per carciofi) in locazione Finanziaria (n. 79) - allegato 4	€ 7.500,00
	TOTALE DEFINITIVO	€ 41.095,00

6. Elenco allegati

Allegati :

- Elenco 1: inventario e valutazione economica degli arredi e macchine elettroniche di ufficio presenti nella sede della società alla Contrada Cerro in Capaccio Paestum (Salerno) (allegato 1)
- Elenco 2: inventario e valutazione economica delle macchine isolate e delle attrezzature per il confezionamento dei prodotti alimentari presenti nella sede della società alla Contrada Cerro in Capaccio Paestum (Salerno) (allegato 2)
- Elenco 3: inventario e valutazione economica dell' autoveicolo (autovettura) e dell'automezzo (autocarro) presenti nella sede della società alla Contrada Cerro in Capaccio Paestum (Salerno) (allegato 3)
- Elenco 4: inventario e valutazione economica del bene in locazione finanziaria con la società BCC Leasing S.p.A. presente nella sede della società alla Contrada Cerro in Capaccio Paestum (Salerno) (allegato 4)

ASTE
GIUDIZIARIE



7. Conclusioni

Dovendosi procedere alla vendita dei beni di proprietà della società " Omissis" in Liquidazione controllata di sovraindebitamento del Tribunale di Salerno, la stima complessiva ammonta ad € **41.095,00** (euro **quarantunomilantacinque/00**) di cui € **7.500,00** (euro **settemilacinquecento**) ammonta la stima del bene (tornio per carciofi) in Locazione finanziaria con la società di **Leasing BCC LEASE S.p.A.**

La seguente relazione consta di tredici pagine dattiloscritte, di quattro elenchi con rispettivi allegati e di un rapporto fotografico costituito da settantanove fotografie

Avendo espletato il mandato affidatomi in ogni sua parte il sottoscritto C.T.U. Agostino Carmine Marra rassegna la presente relazione rimanendo a disposizione per ogni eventuale ulteriore chiarimento.

Salerno, 13 Luglio 2023

In Fede
Agostino Carmine Marra

Firmato digitalmente da:
MARRA AGOSTINO CARMINE
Firmato il 13/07/2023 22:20
Seriale Certificato: 20170386
Valido dal 28/09/2020 al 28/09/2023
InfoCert Firma Qualificata 2

ELENCO 1

Elenco 1: inventario e valutazione economica degli arredi e macchine elettroniche di ufficio presenti nella sede della società alla Contrada Cerro in Capaccio Paestum (Salerno) (allegato 1)

ASTE
GIUDIZIARIE



Pubblicazione
ripubblicazione o riproduzione



ARREDI E MACCHINE ELETTRONICHE DI UFFICIO - ALLEGATO 1					
N. Inv.	Q.tà	Descrizione		Valore Singolo	Valore Totale
UFFICIO					
1	1	scrivania struttura in metallo con piano superiore in laminato plastico di colore bianco con cassettera laterale a tre cassetti dalle dimensioni cm 150x75x75 h circa	1	€ 50,00	€ 50,00
2	1	scrivania struttura in metallo con piano superiore in laminato plastico di colore bianco con bordi marroni con due cassettere a tre cassetti dalle dimensioni cm 160x75x75 h circa	2	€ 60,00	€ 60,00
3	1	tavolo dattilo struttura in metallo con piano superiore in laminato plastico e due cassettere a cinque cassetti ciascuno dalle dimensioni cm 100x45x67 h circa	3	€ 25,00	€ 25,00
4	1	mobile girevole in laminato plastico bianco con ante e vano aorno dalle dimensioni cm 50x53x60 h circa	4	€ 10,00	€ 10,00
5	1	armadietto basso in metallo con due ante scorrevoli dalle dimensioni cm 180x45x140 h circa	4	€ 40,00	€ 40,00
6	1	computer costituito da unità centrale a torre, con monitor da 32" marca Philips, tastiera e mouse completo di gruppo di continuità	5	€ 130,00	€ 130,00
7	1	etichettatrice marca Godez, modello EZ- 6200 Plus, matricola DB1001-717-00007	6	€ 300,00	€ 300,00
8	1	crystaliera in legno con due ante in vetro e ripiani interni dalle dimensioni cm 90x35x190 h circa	7	€ 400,00	€ 400,00
9	1	mobiletto in legno a giorno a tre ripiani dalle dimensioni cm 80x33x90 h circa	9	€ 15,00	€ 15,00
10	1	divanetto in legno a due posti stile liberty dalle dimensioni cm 93x45	10	€ 400,00	€ 400,00



