

Giudice dell'Esecuzione : Dott.ssa Chiara Aytano

Consulente tecnico d'Ufficio : Dott. Roberto de Marco

Creditore Procedente : ***

Debitore esecutato : ***

Il giorno alle ore 17.30 è presente presso lo studio del CTU l'avvocato *** nella qualità di creditore procedente anche in rappresentanza dell'avv.***

Si procede alla lettura del quesito:

"Dica il CTU, previo esame della documentazione in atti, quale sia il valore commerciale delle quote oggetto di esecuzione e se vi siano cause di prelazione in favore di eventuali altri soci";

La società da stimare è la ROYAL BLUE ESTATE Srl (di seguito ROYAL) con un capitale sociale di € 10.000 partecipata al 100% dal debitore.

Dalla visura camerale risulta una procedura di cancellazione di ufficio iscritta in data 29/9/2022 e che l'ultimo bilancio depositato risale al 31/12/2015 e non risulta avere un indirizzo pec.

La ROYAL risulta detenere il 58% del capitale sociale della NOVA DOMUS 2012 Srl (di seguito NOVA).

L'ultimo bilancio depositato della NOVA risale al 31/12/2015 e l'indirizzo di pec risultante dalla visura camerale è quello assegnato d'ufficio dalla CCIAA (Codice fiscale@impresa.italia.it) per dare alla società un domicilio digitale.

Il creditore si farà carico di effettuare una visura immobiliare per verificare l'attuale consistenza immobiliare della società partecipata NOVA che dovrebbe essere titolare di Diritti del Concedente (Enfiteusi) su una serie di terreni ubicati nel Lazio.

All'esito di tali verifiche il CTU si riserverà di farsi autorizzare dal GE per accedere alle anagrafi fiscali e della banca d'Italia per entrambe le società.

Alle ore 18,30, non essendoci altro da verbalizzare, si chiude il presente Verbale.

I creditori procedenti ***

Il CTU

Giudice dell'Esecuzione : Dott.ssa Chiara Aytano
Consulente tecnico d'Ufficio : Dott. Roberto de Marco
Creditor Procedente : ***
Debitore esecutato : ***

Il giorno 5 agosto alle ore 10.00 è presente presso lo studio del CTU l'avvocato *** nella
qualità di creditore procedente anche in rappresentanza dell'avv. ***

Il creditore consegna al CTU le visure ipotecarie da cui risultano di Diritti del Concedente
(Enfiteusi) su una serie di terreni ubicati nel Lazio.

La Parte si riserva di inviare al CTU la copia dell'atto di provenienza dei Diritti.

Alle ore 10,45, non essendoci altro da verbalizzare, si chiude il presente Verbale.

I creditori procedenti

Il CTU



Dati anagrafici dell'impresa aggiornati alla data di estrazione del documento: 18/02/2025

In questa pagina e nei riquadri riassuntivi posti all'inizio di ciascun paragrafo, viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente uno scopo di sintesi

FASCICOLO SOCIETA' DI CAPITALE

ROYAL BLUE ESTATE S.R.L.



RB86JK

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	ROMA (RM) VIA THIENE GAETANO 4 CAP 00151
Numero REA	RM - 1177872
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	09624461001
Partita IVA	09624461001
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata
Data atto di costituzione	29/08/2007
Data iscrizione	17/09/2007
Procedure in corso	scioglimento senza liquidazione finalizzato alla cancellazione ai sensi dell'art. 40 c. 2 dl n. 76/2020
Data ultimo protocollo Legale Rappresentante	27/09/2024 ***

ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Attività prevalente	l'attività non risulta essere stata dichiarata all'ufficio del registro delle imprese. la seguente informazione è stata acquisita dall'archivio anagrafico dell'agenzia delle ...
Codice ATECO	41.1
Codice NACE	41.1
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	-
Albi e registri ambientali	-

L'IMPRESA IN CIFRE

Capitale sociale sottoscritto	10.000,00
Valore della produzione al 2015	0
Utile/Perdita	0
Soci e titolari di diritti su azioni e quote	3
Amministratori	1
Titolari di cariche	1
Sindaci, organi di controllo	0
Unità locali	0
Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi	3
Trasferimenti di quote	3
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni ⁽¹⁾	sì

CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	-

DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci	2015 - 2014 - 2013 - 2012 - 2011 - ...
Fascicolo	sì
Statuto	sì

(1) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Indice

1 Sede	3
2 Informazioni da statuto/atto costitutivo	3
3 Capitale e strumenti finanziari	6
4 Scioglimento e liquidazione, cancellazione	6
5 Soci e titolari di diritti su azioni e quote	6
6 Partecipazioni in altre società	7
7 Amministratori	7
8 Titolari di altre cariche o qualifiche	8
9 Attività, albi ruoli e licenze	8
10 Aggiornamento impresa	9
11 Allegati	9

1 Sede

Indirizzo Sede legale	ROMA (RM) VIA THIENE GAETANO 4 CAP 00151
Partita IVA	09624461001
Numero repertorio economico amministrativo (REA)	RM - 1177872

2 Informazioni da statuto/atto costitutivo

Registro Imprese	Codice fiscale e numero di iscrizione: 09624461001 Data di iscrizione: 17/09/2007 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA
Estremi di costituzione	Data atto di costituzione: 29/08/2007
Sistema di amministrazione	amministratore unico (in carica) piu' amministratori consiglio di amministrazione
Oggetto sociale	LA SOCIETA' HA PER OGGETTO LE SEGUENTI ATTIVITA': - L'ACQUISTO, LA VENDITA, LA PERMUTA, LA LOCAZIONE ANCHE FINANZIARIA, LA GESTIONE, LA MANUTENZIONE E LA VALORIZZAZIONE DI IMMOBILI DI QUALSIASI SPECIE E ...
Poteri da statuto	ART. 14) LA SOCIETA' E' AMMINISTRATA DA UNO O PIU' AMMINISTRATORI, SINO A UN MASSIMO DI CINQUE MEMBRI, SECONDO QUANTO VIENE DETERMINATO PER LA PRIMA VOLTA NELL'ATTO COSTITUTIVO E IN SEGUITO DALL'ASSEMBLEA, DI VOLTA IN VOLTA ALL'ATTO ...

Estremi di costituzione

iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 09624461001
del Registro delle Imprese di ROMA
Data iscrizione: 17/09/2007

sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 17/09/2007

informazioni costitutive

Denominazione: ROYAL BLUE ESTATE S.R.L.
Data atto di costituzione: 29/08/2007

Sistema di amministrazione e controllo

durata della società

Data termine: 31/12/2030

scadenza esercizi

Scadenza primo esercizio: 31/12/2007
Scadenza esercizi successivi: 31/12

sistema di amministrazione e controllo contabile

Sistema di amministrazione adottato: amministratore unico

organi amministrativi

amministratore unico (in carica)
piu' amministratori
consiglio di amministrazione

Oggetto sociale

LA SOCIETA' HA PER OGGETTO LE SEGUENTI ATTIVITA':

- L'ACQUISTO, LA VENDITA, LA PERMUTA, LA LOCAZIONE ANCHE FINANZIARIA, LA GESTIONE, LA MANUTENZIONE E LA VALORIZZAZIONE DI IMMOBILI DI QUALSIASI SPECIE E NATURA, SIA PROPRI CHE DI TERZI;
- LA COSTRUZIONE, IL RESTAURO, IL RIFACIMENTO PARZIALE O TOTALE DI IMMOBILI E FABBRICATI, SIA IN PROPRIO CHE PER CONTO TERZI E LA LORO VENDITA, SIA IN BLOCCO CHE FRAZIONATAMENTE;
- L'ACQUISTO, LA GESTIONE E LA URBANIZZAZIONE DI AREE EDIFICATORIE, E COMUNQUE QUALUNQUE ATTIVITA' CONNESSA CON QUELLA EDILIZIA;
- LA PROGETTAZIONE, L'ESECUZIONE E LA MANUTENZIONE DI IMPIANTI DI QUALUNQUE SPECIE E NATURA, DI ATTREZZATURE E ARREDAMENTI PER IMMOBILI DI QUALUNQUE SPECIE E NATURA;
- LA PROGETTAZIONE, L'ESECUZIONE E LA MANUTENZIONE DI EDIFICI DI OGNI TIPO, ANCHE SPECIALI, DI COMPLESSI EDILIZI, RESIDENZIALI E NON, DI OPERE PUBBLICHE DI QUALSIASI TIPO E NATURA, DI STRADE, DI PONTI, DI IMPIANTI SPORTIVI;
- LA PRESTAZIONE DI SERVIZI DI INGEGNERIA, DI SVILUPPO E DI SISTEMAZIONE DEL TERRITORIO IN TUTTE LE SUE FORME, ANCHE NEL SETTORE DEL TERZIARIO E DEI SERVIZI CONNESSI;
- LA PROGETTAZIONE E LA REALIZZAZIONE DI OPERE DI URBANIZZAZIONE, PRIMARIE E SECONDARIE;
- L'ESECUZIONE DI LAVORI DI TERRA, ANCHE CON ESCAVAZIONE ED ESTRAZIONE, CON EVENTUALI OPERE CONNESSE IN MURATURA E CEMENTO ARMATO DI TIPO CORRENTE, DEMOLIZIONI E STERRI, DI EDIFICI CIVILI, INDUSTRIALI, MONUMENTALI, COMPLETI DI IMPIANTI E DI OPERE CONNESSE E ACCESSORIE, DI OPERE MURARIE RELATIVE AI COMPLESSI PER LA PRODUZIONE E DISTRIBUZIONE DI ENERGIA, DI OPERE SPECIALI IN CEMENTO ARMATO, DI IMPIANTI TECNOLOGICI E SPECIALI, DI IMPIANTI E LAVORI PER L'EDILIZIA SCORPORATI DALL'OPERA PRINCIPALE, DI IMPIANTI TERMICI DI VENTILAZIONE E DI CONDIZIONAMENTO, NONCHE' LA GESTIONE E LA MANUTENZIONE DEI SUDETTI IMPIANTI;
- LA PROGETTAZIONE, L'ESECUZIONE E LA MANUTENZIONE DI CENTRALI ELETTRONUCLEARI, DI IMPIANTI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTI ALTERNATIVE, DI IMPIANTI ELETTRICI PER CENTRALI, CABINE DI TRASFORMAZIONE, LINEE AD ALTA TENSIONE E APPARATI VARI, DI IMPIANTI ESTERNI DI ILLUMINAZIONE, LINEE TELEFONICHE, IMPIANTI DI TELECOMUNICAZIONI, IMPIANTI RADIO E OPERE CONNESSE;
- LOCAZIONE (ANCHE SOTTO FORMA DI LOCAZIONE FINANZIARIA) E COMPRASVENDITA DI IMMOBILI; MEDIAZIONE E MANDATO A TITOLO ONEROSO NEL CAMPO DELLE COMPRASVENDITE,

Poteri

poteri da statuto

LOCAZIONI, AFFITTANZE E GESTIONI DI IMMOBILI E AZIENDE COMMERCIALI, ARTIGIANALI E INDUSTRIALI IN GENERE, E ATTIVITA' PROMOZIONALI CONNESSE.
LA SOCIETA' POTRA' SVOLGERE LA PROPRIA ATTIVITA' IN ITALIA E ALL'ESTERO.
LA SOCIETA' PUO' CONTRARRE MUTUI E IN GENERE RICORRERE A QUALSIASI FORMA DI FINANZIAMENTO CON ISTITUTI DI CREDITO, SOCIETA' E PRIVATI, CONCEDENDO TUTTE LE GARANZIE, MOBILIARI E IMMOBILIARI, REALI O PERSONALI. ESSA PUO' COMPIERE TUTTE LE ATTIVITA' CONNESSE E STRUMENTALI PER IL CONSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE, E PUO' ANCHE ASSUMERE DIRETTAMENTE O INDIRETTAMENTE INTERESSENZE, QUOTE E PARTECIPAZIONI IN ALTRE SOCIETA', CONSORZI, IMPRESE O AZIENDE AVENTI OGGETTO ANALOGO O AFFINE AL PROPRIO, PURCHE' NON IN VIA PREVALENTE RISPETTO ALLE ALTRE ATTIVITA' SOCIALI, CON L'OSSERVANZA DELLE NORME DI LEGGE.
LA SOCIETA' INTENDE AVVALERSI DI TUTTE LE PROVVIDENZE E AGEVOLAZIONI PREVISTE DALLA LEGISLAZIONE REGIONALE, NAZIONALE E COMUNITARIA, VIGENTE E FUTURA.

ART. 14) LA SOCIETA' E' AMMINISTRATA DA UNO O PIU' AMMINISTRATORI, SINO A UN MASSIMO DI CINQUE MEMBRI, SECONDO QUANTO VIENE DETERMINATO PER LA PRIMA VOLTA NELL'ATTO COSTITUTIVO E IN SEGUITO DALL'ASSEMBLEA, DI VOLTA IN VOLTA ALL'ATTO DELLA NOMINA. GLI AMMINISTRATORI O L'AMMINISTRATORE UNICO POSSONO ESSERE ANCHE NON SOCI, E DURANO IN CARICA A TEMPO INDETERMINATO SINO A DIMISSIONI O REVOCA DA PARTE DELL'ASSEMBLEA, OVVERO PER QUEL TEMPO CHE VIENE DETERMINATO DI VOLTA IN VOLTA ALL'ATTO DELLA NOMINA. GLI AMMINISTRATORI O L'AMMINISTRATORE UNICO SONO RIELEGGIBILI.

QUANDO L'AMMINISTRAZIONE DELLA SOCIETA' E' AFFIDATA A PIU' PERSONE, LA DECISIONE DI NOMINA STABILISCE ALTERNATIVAMENTE:

- A) SE GLI AMMINISTRATORI COSTITUISCONO IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE;
- B) SE L'AMMINISTRAZIONE E' INVECE AFFIDATA A CIASCUN AMMINISTRATORE DISGIUNTAMENTE OVVERO CONGIUNTAMENTE CON UNO O PIU' DEGLI ALTRI AMMINISTRATORI, ANCHE NOMINATIVAMENTE INDICATI.

NELL'IPOTESI SUB B), GLI AMMINISTRATORI DOVRANNO COMUNQUE ADOTTARE IN FORMA CONSILIARE LE DELIBERAZIONI O LE DECISIONI RELATIVE ALLA REDAZIONE DEL PROGETTO DI BILANCIO, AI PROGETTI DI FUSIONE O SCISSIONE, AGLI AUMENTI DI CAPITALE DELEGATI ALLA RIDUZIONE DEL CAPITALE, NELL'IPOTESI PREVISTA DAL QUARTO COMMA DELL'ARTICOLO 2482-BIS DEL CODICE CIVILE, ALLA EMISSIONE DI TITOLI DI DEBITO.

ART. 15) IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, QUANDO ESISTE, ELEGGE NEL PROPRIO SENO UN PRESIDENTE E, SE DEL CASO, UN VICE PRESIDENTE, A MENO CHE NON VI ABBA PROVVEDUTO L'ASSEMBLEA ALL'ATTO DELLA NOMINA DEL CONSIGLIO. SE PER DIMISSIONI O PER ALTRE CAUSE VIENE A MANCARE LA MAGGIORANZA DEGLI AMMINISTRATORI, SI INTENDE CESSATO L'INTERO CONSIGLIO E DEVE ESSERE CONVOCATA L'ASSEMBLEA PER LE NUOVE NOMINE.

ART. 17) AL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE O ALL'AMMINISTRATORE UNICO SPETTANO I PIU' AMPI POTERI PER TUTTI GLI ATTI DI AMMINISTRAZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA', ESSENDO DEFERITO A ESSI TUTTO CIO' CHE LA LEGGE O LE PRESENTI NORME NON RISERVANO INDEROGABILMENTE AI SOCI.

IN CASO DI AMMINISTRAZIONE AFFIDATA A PIU' PERSONE CHE NON COSTITUISCONO IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, I POTERI DI GESTIONE ORDINARIA O STRAORDINARIA SPETTANO A CIASCUN AMMINISTRATORE IN VIA DISGIUNTIVA O CONGIUNTIVA, SECONDO QUANTO E' STABILITO NELLA DELIBERAZIONE DI NOMINA.

IL CONSIGLIO PUO' DELEGARE A UNO O PIU' DEI SUOI MEMBRI O A UN COMITATO PARTE DEI PROPRI POTERI, COMPRESO L'USO DELLA FIRMA SOCIALE, FISSANDONE LE ATTRIBUZIONI, IL COMPENSO E LE EVENTUALI CAUZIONI, E PUO' NOMINARE DIRETTORI TECNICI E PROCURATORI ANCHE "AD NEGOTIA", PER DETERMINATI ATTI O CATEGORIE DI ATTI.

LA CARICA DI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE E QUELLA DI AMMINISTRATORE DELEGATO NON SONO TRA DI LORO INCOMPATIBILI, NE' SONO INCOMPATIBILI CON QUELLA DI DIRETTORE GENERALE. ANCHE L'AMMINISTRATORE UNICO O GLI AMMINISTRATORI CHE NON COSTITUISCONO CONSIGLIO POSSONO NOMINARE PROCURATORI "AD NEGOTIA" PER DETERMINATI ATTI O CATEGORIE DI ATTI.

ART. 18) L'AMMINISTRATORE UNICO O GLI AMMINISTRATORI HANNO LA RAPPRESENTANZA GENERALE DELLA SOCIETA' VERSO I TERZI E IN GIUDIZIO. QUANDO GLI AMMINISTRATORI COSTITUISCONO IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, LA RAPPRESENTANZA GENERALE DELLA SOCIETA' SPETTA AL PRESIDENTE E AGLI AMMINISTRATORI DELEGATI (NEI LIMITI DELLA DELEGA), SE NOMINATI.

IN CASO DI AMMINISTRAZIONE AFFIDATA A PIU' PERSONE CHE NON COSTITUISCONO IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, A CIASCUNO DEGLI AMMINISTRATORI COSI' NOMINATI SPETTA LA RAPPRESENTANZA GENERALE DELLA SOCIETA'; L'ESERCIZIO DI TALE POTERE IN VIA DISGIUNTIVA O CONGIUNTIVA E' DETERMINATO IN CAPO AI SINGOLI AMMINISTRATORI DALLA DELIBERAZIONE DI NOMINA. IN CASO DI OMESSA DETERMINAZIONE, L'ESERCIZIO DEL

ripartizione degli utili e delle perdite
tra i soci

POTERE DI RAPPRESENTANZA SI INTENDE DISGIUNTIVO.
LA RAPPRESENTANZA SOCIALE SPETTA ANCHE AI DIRETTORI, ISTITUTORI, PROCURATORI E
PREPOSTI, NEI LIMITI DEI POTERI DETERMINATI DALL'ORGANO AMMINISTRATIVO ALL'ATTO
DELLA NOMINA.

GLI UTILI NETTI, DOPO IL PRELIEVO DI ALMENO IL CINQUE PER CENTO PER LA RISERVA
LEGALE, FINO A CHE QUESTA NON ABBAIA RAGGIUNTO IL QUINTO DEL CAPITALE SOCIALE,
VERRANO DISTRIBUITI O ACCANTONATI, SECONDO QUANTO STABILITO DAI SOCI NELLA
DECISIONE DI APPROVAZIONE DEL BILANCIO.

Altri riferimenti statutari

clausole di prelazione

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

3 Capitale e strumenti finanziari

Capitale sociale in Euro

Deliberato: 10.000,00
Sottoscritto: 10.000,00
Versato: 10.000,00
Conferimenti in denaro

Dati di bilancio

2015

Valore della produzione

0

Utile/perdita

0

Ricavi

0

4 Scioglimento e liquidazione, cancellazione

scioglimento senza liquidazione
finalizzato alla cancellazione ai
sensi dell'art. 40 c. 2 dl n. 76/2020

Data iscrizione: 29/09/2022
Data atto: 28/09/2022

Scioglimento e liquidazione

scioglimento senza liquidazione
finalizzato alla cancellazione ai sensi
dell'art. 40 c. 2 dl n. 76/2020

Data atto: 28/09/2022
Data iscrizione: 29/09/2022

5 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

Elenco dei soci e degli altri
titolari di diritti su azioni o
quote sociali al 27/09/2024
capitale sociale

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci:
10.000,00 Euro

Proprietà'
Pignoramento

Quota di nominali: 10.000,00 Euro
Di cui versati: 10.000,00
Codice fiscale***
Tipo di diritto: proprietà'

Tipo di diritto: pignoramento
In ragione di 1/2
Domicilio del titolare o rappresentante comune

Tipo di diritto: pignoramento
In ragione di 1/2

**Variazioni sulle quote sociali
che hanno prodotto l'elenco
sopra riportato
pratica con atto del 11/09/2024**

Data deposito: 27/09/2024
Data protocollo: 27/09/2024
Numero protocollo: RM -2024-493329

6 Partecipazioni in altre società

Società partecipate

Denominazione C. Fiscale	Dt inizio	Quota	Valore nominale	% possesto	Tipo diritto
NOVA DOMUS 2012 SRL 12117831003	31/10/2012	-	5.800	58 %	proprietà'

Società partecipate

proprietà'

NOVA DOMUS 2012 SRL

*estremi dell'ultimo adempimento nel
quale e' presente il socio*

quota

*estremi dell'adempimento di
ammissione nella compagine sociale*

quota

Codice fiscale: 12117831003
Forma giuridica: società a responsabilità limitata
Capitale sociale dichiarato: 10.000,00 euro
Data atto: Data deposito: 29/03/2021
Data protocollo: 29/03/2021 Numero protocollo: RM-2021-101028
Quota di nominali: 5.800,00 euro
Tipo di diritto: proprietà'

Capitale sociale dichiarato: 10.000,00 euro
Data atto: 30/10/2012 Data deposito: 31/10/2012
Data protocollo: 31/10/2012 Numero protocollo: RM-2012-288916
Quota di nominali: 4.800,00 euro
Tipo di diritto: proprietà'

7 Amministratori

Legale Rappresentante

Rappresentante dell'impresa

**Organi amministrativi in carica
amministratore unico**

Numero componenti: 1
Durata in carica: a tempo indeterminato
Data inizio carica: 07/07/2017

Elenco amministratori

Legale Rappresentante

Rappresentante dell'impresa

domicilio

carica

legale rappresentante

Data atto di nomina: 07/07/2017

Data iscrizione: 14/08/2017

Durata in carica: a tempo indeterminato

8 Titolari di altre cariche o qualifiche

Socio Unico

Socio Unico

residenza

carica

socio unico

dal 29/08/2007

9 Attività, albi ruoli e licenze

Attività prevalente

L'attività non risulta essere stata dichiarata all'ufficio del Registro delle Imprese. La seguente informazione è stata acquisita dall'archivio anagrafico dell'Agenzia delle Entrate
...

