



# COMUNE DI GEMMANO

PROVINCIA DI RIMINI

PIAZZA ROMA N. 1 - 47855 GEMMANO (RN)

TEL. 0541 - 85.40.60

[www.comune.gemmano.rn.it](http://www.comune.gemmano.rn.it)

Imposta di bollo assolta  
in modo virtuale con  
contrassegno  
ID 01200610570545

Ufficio Tecnico Comunale – Servizio Urbanistica

Prot. ccr **1424/2026**

Registro **11 / 26**

il **7 aprile 2026**

## CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

(Art. 30 D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380)

### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Vista la richiesta del Geom. RIVOLA ANDREA, con studio professionale a Rimini (RN) in Via F. Martini n. 17, presentata in data 7 aprile 2026 (rif.to prot. 3431/2022);

Visto l'art. 30 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380;

Sulla scorta degli atti d'ufficio

### CERTIFICA

che i beni immobili siti nel Comune di Gemmano e censiti a Catasto come di seguito descritto, risultano avere la destinazione urbanistica di seguito indicata:

#### **A) Strumento urbanistico:**

Variante Generale al P.R.G. - Piano Regolatore di Vallata, approvato con delibera della Giunta Provinciale n. 274 del 11.11.2004 (pubblicazione su B.U.R. Emilia Romagna n. 166 del 09.12.2004)

**Foglio 6 particella 43:**

**Foglio 7 particelle 5, 6 e 8:**

- in "Zona E2 - Aree agricole in contesti di interesse ambientale" con la sottocategoria "Zona E2b - Aree di tutela dei caratteri dei corsi d'acqua" con le prescrizioni di cui agli artt. 23, 24, 25 e 26 delle Norme Tecniche di Attuazione;

#### **B) Vincolo idrogeologico:**

Le aree in argomento risultano soggette alle disposizioni di cui al R.D. 30.12.1923 n. 3267 e R.D. 16.05.1926 (Vincolo idrogeologico).

#### **C) Zona sismica:**

Le aree in argomento ricadono in zona sismica di secondo grado S=9 (Legge 64/74).

Il presente certificato, rilasciato in bollo per gli usi consentiti dalla Legge, non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

Il Responsabile Area Tecnica  
Servizio Urbanistica

**Geom. Sanzio Brunetti**

Documento firmato digitalmente ai sensi del c.d. Codice dell'Amministrazione  
Digitale e normativa connessa