 Pubblicazione
 riproduzione o ripro

N.Inv.	Q.tà	Descrizione		Valore Singolo	Valore Totale
11	1	cassetta in plastica per pronto soccorso	11	€ 10,00	€ 10,00
12	1	poltroncina girevole struttura in metallo con braccioli rivestita in tessuto di colore verde	12	€ 20,00	€ 20,00
13	1	sedia fissa struttura in metallo rivestita in semipelle nera	13	€ 10,00	€ 10,00
		CAPANNONE			
14	1	scrivania struttura in metallo con piano superiore in laminato plastico con due cassetti e laterali a cinque cassetti ciascuno dalle dimensioni cm 180x50x75 h circa	14	€ 60,00	€ 60,00
15	2	armadi alti in metallo con due ante scorrevoli dalle dimensioni cm 180x45x200 h circa	15	€ 50,00	€ 100,00
16	1	tavolino in ferro dalle dimensioni cm 80x60x65 h circa	16	€ 10,00	€ 10,00
17	1	tavolino in plastica dalle dimensioni cm 145x35x75 h circa	17	€ 10,00	€ 10,00
		BAGNI			
18	2	armadietti spogliatoi metallici a tre posti ciascuno dalle dimensioni cm 150x45x180 h circa	18	€ 20,00	€ 40,00
19	1	armadietto spogliatoio in metallo a due posti dalle dimensioni cm 100x45x180 h circa	19	€ 15,00	€ 15,00
20	1	condizionatore d'aria da 9 000 btu/h inverter marca Samsung completo di motore compressore all'esterno	20	€ 100,00	€ 100,00
		TOTALE ARREDI E MACCHINE ELETTRONICHE DI UFFICIO - ALLEGATO 1			

Pubblicazione
 riproduzione o ripro

ARREDI E MACCHINE ELETTRONICHE DI UFFICIO - ALLEGATO 1



FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 4 E 5



FOTO 7 E 12



FOTO 8 E 9



FOTO 10 E 13

CAPANNONE



FOTO DAL N. 14 AL N. 17

BAGNI



FOTO 18

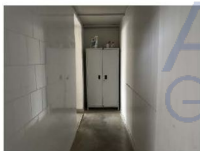


FOTO 19



FOTO 20

ELENCO 2

Elenco 2: inventario e valutazione economica delle macchine isolate e delle attrezzature per il confezionamento dei prodotti alimentari presenti nella sede della società alla Contrada Cerro in Capaccio Paestum (Salerno) (allegato 2)

ASTE
GIUDIZIARIE



Pubblicazione
ripubblicazione o riproduzione



MACCHINE ISOLATE ED ATTREZZATURE PER LA CONFEZIONE DI PRODOTTI ALIMENTARI - ALLEGATO 2					
N. Inv.	Q.tà	Descrizione	Foto	Valore Singolo	Valore Totale
		CAPANNONE			
21	1	tavolo in acciaio inox con pedana sottostante dalle dimensioni cm 200x112x116	21	€ 250,00	€ 250,00
22	1	tavolo in acciaio inox con ripiano interno dalle dimensioni cm 200x100x106	22	€ 250,00	€ 250,00
23	1	avvolgipallett a colonna marca Naddo priva di targhetta identificativa e di marchio CE non funzionante	23	zero	zero
24	2	carrelli metallici dalle dimensioni cm 43x120	24	€ 30,00	€ 60,00
25	1	carrello metallico dalle dimensioni cm 43x105	25	€ 30,00	€ 30,00
26	2	transpallett meccanici portata massima 2.000 kg ciascuno	26	€ 70,00	€ 140,00
27	1	cella frigorifera con pareti da cm 20 marca Frigomare con porta di accesso scorrevole completa di evaporatore a tre ventole e di quadro elettrico di comando di temperatura dalle dimensioni cm 1020x680x200 h circa	27	€ 1.200,00	€ 1.200,00
		DEPOSITO			
28	1	carrello in metallo con ripiano interno dalle dimensioni cm 85x85x120 h circa	28	€ 10,00	€ 10,00
29	1	forno a muffola marca intercontinental modello Das 42010, matricola 195.2005	29	€ 400,00	€ 400,00
30	12	sede in metallo	30	€ 5,00	€ 60,00