Attività

attività prevalente esercitata dall'impresa

L'attività non risulta essere stata dichiarata all'ufficio del Registro delle Imprese. La seguente informazione è stata acquisita dall'archivio anagrafico dell'Agenzia delle Entrate
VALORIZZAZIONE E PROMOZIONE IMMOBILIARE

Classificazione ATECORI 2007-2022 dell'attività prevalente

Codice: 41.1 - sviluppo di progetti immobiliari senza costruzione
Importanza: prevalente svolta dall'impresa
(codice ottenuto dall'attività dichiarata)

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

10 Aggiornamento impresa

Data ultimo protocollo

27/09/2024

11 Allegati

Bilancio

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Atto

712 - BILANCIO ABBREVIATO D'ESERCIZIO
Data chiusura esercizio 31/12/2015
ROYAL BLUE ESTATE S.R.L.

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Sommario

Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO
DA XBRL
Capitolo 2 - VERBALE
Capitolo 3 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2015

ROYAL BLUE ESTATE S.R.L.
Codice fiscale: 09624461001

v.2.2.5

ROYAL BLUE ESTATE SRL UNIPERS.

ROYAL BLUE ESTATE SRL UNIPERS.

Bilancio di esercizio al 31-12-2015

Dati anagrafici	
Sede in	VIA GAETANO THIENE N.4 - 00151 ROMA RM
Codice Fiscale	09624461001
Numero Rea	RM 1177872
P.I.	09624461001
Capitale Sociale Euro	10000.00 i.v.
Forma giuridica	Società a responsabilità limitata
Settore di attività prevalente (ATECO)	411000
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	si
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Gli importi presenti sono espressi in Euro

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2015

ROYAL BLUE ESTATE S.R.L.
Codice fiscale: 09624461001

v.2.2.5

ROYAL BLUE ESTATE SRL UNIPERS.

Stato Patrimoniale

	31-12-2015	31-12-2014
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
Valore lordo	1.688	1.688
Totale immobilizzazioni immateriali	1.688	1.688
III - Immobilizzazioni finanziarie		
Altre immobilizzazioni finanziarie	3.800	3.800
Totale immobilizzazioni finanziarie	3.800	3.800
Totale immobilizzazioni (B)	5.488	5.488
C) Attivo circolante		
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	632	382
Totale crediti	632	382
IV - Disponibilità liquide		
Totale disponibilità liquide	8.403	8.403
Totale attivo circolante (C)	9.035	8.785
Totale attivo	14.523	14.273
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	10.000	10.000
VII - Altre riserve, distintamente indicate		
Varie altre riserve	(1)	(1)
Totale altre riserve	(1)	(1)
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(3.022)	(3.022)
IX - Utile (perdita) dell'esercizio		
Utile (perdita) dell'esercizio	0	0
Utile (perdita) residua	0	0
Totale patrimonio netto	6.977	6.977
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	7.546	7.296
Totale debiti	7.546	7.296
Totale passivo	14.523	14.273



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2015



ROYAL BLUE ESTATE S.R.L.
Codice fiscale: 09624461001

v.2.2.5

ROYAL BLUE ESTATE SRL UNIPERS.

Conto Economico

	31-12-2015	31-12-2014
Conto economico		
A) Valore della produzione:		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	0	-
Totale valore della produzione	0	-
23) Utile (perdita) dell'esercizio	0	-



Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2015

Nota Integrativa parte iniziale

Oggetto e scopo

Egregio Socio,

la presente Nota Integrativa risulta essere parte integrante del Bilancio chiuso al 31/12/2015 e costituisce, insieme allo schema di Stato Patrimoniale e di Conto Economico, un unico documento inscindibile. In particolare essa ha la funzione di evidenziare informazioni utili a commentare, integrare, dettagliare i dati quantitativi esposti negli schemi di Bilancio, al fine di fornire al lettore dello stesso le notizie necessarie per avere una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, economica e finanziaria della società. Si evidenzia che il presente bilancio è redatto con riferimento al Codice Civile, così come modificato dal D.Lgs. del 17/01/2003 n. 6 e successive modificazioni ed integrazioni. In particolare la stesura del bilancio d'esercizio fa riferimento agli artt. 2423, 2423-ter, 2424, 2424-bis, 2425, 2425-bis, 2427, nonché ai principi di redazione stabiliti dall'art. 2423-bis ed ai criteri di valutazione imposti dall'art. 2426 C.c. .

Il presente bilancio d'esercizio è stato redatto rispettando lo schema previsto dalle norme vigenti per le società di capitali ai sensi dell'art. 2435-bis, 1 comma, C.c., in quanto ne ricorrono i presupposti. Pertanto, non è stata redatta la Relazione sulla Gestione.

Settore attività

La vostra società, come ben sapete, opera nel settore di Sviluppo di progetti immobiliari senza costruzione, ma la società è a tutt'oggi inattiva.

Fatti di rilievo verificatisi nell'esercizio

Durante l'esercizio l'attività si è svolta regolarmente e non si segnalano fatti che abbiano modificato in modo significativo l'andamento gestionale o la cui conoscenza sia necessaria per una migliore comprensione delle differenze fra le voci di questo bilancio e quelle del bilancio precedente.

Fatti di rilievo verificatisi dopo la chiusura dell'esercizio

Non si segnalano fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio la cui menzione sia significativa nel presente documento.

Ai sensi dell'art. 2364, 2 comma, C.c., si precisa che la convocazione dell'assemblea per l'approvazione del bilancio chiuso al 31/12/2015 è avvenuta entro i 180 giorni, anziché i 120 ordinari, successivi alla data di chiusura dell'esercizio sociale, in quanto si è in presenza di particolari esigenze sia gestionali, derivanti dall'attività assai intensa a fine esercizio, sia contabili, causate da difficoltà di avere e di controllare in tempi brevi i dati relativi alle scritture finali, sia soprattutto fiscali, per la perdurante incertezza sulle norme applicabili a determinati tipi di costo, che sono ancora in discussione da parte dell'organo amministrativo.

Attestazione di conformità

Il presente Bilancio è stato redatto in conformità alle disposizioni vigenti del Codice civile, in particolare gli schemi di Stato Patrimoniale e Conto Economico rispecchiano rispettivamente quelli previsti dagli art. 2424 e 2425 C.c., mentre la Nota Integrativa è conforme al contenuto minimale previsto dall'art. 2427 C.c. e da tutte le altre disposizioni che ne richiedono evidenza. Lo Stato Patrimoniale, il Conto Economico e le informazioni di natura contabile riportate in Nota Integrativa, che costituiscono il presente Bilancio, sono conformi alle scritture contabili, dalle quali sono direttamente ottenute.

Valuta contabile ed arrotondamenti

I prospetti del Bilancio e della Nota Integrativa sono esposti in Euro, senza frazioni decimali; gli arrotondamenti sono stati effettuati secondo quanto indicato nella Circolare dell'Agenzia delle Entrate n. 106/E del 21 dicembre 2001, con il criterio dell'arrotondamento.

Documento programmatico sulla sicurezza

Ai sensi dell'art. 45 del D.L. 5/2012 che ha soppresso la lett. g) del comma 1 ed abrogato il comma 1-bis, dell'art. 34 del decreto legislativo 30 giugno 2003 n.196 Codice in materia di protezione dei dati personali, si dichiara che non è stato predisposto o aggiornato il Documento Programmatico sulla Sicurezza (DPS).

Principi di redazione



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2015



ROYAL BLUE ESTATE S.R.L.
Codice fiscale: 09624461001

v.2,2,5

ROYAL BLUE ESTATE SRL UNIPERS.

Il Bilancio è stato predisposto applicando i seguenti criteri di valutazione e nel rispetto delle disposizioni di cui agli articoli 2423 e seguenti del Codice civile, aggiornati con le modifiche del Codice civile disposte dal D.Lgs 17/1/2003 n° 6 "Riforma organica della disciplina delle società di capitali e società cooperative" e successive modificazioni. I criteri di valutazione rappresentano in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico conseguito. La valutazione delle voci di Bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività della società, tenendo conto altresì della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato e privilegiando la sostanza rispetto alla forma giuridica. Si è seguito scrupolosamente il principio della prudenza e a Bilancio sono compresi solo utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio, mentre si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza anche se conosciuti successivamente alla chiusura. In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti). Preliminarmente si dà atto che le valutazioni sono state determinate nella prospettiva della continuazione dell'attività d'impresa. I ricavi sono stati considerati di competenza dell'esercizio quando realizzati mentre i costi sono stati considerati di competenza dell'esercizio se correlati a ricavi di competenza. I principi ed i criteri di valutazione sono stati applicati con continuità rispetto agli esercizi precedenti. Si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio anche se conosciute dopo la chiusura dello stesso.

Elementi eterogenei

Non vi sono elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci.

Continuità dei criteri di valutazione

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, 4 comma, C. c.

Criteri di conversione degli importi espressi in valuta

Non sono presenti poste in valuta.

Non si rilevano effetti significativi derivanti dalle variazioni dei cambi valutari verificatesi successivamente alla chiusura dell'esercizio.



v.2,2,5

ROYAL BLUE ESTATE SRL UNIPERS.

Nota Integrativa Attivo

Si illustra di seguito la valutazione relativa alle poste dell'Attivo di Stato Patrimoniale presenti a bilancio.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali, così come disciplinate dal Principio Contabile n. 24, sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, inclusivo degli oneri accessori ed ammortizzate sistematicamente in funzione del periodo di prevista utilità futura e nei limiti di questa. Se negli esercizi successivi alla capitalizzazione venisse meno la condizione, si provvederà a svalutare l'immobilizzazione. Il costo delle immobilizzazioni in oggetto è stato ammortizzato sulla base di un piano che si ritiene assicura una corretta ripartizione dello stesso nel periodo di vita economica utile del bene, comunque non superiore a cinque anni. Il piano verrà riadeguato nel momento in cui venisse accertata una vita utile residua diversa da quella stimata in origine. Per quanto concerne le singole voci, si sottolinea che:

- i costi di impianto ed ampliamento con utilità pluriennale sono stati iscritti nell'attivo con il consenso dell'organo di controllo, ove esistente, nel rispetto di quanto stabilito al punto 5), dell'art. 2426 c.c. . L'iscrizione di detti costi è avvenuta per le seguenti ragioni: spese notarili di costituzione della società. L'utilità di detti costi si protrae per più esercizi ed essi sono ammortizzati sistematicamente in dipendenza della loro residua possibilità di utilizzo.

Immobilizzazioni materiali

Non sono presenti a bilancio immobilizzazioni materiali.

Immobilizzazioni finanziarie

In base al nuovo Principio Contabile n. 21, i titoli immobilizzati, destinati a rimanere nel portafoglio della società fino alla loro naturale scadenza, sono iscritti al costo di acquisto. Nel valore di iscrizione si è tenuto conto degli oneri accessori di diretta imputazione. Il premio (onere) di sottoscrizione concorre alla formazione del risultato d'esercizio secondo competenza economica con ripartizione in rate costanti per la durata di possesso del titolo. Le partecipazioni iscritte nelle immobilizzazioni rappresentano un investimento duraturo e strategico da parte della società nel capitale di altre imprese. Le altre partecipazioni sono iscritte al costo di acquisto o di sottoscrizione.

Rimanenze

Non sono presenti a bilancio le rimanenze di magazzino.

Crediti

I crediti sono iscritti secondo il presumibile valore di realizzo. L'eventuale adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti adeguato ad ipotetiche insolvenze ed incrementato della quota eventualmente accantonata nell'esercizio, sulla base della situazione economica generale, su quella di settore e sul rischio paese.

Ratei e risconti attivi

Non sono presenti a bilancio.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni al 31/12/2015 sono pari a euro 1.688.

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

Di seguito si forniscono le movimentazioni delle immobilizzazioni immateriali ai sensi del punto 2, dell'art. 2427 del Codice Civile.

	Costi di impianto e di ampliamento	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio		
Costo	1.688	1.688
Valore di bilancio	1.688	1.688
Variazioni nell'esercizio		
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	-	0
Ammortamento dell'esercizio	-	0
Totale variazioni	-	0

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2015

ROYAL BLUE ESTATE S.R.L.
Codice fiscale: 09624461001

v.2,2,5

ROYAL BLUE ESTATE SRL UNIPERS.

	Costi di impianto e di ampliamento	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di fine esercizio		
Costo	1.688	1.688
Valore di bilancio	1.688	1.688

Rivalutazioni delle immobilizzazioni immateriali

Nessuno degli elementi presenti tra le immobilizzazioni immateriali iscritte a Bilancio è stato oggetto di rivalutazione monetaria e/o economica.

Determinazione delle perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni immateriali (OIC n. 9) approccio semplificato

Per questa azienda non viene applicato l'approccio semplificato basato sulla capacità di ammortamento ai fini della determinazione delle perdite durevoli di valore, così come descritto dall'OIC n. 9.

Aliquote ammortamento immobilizzazioni immateriali

Le aliquote di ammortamento dei cespiti immateriali rappresentative della residua possibilità di utilizzazione, distinte per singola categoria, risultano essere le seguenti: 20%.

Operazioni di locazione finanziaria

Informazioni sulle operazioni di locazione finanziaria

La società non ha posto in essere operazioni di locazione finanziaria.

Immobilizzazioni finanziarie

In questo capitolo viene fornita adeguata informazione sulle immobilizzazioni finanziarie presenti a bilancio. Le immobilizzazioni al 31/12/2015 sono pari a euro 3.800.

Movimenti delle immobilizzazioni finanziarie: partecipazioni, altri titoli, azioni proprie

Di seguito si riportano le variazioni di consistenza delle immobilizzazioni finanziarie ai sensi del punto 2, dell'art. 2427 del Codice Civile. Per i criteri di valutazione utilizzati si faccia riferimento a quanto sopra indicato.

Valore delle immobilizzazioni finanziarie

Ai sensi dell'art. 2427-bis, 1 comma, n. 2, C.c. si riporta di seguito l'analisi degli strumenti finanziari iscritti a bilancio.

Descrizione	Valore contabile
Partecipazione del 38% in Nova Domus 2012 Srl	3.800
Totale	3.800

	Valore contabile
Partecipazioni in altre imprese	3.800

Dettaglio del valore delle partecipazioni in altre imprese

Descrizione	Valore contabile
Totale	3.800

Attivo circolante

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2015

ROYAL BLUE ESTATE S.R.L.
Codice fiscale: 09624461001

v.2,2,5

ROYAL BLUE ESTATE SRL UNIPERS.

Di seguito si riporta l'informativa riguardante l'Attivo Circolante.

Attivo circolante: crediti

I crediti iscritti nell'Attivo Circolante al 31/12/2015 sono pari a euro 632.

Variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Ai sensi dell'art. 2427, 6 comma, C.c., viene di seguito riportata la ripartizione globale dei crediti iscritti nell'Attivo Circolante per tipologia e sulla base della relativa scadenza.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante				
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante				
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante				

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

Si riporta di seguito la ripartizione dei crediti per area geografica ai sensi del punto 6 dell'art. 2427, C.c. :

Area geografica	Totale crediti iscritti nell'attivo circolante
Italia	632
Totale	632

Crediti iscritti nell'attivo circolante relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Non esistono operazioni tra i crediti compresi nell'Attivo Circolante che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine.

Commento attivo circolante: crediti

Posizioni di rischio significative

Non emergono a bilancio posizioni di rischio significative, relativamente alla voce Crediti.

Variazione nei cambi valutari

Ai sensi del punto 6-bis dell'art. 2427 C.c., successivamente alla chiusura dell'esercizio, non sono state rilevate variazioni nei cambi valutari tali da ingenerare effetti significativi sulle attività in valuta.

Fondo svalutazione crediti

Si segnala, inoltre, che la società non ha mai effettuato accantonamenti al fondo svalutazione crediti.

Attivo circolante: disponibilità liquide

Variazioni delle disponibilità liquide

Come disciplina il Principio contabile n. 14, i crediti verso le banche associati ai depositi o ai conti correnti presso gli istituti di credito e presso l'amministrazione postale e gli assegni (di conto corrente, circolari e similari) sono stati iscritti in bilancio in base al valore di presumibile realizzo. Il denaro ed i valori bollati in cassa sono stati valutati al valore nominale. Le disponibilità liquide al 31/12/2015 sono pari a euro 8.403.

Commento, attivo circolante

Nessun commento

Informazioni sulle altre voci dell'attivo

Si riporta di seguito l'informazione complessiva sulle altre voci dell'Attivo di Stato Patrimoniale:

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2015

ROYAL BLUE ESTATE S.R.L.
Codice fiscale: 09624461001

v.2.2.5

ROYAL BLUE ESTATE SRL UNIPERS.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti iscritti nell'attivo circolante				
Disponibilità liquide				

Oneri finanziari capitalizzati

Ai sensi del punto 8 dell'art. 2427 del Codice civile, tra i costi dell'esercizio non risultano interessi passivi derivanti da finanziamenti accesi ad alcuna voce dell'Attivo dello Stato Patrimoniale.

Commento, nota integrativa attivo

Nessun commento.

Nota Integrativa Passivo e patrimonio netto

Si illustra di seguito la valutazione relativa alle poste del Passivo di Stato Patrimoniale presenti a bilancio.

Fondi per rischi ed oneri

Non sono presenti a bilancio.

T.F.R.

Non è presente alcuno stanziamento relativamente al Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato.

Debiti

I debiti sono iscritti al loro valore nominale, modificato in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione e corrisponde al presumibile valore di estinzione.

Ratei e risconti passivi

Non sono presenti a bilancio.

Patrimonio netto

Di seguito l'informativa relativa alle poste del netto ossia ai mezzi propri di sostentamento dell'azienda.

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Con riferimento alla consistenza delle voci del netto, le principali variazioni intervenute nel corso dell'esercizio corrente sono riportate nella tabella sottostante. Di seguito si forniscono le movimentazioni delle voci del Patrimonio netto ai sensi dell'art. 2427, 4 comma, C.c. .

In base al punto 7 dell'art. 2427 C.c., si evidenzia la composizione della voce "Altre riserve" in quanto di importo apprezzabile.

Dettaglio varie altre riserve

Descrizione	Importo
Arrotondamenti	(1)
Totale	(1)

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Il Principio Contabile n. 28, individua i criteri di classificazione delle poste ideali del netto che cambiano a seconda delle necessità conoscitive. Il richiamato Principio Contabile individua due criteri di classificazione che si basano rispettivamente sull'origine e sulla destinazione delle poste presenti nel netto, vale a dire il criterio dell'origine ed il criterio della destinazione. Il primo distingue tra le riserve di utili e le riserve di capitale: le riserve di utili traggono origine da un risparmio di utili e generalmente si costituiscono in sede di riparto dell'utile netto risultante dal bilancio approvato, mediante esplicita destinazione a riserva o delibera di non distribuzione; le riserve di capitale, invece, si costituiscono in sede di apporti dei soci, di rivalutazioni monetarie, di donazioni dei soci o rinuncia ai crediti da parte dei soci, in seguito a differenze di fusione. Seguendo il criterio della destinazione, divengono preminenti il regime giuridico e le decisioni dell'organo assembleare che vincolano le singole poste a specifici impieghi. La tabella, di seguito riportata, evidenzia l'origine, la possibilità di utilizzazione e la distribuibilità, relativamente a ciascuna posta del patrimonio netto contabile, così come disciplinato dal punto 7-bis dell'art. 2427 del Codice civile.

	Importo	Origine / natura
Capitale	10.000	di capitale
Altre riserve		
Varie altre riserve	(1)	di utili
Totale altre riserve	(1)	

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2015

ROYAL BLUE ESTATE S.R.L.
Codice fiscale: 09624461001

v.2,2,5

ROYAL BLUE ESTATE SRL UNIPERS.

	Importo	Origine / natura
Utili portati a nuovo	(3.022)	di utili
Totale	6.977	

Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle varie altre riserve

Descrizione	Importo
Arrotondamenti	(1)
Totale	(1)

Legenda:

A = per aumento di capitale
B = per copertura perdite
C = per distribuzione ai soci

Con riferimento alla tabella Disponibilità ed utilizzo del patrimonio netto, si evidenzia che:

- la colonna "Possibilità di utilizzazione" indica i possibili utilizzi delle poste del netto salvo ulteriori vincoli derivanti da disposizioni statutarie, da esplicitare ove esistenti;
- la riserva da sovrapprezzo azioni ai sensi dell'art. 2431 C.c. è distribuibile per l'intero ammontare solo a condizione che la riserva legale abbia raggiunto il limite stabilito dall'art. 2430 C.c.;
- la quota disponibile ma non distribuibile rappresenta l'ammontare della quota non distribuibile per espresse previsioni normative.

Debiti

Si espone di seguito l'informativa concernente i debiti.