 Pubblicazione
 riproduzione o ripro

N.Inv.	Q.tà	Descrizione	Foto	Valore Singolo	Valore Totale
31	1	tavolo in ferro con ripiano dalle dimensioni cm 83x60x75 h circa	31	€ 10,00	€ 10,00
32	1	frigorifero marca Indesit non funzionante	32	zero	zero
		CUCINA			
33	1	lavabo in acciaio inox con alzatina e ripiano interno dalle dimensioni cm 60x60x85 h circa	33	€ 80,00	€ 80,00
34	1	lavabo in acciaio inox con alzatina e ripiano interno dalle dimensioni cm 70x70x85 h circa	34	€ 90,00	€ 90,00
35	1	lavandino con alzatina in acciaio inox con due vasche e gocciolatoio a destra dalle dimensioni cm 200x75x85 h circa	35	€ 220,00	€ 220,00
36	6	tavoli in acciaio inox di forma quadrata dalle dimensioni cm 100x100x75	36	€ 150,00	€ 900,00
37	1	tavolino basso in acciaio inox dalle dimensioni cm 95x45x35 h circa	37	€ 90,00	€ 90,00
38	2	tavoli in acciaio inox con ripiano interno dalle dimensioni cm 180x70x75h circa ciascuno	38	€ 220,00	€ 440,00
39	1	cappa in acciaio inox dalle dimensioni cm 100x80	39	€ 150,00	€ 150,00
40	2	piastre a gas marca Siklo	40	€ 250,00	€ 500,00
41	1	tavolo carrrellato inclinato in acciaio inox dalle dimensioni cm 95x250x95 h circa	41	€ 180,00	€ 180,00
42	1	tavolo carrrellato in acciaio inox dalle dimensioni cm 210x110x88 h circa	42	€ 280,00	€ 280,00

Pubblicazione
 riproduzione o riproduzione

N. Inv.	Q.tà	Descrizione	Foto	Valore Singolo	Valore Totale
43	1	idropulitrice o sistema di lavaggio ad acqua marca VEMA, modello Hydra Compact 40/21, matricola 05047170, anno di costruzione 2006, con targhetta identificativa e marchio CE	43	€ 700,00	€ 700,00
44	1	cutter in alluminio pressofuso marca La Falsinea, modello C15B2V, matricola 09M01751, anno di costruzione 2009, con targhetta identificativa e marchio CE	44	€ 800,00	€ 800,00
45	1	estrattore o passatrice per pomodoro in acciaio inox marca Robot modello Coupé C 200, matricola A0030112110	45	€ 600,00	€ 600,00
46	1	affettatrice per verdure in acciaio inox marca Robot Coupé, modello CL 50 Ultra, matricola G4520140001, anno di costruzione 2014	46	€ 400,00	€ 400,00
47	3	pentole in acciaio di cui una dal diametro cm 40, una dal diametro cm 45 ed una dal diametro cm 65	47	€ 30,00	€ 90,00
48	4	bidoncini in acciaio inox con rubinetto dal diametro cm 40 caduno	48	€ 40,00	€ 160,00
49	1	torchio in acciaio diametro cm 40	49	€ 150,00	€ 150,00
50	1	scottatore in acciaio inox marca Frigorilinox	50	€ 200,00	€ 200,00
51	1	generatore di aria calda marca Domus, modello Polari 11, matricola 263.70.09	51	€ 300,00	€ 300,00
		ESTERNO			
52	1	vasca carrellata in acciaio inox dalle dimensioni cm 180x210x90 h circa	52	€ 400,00	€ 400,00
53	1	bollitore in acciaio inox a gas dalle dimensioni cm 63x105 x 90 h circa	53	€ 130,00	€ 130,00
54	1	bollitore in acciaio inox a gas dalle dimensioni cm 67x200 x 90 h circa	54	€ 170,00	€ 170,00

Publicazione
ripubblicazione o ripro

N.Inv.	Q.tà	Descrizione	Foto	Valore Singolo	Valore Totale
55	1	compressore ad aria compressa da 80 litri marca Leroy Somer modello LS80L2	55	€ 150,00	€ 150,00
56	1	trattore marca Fiat modello 7065/16, telaio 95961, omologazione DGM480/HAB-OH, motore 8045 06 con targhetta identificativa	56	€ 7.500,00	€ 7.500,00
57	1	trincia ad asse orizzontale marca Alpego, modello TL 30160, matricola 13410, con targhetta identificativa e marchio CE	57	€ 5.000,00	€ 5.000,00
58	1	fresa marca Maschio Gaspardo, modello U 180, matricola 14C530465, anno di costruzione 2014, con targhetta identificativa e marchio CE	58	€ 1.200,00	€ 1.200,00
59	1	basardo in ferro con rete metallica priva di identificazione	59	€ 200,00	€ 200,00
60	1	ripper privo di identificazione	60	€ 200,00	€ 200,00
61	1	forca priva di identificazione	61	€ 100,00	€ 100,00
62	1	motozappa priva di identificazione	62	€ 400,00	€ 400,00
63	1	cisterna per fitofarmaci priva di identificazione	63	€ 400,00	€ 400,00
64	1	tornio in legno per uva	64	€ 50,00	€ 50,00
65	1	idropulitrice marca Comet modello Scout 150 extra da 2700 w, matricola 35770829 con targhetta identificativa e marchio CE	65	€ 400,00	€ 400,00
66	1	basculina in ferro	66	€ 50,00	€ 50,00
67	1	compressore ad aria compressa da 20 litri marca Black Decker	67	€ 50,00	€ 50,00