Variazioni e scadenza dei debiti

Ai sensi dell'art. 2427, 6 comma, C.c., viene riportata la ripartizione globale dei Debiti iscritti nel Passivo per tipologia e sulla base della relativa scadenza.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Debiti verso soci per finanziamenti				
Debiti verso fornitori				
Debiti verso imprese controllate				
Altri debiti				
Totale debiti				

Suddivisione dei debiti per area geografica

Si riporta di seguito la ripartizione dei debiti per area geografica ai sensi del punto 6 dell'art. 2427, C.c.:

Area geografica	Totale debiti
Italia	7.546
Totale	7.546

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2015

ROYAL BLUE ESTATE S.R.L.
Codice fiscale: 09624461001

v.2,2,5

ROYAL BLUE ESTATE SRL UNIPERS.

Ai sensi del punto 6 dell'art. 2427, C.c., si precisa che non sono presenti a bilancio debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.

Debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Non esistono operazioni tra i Debiti che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine.

Finanziamenti effettuati da soci della società

Come disciplinato nel punto 19-bis dell'art. 2427 C.c., i debiti verso soci per finanziamenti sono ripartiti secondo le scadenze e la clausola di postergazione contrattuale e vengono riepilogati nella tabella seguente.

Per quanto concerne le informazioni inerenti la moratoria concessa alle PMI dalla Legge n. 102/2009 e successivi accordi ed integrazioni, la società dichiara di non aver aderito alla moratoria.

Debiti verso fornitori

Nella voce Debiti verso fornitori sono stati iscritti i debiti in essere nei confronti di soggetti non appartenenti al proprio gruppo (controllate, collegate e controllanti) derivanti dall'acquisizione di beni e servizi, al netto di eventuali note di credito ricevute o da ricevere e sconti commerciali. Gli eventuali sconti di cassa sono rilevati al momento del pagamento. Il valore nominale è stato rettificato in occasione di resi o abbuoni nella misura corrispondente all'ammontare definito con la controparte.

Informazioni sulle altre voci del passivo

Si riporta di seguito l'informazione complessiva sulle voci del Passivo di Stato Patrimoniale:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Debiti	7.296	250	7.546	7.546

Commento, nota integrativa passivo

Nessun commento.



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2015



ROYAL BLUE ESTATE S.R.L.
Codice fiscale: 09624461001

v.2.2.5

ROYAL BLUE ESTATE SRL UNIPERS.

Nota Integrativa Conto economico

Nella presente Nota Integrativa vengono fornite quelle informazioni idonee ad evidenziare la composizione delle singole voci ovvero a soddisfare quanto richiesto dall'art. 2427 del Codice civile, con particolare riferimento alla gestione finanziaria ed eventualmente straordinaria.

Imposte sul reddito e fiscalità differita

Non sono presenti imposte sul reddito dell'esercizio.

Commento, nota integrativa conto economico

Nessun commento.



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2015



ROYAL BLUE ESTATE S.R.L.
Codice fiscale: 09624461001

v.2.2.5

ROYAL BLUE ESTATE SRL UNIPERS.

Nota Integrativa Rendiconto Finanziario

In base alle linee guida predisposte dall' OIC 10, di seguito viene esposto il Rendiconto finanziario delle disponibilità liquide determinato con il metodo indiretto.



v.2,2,5

ROYAL BLUE ESTATE SRL UNIPERS.

Nota Integrativa Altre Informazioni

Viene di seguito evidenziata l'informativa sulle altre informazioni presenti in Nota Integrativa.

Dati sull'occupazione

Ai sensi dell'art. 2435-bis, 5 comma, C.c., viene omessa l'informazione relativa al numero medio dei dipendenti.

Compensi amministratori e sindaci

Ai sensi dell'art. 2435-bis, 5 comma, C.c., viene omessa l'informazione relativa ai compensi dell'organo amministrativo e di controllo.

Compensi revisore legale o società di revisione

Relativamente ai Costi per servizi non risultano compensi spettanti all'organo di revisione legale dei conti, in quanto per la nostra società non viene esercitata la revisione legale.

Titoli emessi dalla società

Sul punto 18 dell'art. 2427 C.c. si precisa che non esistono azioni di godimento, obbligazioni convertibili in azioni, titoli e valori simili emessi dalla società.

Informazioni sugli strumenti finanziari emessi dalla società

Non risultano strumenti finanziari emessi dalla società così come definito dal punto 19 dell'art. 2427 C.c. .

Azioni proprie e di società controllanti

A completamento dell'informazione si precisa che ai sensi dell'art. 2428, punti 3) e 4) del C.c., non esistono né azioni proprie né azioni o quote di società controllanti possedute dalla società anche per tramite di società fiduciarie o per interposta persona e che né azioni o quote di società controllanti sono state acquistate e /o alienate dalla società, nel corso dell'esercizio, anche per tramite di società fiduciarie o per interposta persona.

Informazioni relative al fair value degli strumenti finanziari derivati

Ai sensi dell'art. 2427 bis, 1 comma, numero 1) del Codice Civile, si informa che la Società non utilizza strumenti derivati.

Patrimoni destinati ad uno specifico affare

Ai sensi del punto 20 dell'art. 2427 del C.c., si precisa che la società non ha posto in essere patrimoni destinati ad uno specifico affare.

Finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Ai sensi del punto 21 dell'art. 2427 del C.c., si precisa che la società non ha posto in essere finanziamenti destinati ad uno specifico affare.

Operazioni con parti correlate (art. 2427, n. 22-bis C.c.)

Ai sensi dell'art. 2427, n. 22-bis del Codice Civile, la società non ha realizzato operazioni con parti correlate, così come definite dal Principio Contabile Internazionale n. 24 o comunque tali operazioni non sono rilevanti e sono state concluse a normali condizioni di mercato, sia a livello di prezzo che di scelta della controparte.

Accordi non risultanti dallo stato patrimoniale (art. 2427, n. 22-ter C.c.)

Ai sensi dell'art. 2427, n. 22-ter, del Codice Civile, non risultano stipulati accordi o altri atti, anche correlati tra loro, i cui effetti non risultino dallo Stato Patrimoniale.

Partecipazioni in imprese comportanti responsabilità illimitata



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2015



ROYAL BLUE ESTATE S.R.L.
Codice fiscale: 09624461001

v.2.2.5

ROYAL BLUE ESTATE SRL UNIPERS.

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 2361, 2 comma, C.c., si segnala che la società non ha assunto partecipazioni comportanti responsabilità illimitata in altre imprese.





Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2015



ROYAL BLUE ESTATE S.R.L.
Codice fiscale: 09624461001

v.2.2.5

ROYAL BLUE ESTATE SRL UNIPERS.

Nota Integrativa parte finale

Il presente bilancio, composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Il sottoscritto I***, quale incaricato della società, ai sensi dell'art. 31, comma 2-quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento, contenente lo Stato Patrimoniale, il Conto Economico e la Nota Integrativa, è conforme all'originale depositato presso la società.

ROMA, 29.03.2016



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2015

ROYAL BLUE ESTATE S.R.L.
Codice fiscale: 09624461001

ROYAL BLUE ESTATE SRL UNIPERS.

Sede in VIA GAETANO THIENE N.4 - ROMA

Codice Fiscale, Partita Iva e N. Iscrizione al Registro Imprese di ROMA 09624461001

N.REA 1177872

Capitale Sociale Euro 10.000,00 interamente versato

VERBALE DI ASSEMBLEA ORDINARIA

Il giorno 29 del mese di Aprile, dell'anno duemilasedici, alle ore 10:00, presso la sede legale si è riunita l'assemblea ordinaria dei soci della società ROYAL BLUE ESTATE S.R.L., per deliberare sul seguente ordine del giorno:

- Esame ed approvazione del bilancio d'esercizio al 31/12/2015, costituito da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa;
- Varie ed eventuali.

Ai sensi dello statuto societario, assume la Presidenza dell'Assemblea, l'Amministratore Unico Sig***, che constata:

- la regolare convocazione dell'assemblea;
- l'assenza della compagine societaria, così composta: 100%***
- la presenza dell'organo amministrativo, così composto: Amministratore Unico***

Il Presidente nomina segretario il Sig. *** che accetta, e poichè rileva che non sono presenti le maggioranze sociali richieste in base all'articolo 2479-bis, 3 comma, del Codice Civile, dichiara la presente assemblea non validamente costituita.

Il Presidente, dichiara, altresì, che l'assemblea è andata deserta e scioglie l'adunanza, proponendo il rinvio dell'assemblea, previa convocazione, alla data del 28.06.2016.

Null'altro essendovi da deliberare, e nessun altro chiedendo la parola, la seduta è tolta alle ore 11:00, previa lettura e unanime approvazione del presente verbale.

Il Presidente

Il Segretario

Il sottoscritto Dott.***, in qualità di professionista incaricato, ai sensi dell'art. 31 comma 2-quinquies della legge n. 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.

Dott.***

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2015

ROYAL BLUE ESTATE S.R.L.
Codice fiscale: 09624461001

ROYAL BLUE ESTATE SRL UNIPERS.

Sede in VIA GAETANO THIENE N.4 - ROMA
Codice Fiscale, Partita Iva e N. Iscrizione al Registro Imprese di ROMA 09624461001
N.REA 1177872
Capitale Sociale Euro 10.000,00 interamente versato

VERBALE DI ASSEMBLEA ORDINARIA

L'anno 2016 il giorno 28 del mese di giugno alle ore 12.30 presso la sede sociale si è riunita l'Assemblea ordinaria della società Royal Blue Estate Srl, per discutere e deliberare sul seguente

ORDINE DEL GIORNO

- 1) Presentazione, discussione ed approvazione del Bilancio al 31/12/2015 - Nota Integrativa;
- 2) Varie ed eventuali

E' presente il socio unico

*** titolare di una quota di nominali € 10 000,00 pari al 100 % del capitale sociale;

Assume la Presidenza, come da statuto, l'Amministratore Unico***, il quale constatato:

- 1) la presenza dell'intero capitale sociale;
- 2) la legittimità degli intervenuti;

DICHIARA

validamente costituita la presente assemblea e nomina segretario il Sig *** che accetta.

Dopo ampia e pacata discussione l'assemblea ad unanimità approva:
i documenti del Bilancio al 31/12/2015 con la relativa nota integrativa.

Sull'altro punto all'ordine del giorno, poiché nessuno chiede la parola e null'altro essendovi da deliberare, il Presidente dichiara sciolta l'assemblea.

Sono le ore 13.30.

Del che è verbale, letto, confermato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO

IL PRESIDENTE

Il sottoscritto Dott *** ai sensi dell'art. 31 comma due quinquies della legge n 340/2000 dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.

Il Consulente

ASTE
GIUDIZIARIE®
Statuto

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Sommario

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Parte 1 - Protocollo del 17-09-2007 - Statuto completo

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

In questa pagina e nei riquadri riassuntivi posti all'inizio di ciascun paragrafo, viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente uno scopo di sintesi

VISURA ORDINARIA SOCIETA' DI CAPITALE

NOVA DOMUS 2012 SRL



NKD30N

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	ROMA (RM) VIA ILDEBRANDO VIVANTI 99 CAP 00144
Domicilio digitale/PEC	12117831003@impresa.italia.it
Numero REA	RM - 1351534
Codice fiscale e n. iscr. al Registro Imprese	12117831003
Partita IVA	12117831003
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata
Data atto di costituzione	30/10/2012
Data iscrizione	02/11/2012
Data ultimo protocollo	21/05/2024
Amministratrice Unica	*** Rappresentante dell'Impresa

ATTIVITA'

Stato attività	inattiva
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	-
Albi e registri ambientali	-

L'IMPRESA IN CIFRE

Capitale sociale sottoscritto	10.000,00
Soci e titolari di diritti su azioni e quote	5
Amministratori	1
Titolari di cariche	0
Sindaci, organi di controllo	0
Unità locali	0
Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi	0
Trasferimenti di quote	2
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni ⁽¹⁾	-

CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	-

DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci	2015 - 2014 - 2013 - 2012
Fascicolo	sì
Statuto	sì
Altri atti	4

(1) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote

Indice

1 Sede	2
2 Informazioni da statuto/atto costitutivo	2
3 Capitale e strumenti finanziari	4
4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote	4
5 Amministratori	6
6 Attività, albi ruoli e licenze	7
7 Aggiornamento impresa	7

1 Sede

Indirizzo Sede legale	ROMA (RM) VIA ILDEBRANDO VIVANTI 99 CAP 00144
Domicilio digitale/PEC	12117831003@impresa.italia.it
Partita IVA	12117831003
Numero repertorio economico amministrativo (REA)	RM - 1351534

2 Informazioni da statuto/atto costitutivo

Registro Imprese	Codice fiscale e numero di iscrizione: 12117831003 Data di iscrizione: 02/11/2012 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA
Estremi di costituzione	Data atto di costituzione: 30/10/2012
Sistema di amministrazione	amministratore unico (in carica)
Oggetto sociale	LA SOCIETA', NEL RISPETTO DELLE NORMATIVE IN VIGORE, HA PER OGGETTO LE SEGUENTI ATTIVITA': 1. DETENERE, COMMERCIALIZZARE, PRODURRE, SVILUPPARE, GESTIRE, AMMINISTRARE, ...

Estremi di costituzione

iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 12117831003
del Registro delle Imprese di ROMA
Data iscrizione: 02/11/2012

sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 02/11/2012

informazioni costitutive

Denominazione: NOVA DOMUS 2012 SRL
Data atto di costituzione: 30/10/2012

Sistema di amministrazione e controllo

durata della società

Data termine: 31/12/2100

scadenza esercizi

Scadenza primo esercizio: 31/12/2012

organi amministrativi

amministratore unico (in carica)

Oggetto sociale

LA SOCIETA', NEL RISPETTO DELLE NORMATIVE IN VIGORE, HA PER OGGETTO LE SEGUENTI ATTIVITA':

1. DETENERE, COMMERCIALIZZARE, PRODURRE, SVILUPPARE, GESTIRE, AMMINISTRARE, METTERE A REDDITO, LOCARE, AVERE IN CUSTODIA, DARE IN CONCESSIONE, IN LEASING, USO, NOLEGGIO, COMODATO, ENFITEUSI, GODIMENTO, BENI IMMOBILI, BENI MOBILI, BENI MOBILI REGISTRATI, COMPRESI VEICOLI E IMBARCAZIONI, DIRITTI REALI, VALORI, PARTECIPAZIONI FINANZIARIE, DEPOSITI BANCARI, TITOLI, SOFTWARE, BREVETTI, KNOW HOW, IMPIANTI, MATERIALI, APPARECCHIATURE DI OGNI GENERE;

2. COSTRUZIONI EDILI IN PROPRIO E PER CONTO DI TERZI, ACQUISTO E VENDITA IN PROPRIO E PER CONTO TERZI DI BENI IMMOBILI, PARTECIPAZIONI AD ASTE E GARE IN GENERE, STUDIO ED ATTUAZIONE DI LOTTIZZAZIONI ED URBANIZZAZIONE IN GENERE DI AREE, ESECUZIONE DI IMPIANTI DI DEPURAZIONE DI ACQUE E SCARICHI INDUSTRIALI ED URBANI, ESECUZIONE DI IMPIANTI TERMICI IDRAULICI, ELETTRICI ED Elettromeccanici;

3. DETENERE, PROGETTARE A MEZZO DI PROFESSIONISTI ISCRITTI AGLI APPOSITI ALBI, REALIZZARE, ESEGUIRE, APPALTARE, SUBAPPALTARE, GESTIRE - ANCHE PER CONTO TERZI - OPERE DI INGEGNERIA, ARCHITETTURA (INCLUSI EDIFICI DI QUALSIASI TIPO), BIO ARCHITETTURA, OPERE DI URBANIZZAZIONE, LOTTIZZAZIONI, URBANIZZAZIONI, SERVIZI, STRADE, OPERE D'ARTE, LAVORI EDILI, OPERE DI SCAVO E MOVIMENTO TERRA, CONTRAFFORTI, OPERE DI DEPURAZIONE E TRASPORTO DI ACQUE, CONDUTTURE, PRODUZIONE, IMPIANTARE CANTIERI ESEGUIRE LAVORI, MANUTENZIONI, RIPARAZIONI, IMPIANTI DI QUALSIASI TIPO (CLIMATIZZAZIONE, REFRIGERAZIONE, ILLUMINAZIONE ECC.), PARTECIPARE AD ASTE, GARE DI APPALTO PER L'ESECUZIONE DI OPERE, ESEGUIRLE ANCHE PER CONTO TERZI.

LA SOCIETA' POTRA' ASSUMERE AGENZIE E RAPPRESENTANZE, POTRA' PARTECIPARE A GARE DI APPALTO INDETTE DA ENTI PUBBLICI E PRIVATI E POTRA' COMPIERE TUTTE LE OPERAZIONI COMMERCIALI, INDUSTRIALI E FINANZIARIE, MOBILIARI, ED IMMOBILIARI CHE SARANNO DALL'ORGANO AMMINISTRATIVO GIUDICATE STRUMENTALI PER IL CONSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE, IVI COMPRESA LA POSSIBILITA' DI EMETTERE, GIRARE ED AVALLARE CAMBIALI, DI RILASCIARE FIDEIUSSIONI ED ALTRE GARANZIE PERSONALI E REALI A FAVORE DI PERSONE ED ENTI, DI RICORRERE A QUALSIASI FORMA DI FINANZIAMENTO, COMPRESA L'ASSUNZIONE DI LEASING IMMOBILIARI E DI CREDITO PASSIVO E CONSENTIRE ISCRIZIONI, TRASCRIZIONI ED ANNOTAMENTI ANCHE NELL'INTERESSE DI TERZI E PER GLI IMPEGNI ALTRUI, PARIMENTI APRIRE, CHIUDERE E MOVIMENTARE CONTI CORRENTI BANCARI E TUTTE LE ALTRE OPERAZIONI BANCARIE COMUNQUE SEMPRE CONNESSE ALL'OGGETTO SOCIALE, ASSUMERE NON AI FINI DEL COLLOCAMENTO, PARTECIPAZIONI ED INTERESSENZE IN IMPRESE, ENTI, ASSOCIAZIONI E SOCIETA' AVENTI SCOPO ANALOGO E AFFINE, IN VIA NON PREVALENTE RISPETTO ALL'OGGETTO SOCIALE E COMUNQUE NEI LIMITI DI CUI ALL'ART. 2361 C.C., NONCHE' SVOLGERE OGNI ALTRA ATTIVITA' AFFINE O CONNESSA CON L'OGGETTO SOCIALE. LA SOCIETA' POTRA' INOLTRE BENEFICIARE DI TUTTE LE AGEVOLAZIONI FINANZIARIE CHE PREVEDONO IL CONTRIBUTO PROVINCIALE, REGIONALE, DELLO STATO E DELLA COMUNITA' EUROPEA, SECONDO QUANTO STABILITO DALLA NORMATIVA VIGENTE E DA EVENTUALI NORMATIVE FUTURE CHE DOVESSERO ESSERE EMANATE IN MATERIA.

Poteri

poteri associati alla carica di Amministratore Unico

L'ORGANO AMMINISTRATIVO HA TUTTI I POTERI DI ORDINARIA E STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE DELLA SOCIETA'. IN SEDE DI NOMINA POSSONO TUTTAVIA ESSERE INDICATI LIMITI AI POTERI DEGLI AMMINISTRATORI.

NEL CASO DI NOMINA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, QUESTO PUO' DELEGARE TUTTI O PARTE DEI SUOI POTERI AD UN COMITATO ESECUTIVO COMPOSTO DA ALCUNI DEI SUOI COMPONENTI, OVVERO AD UNO O PIU' DEI SUOI COMPONENTI, ANCHE DISGIUNTAMENTE. IN QUESTO CASO SI APPLICANO LE DISPOSIZIONI CONTENUTE NEI COMM. TERZO, QUINTO E SESTO DELL'ARTICOLO 2381 C.C. NON POSSONO ESSERE DELEGATE LE ATTRIBUZIONI INDICATE NELL'ARTICOLO 2475, COMMA QUINTO C.C..

NEL CASO DI CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE FORMATO DA DUE MEMBRI, QUALORA GLI

ripartizione degli utili e delle perdite
tra i soci

AMMINISTRATORI NON SIANO D'ACCORDO CIRCA LA EVENTUALE REVOCA DI UNO DEGLI AMMINISTRATORI DELEGATI, ENTRAMBI I MEMBRI DEL CONSIGLIO DECADONO DALLA CARICA E DEVONO ENTRO SETTE GIORNI SOTTOPORRE ALLA DECISIONE DEI SOCI LA NOMINA DI UN NUOVO ORGANO AMMINISTRATIVO.

NEL CASO DI NOMINA DI PIU' AMMINISTRATORI, AL MOMENTO DELLA NOMINA I POTERI DI AMMINISTRAZIONE POSSONO ESSERE ATTRIBUITI AGLI STESSI SOLO CONGIUNTAMENTE E CON LE LIMITAZIONI DISPOSTE DALL'ASSEMBLEA ALL'ATTO DELLA NOMINA.

POSSONO ESSERE NOMINATI DIRETTORI, INSTITORI O PROCURATORI PER IL COMPIMENTO DI DETERMINATI ATTI O CATEGORIE DI ATTI, DETERMINANDONE I POTERI.

L'AMMINISTRATORE UNICO HA LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA'.

IN CASO DI NOMINA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' SPETTA AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE ED AI SINGOLI CONSIGLIERI DELEGATI, SE NOMINATI.

NEL CASO DI NOMINA DI PIU' AMMINISTRATORI, LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' SPETTA AGLI STESSI CONGIUNTAMENTE ALLO STESSO MODO IN CUI SONO STATI ATTRIBUITI IN SEDE DI NOMINA I POTERI DI AMMINISTRAZIONE.

LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' SPETTA ANCHE AI DIRETTORI, AGLI INSTITORI E AI PROCURATORI, NEI LIMITI DEI POTERI LORO CONFERITI NELL'ATTO DI NOMINA.

LI UTILI NETTI RISULTANTI DAL BILANCIO, DEDOTTO ALMENO IL 5% (CINQUE PER CENTO) DA DESTINARE A RISERVA LEGALE FINO A CHE QUESTA NON ABBIA RAGGIUNTO IL QUINTO DEL CAPITALE, VERRANNO RIPARTITI TRA I SOCI IN MISURA PROPORZIONALE ALLA PARTECIPAZIONE DA CIASCUNO POSSEDUTA, SALVO DIVERSA DECISIONE DEI SOCI.

Altri riferimenti statutari

clausole di recesso

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

clausole di esclusione

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

clausole di prelazione

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

3 Capitale e strumenti finanziari

Capitale sociale in Euro

Deliberato: 10.000,00

Sottoscritto: 10.000,00

Versato: 2.500,00

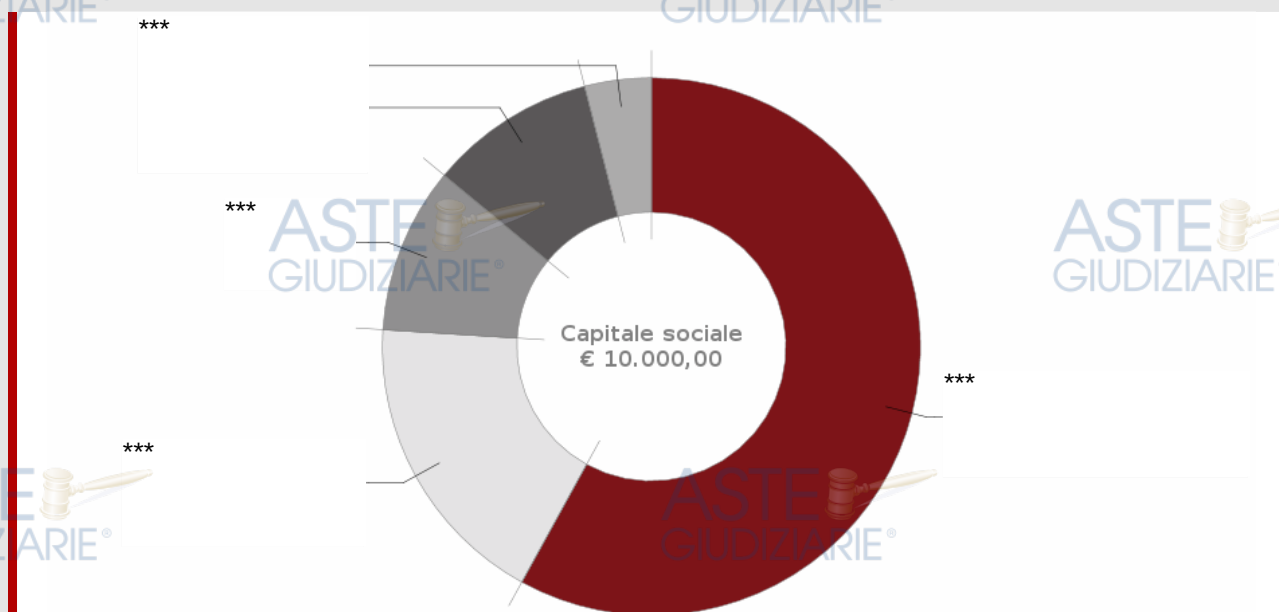
strumenti finanziari previsti dallo
statuto

Altri strumenti finanziari:

LA SOCIETA' POTRA' ACQUISIRE DAI SOCI VERSAMENTI E FINANZIAMENTI, A TITOLO ONEROSO O GRATUITO, CON O SENZA OBBLIGO DI RIMBORSO, NEL RISPETTO DELLE NORMATIVE VIGENTI, CON PARTICOLARE RIFERIMENTO A QUELLE CHE REGOLANO LA RACCOLTA DI RISPARMIO TRA IL PUBBLICO.

4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

Sintesi della composizione societaria e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 29/03/2021



Il grafico e la sottostante tabella sono una sintesi degli assetti proprietari dell'impresa relativa ai soli diritti di proprietà, che non sostituisce l'effettiva pubblicità legale fornita dall'elenco soci a seguire, dove sono riportati anche eventuali vincoli sulle quote.

Socio	Valore	%	Tipo diritto
ROYAL BLUE ESTATE S.R.L. 09624461001	5.800,00	58 %	proprietà'
***	1.800,00	18 %	proprietà'
***	1.000,00	10 %	proprietà'
***	1.000,00	10 %	proprietà'
***	400,00	4 %	proprietà'

**Elenco de
titolari di
quote soc
capitale so**

Proprieta

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci:
10.000,00 Euro

Quota di nominali: 1.800,00 Euro

Di cui versati: 450,00

Codice fiscale:*** *

Tipo di diritto: proprietà'

Domicilio del titolare o rappresentante
comune

Quota di nominali: 400,00 Euro

Di cui versati: 100,00

Codice fiscale:***

Tipo di diritto: proprietà'

Domicilio del titolare o rappresentante
comune

Proprieta'

ROYAL BLUE ESTATE S.R.L.

Quota di nominali: 5.800,00 Euro
Di cui versati: 1.450,00
Codice fiscale: 09624461001
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **ROYAL BLUE ESTATE - S.R.L.**
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
ROMA (RM) VIA GAETANO THIENE 4 CAP 00151

Proprieta'

Quota di nominali: 1.000,00 Euro
Di cui versati: 250,00
Codice fiscale:***
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune

Proprieta'

Quota di nominali: 1.000,00 Euro
Di cui versati: 250,00
Codice fiscale:***
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune

**Variazioni sulle quote sociali
che hanno prodotto l'elenco
sopra riportato**

pratica con atto del 09/03/2021

Data deposito: 29/03/2021
Data protocollo: 29/03/2021
Numero protocollo: RM -2021-101028

5 Amministratori

Amministratrice Unica

Rappresentante dell'impresa

**Organi amministrativi in carica
amministratore unico**

Numero componenti: 1
Durata in carica: fino alla revoca
Data inizio carica: 30/10/2012

Elenco amministratori

Amministratrice Unica

Rappresentante dell'impresa

domicilio

carica

amministratrice unica

Data atto di nomina: 30/10/2012

Data iscrizione: 02/11/2012

Durata in carica: fino alla revoca

Data presentazione carica: 31/10/2012

poteri

POTERI RELATIVI ALLA CARICA DI

AMMINISTRATORE UNICO

ALL'AMMINISTRATORE UNICO COME SOPRA NOMINATO, VENGONO CONFERITI TUTTI I POTERI DI ORDINARIA E STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE NEI LIMITI DI OPERAZIONI CHE ABBIANO UNA RILEVANZA ECONOMICA INFERIORE A EURO 5.000,00 (EURO CINQUEMILA E CENTESIMI ZERO); OLTRE TALE IMPORTO, L'AMMINISTRATORE UNICO DOVRA' ESSERE AUTORIZZATO DALL'ASSEMBLEA DEI SOCI.

6 Attività, albi ruoli e licenze

Stato attività

Impresa INATTIVA

Attività

stato attività

Impresa INATTIVA

Classificazione dichiarata ai fini IVA
dell'attività prevalente

Codice: 41.10.00 - sviluppo di progetti immobiliari senza costruzione
Data riferimento: 30/10/2012

7 Aggiornamento impresa

Data ultimo protocollo

21/05/2024

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data 12/03/2015
Notaio TOGANDI FABIANA
Sede ROMA (RM)

Numero di repertorio 14435/9184
Codice fiscale TGN FBN 67B56 H501 Q

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI
Descrizione 109 CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO
Voltura catastale automatica SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 16 Particella 923 Subalterno 1
Natura C3 - LABORATORI PER ARTI E MESTIERI Consistenza 320 metri quadri
Indirizzo VIA FORMELLO N. civico -
Interno 1 Piano T

Immobile n. 2

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 10 Particella 412 Subalterno 502
Natura A7 - ABITAZIONE IN VILLINI Consistenza 7,0 vani
Indirizzo VIA PIRANDELLO N. civico -
Piano S1-T

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

Immobile n. 3

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 10 Particella 412 Subalterno 504
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE Consistenza 3,50 vani

Indirizzo VIA PIRANDELLO N. civico -
Piano 1

Immobile n. 4

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 10 Particella 441 Subalterno 1
Natura A7 - ABITAZIONE IN VILLINI Consistenza 14,5 vani
Indirizzo VIA PALOMBARESE N. civico -
Piano S1-T-1

Immobile n. 5

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 10 Particella 441 Subalterno 2
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE Consistenza 195 metri quadri
Indirizzo VIA PALOMBARESE N. civico -
Piano S1

Immobile n. 6

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 10 Particella 442 Subalterno 1
Natura A7 - ABITAZIONE IN VILLINI Consistenza 4,0 vani
Indirizzo VIA PALOMBARESE N. civico -
Piano S1-T-1

Immobile n. 7

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 10 Particella 442 Subalterno 2
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE Consistenza 31 metri quadri
Indirizzo VIA PALOMBARESE N. civico -
Piano S1

Immobile n. 8

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 10 Particella 457 Subalterno 2
Piano S1-T-1

Natura
Indirizzo

A7 - ABITAZIONE IN VILLINI
VIA PIRANDELLO

Consistenza 5,0 vani

N. civico -

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Piano

S1-T-1

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

Immobile n. 9

Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 10	Particella	457	Subalterno 3
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		35 metri quadri
Indirizzo	VIA PIRANDELLO			N. civico -
Piano	S1			

Immobile n. 10

Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 10	Particella	483	Subalterno 10
Natura	A7 - ABITAZIONE IN VILLINI	Consistenza	7,0 vani	
Indirizzo	VIA PALOMBARESE			N. civico -
Piano	S1-T-1			

Immobile n. 11

Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 10	Particella	483	Subalterno 12
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		31 metri quadri
Indirizzo	VIA PALOMBARESE			N. civico -
Piano	S1			

Immobile n. 12

Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 10	Particella	483	Subalterno 13
Natura	A7 - ABITAZIONE IN VILLINI	Consistenza	7,0 vani	
Indirizzo	VIA PALOMBARESE			N. civico -
Piano	S1-T-1			

Immobile n. 13

Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 10	Particella	483	Subalterno 15
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza		37 metri quadri
Indirizzo	VIA PALOMBARESE			N. civico -
Piano	S1			

Immobile n. 14

Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 10	Particella	483	Subalterno 16
Natura	A7 - ABITAZIONE IN VILLINI	Consistenza	7,5 vani	
Piano	S1-T-1			



Ufficio Provinciale di ROMA - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare di ROMA 2

Indirizzo

VIA PALOMBARESE

Ispezione ipotecaria

Data 15/07/2025 Ora 20:08:00

Pag. 5 - segue

N. civico -

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Piano

S1-T-1

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente *** *

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

Immobile n. 15

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 10 Particella 483 Subalterno 18
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, Consistenza 37 metri quadri
RIMESSE, AUTORIMESSE
Indirizzo VIA PALOMBARESE N. civico -
Piano S1

Immobile n. 16

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 10 Particella 483 Subalterno 19
Natura A7 - ABITAZIONE IN VILLINI Consistenza 7,50 vani
Indirizzo VIA PALOMBARESE N. civico -
Piano S1 T 1

Immobile n. 17

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 10 Particella 483 Subalterno 2
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, Consistenza 175 metri quadri
RIMESSE, AUTORIMESSE
Indirizzo VIA PALOMBARESE N. civico -
Interno 1 Piano S1

Immobile n. 18

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 10 Particella 483 Subalterno 21
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, Consistenza 37 metri quadri
RIMESSE, AUTORIMESSE
Indirizzo VIA PALOMBARESE N. civico -
Piano S1

Immobile n. 19

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 10 Particella 483 Subalterno 22
Natura A7 - ABITAZIONE IN VILLINI Consistenza 7,5 vani
Indirizzo VIA PALOMBARESE N. civico -
Piano S1-T-1

Immobile n. 20

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 10 Particella 483 Subalterno 24
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, Consistenza 50 metri quadri
RIMESSE, AUTORIMESSE

Indirizzo VIA PALOMBARESE N. civico -
Piano S1

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

Immobile n. 21

Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 10	Particella 483	Subalterno	27
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	55 metri quadri	
Indirizzo	VIA PALOMBARESE		N. civico	-
Piano	S1			

Immobile n. 22

Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 10	Particella 483	Subalterno	3
Natura	A7 - ABITAZIONE IN VILLINI	Consistenza	8,0 vani	
Indirizzo	VIA PALOMBARESE		N. civico	-
Interno	1 Piano T-1			

Immobile n. 23

Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 10	Particella 483	Subalterno	30
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	55 metri quadri	
Indirizzo	VIA PALOMBARESE		N. civico	-
Piano	S1			

Immobile n. 24

Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 10	Particella 483	Subalterno	33
Natura	F1 - AREA URBANA	Consistenza	475 metri quadri	
Indirizzo	VIA PALOMBARESE		N. civico	-
Piano	T			

Immobile n. 25

Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 10	Particella 483	Subalterno	35
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza	101 metri quadri	
Indirizzo	VIA PALOMBARESE		N. civico	-
Piano	S1			

Immobile n. 26

Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 10	Particella 483	Subalterno	4
Natura	A7 - ABITAZIONE IN VILLINI	Consistenza	8,0 vani	
Indirizzo	VIA PALOMBARESE		N. civico	-
Interno	2 Piano T-1			

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

Immobile n. 27

Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 10	Particella 483	Subalterno 502
Natura	F1 - AREA URBANA	Consistenza	1730 metri quadri
Indirizzo	VIA PALOMBARESE		N. civico -
Piano	T		

Immobile n. 28

Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 10	Particella 483	Subalterno 503
Natura	F1 - AREA URBANA	Consistenza	5399 metri quadri
Indirizzo	VIA PALOMBARESE		N. civico -
Piano	T		

Immobile n. 29

Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 10	Particella 483	Subalterno 504
Natura	A7 - ABITAZIONE IN VILLINI	Consistenza	6,50 vani
Indirizzo	VIA PALOMBARESE		N. civico -
Piano	S1 T 1		

Immobile n. 30

Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 10	Particella 483	Subalterno 508
Natura	F1 - AREA URBANA	Consistenza	1528 metri quadri
Indirizzo	VIA PALOMBARESE		N. civico -
Piano	T		

Immobile n. 31

Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 10	Particella 483	Subalterno 509
Natura	A7 - ABITAZIONE IN VILLINI	Consistenza	8,5 vani
Indirizzo	VIA PALOMBARESE		N. civico -
Piano	S1-T-1		

Immobile n. 32

Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 10	Particella 483	Subalterno 511
Natura	A7 - ABITAZIONE IN VILLINI	Consistenza	8,5 vani
Indirizzo	VIA PALOMBARESE		N. civico -
Piano	S1-T-1		

Immobile n. 33

Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 10	Particella 483	Subalterno 6

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	31 metri quadri
Indirizzo	VIA PALOMBARESE	N. civico	-
Piano	S1		
Immobile n. 34			
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 10	Particella 483	Subalterno 7
Natura	A7 - ABITAZIONE IN VILLINI	Consistenza 7,00 vani	
Indirizzo	VIA PALOMBARESE	N. civico	-
Piano	S1 T 1		
Immobile n. 35			
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 10	Particella 483	Subalterno 9
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	31 metri quadri
Indirizzo	VIA PALOMBARESE	N. civico	-
Piano	S1		
Immobile n. 36			
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 10	Particella 412	Subalterno 503
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	15 metri quadri
Indirizzo	VIA PIRANDELLO	N. civico	-
Piano	S1		
Immobile n. 37			
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 14	Particella 330	Subalterno 1
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	63 metri quadri
Indirizzo	VIA DEI CIOCCATI	N. civico	-
Piano	S1		
Immobile n. 38			
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 14	Particella 330	Subalterno 501
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	45 metri quadri
Indirizzo	VIA DEI CIOCCATI	N. civico	-
Piano	S1		
Immobile n. 39			
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
Catasto	FABBRICATI		

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339 Presentazione n. 58 del 20/03/2015

Sezione urbana -	Foglio 14	Particella 330	Subalterno 502
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza 8,0 vani	

Indirizzo Piano	VIA DEI CIOCCATI S1-T-1	N. civico -
-----------------	-------------------------	-------------

Immobile n. 40

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATI

Sezione urbana -	Foglio 14	Particella 330	Subalterno 503
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza 3,0 vani	

Indirizzo Piano	VIA DEI CIOCCATI T-1	N. civico -
-----------------	----------------------	-------------

Immobile n. 41

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATI

Sezione urbana -	Foglio 14	Particella 331	Subalterno 1
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza 149 metri quadri	

Indirizzo Piano	VIA DEI CIOCCATI S1-T	N. civico -
-----------------	-----------------------	-------------

Immobile n. 42

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATI

Sezione urbana -	Foglio 14	Particella 331	Subalterno 2
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza 3,0 vani	

Indirizzo Piano	VIA DEI CIOCCATI T	N. civico -
-----------------	--------------------	-------------

Immobile n. 43

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATI

Sezione urbana -	Foglio 14	Particella 352	Subalterno -
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza 33 metri quadri	

Indirizzo Piano	VIA DEI CIOCCATI T	N. civico -
-----------------	--------------------	-------------

Immobile n. 44

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATI

Sezione urbana -	Foglio 16	Particella 1047	Subalterno -
Natura	F1 - AREA URBANA	Consistenza 21 metri quadri	

Indirizzo Piano	VIA FORMELLO T	N. civico -
-----------------	----------------	-------------

Immobile n. 45

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 16 Particella 1047 Subalterno -

Natura F1 - AREA URBANA Consistenza 21 metri quadri

Indirizzo Piano VIA FORMELLO T N. civico -

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 16 Particella 919 Subalterno 1
Natura C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI Consistenza 7 metri quadri
Indirizzo VIA FORMELLO N. civico -
Piano T

Immobile n. 46

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 16 Particella 919 Subalterno 2

Natura A10 - UFFICI E STUDI PRIVATI Consistenza 1,00 vani

Indirizzo VIA FORMELLO N. civico -

Piano T

Immobile n. 47

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 16 Particella 919 Subalterno 3

Natura A4 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 4,5 vani

POPOLARE

Indirizzo VIA FORMELLO N. civico -

Interno 1 Piano T

Immobile n. 48

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 16 Particella 919 Subalterno 4

Natura A4 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 5,5 vani

POPOLARE

Indirizzo VIA FORMELLO N. civico -

Interno 2 Piano 1

Immobile n. 49

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 16 Particella 920 Subalterno 2

Natura C3 - LABORATORI PER ARTI E Consistenza 235 metri quadri

MESTIERI

Indirizzo VIA FORMELLO N. civico -

Interno 1 Piano T

Immobile n. 50

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 16 Particella 920 Subalterno 3

Natura C3 - LABORATORI PER ARTI E Consistenza 265 metri quadri

MESTIERI

Indirizzo VIA FORMELLO N. civico -

Interno 2 Piano T

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

Immobile n. 51

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 16 Particella 920 Subalterno 4
Natura C3 - LABORATORI PER ARTI E Consistenza 265 metri quadri
MESTIERI
Indirizzo VIA FORMELLO N. civico -
Interno 3 Piano T

Immobile n. 52

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 16 Particella 920 Subalterno 5
Natura C3 - LABORATORI PER ARTI E Consistenza 228 metri quadri
MESTIERI
Indirizzo VIA FORMELLO N. civico -
Interno 4 Piano T

Immobile n. 53

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 16 Particella 923 Subalterno 2
Natura C3 - LABORATORI PER ARTI E Consistenza 282 metri quadri
MESTIERI
Indirizzo VIA FORMELLO N. civico -
Interno 2 Piano T

Immobile n. 54

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 16 Particella 923 Subalterno 4
Natura C3 - LABORATORI PER ARTI E Consistenza 297 metri quadri
MESTIERI
Indirizzo VIA FORMELLO N. civico -
Interno 4 Piano T

Immobile n. 55

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 16 Particella 923 Subalterno 5
Natura A4 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 3,00 vani
POPOLARE
Indirizzo VIA FORMELLO N. civico -
Piano T

Immobile n. 56

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 16 Particella 923 Subalterno 505
Natura D1 - OPIFICI Consistenza -
Indirizzo VIA FORMELLO N. civico -

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

Piano 1

Immobile n. 57

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATISezione urbana - Foglio 16 Particella 923 Subalterno 3
Natura C3 - LABORATORI PER ARTI E Consistenza 317 metri quadri
MESTIERI

Indirizzo VIA FORMELLO N. civico -

Interno 3 Piano T

Immobile n. 58

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATISezione urbana - Foglio 18 Particella 259 Subalterno -
Natura C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI Consistenza 16 metri quadri
DEPOSITO

Indirizzo LOCALITA' FORMELLO N. civico -

Piano T

Immobile n. 59

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATISezione urbana - Foglio 20 Particella 116 Subalterno -
Natura A4 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 5,0 vani
POPOLARE

Indirizzo LOCALITA' COLLE MANARINO N. civico -

Piano S1-T

Immobile n. 60

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATISezione urbana - Foglio 20 Particella 377 Subalterno 2
Natura C - FABBRICATO IN CORSO DI Consistenza -
COSTRUZIONE

Indirizzo LOCALITA' COLLE MANNARINO N. civico -

Piano S1-T

Immobile n. 61

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATISezione urbana - Foglio 20 Particella 377 Subalterno 3
Natura C - FABBRICATO IN CORSO DI Consistenza -
COSTRUZIONE

Indirizzo LOCALITA' COLLE MANNARINO N. civico -

Piano S1-T

Immobile n. 62

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATISezione urbana - Foglio 20 Particella 387 Subalterno -
Natura C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