Pubblicazione
 riproduzione o ripro

MACCHINE ISOLATE ED ATTREZZATURE - ALLEGATO 2

CAPANNONE



FOTO 21 E 22



FOTO 23



FOTO 24, 25 E 26



FOTO 27



FOTO 27

DEPOSITO

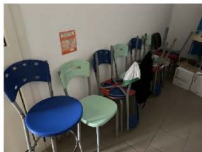


FOTO DAL N. 28 AL N. 32

CUCINA



FOTO 33



FOTO 34 E 35



FOTO 36



FOTO 37



FOTO 38



FOTO 39



FOTO 40



FOTO 41



FOTO 42



FOTO 43



FOTO 44



FOTO 45



FOTO 46



FOTO 47



FOTO 48 E 49



FOTO 50



FOTO 51

ESTERNO



FOTO 52

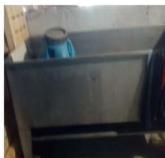


FOTO 53



FOTO 54



FOTO 55



FOTO 56





FOTO 57



FOTO 58



FOTO 59



FOTO 60



FOTO 61



FOTO 62



FOTO 63



FOTO 64



FOTO 65





FOTO 66



FOTO 67



FOTO 68



FOTO 69



FOTO 70



APPARECCHIATURA ELETTRONICA



FOTO 72



FOTO 73



FOTO 74



FOTO 75



FOTO 76

ELENCO 3

Elenco 3: inventario e valutazione economica dell' autoveicolo (autovettura) e dell'automezzo (autocarro) presenti nella sede della società alla Contrada Cerro in Capaccio Paestum (Salerno) (allegato 3)

ASTE
GIUDIZIARIE



Pubblicazione
ripubblicazione o riproduzione



AUTOVEICOLO (AUTOVETTURA) ED AUTOMEZZO (AUTOCARRO) - ALLEGATO 3					
N.Inv.	Q.tà	Descrizione	Foto	Valore Singolo	Valore Totale
		ESTERNO			
77	1	autovettura marca Renault, modello Espace, targata EM554CH, data di immatricolazione 08/06/2007, telaio VF1JKOLA638005992, alimentazione a gasolio, cilindrata 1995 cc, potenza 110,00 Kw, norme antinquinamento 2003/76/CE- B (Euro 4). La suddetta autovettura presenta batteria scarica, pneumatici usurati al 60%, parecchie ammaccature e striature su tutta la carrozzeria, chilometri percorsi KM 500.000, inoltre vi è il provvedimento di fermo amministrativo ed è provvista di libretto di circolazione e di certificato di proprietà che unitamente alle chiavi vengono lasciate in custodia al Sig. [REDACTED]	77	€ 1.000,00	€ 1.000,00
		AUTOMEZZO (AUTOCARRO)			
78	1	autocarro con cassone con sponde, marca Renault, modello 160 DXI, targato CX381MY, data di immatricolazione 17/12/2005, telaio VF65ANA000016754, alimentazione a gasolio, cilindrata 2953 cc, potenza 115,00 Kw, norme antinquinamento Euro 3. Il suddetto autocarro presenta batteria scarica, pneumatici usurati al 60%, parecchie ammaccature e striature su tutta la carrozzeria, inoltre è sprovvisto di libretto di circolazione ed è provvisto di certificato di proprietà che unitamente alle chiavi vengono lasciate in custodia al [REDACTED]	78	€ 1.500,00	€ 1.500,00
TOTALE AUTOVEICOLO (AUTOVETTURA) ED AUTOMEZZO (AUTOCARRO) - ALLEGATO 3					€ 2.500,00



FOTO 77



FOTO 78

ASTE
GIUDIZIARIE



ELENCO 4

Elenco 3: inventario e valutazione economica del bene in locazione finanziaria con la società BCC Leasing S.p.A. presente nella sede della società alla Contrada Cerro in Capaccio Paestum (Salerno) (allegato 4)

ASTE
GIUDIZIARIE.



Pubblicazione
ripubblicazione o riproduzione



		BENE IN LOCAZIONE FINANZIARIA - ALLEGATO 4			
N.Inv.	Q.tà	Descrizione	Foto	Valore Singolo	Valore Totale
		CAPANNONE			
79	1	torno per carciofin acciaio inox marca m.c.r. Automazioni, modello FRP6 M, matricola 180159000, anno di costruzione 2018 in locazione finanziaria con la società BCC Lease S.P.A., contratto n. 800C75/83 del 6/09/2018	79	€ 7.500,00	€ 7.500,00
		TOTALE BENE IN LOCAZIONE FINANZIARIA - ALLEGATO 4			€ 7.500,00

ASTE GIUDIZIARIE.

Pubblicazione o
ripubblicazione o riproduzione





FOTO 79

ASTE
GIUDIZIARIE