<i>Indirizzo</i>	DEPOSITO	<i>Consistenza</i>	16 metri quadri
<i>Piano</i>	VIA TAGLIAMENTO		<i>N. civico</i> -
<i>Immobile n.</i> 63	T		
<i>Comune</i>	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
<i>Catasto</i>	FABBRICATI		
<i>Sezione urbana</i>	- Foglio 20	<i>Particella</i> 87	<i>Subalterno</i> 1
<i>Natura</i>	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI	<i>Consistenza</i>	20 metri quadri
	DEPOSITO		
<i>Indirizzo</i>	VIA COLLELUNGO		<i>N. civico</i> -
<i>Interno</i>	A Piano T		
<i>Immobile n.</i> 64			
<i>Comune</i>	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
<i>Catasto</i>	FABBRICATI		
<i>Sezione urbana</i>	- Foglio 20	<i>Particella</i> 87	<i>Subalterno</i> 2
<i>Natura</i>	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI	<i>Consistenza</i>	21 metri quadri
	DEPOSITO		
<i>Indirizzo</i>	VIA COLLELUNGO		<i>N. civico</i> -
<i>Interno</i>	B Piano 1 T		
<i>Immobile n.</i> 65			
<i>Comune</i>	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
<i>Catasto</i>	FABBRICATI		
<i>Sezione urbana</i>	- Foglio 5	<i>Particella</i> 107	<i>Subalterno</i> -
<i>Natura</i>	A4 - ABITAZIONE DI TIPO	<i>Consistenza</i> 5,0 vani	
	POPOLARE		
<i>Indirizzo</i>	VIA PALOMBARESE		<i>N. civico</i> -
<i>Immobile n.</i> 66			
<i>Comune</i>	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
<i>Catasto</i>	FABBRICATI		
<i>Sezione urbana</i>	- Foglio 5	<i>Particella</i> 107	<i>Subalterno</i> 1
<i>Natura</i>	A4 - ABITAZIONE DI TIPO	<i>Consistenza</i> 4,5 vani	
	POPOLARE		
<i>Indirizzo</i>	VIA DELLE STAGLINE		<i>N. civico</i> -
<i>Interno</i>	1 Piano T-1		
<i>Immobile n.</i> 67			
<i>Comune</i>	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
<i>Catasto</i>	FABBRICATI		
<i>Sezione urbana</i>	- Foglio 5	<i>Particella</i> 107	<i>Subalterno</i> 2
<i>Natura</i>	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI	<i>Consistenza</i>	6 metri quadri
	DEPOSITO		
<i>Indirizzo</i>	VIA DELLE STAGLINE		<i>N. civico</i> -
<i>Piano</i>	T		
<i>Immobile n.</i> 68			
<i>Comune</i>	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
<i>Catasto</i>	FABBRICATI		
<i>Sezione urbana</i>	- Foglio 5	<i>Particella</i> 107	<i>Subalterno</i> 3

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza	11 metri quadri
Indirizzo	VIA DELLE STAGLINE	N. civico	-
Piano	1		
Immobile n.	69		
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 5	Particella	107
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Subalterno	4
		Consistenza	13 metri quadri
Indirizzo	VIA DELLE STAGLINE	N. civico	-
Piano	1		
Immobile n.	70		
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 5	Particella	107
Natura	A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	Subalterno	5
		Consistenza	3,50 vani
Indirizzo	VIA DELLE STAGLINE	N. civico	-
Interno	2	Piano	2
Immobile n.	71		
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 5	Particella	107
Natura	A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	Subalterno	6
		Consistenza	3,5 vani
Indirizzo	VIA DELLE STAGLINE	N. civico	-
Interno	3	Piano	2
Immobile n.	72		
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 5	Particella	108
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Subalterno	1
		Consistenza	199 metri quadri
Indirizzo	VIA DELLE STAGLINE	N. civico	-
Piano	T		
Immobile n.	73		
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 5	Particella	213
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Subalterno	-
		Consistenza	20 metri quadri
Indirizzo	VIA DELLE STAGLINE	N. civico	-
Piano	T		
Immobile n.	74		
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 5	Particella	313	Subalterno	1
Natura	C - FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE	Consistenza	-		
Indirizzo	VIA DELLO STAGLINE			N. civico	-
Piano	S1				
Immobile n. 75					
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 5	Particella	313	Subalterno	2
Natura	C - FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE	Consistenza	-		
Indirizzo	VIA DELLO STAGLINE			N. civico	-
Piano	S1				
Immobile n. 76					
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 5	Particella	313	Subalterno	3
Natura	C - FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE	Consistenza	-		
Indirizzo	VIA DELLO STAGLINE			N. civico	-
Piano	T-1				
Immobile n. 77					
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 5	Particella	313	Subalterno	4
Natura	C - FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE	Consistenza	-		
Indirizzo	VIA DELLO STAGLINE			N. civico	-
Piano	T-1				
Immobile n. 78					
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 5	Particella	314	Subalterno	1
Natura	C - FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE	Consistenza	-		
Indirizzo	VIA DELLO STAGLINE			N. civico	-
Piano	S1				
Immobile n. 79					
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 5	Particella	314	Subalterno	2
Natura	C - FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE	Consistenza	-		
Indirizzo	VIA DELLO STAGLINE			N. civico	-
Piano	S1				

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

Immobile n. 80

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 5 Particella 314 Subalterno 3

Natura C - FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE Consistenza -

Indirizzo VIA DELLO STAGLINE

N. civico -

Piano T 1

Immobile n. 81

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 5 Particella 314 Subalterno 4

Natura C - FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE Consistenza -

Indirizzo VIA DELLO STAGLINE

N. civico -

Piano T-1

Immobile n. 82

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 6 Particella 1149 Subalterno 2

Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza 5,00 vani

Indirizzo VIA ALCIDE DE GASPERI

N. civico -

Interno 1 Piano T

Immobile n. 83

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 6 Particella 1149 Subalterno 3

Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza 5,0 vani

Indirizzo VIA ALCIDE DE GASPERI

N. civico -

Interno 2 Piano 1

Immobile n. 84

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 6 Particella 1149 Subalterno 4

Natura L - LASTRICO SOLARE Consistenza -

Indirizzo VIA ALCIDE DE GASPERI

N. civico -

Piano 2

Immobile n. 85

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 6 Particella 1149 Subalterno 5

Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza 4,0 vani

Indirizzo Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni

ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

Interno 3 *Piano* S1

Immobile n. 86

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - *Foglio* 6 *Particella* 1149 *Subalterno* 6
Natura C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI *Consistenza* 74 metri quadri
DEPOSITO

Indirizzo VIA ALCIDE DE GASPERI
Piano S2

N. civico -

Immobile n. 87

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - *Foglio* 6 *Particella* 1178 *Subalterno* 3
Natura A4 - ABITAZIONE DI TIPO *Consistenza* 4,0 vani
POPOLARE

Indirizzo VIA ALCIDE DE GASPERI
Interno 1 *Piano* T

N. civico -

Immobile n. 88

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - *Foglio* 6 *Particella* 1178 *Subalterno* 4
Natura A4 - ABITAZIONE DI TIPO *Consistenza* 4,00 vani
POPOLARE

Indirizzo VIA ALCIDE DE GASPERI
Interno 2 *Piano* 1

N. civico -

Immobile n. 89

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - *Foglio* 6 *Particella* 1178 *Subalterno* 501
Natura C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI *Consistenza* 53 metri quadri
DEPOSITO

Indirizzo VIA ALCIDE DE GASPERI
Piano 2

N. civico -

Immobile n. 90

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - *Foglio* 6 *Particella* 1178 *Subalterno* 6
Natura A4 - ABITAZIONE DI TIPO *Consistenza* 4,50 vani
POPOLARE

Indirizzo VIA ALCIDE DE GASPERI
Interno 3 *Piano* S1

N. civico -

Immobile n. 91

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - *Foglio* 6 *Particella* 1178 *Subalterno* 7
Natura C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

Indirizzo	DEPOSITO	Consistenza	38 metri quadri
Piano	VIA FUORI LE MURA		N. civico -
Immobile n. 92	S2		
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella 1178	Subalterno 8
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI	Consistenza	38 metri quadri
Indirizzo	DEPOSITO		
Piano	VIA FUORI LE MURA		N. civico -
Immobile n. 93	S2		
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella 1196	Subalterno 1
Natura	A8 - ABITAZIONE IN VILLE	Consistenza 9,0 vani	
Indirizzo	VIA NUOVA		N. civico -
Piano	T-1		
Immobile n. 94			
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella 1196	Subalterno 501
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI	Consistenza	26 metri quadri
Indirizzo	DEPOSITO		
Piano	VIA NUOVA		N. civico -
Immobile n. 95	1		
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella 1426	Subalterno -
Natura	C - FABBRICATO IN CORSO DI	Consistenza -	
Indirizzo	COSTRUZIONE		
Piano	VIA NUOVA		N. civico -
Immobile n. 96	S1-T		
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella 1494	Subalterno 1
Natura	C - FABBRICATO IN CORSO DI	Consistenza -	
Indirizzo	COSTRUZIONE		
Piano	VIA ALCIDE DE GASPERI		N. civico -
Immobile n. 97	T		
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella 1494	Subalterno 2

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

Natura	C - FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE	Consistenza	-	N. civico	-
Indirizzo	VIA ALCIDE DE GASPERI				
Piano	1				
Immobile n. 98					
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1494	Subalterno	3
Natura	C - FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE	Consistenza	-		
Indirizzo	VIA BALILLA			N. civico	-
Piano	T				
Immobile n. 99					
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1547	Subalterno	1
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	39 metri quadri		
Indirizzo	VIA ALCIDE DE GASPERI			N. civico	-
Piano	T				
Immobile n. 100					
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1547	Subalterno	2
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	7,0 vani		
Indirizzo	VIA BALILLA			N. civico	-
Piano	S1-T-1				
Immobile n. 101					
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	1547	Subalterno	3
Natura	L - LASTRICO SOLARE	Consistenza	-		
Indirizzo	VIA BALILLA			N. civico	-
Piano	2				
Immobile n. 102					
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	875	Subalterno	1
Natura	A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	Consistenza	3,5 vani		
Indirizzo	VIA FUORI LE MURA			N. civico	-
Piano	1				
Immobile n. 103					
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)				
Catasto	FABBRICATI				

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

Sezione urbana -	Foglio 6	Particella 875	Subalterno 2
Natura	A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	Consistenza 3,50 vani	

Indirizzo Piano	VIA FUORI LE MURA 1	N. civico -
-----------------	---------------------	-------------

Immobile n. 104

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATI

Sezione urbana -	Foglio 6	Particella 875	Subalterno 3
Natura	A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	Consistenza 3,5 vani	

Indirizzo Piano	VIA FUORI LE MURA 2	N. civico -
-----------------	---------------------	-------------

Immobile n. 105

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATI

Sezione urbana -	Foglio 6	Particella 875	Subalterno 4
Natura	A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	Consistenza 4,00 vani	

Indirizzo Piano	VIA FUORI LE MURA 2	N. civico -
-----------------	---------------------	-------------

Immobile n. 106

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATI

Sezione urbana -	Foglio 6	Particella 875	Subalterno 5
Natura	A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	Consistenza 3,5 vani	

Indirizzo Piano	VIA FUORI LE MURA S1	N. civico -
-----------------	----------------------	-------------

Immobile n. 107

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATI

Sezione urbana -	Foglio 6	Particella 875	Subalterno 6
Natura	A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	Consistenza 4,00 vani	

Indirizzo Piano	VIA FUORI LE MURA S1	N. civico -
-----------------	----------------------	-------------

Immobile n. 108

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATI

Sezione urbana -	Foglio 6	Particella 875	Subalterno 7
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza 46 metri quadri	

Indirizzo Piano	VIA FUORI LE MURA S1	N. civico -
-----------------	----------------------	-------------

Pubblicazione in forma di atto pubblico - è vietata la riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

Immobile n. 109

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 6 Particella 875 Subalterno 8
Natura C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI Consistenza 101 metri quadri
DEPOSITO
Indirizzo VIA FUORI LE MURA N. civico -
Piano S1 S2

Immobile n. 110

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 6 Particella 877 Subalterno 2
Natura A4 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 3,5 vani
POPOLARE
Indirizzo VIA FUORI LE MURA N. civico -
Piano 1

Immobile n. 111

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 6 Particella 877 Subalterno 3
Natura A4 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 3,50 vani
POPOLARE
Indirizzo VIA ALCIDE DE GASPERI N. civico -
Piano S1

Immobile n. 112

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 6 Particella 877 Subalterno 501
Natura A4 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 4,0 vani
POPOLARE
Indirizzo VIA FUORI LE MURA N. civico -
Piano 2

Immobile n. 113

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 6 Particella 877 Subalterno 502
Natura C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI Consistenza 39 metri quadri
DEPOSITO
Indirizzo VIA FUORI LE MURA N. civico -
Piano 3

Immobile n. 114

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 6 Particella 877 Subalterno 503
Natura C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI Consistenza 64 metri quadri
DEPOSITO

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

<i>Indirizzo</i>	VIA FUORI LE MURA	<i>N. civico</i>	-
<i>Piano</i>	S2		
<i>Immobile n.</i>	115		
<i>Comune</i>	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
<i>Catasto</i>	FABBRICATI		
<i>Sezione urbana</i>	- Foglio 6	<i>Particella</i>	878
<i>Natura</i>	A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	<i>Consistenza</i>	4,00 vani
		<i>Subalterno</i>	2

<i>Indirizzo</i>	VIA FUORI LE MURA	<i>N. civico</i>	-
<i>Piano</i>	S1		
<i>Immobile n.</i>	116		
<i>Comune</i>	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
<i>Catasto</i>	FABBRICATI		
<i>Sezione urbana</i>	- Foglio 6	<i>Particella</i>	878
<i>Natura</i>	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	<i>Consistenza</i>	6,5 vani
		<i>Subalterno</i>	3

<i>Indirizzo</i>	VIA ALCIDE DE GASPERI	<i>N. civico</i>	-
<i>Interno</i>	2	<i>Piano</i>	1-2
<i>Immobile n.</i>	117		
<i>Comune</i>	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
<i>Catasto</i>	FABBRICATI		
<i>Sezione urbana</i>	- Foglio 6	<i>Particella</i>	878
<i>Natura</i>	A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	<i>Consistenza</i>	4,00 vani
		<i>Subalterno</i>	4

<i>Indirizzo</i>	VIA ALCIDE DE GASPERI	<i>N. civico</i>	-
<i>Interno</i>	3	<i>Piano</i>	S1
<i>Immobile n.</i>	118		
<i>Comune</i>	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
<i>Catasto</i>	FABBRICATI		
<i>Sezione urbana</i>	- Foglio 6	<i>Particella</i>	878
<i>Natura</i>	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	<i>Consistenza</i>	62 metri quadri
		<i>Subalterno</i>	5

<i>Indirizzo</i>	VIA FUORI LE MURA	<i>N. civico</i>	-
<i>Piano</i>	S2		
<i>Immobile n.</i>	119		
<i>Comune</i>	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
<i>Catasto</i>	FABBRICATI		
<i>Sezione urbana</i>	- Foglio 6	<i>Particella</i>	880
<i>Natura</i>	A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	<i>Consistenza</i>	4,00 vani
		<i>Subalterno</i>	2

<i>Indirizzo</i>	VIA FUORI LE MURA	<i>N. civico</i>	-
<i>Piano</i>	T		
<i>Immobile n.</i>	120		

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

Natura	A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	Consistenza	4,0 vani	N. civico	-
Indirizzo	VIA ALCIDE DE GASPERI				
Piano	S1				
Immobile n.	121				
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	896	Subalterno	2
Natura	A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	Consistenza	5,00 vani		
Indirizzo	VIA BALILLA			N. civico	-
Piano	T				
Immobile n.	122				
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	896	Subalterno	4
Natura	A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	Consistenza	5,0 vani		
Indirizzo	VIA BALILLA			N. civico	-
Piano	1				
Immobile n.	123				
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	896	Subalterno	5
Natura	L - LASTRICO SOLARE	Consistenza	-		
Indirizzo	VIA BALILLA			N. civico	-
Piano	2				
Immobile n.	124				
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	896	Subalterno	502
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza	39 metri quadri		
Indirizzo	VIA FUORI LE MURA			N. civico	-
Interno	A Piano T				
Immobile n.	125				
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	896	Subalterno	503
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza	39 metri quadri		
Indirizzo	VIA FUORI LE MURA			N. civico	-
Interno	B Piano T				
Immobile n.	126				
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)				
Catasto	FABBRICATI				

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

Sezione urbana - Foglio 6
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 898 Subalterno 1
Consistenza 50 metri quadri

Indirizzo VIA BALILLA
Piano T

N. civico -

Immobile n. 127

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 6
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 898 Subalterno 2
Consistenza 28 metri quadri

Indirizzo VIA BALILLA
Piano T

N. civico -

Immobile n. 128

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 6
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 898 Subalterno 4
Consistenza 60 metri quadri

Indirizzo VIA SAN MICHELE
Piano T

N. civico -

Immobile n. 129

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 6
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 898 Subalterno 5
Consistenza 85 metri quadri

Indirizzo VIA SAN MICHELE
Piano T

N. civico -

Immobile n. 130

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 6
Natura A4 - ABITAZIONE DI TIPO
POPOLARE

Particella 898 Subalterno 503
Consistenza 4,5 vani

Indirizzo PIAZZA BELVEDERE ALDO NARDI

N. civico -

Immobile n. 131

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 6
Natura A4 - ABITAZIONE DI TIPO
POPOLARE

Particella 898 Subalterno 504
Consistenza 4,0 vani

Immobile n. 132

Comune

Catasto

I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
FABBRICATI

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

Sezione urbana	-	Foglio 6	Particella	898	Subalterno	505
Natura	E - ENTE COMUNE		Consistenza	-		

Immobile n. 133

Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto	FABBRICATI

Sezione urbana	-	Foglio 6	Particella	901	Subalterno	1
Natura	C1 - NEGOZI E BOTTEGHE		Consistenza		42 metri quadri	
Indirizzo	PIAZZA BELVEDERE ALDO NARDI				N. civico -	
Piano	T					

Immobile n. 134

Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto	FABBRICATI

Sezione urbana	-	Foglio 6	Particella	901	Subalterno	2
Natura	C1 - NEGOZI E BOTTEGHE		Consistenza		39 metri quadri	
Indirizzo	VIA BALILLA				N. civico -	
Piano	T					

Immobile n. 135

Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto	FABBRICATI

Sezione urbana	-	Foglio 6	Particella	901	Subalterno	3
Natura	A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE		Consistenza	6,5 vani		
Indirizzo	PIAZZA BELVEDERE ALDO NARDI				N. civico -	
Piano	1					

Immobile n. 136

Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto	FABBRICATI

Sezione urbana	-	Foglio 6	Particella	901	Subalterno	4
Natura	A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE		Consistenza	6,5 vani		
Indirizzo	PIAZZA BELVEDERE ALDO NARDI				N. civico -	
Piano	2					

Immobile n. 137

Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto	FABBRICATI

Sezione urbana	-	Foglio 6	Particella	901	Subalterno	502
Natura	A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE		Consistenza	1,5 vani		

Indirizzo	PIAZZA BELVEDERE ALDO NARDI				N. civico -	
Interno	2	Piano	S1			

Immobile n. 138

Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto	FABBRICATI

Sezione urbana	-	Foglio 6	Particella	901	Subalterno	503
Natura	A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE		Consistenza	4,0 vani		

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

Indirizzo	PIAZZA BELVEDERE ALDO NARDI			N. civico	-
Interno	1	Piano	S1		
Immobile n.	139				
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 6	Particella 901	Subalterno	6
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE			Consistenza	58 metri quadri
Indirizzo	VIA BALILLA			N. civico	-
Piano	T				
Immobile n.	140				
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 6	Particella 901	Subalterno	7
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE			Consistenza	53 metri quadri
Indirizzo	VIA BALILLA			N. civico	-
Piano	T				
Immobile n.	141				
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 6	Particella 902	Subalterno	1
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE			Consistenza	55 metri quadri
Indirizzo	VIA BALILLA			N. civico	-
Piano	T				
Immobile n.	142				
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 6	Particella 902	Subalterno	10
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE			Consistenza	6,0 vani
Indirizzo	PIAZZA XXIV MAGGIO			N. civico	-
Piano	1				
Immobile n.	143				
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 6	Particella 902	Subalterno	11
Natura	C1 - NEGOZI E BOTTEGHE			Consistenza	53 metri quadri
Indirizzo	PIAZZA ALDO NARDI			N. civico	-
Piano	T				
Immobile n.	144				
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio 6	Particella 902	Subalterno	2
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE,				

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

Indirizzo RIMESSE, AUTORIMESSE Consistenza 46 metri quadri
Piano VIA BALILLA N. civico -
T

Immobile n. 145

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 6 Particella 902 Subalterno 3
Natura A4 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 3,00 vani
POPOLARE

Indirizzo PIAZZA ALDO NARDI N. civico -
Piano T

Immobile n. 146

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 6 Particella 902 Subalterno 5
Natura C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI Consistenza 8 metri quadri
DEPOSITO

Indirizzo VIA BALILLA N. civico -
Piano T

Immobile n. 147

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 6 Particella 902 Subalterno 501
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 5,0 vani
CIVILE

Indirizzo PIAZZA ALDO NARDI N. civico -
Interno 2 Piano 2

Immobile n. 148

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 6 Particella 902 Subalterno 6

Natura A6 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 2,0 vani
RURALE

Indirizzo VIA BALILLA N. civico -
Piano 1

Immobile n. 149

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 6 Particella 902 Subalterno 7
Natura C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI Consistenza 10 metri quadri
DEPOSITO

Indirizzo VIA BALILLA N. civico -
Piano 1

Immobile n. 150

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)

Catasto Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

Sezione urbana - Foglio 6
Natura A6 - ABITAZIONE DI TIPO
RURALEParticella 902 Subalterno 8
Consistenza 2,5 vaniIndirizzo
Piano VIA BALILLA
1

N. civico -

Immobile n. 151

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATISezione urbana - Foglio 6
Natura A4 - ABITAZIONE DI TIPO
POPOLAREParticella 917 Subalterno 1
Consistenza 4,00 vaniIndirizzo
Piano VIA FUORI LE MURA
1

N. civico -

Immobile n. 152

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATISezione urbana - Foglio 6
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSEParticella 917 Subalterno 2
Consistenza 58 metri quadriIndirizzo
Piano VIA FUORI LE MURA
T

N. civico -

Immobile n. 153

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATISezione urbana - Foglio 6
Natura A4 - ABITAZIONE DI TIPO
POPOLAREParticella 917 Subalterno 501
Consistenza 4,0 vaniIndirizzo
Piano VIA BALILLA
T

N. civico -

Immobile n. 154

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATISezione urbana - Foglio 6
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSEParticella 924 Subalterno 1
Consistenza 55 metri quadriIndirizzo
Piano VIA ALCIDE DE GASPERI
S1

N. civico -

Immobile n. 155

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)
Catasto FABBRICATISezione urbana - Foglio 6
Natura A4 - ABITAZIONE DI TIPO
POPOLAREParticella 924 Subalterno 2
Consistenza 4,00 vani



Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

Immobile n. 156

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 6

Particella 924

Subalterno

4

Natura A4 - ABITAZIONE DI TIPO
POPOLARE

Consistenza 4,50 vani

Indirizzo VIA BALILLA

N. civico -

Interno 3 Piano 1

Immobile n. 157

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 6

Particella 924

Subalterno

5

Natura F2 - UNITA' COLLABENTI

Consistenza -

Indirizzo VIA BALILLA

N. civico -

Piano 2

Immobile n. 158

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 6

Particella 924

Subalterno

7

Natura C - FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE

Consistenza -

Indirizzo VIA BALILLA

N. civico -

Piano T

Immobile n. 159

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 6

Particella 940

Subalterno

2

Natura A4 - ABITAZIONE DI TIPO
POPOLARE

Consistenza 3,5 vani

Indirizzo VIA FUORI LE MURA

N. civico -

Piano S1

Immobile n. 160

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 6

Particella 940

Subalterno

3

Natura A4 - ABITAZIONE DI TIPO
POPOLARE

Consistenza 3,50 vani

Indirizzo VIA ALCIDE DE GASPERI

N. civico -

Interno 2 Piano 1

Immobile n. 161

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 6

Particella 940

Subalterno

4

Natura A4 - ABITAZIONE DI TIPO
POPOLARE

Consistenza 3,5 vani

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

Interno 3 Piano 2

Immobile n. 162

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 6

Natura L - LASTRICO SOLARE

Indirizzo VIA ALCIDE DE GASPERI

Piano 3

Particella 940 Subalterno 5

Consistenza -

N. civico -

Immobile n. 163

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 6

Natura A4 - ABITAZIONE DI TIPO

Indirizzo VIA ALCIDE DE GASPERI

Interno 4 Piano S1

Particella 940

Consistenza 3,5 vani

Subalterno 6

N. civico -

Immobile n. 164

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 6

Natura C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI

Indirizzo VIA ALCIDE DE GASPERI

Piano S2

Particella 940

Consistenza 69 metri quadri

Subalterno 7

N. civico -

Immobile n. 165

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 6

Natura A4 - ABITAZIONE DI TIPO

Indirizzo VIA ALCIDE DE GASPERI

Piano T

Particella 941

Consistenza 4,0 vani

Subalterno 1

N. civico -

Immobile n. 166

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 6

Natura A4 - ABITAZIONE DI TIPO

Indirizzo VIA ALCIDE DE GASPERI

Piano S1

Particella 941

Consistenza 4,00 vani

Subalterno 2

N. civico -

Immobile n. 167

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 6

Natura C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI

Indirizzo VIA ALCIDE DE GASPERI

Piano S1

Particella 941

Consistenza 72 metri quadri

Subalterno 3

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

Indirizzo	VIA ALCIDE DE GASPERI	N. civico	-
Piano	S1		
Immobile n.	168		
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	942
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza	70 metri quadri
Subalterno			1
Indirizzo	VIA FUORI LE MURA	N. civico	-
Piano	S1 S2		
Immobile n.	169		
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	942
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza	69 metri quadri
Subalterno			2
Indirizzo	VIA ALCIDE DE GASPERI	N. civico	-
Piano	T		
Immobile n.	170		
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	942
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	8,5 vani
Subalterno			3
Indirizzo	VIA ALCIDE DE GASPERI	N. civico	-
Piano	1 2		
Immobile n.	171		
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	987
Natura	A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	Consistenza	3,50 vani
Subalterno			1
Indirizzo	VIA GILBERTO MICOLONGHI	N. civico	-
Scala	A Interno 1 Piano		
Immobile n.	172		
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	987
Natura	A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	Consistenza	4,5 vani
Subalterno			2
Indirizzo	VIA GILBERTO MICOLONGHI	N. civico	-
Scala	A Interno 2 Piano		
Immobile n.	173		
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella	987
Natura	A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	Consistenza	4,5 vani
Subalterno			2

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

Natura	A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	Consistenza	3,5 vani	
Indirizzo	VIA GILBERTO MICOLONGHI	N. civico	-	
Scala	A Interno 3 Piano	1		
Immobile n. 174				
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella 987	Subalterno 4	
Natura	A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	Consistenza	4,5 vani	
Indirizzo	VIA GILBERTO MICOLONGHI	N. civico	-	
Scala	A Interno 4 Piano	1		
Immobile n. 175				
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella 987	Subalterno 5	
Natura	A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	Consistenza	3,5 vani	
Indirizzo	VIA GILBERTO MICOLONGHI	N. civico	-	
Scala	A Interno 5 Piano	2		
Immobile n. 176				
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella 987	Subalterno 500	
Natura	D1 - OPIFICI	Consistenza -		
Indirizzo	STRADA COMUNALE S. ANGELO BIVIO PA	N. civico	-	
Piano	T			
Immobile n. 177				
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 6	Particella 987	Subalterno 6	
Natura	A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	Consistenza	4,5 vani	
Indirizzo	VIA GILBERTO MICOLONGHI	N. civico	-	
Scala	A Interno 6 Piano	2		
Immobile n. 178				
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 10	Particella 412	Subalterno 2	
Natura	F1 - AREA URBANA	Consistenza	251 metri quadri	
Catasto	TERRENI			
Foglio	10 Particella 260	Subalterno -		

Indirizzo VIA TERRINARI
Piano T

Immobile n. 179
Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Catasto TERRENI
Foglio 10 *Particella* 260 *Subalterno* -

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	87 are 42 centiare
<i>Immobile n. 180</i>			
<i>Comune</i>	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	10 <i>Particella</i> 33	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	8 are
<i>Immobile n. 181</i>			
<i>Comune</i>	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	10 <i>Particella</i> 34	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	90 are 60 centiare
<i>Immobile n. 182</i>			
<i>Comune</i>	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	10 <i>Particella</i> 438	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	1 ettari 6 are 74 centiare
<i>Immobile n. 183</i>			
<i>Comune</i>	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	10 <i>Particella</i> 439	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	13 are 26 centiare
<i>Immobile n. 184</i>			
<i>Comune</i>	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	10 <i>Particella</i> 440	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	2 are 20 centiare
<i>Immobile n. 185</i>			
<i>Comune</i>	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	10 <i>Particella</i> 443	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	80 centiare
<i>Immobile n. 186</i>			
<i>Comune</i>	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	10 <i>Particella</i> 52	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	1 are 90 centiare
<i>Immobile n. 187</i>			
<i>Comune</i>	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	14 <i>Particella</i> 351	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	46 are 98 centiare
<i>Immobile n. 188</i>			
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	14 <i>Particella</i> 39	<i>Subalterno</i>	-

Comune

I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Catasto
Foglio

TERRENI

14

Particella

39

Subalterno

-

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

Natura	T - TERRENO	Consistenza	41 are 70 centiare
Immobile n. 189			
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	14 <i>Particella</i>	40	Subalterno -
Natura	T - TERRENO	Consistenza	49 are 30 centiare
Immobile n. 190			
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	18 <i>Particella</i>	204	Subalterno -
Natura	T - TERRENO	Consistenza	63 are 81 centiare
Immobile n. 191			
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	18 <i>Particella</i>	251	Subalterno -
Natura	T - TERRENO	Consistenza	5 are 20 centiare
Immobile n. 192			
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	18 <i>Particella</i>	252	Subalterno -
Natura	T - TERRENO	Consistenza	9 are 20 centiare
Immobile n. 193			
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	18 <i>Particella</i>	253	Subalterno -
Natura	T - TERRENO	Consistenza	5 are 40 centiare
Immobile n. 194			
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	18 <i>Particella</i>	254	Subalterno -
Natura	T - TERRENO	Consistenza	11 are 30 centiare
Immobile n. 195			
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	18 <i>Particella</i>	255	Subalterno -
Natura	T - TERRENO	Consistenza	15 are 70 centiare
Immobile n. 196			
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	18 <i>Particella</i>	256	Subalterno -
Natura	T - TERRENO	Consistenza	21 are 50 centiare
Immobile n. 197			
Catasto	TERRENI		
Foglio	18 <i>Particella</i>	257	Subalterno -

Comune

I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Catasto
Foglio

TERRENI

18

Particella

257

Subalterno

-

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	49 are 60 centiare
---------------	-------------	--------------------	--------------------

Immobile n. 198

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)

Catasto TERRENI

Foglio 18 *Particella* 258*Natura*

T - TERRENO

*Subalterno**Consistenza* 18 are 89 centiare

Immobile n. 199

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)

Catasto TERRENI

Foglio 18 *Particella* 380*Natura*

T - TERRENO

*Subalterno**Consistenza* 66 are 33 centiare

Immobile n. 200

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)

Catasto TERRENI

Foglio 18 *Particella* 49*Natura*

T - TERRENO

*Subalterno**Consistenza* 13 are 90 centiare

Immobile n. 201

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)

Catasto TERRENI

Foglio 18 *Particella* 381*Natura*

EU - ENTE URBANO

*Subalterno**Consistenza* 66 centiare

Immobile n. 202

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)

Catasto TERRENI

Foglio 20 *Particella* 104*Natura*

T - TERRENO

*Subalterno**Consistenza* 1 ettari 12 are

Immobile n. 203

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)

Catasto TERRENI

Foglio 20 *Particella* 109*Natura*

T - TERRENO

*Subalterno**Consistenza* 11 are

Immobile n. 204

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)

Catasto TERRENI

Foglio 20 *Particella* 185*Natura*

T - TERRENO

*Subalterno**Consistenza* 11 are 10 centiare

Immobile n. 205

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)

Catasto TERRENI

Foglio 20 *Particella* 187*Natura*

T - TERRENO

*Subalterno**Consistenza* 69 are 20 centiare

Immobile n. 206

Catasto TERRENI

Foglio 20 *Particella* 191*Subalterno*

-

Comune

I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Catasto
Foglio

TERRENI

20

Particella

191

Subalterno

-

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

<i>Natura</i>	T - TERRENO		<i>Consistenza</i>	11 are
<i>Immobile n. 207</i>				
<i>Comune</i>	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)			
<i>Catasto</i>	TERRENI			
<i>Foglio</i>	20	<i>Particella</i>	206	<i>Subalterno</i> -
<i>Natura</i>	T - TERRENO		<i>Consistenza</i>	7 are
<i>Immobile n. 208</i>				
<i>Comune</i>	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)			
<i>Catasto</i>	TERRENI			
<i>Foglio</i>	20	<i>Particella</i>	207	<i>Subalterno</i> -
<i>Natura</i>	T - TERRENO		<i>Consistenza</i>	26 are 42 centiare
<i>Immobile n. 209</i>				
<i>Comune</i>	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)			
<i>Catasto</i>	TERRENI			
<i>Foglio</i>	20	<i>Particella</i>	230	<i>Subalterno</i> -
<i>Natura</i>	T - TERRENO		<i>Consistenza</i>	55 are 95 centiare
<i>Immobile n. 210</i>				
<i>Comune</i>	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)			
<i>Catasto</i>	TERRENI			
<i>Foglio</i>	20	<i>Particella</i>	231	<i>Subalterno</i> -
<i>Natura</i>	T - TERRENO		<i>Consistenza</i>	49 are 65 centiare
<i>Immobile n. 211</i>				
<i>Comune</i>	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)			
<i>Catasto</i>	TERRENI			
<i>Foglio</i>	20	<i>Particella</i>	25	<i>Subalterno</i> -
<i>Natura</i>	T - TERRENO		<i>Consistenza</i>	9 are 20 centiare
<i>Immobile n. 212</i>				
<i>Comune</i>	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)			
<i>Catasto</i>	TERRENI			
<i>Foglio</i>	20	<i>Particella</i>	26	<i>Subalterno</i> -
<i>Natura</i>	T - TERRENO		<i>Consistenza</i>	18 are 60 centiare
<i>Immobile n. 213</i>				
<i>Comune</i>	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)			
<i>Catasto</i>	TERRENI			
<i>Foglio</i>	20	<i>Particella</i>	27	<i>Subalterno</i> -
<i>Natura</i>	T - TERRENO		<i>Consistenza</i>	89 are 10 centiare
<i>Immobile n. 214</i>				
<i>Comune</i>	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)			
<i>Catasto</i>	TERRENI			
<i>Foglio</i>	20	<i>Particella</i>	338	<i>Subalterno</i> -
<i>Natura</i>	T - TERRENO		<i>Consistenza</i>	4 are 17 centiare
<i>Immobile n. 215</i>				
<i>Catasto</i>	TERRENI			
<i>Foglio</i>	20	<i>Particella</i>	376	<i>Subalterno</i> -

Comune

I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Catasto
Foglio

TERRENI

20

Particella

376

Subalterno

-

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

Natura	T - TERRENO	Consistenza	54 are 89 centiare
Immobile n. 216			
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	20 Particella 383	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	6 are 45 centiare
Immobile n. 217			
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	20 Particella 384	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	7 are 63 centiare
Immobile n. 218			
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	20 Particella 385	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	15 are 94 centiare
Immobile n. 219			
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	20 Particella 386	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	15 are 99 centiare
Immobile n. 220			
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	20 Particella 42	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	48 are
Immobile n. 221			
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	20 Particella 48	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	7 are 20 centiare
Immobile n. 222			
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	20 Particella 62	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	6 are 30 centiare
Immobile n. 223			
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	20 Particella 64	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	38 are 16 centiare
Immobile n. 224			
Catasto	TERRENI		
Foglio	20 Particella 77	Subalterno	-

Comune

I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Catasto
Foglio

TERRENI

20

Particella

77

Subalterno

-

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	8 are 50 centiare
<i>Immobile n. 225</i>			
<i>Comune</i>	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	20 <i>Particella</i>	78	<i>Subalterno</i> -
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	18 are 20 centiare
<i>Immobile n. 226</i>			
<i>Comune</i>	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	20 <i>Particella</i>	79	<i>Subalterno</i> -
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	10 are 40 centiare
<i>Immobile n. 227</i>			
<i>Comune</i>	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	20 <i>Particella</i>	86	<i>Subalterno</i> -
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	62 are 90 centiare
<i>Immobile n. 228</i>			
<i>Comune</i>	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	20 <i>Particella</i>	377	<i>Subalterno</i> -
<i>Natura</i>	EU - ENTE URBANO	<i>Consistenza</i>	67 are 94 centiare
<i>Immobile n. 229</i>			
<i>Comune</i>	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	5 <i>Particella</i>	104	<i>Subalterno</i> -
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	9 are 70 centiare
<i>Immobile n. 230</i>			
<i>Comune</i>	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	5 <i>Particella</i>	105	<i>Subalterno</i> -
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	13 are 50 centiare
<i>Immobile n. 231</i>			
<i>Comune</i>	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	5 <i>Particella</i>	106	<i>Subalterno</i> -
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	23 are 50 centiare
<i>Immobile n. 232</i>			
<i>Comune</i>	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	5 <i>Particella</i>	109	<i>Subalterno</i> -
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	12 are 70 centiare
<i>Immobile n. 233</i>			
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	5 <i>Particella</i>	110	<i>Subalterno</i> -

Comune

I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Catasto
Foglio

TERRENI

5

Particella

110

Subalterno

-

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

Natura	T - TERRENO	Consistenza	28 are 50 centiare
Immobile n. 234			
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	5 Particella 137	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	34 are 40 centiare
Immobile n. 235			
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	5 Particella 143	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	1 are 20 centiare
Immobile n. 236			
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	5 Particella 144	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	20 centiare
Immobile n. 237			
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	5 Particella 312	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	2 ettari 67 are 12 centiare
Immobile n. 238			
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	5 Particella 85	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	1 ettari 25 are 30 centiare
Immobile n. 239			
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 1056	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	78 are 30 centiare
Immobile n. 240			
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 1425	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	1 ettari 12 are 33 centiare
Immobile n. 241			
Comune	I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 266	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	45 are 80 centiare
Immobile n. 242			
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 31	Subalterno	-

Comune

I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Catasto
Foglio

TERRENI

6

Particella

31

Subalterno

-

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

Natura T - TERRENO *Consistenza* 1 ettari 31 are 60 centiare

Immobile n. 243

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)

Catasto TERRENI

Foglio 6 *Particella* 523

Natura T - TERRENO *Subalterno* -

Immobile n. 244

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)

Catasto TERRENI

Foglio 6 *Particella* 876

Natura T - TERRENO *Subalterno* -

Immobile n. 245

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)

Catasto TERRENI

Foglio 6 *Particella* 924

Natura T - TERRENO *Subalterno* -

Immobile n. 246

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)

Catasto TERRENI

Foglio 6 *Particella* 1426

Natura EU - ENTE URBANO *Subalterno* -

Immobile n. 247

Comune I284 - SANT'ANGELO ROMANO (RM)

Catasto TERRENI

Foglio 6 *Particella* 32

Natura T - TERRENO *Subalterno* -

Immobile n. 248

Comune I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)

Catasto TERRENI

Foglio 15 *Particella* 141

Natura T - TERRENO *Subalterno* -

Immobile n. 249

Comune I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)

Catasto TERRENI

Foglio 15 *Particella* 140

Natura T - TERRENO *Subalterno* -

Immobile n. 250

Comune I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)

Catasto TERRENI

Foglio 15 *Particella* 136

Natura T - TERRENO *Subalterno* -

Immobile n. 251

Catasto TERRENI

Foglio 15 *Particella* 414

Subalterno -

Comune

I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Catasto
Foglio

TERRENI

15

Particella

414

Subalterno

-

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Immobile n. 252			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 415	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 253			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 163	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 254			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 30	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 255			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 32	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 256			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 33	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 257			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 418	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 258			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 421	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 259			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 420	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 260			
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 419	Subalterno	-

Comune

I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Catasto
Foglio

TERRENI

15

Particella

419

Subalterno

-

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Immobile n. 261			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 36	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 262			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 38	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 263			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 37	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 264			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 611	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 265			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 341	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 266			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 551	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 267			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 137	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 268			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 164	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 269			
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 169	Subalterno	-

Comune

I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Catasto
Foglio

TERRENI

15

Particella

169

Subalterno

-

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Immobile n. 270			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 170	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 271			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 171	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 272			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 405	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 273			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 317	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 274			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 438	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 275			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 439	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 276			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 312	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 277			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 310	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 278			
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 309	Subalterno	-

Comune

I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Catasto
Foglio

TERRENI

15

Particella

309

Subalterno

-

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Immobile n. 279			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 463	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 280			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 335	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 281			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 67	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 282			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 66	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 283			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 72	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 284			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 74	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 285			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 242	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 286			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 588	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 287			
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 302	Subalterno	-

Comune

I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Catasto
Foglio

TERRENI

15

Particella

302

Subalterno

-

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	-
<i>Immobile n. 288</i>			
<i>Comune</i>	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	15 <i>Particella</i>	660	<i>Subalterno</i>
<i>Natura</i>	T - TERRENO		<i>Consistenza</i>

<i>Immobile n. 289</i>			
<i>Comune</i>	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	15 <i>Particella</i>	734	<i>Subalterno</i>
<i>Natura</i>	T - TERRENO		<i>Consistenza</i>

<i>Immobile n. 290</i>			
<i>Comune</i>	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	15 <i>Particella</i>	469	<i>Subalterno</i>
<i>Natura</i>	T - TERRENO		<i>Consistenza</i>

<i>Immobile n. 291</i>			
<i>Comune</i>	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	15 <i>Particella</i>	538	<i>Subalterno</i>
<i>Natura</i>	T - TERRENO		<i>Consistenza</i>

<i>Immobile n. 292</i>			
<i>Comune</i>	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	15 <i>Particella</i>	383	<i>Subalterno</i>
<i>Natura</i>	T - TERRENO		<i>Consistenza</i>

<i>Immobile n. 293</i>			
<i>Comune</i>	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	15 <i>Particella</i>	535	<i>Subalterno</i>
<i>Natura</i>	T - TERRENO		<i>Consistenza</i>

<i>Immobile n. 294</i>			
<i>Comune</i>	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	15 <i>Particella</i>	536	<i>Subalterno</i>
<i>Natura</i>	T - TERRENO		<i>Consistenza</i>

<i>Immobile n. 295</i>			
<i>Comune</i>	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	15 <i>Particella</i>	119	<i>Subalterno</i>
<i>Natura</i>	T - TERRENO		<i>Consistenza</i>

<i>Immobile n. 296</i>			
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	15 <i>Particella</i>	118	<i>Subalterno</i>

Comune

I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Catasto
Foglio

TERRENI

15

Particella

118

Subalterno

-

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Immobile n. 297			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 <i>Particella</i>	507	<i>Subalterno</i>
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 298			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 <i>Particella</i>	117	<i>Subalterno</i>
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 299			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 <i>Particella</i>	583	<i>Subalterno</i>
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 300			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 <i>Particella</i>	120	<i>Subalterno</i>
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 301			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 <i>Particella</i>	587	<i>Subalterno</i>
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 302			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 <i>Particella</i>	521	<i>Subalterno</i>
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 303			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 <i>Particella</i>	556	<i>Subalterno</i>
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 304			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 <i>Particella</i>	345	<i>Subalterno</i>
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 305			
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 <i>Particella</i>	42	<i>Subalterno</i>

Comune

I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Catasto
Foglio

TERRENI

15

Particella

42

Subalterno

-

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Immobile n. 306			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella	15	Subalterno -
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 307			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella	365	Subalterno -
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 308			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella	61	Subalterno -
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 309			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella	87	Subalterno -
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 310			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella	62	Subalterno -
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 311			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella	367	Subalterno -
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 312			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella	17	Subalterno -
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 313			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella	16	Subalterno -
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 314			
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella	20	Subalterno -

Comune

I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Catasto
Foglio

TERRENI

15

Particella

20

Subalterno

-

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Immobile n. 315			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 35	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 316			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 594	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 317			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 7	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 318			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 4	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 319			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 631	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 320			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 25	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 321			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 24	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 322			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 417	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 323			
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 1	Subalterno	-

Comune

I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Catasto
Foglio

TERRENI

15 Particella

1

Subalterno

-

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Immobile n. 324			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 401	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 325			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 402	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 326			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 2	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 327			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 23	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 328			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 22	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 329			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 21	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 330			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 356	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 331			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 79	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 332			
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 502	Subalterno	-

Comune

I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Catasto
Foglio

TERRENI

15

Particella

502

Subalterno

-

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Immobile n. 333			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 80	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 334			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 374	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 335			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 524	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 336			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 449	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 337			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 441	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 338			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 290	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 339			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 510	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 340			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 442	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 341			
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 446	Subalterno	-

Comune

I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Catasto
Foglio

TERRENI

15

Particella

446

Subalterno

-

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	-
<i>Immobile n. 342</i>			
<i>Comune</i>	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	15 <i>Particella</i>	445	<i>Subalterno</i> -
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	-

<i>Immobile n. 343</i>			
<i>Comune</i>	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	15 <i>Particella</i>	311	<i>Subalterno</i> -
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	-

<i>Immobile n. 344</i>			
<i>Comune</i>	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	15 <i>Particella</i>	295	<i>Subalterno</i> -
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	-

<i>Immobile n. 345</i>			
<i>Comune</i>	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	15 <i>Particella</i>	294	<i>Subalterno</i> -
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	-

<i>Immobile n. 346</i>			
<i>Comune</i>	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	15 <i>Particella</i>	273	<i>Subalterno</i> -
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	-

<i>Immobile n. 347</i>			
<i>Comune</i>	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	15 <i>Particella</i>	270	<i>Subalterno</i> -
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	-

<i>Immobile n. 348</i>			
<i>Comune</i>	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	15 <i>Particella</i>	268	<i>Subalterno</i> -
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	-

<i>Immobile n. 349</i>			
<i>Comune</i>	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	15 <i>Particella</i>	266	<i>Subalterno</i> -
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	-

<i>Immobile n. 350</i>			
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	15 <i>Particella</i>	643	<i>Subalterno</i> -

Comune

I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)

 ASTE
GIUDIZIARIE®

 ASTE
GIUDIZIARIE®

 ASTE
GIUDIZIARIE®

 ASTE
GIUDIZIARIE®

 ASTE
GIUDIZIARIE®

 ASTE
GIUDIZIARIE®

 ASTE
GIUDIZIARIE®

 ASTE
GIUDIZIARIE®

 ASTE
GIUDIZIARIE®

 ASTE
GIUDIZIARIE®

 ASTE
GIUDIZIARIE®

 ASTE
GIUDIZIARIE®

Catasto
Foglio

TERRENI

15

Particella

643

Subalterno

-

 ASTE
GIUDIZIARIE®

 ASTE
GIUDIZIARIE®

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	-
<i>Immobile n. 351</i>			
<i>Comune</i>	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	15 <i>Particella</i>	642	<i>Subalterno</i>
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	-

<i>Immobile n. 352</i>			
<i>Comune</i>	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	15 <i>Particella</i>	240	<i>Subalterno</i>
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	-

<i>Immobile n. 353</i>			
<i>Comune</i>	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	15 <i>Particella</i>	387	<i>Subalterno</i>
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	-

<i>Immobile n. 354</i>			
<i>Comune</i>	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	15 <i>Particella</i>	304	<i>Subalterno</i>
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	-

<i>Immobile n. 355</i>			
<i>Comune</i>	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	15 <i>Particella</i>	412	<i>Subalterno</i>
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	-

<i>Immobile n. 356</i>			
<i>Comune</i>	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	15 <i>Particella</i>	411	<i>Subalterno</i>
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	-

<i>Immobile n. 357</i>			
<i>Comune</i>	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	15 <i>Particella</i>	410	<i>Subalterno</i>
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	-

<i>Immobile n. 358</i>			
<i>Comune</i>	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	15 <i>Particella</i>	305	<i>Subalterno</i>
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	-

<i>Immobile n. 359</i>			
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	15 <i>Particella</i>	331	<i>Subalterno</i>

Comune

I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Catasto
Foglio

TERRENI

15

Particella

331

Subalterno

-

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	-
<i>Immobile n. 360</i>			
<i>Comune</i>	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	15 <i>Particella</i>	466	<i>Subalterno</i>
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	-

<i>Immobile n. 361</i>			
<i>Comune</i>	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	15 <i>Particella</i>	467	<i>Subalterno</i>
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	-

<i>Immobile n. 362</i>			
<i>Comune</i>	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	15 <i>Particella</i>	348	<i>Subalterno</i>
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	-

<i>Immobile n. 363</i>			
<i>Comune</i>	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	15 <i>Particella</i>	88	<i>Subalterno</i>
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	-

<i>Immobile n. 364</i>			
<i>Comune</i>	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	15 <i>Particella</i>	89	<i>Subalterno</i>
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	-

<i>Immobile n. 365</i>			
<i>Comune</i>	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	15 <i>Particella</i>	563	<i>Subalterno</i>
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	-

<i>Immobile n. 366</i>			
<i>Comune</i>	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	15 <i>Particella</i>	562	<i>Subalterno</i>
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	-

<i>Immobile n. 367</i>			
<i>Comune</i>	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	15 <i>Particella</i>	90	<i>Subalterno</i>
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	-

<i>Immobile n. 368</i>			
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	15 <i>Particella</i>	91	<i>Subalterno</i>

Comune

I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Catasto
Foglio

TERRENI

15

Particella

91

Subalterno

-

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

Natura T - TERRENO Consistenza -

Immobile n. 369

Comune I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)
Catasto TERRENI

Foglio 15 Particella 555 Subalterno -

Natura T - TERRENO Consistenza -

Immobile n. 370

Comune I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)
Catasto TERRENI

Foglio 15 Particella 455 Subalterno -

Natura T - TERRENO Consistenza -

Immobile n. 371

Comune I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)
Catasto TERRENI

Foglio 15 Particella 134 Subalterno -

Natura T - TERRENO Consistenza -

Immobile n. 372

Comune I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)
Catasto TERRENI

Foglio 15 Particella 132 Subalterno -

Natura T - TERRENO Consistenza -

Immobile n. 373

Comune I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)
Catasto TERRENI

Foglio 15 Particella 128 Subalterno -

Natura T - TERRENO Consistenza -

Immobile n. 374

Comune I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)
Catasto TERRENI

Foglio 15 Particella 187 Subalterno -

Natura T - TERRENO Consistenza -

Immobile n. 375

Comune I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)
Catasto TERRENI

Foglio 15 Particella 497 Subalterno -

Natura T - TERRENO Consistenza -

Immobile n. 376

Comune I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)
Catasto TERRENI

Foglio 15 Particella 185 Subalterno -

Natura T - TERRENO Consistenza -

Immobile n. 377

Catasto TERRENI

Foglio 15 Particella 358 Subalterno -

Comune

I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Catasto
Foglio

TERRENI

15

Particella

358

Subalterno

-

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Immobile n. 378			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 181	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 379			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 586	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 380			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 144	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 381			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 565	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 382			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 558	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 383			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 122	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 384			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 492	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 385			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 377	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 386			
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 124	Subalterno	-

Comune

I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Catasto
Foglio

TERRENI

15

Particella

124

Subalterno

-

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Immobile n. 387			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 <i>Particella</i>	376	<i>Subalterno</i>
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 388			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 <i>Particella</i>	184	<i>Subalterno</i>
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 389			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 <i>Particella</i>	123	<i>Subalterno</i>
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 390			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 <i>Particella</i>	378	<i>Subalterno</i>
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 391			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 <i>Particella</i>	183	<i>Subalterno</i>
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 392			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 <i>Particella</i>	142	<i>Subalterno</i>
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 393			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 <i>Particella</i>	173	<i>Subalterno</i>
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 394			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 <i>Particella</i>	388	<i>Subalterno</i>
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 395			
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 <i>Particella</i>	416	<i>Subalterno</i>

Comune

I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Catasto
Foglio

TERRENI

15

Particella

416

Subalterno

-

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	-
<i>Immobile n. 396</i>			
<i>Comune</i>	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	15 <i>Particella</i>	139	<i>Subalterno</i>
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	-

<i>Immobile n. 397</i>			
<i>Comune</i>	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	15 <i>Particella</i>	379	<i>Subalterno</i>
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	-

<i>Immobile n. 398</i>			
<i>Comune</i>	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	15 <i>Particella</i>	191	<i>Subalterno</i>
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	-

<i>Immobile n. 399</i>			
<i>Comune</i>	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	15 <i>Particella</i>	189	<i>Subalterno</i>
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	-

<i>Immobile n. 400</i>			
<i>Comune</i>	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	15 <i>Particella</i>	190	<i>Subalterno</i>
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	-

<i>Immobile n. 401</i>			
<i>Comune</i>	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	15 <i>Particella</i>	591	<i>Subalterno</i>
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	-

<i>Immobile n. 402</i>			
<i>Comune</i>	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	15 <i>Particella</i>	192	<i>Subalterno</i>
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	-

<i>Immobile n. 403</i>			
<i>Comune</i>	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	15 <i>Particella</i>	380	<i>Subalterno</i>
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	-

<i>Immobile n. 404</i>			
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	15 <i>Particella</i>	193	<i>Subalterno</i>

Comune

I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Catasto
Foglio

TERRENI

15

Particella

193

Subalterno

-

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Immobile n. 405			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella	515	Subalterno
Natura	T - TERRENO		Consistenza -

Immobile n. 406			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella	517	Subalterno -
Natura	T - TERRENO		Consistenza -

Immobile n. 407			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella	516	Subalterno -
Natura	T - TERRENO		Consistenza -

Immobile n. 408			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella	196	Subalterno -
Natura	T - TERRENO		Consistenza -

Immobile n. 409			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella	514	Subalterno -
Natura	T - TERRENO		Consistenza -

Immobile n. 410			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella	360	Subalterno -
Natura	T - TERRENO		Consistenza -

Immobile n. 411			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella	228	Subalterno -
Natura	T - TERRENO		Consistenza -

Immobile n. 412			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella	231	Subalterno -
Natura	T - TERRENO		Consistenza -

Immobile n. 413			
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella	297	Subalterno -

Comune

I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Catasto
Foglio

TERRENI

15

Particella

297

Subalterno

-

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Immobile n. 414			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 <i>Particella</i>	298	<i>Subalterno</i> -
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 415			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 <i>Particella</i>	300	<i>Subalterno</i> -
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 416			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 <i>Particella</i>	299	<i>Subalterno</i> -
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 417			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 <i>Particella</i>	382	<i>Subalterno</i> -
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 418			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 <i>Particella</i>	313	<i>Subalterno</i> -
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 419			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 <i>Particella</i>	618	<i>Subalterno</i> -
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 420			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 <i>Particella</i>	590	<i>Subalterno</i> -
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 421			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 <i>Particella</i>	443	<i>Subalterno</i> -
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 422			
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 <i>Particella</i>	513	<i>Subalterno</i> -

Comune

I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Catasto
Foglio

TERRENI

15

Particella

513

Subalterno

-

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Immobile n. 423			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 511	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 424			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 671	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 425			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 253	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 426			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 560	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 427			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 248	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 428			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 258	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 429			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 277	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 430			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 403	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 431			
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 278	Subalterno	-

Comune

I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Catasto
Foglio

TERRENI

15

Particella

278

Subalterno

-

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Immobile n. 432			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 535	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 433			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 534	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 434			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 281	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 435			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 536	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 436			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 649	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 437			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 413	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 438			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 329	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 439			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 464	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 440			
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 386	Subalterno	-

Comune

I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Catasto
Foglio

TERRENI

15

Particella

386

Subalterno

-

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Immobile n. 441			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 <i>Particella</i>	385	<i>Subalterno</i>
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 442			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 <i>Particella</i>	347	<i>Subalterno</i>
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 443			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 <i>Particella</i>	663	<i>Subalterno</i>
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 444			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 <i>Particella</i>	664	<i>Subalterno</i>
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 445			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 <i>Particella</i>	669	<i>Subalterno</i>
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 446			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 <i>Particella</i>	670	<i>Subalterno</i>
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 447			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 <i>Particella</i>	729	<i>Subalterno</i>
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 448			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 <i>Particella</i>	730	<i>Subalterno</i>
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 449				
Catasto	TERRENI			
Foglio	15 <i>Particella</i>	725	<i>Subalterno</i>	-

Comune

I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Catasto
Foglio

TERRENI

15

Particella

725

Subalterno

-

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Immobile n. 450			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 320	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 451			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 324	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 452			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 395	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 453			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 81	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 454			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 368	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 455			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 577	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 456			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 539	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 457			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 41	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 458			
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 39	Subalterno	-

Comune

I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Catasto
Foglio

TERRENI

15

Particella

39

Subalterno

-

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	-
<i>Immobile n. 459</i>			
<i>Comune</i>	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	15 <i>Particella</i>	540	<i>Subalterno</i>
<i>Natura</i>	T - TERRENO		<i>Consistenza</i>

<i>Immobile n. 460</i>			
<i>Comune</i>	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	15 <i>Particella</i>	43	<i>Subalterno</i>
<i>Natura</i>	T - TERRENO		<i>Consistenza</i>

<i>Immobile n. 461</i>			
<i>Comune</i>	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	15 <i>Particella</i>	47	<i>Subalterno</i>
<i>Natura</i>	T - TERRENO		<i>Consistenza</i>

<i>Immobile n. 462</i>			
<i>Comune</i>	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	15 <i>Particella</i>	46	<i>Subalterno</i>
<i>Natura</i>	T - TERRENO		<i>Consistenza</i>

<i>Immobile n. 463</i>			
<i>Comune</i>	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	15 <i>Particella</i>	215	<i>Subalterno</i>
<i>Natura</i>	T - TERRENO		<i>Consistenza</i>

<i>Immobile n. 464</i>			
<i>Comune</i>	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	15 <i>Particella</i>	216	<i>Subalterno</i>
<i>Natura</i>	T - TERRENO		<i>Consistenza</i>

<i>Immobile n. 465</i>			
<i>Comune</i>	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	15 <i>Particella</i>	381	<i>Subalterno</i>
<i>Natura</i>	T - TERRENO		<i>Consistenza</i>

<i>Immobile n. 466</i>			
<i>Comune</i>	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	15 <i>Particella</i>	230	<i>Subalterno</i>
<i>Natura</i>	T - TERRENO		<i>Consistenza</i>

<i>Immobile n. 467</i>			
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	15 <i>Particella</i>	71	<i>Subalterno</i>

Comune

I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Catasto
Foglio

TERRENI

15

Particella

71

Subalterno

-

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Immobile n. 468			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 68	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 469			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 711	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 470			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 650	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 471			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 651	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 472			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 652	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 473			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 653	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 474			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	15 Particella 220	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 475			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 4	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 476			
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 12	Subalterno	-

Comune

I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Catasto
Foglio

TERRENI

6

Particella

12

Subalterno

-

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Immobile n. 477			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 14	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 478			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 15	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 479			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 16	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 480			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 18	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 481			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 19	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 482			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 20	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 483			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 21	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 484			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 22	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 485			
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 24	Subalterno	-

Comune

I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Catasto
Foglio

TERRENI

6

Particella

24

Subalterno

-

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
--------	-------------	-------------	---

Immobile n. 486

Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)
Catasto	TERRENI

Foglio	6	Particella	26	Subalterno	-
--------	---	------------	----	------------	---

Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
--------	-------------	-------------	---

Immobile n. 487

Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)
Catasto	TERRENI

Foglio	6	Particella	27	Subalterno	-
--------	---	------------	----	------------	---

Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
--------	-------------	-------------	---

Immobile n. 488

Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)
Catasto	TERRENI

Foglio	6	Particella	28	Subalterno	-
--------	---	------------	----	------------	---

Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
--------	-------------	-------------	---

Immobile n. 489

Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)
Catasto	TERRENI

Foglio	6	Particella	29	Subalterno	-
--------	---	------------	----	------------	---

Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
--------	-------------	-------------	---

Immobile n. 490

Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)
Catasto	TERRENI

Foglio	6	Particella	30	Subalterno	-
--------	---	------------	----	------------	---

Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
--------	-------------	-------------	---

Immobile n. 491

Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)
Catasto	TERRENI

Foglio	6	Particella	31	Subalterno	-
--------	---	------------	----	------------	---

Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
--------	-------------	-------------	---

Immobile n. 492

Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)
Catasto	TERRENI

Foglio	6	Particella	32	Subalterno	-
--------	---	------------	----	------------	---

Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
--------	-------------	-------------	---

Immobile n. 493

Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)
Catasto	TERRENI

Foglio	6	Particella	34	Subalterno	-
--------	---	------------	----	------------	---

Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
--------	-------------	-------------	---

Immobile n. 494

Catasto	TERRENI
---------	---------

Foglio	6	Particella	35	Subalterno	-
--------	---	------------	----	------------	---

Comune

I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Catasto
Foglio

TERRENI

6

Particella

35

Subalterno

-

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

Natura T - TERRENO Consistenza -

Immobile n. 495

Comune I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)
Catasto TERRENI

Foglio 6 Particella 38 Subalterno -

Natura T - TERRENO Consistenza -

Immobile n. 496

Comune I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)
Catasto TERRENI

Foglio 6 Particella 39 Subalterno -

Natura T - TERRENO Consistenza -

Immobile n. 497

Comune I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)
Catasto TERRENI

Foglio 6 Particella 40 Subalterno -

Natura T - TERRENO Consistenza -

Immobile n. 498

Comune I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)
Catasto TERRENI

Foglio 6 Particella 41 Subalterno -

Natura T - TERRENO Consistenza -

Immobile n. 499

Comune I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)
Catasto TERRENI

Foglio 6 Particella 42 Subalterno -

Natura T - TERRENO Consistenza -

Immobile n. 500

Comune I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)
Catasto TERRENI

Foglio 6 Particella 45 Subalterno -

Natura T - TERRENO Consistenza -

Immobile n. 501

Comune I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)
Catasto TERRENI

Foglio 6 Particella 46 Subalterno -

Natura T - TERRENO Consistenza -

Immobile n. 502

Comune I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)
Catasto TERRENI

Foglio 6 Particella 47 Subalterno -

Natura T - TERRENO Consistenza -

Immobile n. 503

Catasto TERRENI

Foglio 6 Particella 48 Subalterno -

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Catasto
Foglio

TERRENI

6

Particella

48

Subalterno

-

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Immobile n. 504			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 51	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 505			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 56	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 506			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 57	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 507			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 58	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 508			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 59	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 509			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 61	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 510			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 62	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 511			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 63	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 512			
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 74	Subalterno	-



Catasto
Foglio

TERRENI

6

Particella

74

Subalterno

-



Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Immobile n. 513			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 75	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 514			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 93	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 515			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 118	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 516			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 119	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 517			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 120	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 518			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 121	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 519			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 126	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 520			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 127	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 521			
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 128	Subalterno	-

Comune

I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)

 ASTE
GIUDIZIARIE®

 ASTE
GIUDIZIARIE®

 ASTE
GIUDIZIARIE®

 ASTE
GIUDIZIARIE®

 ASTE
GIUDIZIARIE®

 ASTE
GIUDIZIARIE®

 ASTE
GIUDIZIARIE®

 ASTE
GIUDIZIARIE®

 ASTE
GIUDIZIARIE®

 ASTE
GIUDIZIARIE®

 ASTE
GIUDIZIARIE®

 ASTE
GIUDIZIARIE®

Catasto
Foglio

TERRENI

6

Particella

128

Subalterno

-

 ASTE
GIUDIZIARIE®

 ASTE
GIUDIZIARIE®

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Immobile n. 522			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 129	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 523			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 130	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 524			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 131	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 525			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 132	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 526			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 133	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 527			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 134	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 528			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 142	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 529			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 145	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 530			
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 146	Subalterno	-

Comune

I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Catasto
Foglio

TERRENI

6

Particella

146

Subalterno

-

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Immobile n. 531			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 148	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 532			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 149	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 533			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 159	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 534			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 163	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 535			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 164	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 536			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 165	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 537			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 167	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 538			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 168	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 539			
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 169	Subalterno	-

Comune

I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Catasto
Foglio

TERRENI

6

Particella

169

Subalterno

-

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Immobile n. 540			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 170	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 541			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 171	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 542			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 172	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 543			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 176	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 544			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 177	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 545			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 178	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 546			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 181	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 547			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 182	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 548			
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 183	Subalterno	-

Comune

I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Catasto
Foglio

TERRENI

6

Particella

183

Subalterno

-

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Immobile n. 549			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 195	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 550			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 196	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 551			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 204	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 552			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 205	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 553			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 206	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 554			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 208	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 555			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 220	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 556			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 223	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 557			
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 224	Subalterno	-

Comune

I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Catasto
Foglio

TERRENI

6

Particella

224

Subalterno

-

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	-
<i>Immobile n. 558</i>			
<i>Comune</i>	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	6 <i>Particella</i> 238	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	-

<i>Immobile n. 559</i>			
<i>Comune</i>	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	6 <i>Particella</i> 243	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	-

<i>Immobile n. 560</i>			
<i>Comune</i>	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	6 <i>Particella</i> 244	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	-

<i>Immobile n. 561</i>			
<i>Comune</i>	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	6 <i>Particella</i> 245	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	-

<i>Immobile n. 562</i>			
<i>Comune</i>	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	6 <i>Particella</i> 247	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	-

<i>Immobile n. 563</i>			
<i>Comune</i>	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	6 <i>Particella</i> 248	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	-

<i>Immobile n. 564</i>			
<i>Comune</i>	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	6 <i>Particella</i> 253	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	-

<i>Immobile n. 565</i>			
<i>Comune</i>	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	6 <i>Particella</i> 254	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	-

<i>Immobile n. 566</i>			
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	6 <i>Particella</i> 257	<i>Subalterno</i>	-



Catasto
Foglio

TERRENI

6

Particella

257

Subalterno

-



Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Immobile n. 567			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 258	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 568			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 259	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 569			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 266	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 570			
Comune	I125 - SAN POLO DEI CAVALIERI (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	6 Particella 267	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 571			
Comune	E263 C - GUIDONIA MONTECELIO (RM) MONTECELIO		
Catasto	TERRENI		
Foglio	20 Particella 12	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 572			
Comune	E263 - GUIDONIA MONTECELIO (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	20 Particella 231	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 573			
Comune	E263 C - GUIDONIA MONTECELIO (RM) MONTECELIO		
Catasto	TERRENI		
Foglio	20 Particella 148	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 574			
Comune	E263 - GUIDONIA MONTECELIO (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	20 Particella 338	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Immobile n. 575			
Catasto	TERRENI		
Foglio	20 Particella 242	Subalterno	-

Comune

E263 C - GUIDONIA MONTECELIO (RM) MONTECELIO

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Catasto
Foglio

TERRENI

20

Particella

242

Subalterno

-

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58

del 20/03/2015

Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Immobile n.	576		
Comune	E263 - GUIDONIA MONTECELIO (RM)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	20 <i>Particella</i>	138	Subalterno -
Natura	T - TERRENO		Consistenza -
Immobile n.	577		
Comune	E263 C - GUIDONIA MONTECELIO (RM) MONTECELIO		
Catasto	TERRENI		
Foglio	20 <i>Particella</i>	159	Subalterno -
Natura	T - TERRENO		Consistenza -

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 **In qualità di** CESSIONARIO
Denominazione o ragione sociale NOVA DOMUS 2012 SRL
Sede ROMA (RM)
Codice fiscale 12117831003
Relativamente all'unità negoziale n. 1 **Per il diritto di** DEL CONCEDENTE
Per la quota di 1/1

Contro

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

CATASTO FABBRICATI DEL COMUNE DI SANT'ANGELO ROMANO: FABBRICATI IN CORSO DI COSTRUZIONE COSÌ CENSITI AL CATASTO FABBRICATI DI DETTO COMUNE: - FOGLIO 20, P.LLA 377 SUB. 2, LOCALITÀ COLLE MANNARINO, PIANO S1-T, IN CORSO DI COSTRUZIONE - FOGLIO 20, P.LLA 377 SUB. 3, LOCALITÀ COLLE MANNARINO, PIANO S1-T, IN CORSO DI COSTRUZIONE - FOGLIO 5, P.LLA 313, SUB. 1, VIA DELLO STAGLINE, PIANO S1, IN CORSO DI COSTRUZIONE - FOGLIO 5, P.LLA 313, SUB. 2, VIA DELLO STAGLINE, PIANO S1, IN CORSO DI COSTRUZIONE - FOGLIO 5, P.LLA 313, SUB. 3, VIA DELLO STAGLINE, PIANO T-1, IN CORSO DI COSTRUZIONE - FOGLIO 5, P.LLA 313, SUB. 4, VIA DELLO STAGLINE, PIANO T-1, IN CORSO DI COSTRUZIONE - FOGLIO 5, P.LLA 314, SUB. 1, VIA DELLO STAGLINE, PIANO S1, IN CORSO DI COSTRUZIONE - FOGLIO 5, P.LLA 314, SUB. 2, VIA DELLO STAGLINE, PIANO S1, IN CORSO DI

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10099

Registro particolare n. 7339

Presentazione n. 58 del 20/03/2015

COSTRUZIONE - FOGLIO 5, P.LLA 314, SUB. 3, VIA DELLO STAGLINE, PIANO T-1, IN CORSO DI COSTRUZIONE - FOGLIO 5, P.LLA 314, SUB. 4, VIA DELLO STAGLINE, PIANO T-1, IN CORSO DI COSTRUZIONE - FOGLIO 6, P.LLA 1426, VIA NUOVA, PIANO S1-T, IN CORSO DI COSTRUZIONE - FOGLIO 6, P.LLA 1494, SUB. 1, VIA ALCIDE DE GASPERI, PIANO T, IN CORSO DI COSTRUZIONE - FOGLIO 6, P.LLA 1494 SUB. 2, VIA ALCIDE DE GASPERI, PIANO 1, IN CORSO DI COSTRUZIONE - FOGLIO 6, P.LLA 1494 SUB. 3, VIA BALILLA, PIANO T, IN CORSO DI COSTRUZIONE - FOGLIO 6, P.LLA 924, SUB. 7, VIA BALILLA, PIANO T, IN CORSO DI COSTRUZIONE.

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Ispezione telematica

n. T1 166602 del 15/07/2025

Inizio ispezione 15/07/2025 20:07:23

Tassa versata € 4,00

Richiedente ***

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Relative alla formalità: Nota di trascrizione Numero di registro particolare 7339 del 20/03/2015

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il 06/07/2018 Servizio di P.I. di ROMA 2
Registro particolare n. 4393 Registro generale n. 33109
Tipo di atto: 0717 - INEFFICACIA PARZIALE

Comunicazioni

Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche

Non sono presenti rettifiche

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Non sono presenti formalità successive



Dott.ssa Fabiana Togandi
NOTAIO

Repertorio n. 14.435

Raccolta n. 9184

CESSIONE DI DIRITTI IMMOBILIARI A TITOLO ONEROSO

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaquindici, il giorno dodici del mese di marzo
(12 marzo 2015)

In Roma, nel mio studio in Via Tolmino n.1

Innanzi a me Dott. Fabiana TOGANDI, Notaio residente in Roma, iscritto nel
Collegio dei Distretti Notarili Riuniti di Roma, Velletri e Civitavecchia

Sono presenti:

- *** , residente in
*** ;

- *** , domiciliata per la carica ove appresso, la quale interviene al presente atto nella sua qualità di Amministratore Unico e Legale rappresentante della società:

- "NOVA DOMUS 2012 SRL", con sede in Roma, Via Ildebrando Vivanti n.99, capitale sociale euro 10.000,00 di cui Euro 2.500,00 versato, codice fiscale e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Roma n.12117831003, REA n.RM-1351534,

uso facendo dei poteri ad essa conferiti dalla legge, dal vigente statuto sociale, nonché autorizzazione dall'Assemblea giusta delibera assunta in data 6 marzo 2015 che, in estratto reso autentico da me Notaio in data 9 marzo 2015 rep.n.14417 si allega al presente atto sotto la lettera "A".

Detti comparenti, della cui identità personale, qualifica e poteri io notaio sono certo,

PREMESSO CHE

1. il Signor *** è titolare del diritto del concedente (proprietà gravata da enfiteusi perpetua) su numerosi terreni e fabbricati, tra cui quelli oggetto del presente atto, siti nei Comuni di Sant'Angelo Romano (RM), Guidonia Montecelio (RM) e San Polo dei Cavalieri (RM) per averli ricevuti, quale unico erede, in virtù della successione legittima in morte del proprio genitore *** , che era nato a ***

e deceduto in *** , ove in vita era domiciliato, in data *** , giusta dichiarazione di successione registrata a Roma *** al numero *** , eredità accettata dal signor *** con beneficio di inventario giusta dichiarazione resa dinanzi al Cancelliere della Pretura di Roma in data 30 novembre 1971, trascritta a Roma in data 15 dicembre 1971 al numero 72468 di formalità;

2. i predetti terreni e fabbricati sopra edificati erano e sono gravati da un canone di natura enfiteutica già a favore della contessa signora *** vedova*** ;

3. al detto signor *** tutti i diritti di natura enfiteutica vantati dalla contessa *** sui terreni e fabbricati siti nei Comuni di Sant'Angelo Romano, (RM), Guidonia Montecelio (RM) e San Polo dei Cavalieri (RM), tra i quali sono ricompresi i terreni e i fabbricati oggetto del presente atto, pervennero per acquisto fattone con i seguenti atti:

a) atto a rogito Notaio Giovanni Grassi di Roma in data 5 giugno 1946 rep. n.13041, debitamente registrato e trascritto a Roma in data 8 giugno 1946 al n.9272 di formalità;

b) atto a rogito Notaio Francesco Antonelli di Roma in data 20 marzo 1947, rep. n.17139/8339, registrato a Roma. Atti Pubblici il 9 aprile 1947 al n.17139/8339.

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale e vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Registrato all'Agenzia delle Entrate di Roma 4

il 13 marzo 2015
n. 5508 serie 1T

n.25672 vol.738, trascritto a Roma il giorno 1 luglio 1947 al n.14098 di formalità, successivamente rettificato con atto sempre a rogito Notaio Francesco Antonelli di Roma in data 12 novembre 1948 rep.20482, registrato a Roma - Atti Pubblici il 2 dicembre 1948 al n.8561 vol.765, trascritto a Roma il 10 dicembre 1948 al n.24475 di formalità;

4. il signor *** necessita, per la valorizzazione del patrimonio, di un soggetto con specifiche competenze ed adeguate risorse organizzative per la gestione e messa a reddito dei beni oggetto di vendita;

5. la società "NOVA DOMUS 2012 SRL" è una società che ha tra i suoi scopi statutari, tra l'altro, il supporto e la consulenza legale, tecnica ed informatica, finalizzata alla realizzazione di interventi e infrastrutture territoriali nonché l'amministrazione di beni immobili, mobili e beni mobili registrati, di recupero crediti immobiliari e su diritti reali (canoni enfiteutici, capitali di affrancazione, etc), nonché attività di urbanizzazione in genere e di valorizzazione del territorio;

6. è intenzione della società "NOVA DOMUS 2012 SRL" realizzare ogni azione diretta a favorire la crescita imprenditoriale sia quantitativa che qualitativa, avendo come criterio fondamentale per le proprie attività l'innovazione tecnologica, organizzativa e culturale, così da favorire una imprenditorialità di peculiare valore;

7. nel tempo, previa soppressione delle originarie particelle, si sono generati i nuovi e attuali mappali, così come riportati sia negli allegati estratti di mappa sub."B" sia nell'allegato elenco sub."C";

8. è intenzione del signor *** cedere la titolarità dei beni oggetto del presente contratto, analiticamente elencati ed individuati nell'elenco che si allega al presente atto sotto la lettera "D";

9. il signor *** , data l'estensione dei terreni e relativi fabbricati, non ha la concreta possibilità di monitorare e mettere a reddito in proprio l'intera proprietà che, tra l'altro, come dal medesimo dichiarato, nel tempo è stata oggetto di atti di disposizione illegittimi da parte degli enfiteuti e soggetti terzi;

10. la mera tutela legale ed amministrativa su detti immobili ha costituito, nel corso degli anni, un enorme costo per il signor *** , anche alla luce della circostanza che, nel concreto, il Tribunale competente di Tivoli ha da sempre valutato in maniera irrisoria (finanche 5,00 euro per 10.000 metri quadri) il valore del diritto del concedente su detti terreni, come si evince dall'allegata sentenza sotto la lettera "E". Nel corso degli anni, pertanto, la titolarità di detti immobili ha costituito per il medesimo un costo vivo (in termine sia economici che di sforzi organizzativi) superiore ai ricavi. Tutto ciò premesso da valere quale parte integrante e sostanziale del presente atto, i sottoscritti, in proprio e nella spiegata qualità, convengono e stipulano quanto segue

Articolo 1)

Il signor *** cede e trasferisce alla società NOVA DOMUS 2012 SRL che, a mezzo del costituito suo legale rappresentante, accetta ed acquista, tutti i diritti del concedente (da intendersi come diritti di proprietà gravata da perpetua enfiteusi) con tutti i crediti e diritti connessi passati e futuri ad ogni titolo e di ogni natura, già appartenuti alla signora ***

*** sul compendio immobiliare sito nei Comuni di Sant'Angelo Romano (RM), Guido-

nia Montecelio (RM) e San Polo dei Cavalieri (RM), e precisamente degli immobili di cui all'allegato elenco sub. "D".

Resta inteso che, ove già estinto il diritto dell'enfiteuta sugli immobili trasferiti con il presente atto, si intende trasferita con il medesimo la piena proprietà.

Tutti i fabbricati indicati nel suddetto elenco e censiti nel Catasto Fabbricati di detti Comuni, da controlli da me notaio eseguiti, risultano correttamente intestati per il diritto ceduto all'attuale parte cedente.

Al riguardo le parti, in persona e a mezzo del costituito legale rappresentante, previa ammonizione fattagli da me Notaio sulle sanzioni penali previste dall'art.76 del D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci ivi indicate, dichiarano che quanto in oggetto è conforme alle planimetrie catastali e che vi è altresì piena conformità tra stato dei luoghi, dati catastali e planimetrie.

Io Notaio dichiaro di aver verificato che tutte le planimetrie relative ai fabbricati oggetto del presente atto sono regolarmente depositate in Catasto.

Si dà atto che la parte venditrice corrisponde, per il diritto ceduto, all'attuale intestatario catastale, il quale è conforme alle risultanze dei registri immobiliari, come da accertamenti da me notaio eseguiti.

Articolo 2)

Quanto in oggetto è pervenuto alla parte venditrice in virtù dei titoli di cui in premessa.

Articolo 3)

Ai sensi della vigente normativa urbanistica la parte venditrice ai sensi della Legge 28 febbraio 1985 n.47, nonché ai sensi e per gli effetti dell'art.47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445, richiamate da me notaio le sanzioni penali previste dall'art.76 del medesimo decreto per le dichiarazioni mendaci, dichiara:

A) che per i terreni in oggetto sono state inoltrate presso i Comuni di Sant'Angelo Romano (RM), Guidonia Montecelio (RM) e San Polo dei Cavalieri (RM) rispettivamente in data 2 gennaio 2013 prot. nn.28, 29,30, 31, 32 e 33 (Sant'Angelo Romano), in data 2 gennaio 2013 prot. nn.101 e 102 (Guidonia Montecelio) ed in data 3 gennaio 2013 prot. nn.64 e 65 (San Polo dei Cavalieri) le richieste del relativo certificato di destinazione urbanistica e che ad oggi i Comuni di Sant'Angelo Romano (RM), Guidonia Montecelio (RM) e San Polo dei Cavalieri (RM) non hanno emesso detti certificati. Si allegano al presente atto, in unico inserto sotto la lettera "F", unitamente alle richieste sopra citate, le relazioni rese tutte in data 18 dicembre 2014 dall'Ingegnere Antonio Mele iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma al numero 14595, sulla destinazione di detti terreni.

La parte venditrice dichiara che dalla data di dette richieste ad oggi non sono intervenuti mutamenti agli strumenti urbanistici alla data di dette richieste vigenti.

La parte venditrice, da me notaio ammonita sulle conseguenze penali derivanti da dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti dell'art.47 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, attesta che i terreni in oggetto non hanno subito incendi negli ultimi quindici anni, per cui non sono soggetti al vincolo di cui all'art.10 della legge 21 novembre 2000 n.353.

B) che i fabbricati siti nel Comune di Sant'Angelo Romano sono stati edificati in forza dei seguenti titoli edilizi tutti rilasciati dal detto Comune, e preci-

samente:

* concessione in sanatoria n.166 del 21 aprile 1999, relativamente a tutti i fabbricati in oggetto censiti al foglio 16, tutte le particelle con i relativi subalterni;

* permesso di costruire n.1034 del 23 novembre 2002, relativamente ai fabbricati in oggetto censiti al foglio 20, particelle 377 e 116 con i relativi subalterni;

* permesso di costruire n.1131 del 21 novembre 2001, relativamente ai fabbricati in oggetto censiti al foglio 5, particelle 313 e 314 con i relativi subalterni;

* concessione edilizia n.75 del 25 marzo 1986, relativamente ai fabbricati in oggetto censiti al foglio 5, particelle 107, 213 e 108, con i relativi subalterni;

* permesso di costruire n.1325 del 4 dicembre 2003, relativamente ai fabbricati in oggetto censiti al foglio 14, particelle 352, 330 e 331 con i relativi subalterni;

* permesso di costruire n.11 del 24 gennaio 2003, relativamente ai fabbricati in oggetto censiti al foglio 10, particelle 441 e 442, con i relativi subalterni;

* permesso di costruire n.63 del 22 febbraio 2007, relativamente ai fabbricati in oggetto censiti al foglio 10, particella 483, con i relativi subalterni;

* permesso di costruire n.634 del 10 giugno 2009, relativamente ai fabbricati in oggetto censiti al foglio 10, particelle 457 e 412, con i relativi subalterni;

* concessione edilizia n.6 del 16 gennaio 1985, relativamente ai fabbricati in oggetto censiti al foglio 6, particelle 1196 e 1426, con i relativi subalterni;

C) che la costruzione dei restanti fabbricati di cui allegato elenco sub. "B" è stata iniziata anteriormente al 1° settembre 1967;

- successivamente a tali date, non vi sono stati interventi che avrebbero richiesto il rilascio di licenza, concessione, autorizzazione edilizia, permesso di costruire o presentazione di D.I.A o S.C.I.A..

La parte venditrice, come sopra rappresentata, richiamate da me notaio le sanzioni penali previste dall'art.76 del medesimo decreto per le dichiarazioni mendaci, dichiara che ai sensi del D.Lgs. 192/2005 e successive modifiche ed integrazioni ed in particolare ai sensi del D.M. 22 novembre 2012 - LINEE GUIDA PER LA CERTIFICAZIONE ENERGETICA - i fabbricati in oggetto sono espressamente esclusi dall'obbligo di essere dotati del relativo attestato di prestazione energetica stante la loro natura di fabbricati non utilizzabili in alcun modo per l'uso cui sono destinati, in quanto non suscettibile di essere recuperati se non previo radicali interventi di ristrutturazione e risanamento.

Articolo 4)

Ai sensi della legge 19 maggio 1975 n.151 e dell'art.2659 c.c. il signor *** dichiara di essere di stato civile libero.

Articolo 5)

Il prezzo della presente vendita, considerato per relationem il valore del diritto del concedente attribuito agli immobili in oggetto dall'allegata sentenza del Tribunale di Tivoli sotto la lettera "E", è stato dalle parti convenuto ed a me notaio dichiarato in Euro 30.000,00 (trentamila virgola zero zero) di cui Euro 10.000,00 (diecimila virgola zero zero) relativamente ai terreni ed Euro 20.000,00 (ventimila virgola zero zero) relativamente ai fabbricati.

Ai sensi degli artt.46 e segg. T.U. in materia di documentazione amministrativa di cui al D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445, i comparenti, in persona e come sopra rappresentati, previa ammonizione fattagli da me Notaio sulle sanzioni

penali previste dall'art.76 citato D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci ivi indicate, in relazione a quanto disposto dall'art.35 comma 22 Decreto legge 4 luglio 2006 n.223 convertito con modificazioni nella Legge n.248 del 4 agosto 2006, dichiarano quanto segue:

a) che il prezzo, quale sopra riportato, è stato regolato mediante:

- assegno bancario n°*** 1 di Euro 30.000,00 tratto ***

, all'ordine *** , non trasferibile.

Così regolato il pagamento la parte venditrice rilascia alla parte acquirente ampia e liberatoria quietanza di saldo dell'intero prezzo con rinuncia all'ipoteca legale;

b) che per la stipulazione del presente contratto essi dichiaranti non si sono avvalsi dell'attività di mediatori.

Articolo 6)

La vendita è fatta a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova quanto oggetto del presente atto, noto e gradito alla parte acquirente, con ogni sua accessione, diritto, azione, ragione, servitù attiva e passiva inerente nulla escluso ed eccettuato.

Articolo 7)

Gli effetti giuridici del presente atto decorrono da oggi e da oggi pertanto profitti ed oneri sono ad esclusivo vantaggio e carico della parte cessionaria.

Articolo 8)

La parte venditrice garantisce la piena propria titolarità di quanto in oggetto, e la sua libertà da oneri, pesi, vincoli, prelazioni anche legali, iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli.

La parte cessionaria, prendendo atto di quanto innanzi asserito dalla parte cedente, dichiara di esser perfettamente edotta circa la provenienza di quanto con il qui presente atto trasferito, dispensando me Notaio dall'effettuare indagini ipotecarie.

Articolo 9)

La parte venditrice dichiara di essere in regola con il pagamento di ogni tassa, imposta, onere, tributo, contributo o pendenza condominiale, anche di carattere giudiziario, relativa a quanto in oggetto e che comunque ogni onere inerente quanto compravenduto resterà a suo esclusivo carico qualora si riferisca a momento anteriore alla data odierna, anche se accertato, liquidato o messo in esazione successivamente, esonerando la parte acquirente da ogni esborso in merito.

Articolo 10)

Spese del presente atto, dipendenti e conseguenti, a carico della parte acquirente.

Le parti, in proprio ed in persona come sopra, dichiarano di aver già preso conoscenza di quanto allegato e perciò dispensano me Notaio dalla sua lettura.

Richiesto io notaio ho ricevuto questo atto che ho letto alle parti comparenti che lo hanno approvato in quanto conforme alla loro volontà.

Dattiloscritto da persona di mia fiducia e da me completato a mano, il presente atto occupa dieci pagine e quanto della presente di tre fogli e viene sottoscritto alle ore undici e minuti cinquanta

FIRMATO: ***

- FABIANA

TOGANDI NOTAIO



Copia conforme all'originale, munito delle prescritte firme, custodito in deposito nelle mie raccolte.
Si rilascia per uso di parte.
Roma, lì



Egr. Dottore,

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

come richiesto, d'intesa con il Collega *** in allegato visura ipocatastale aggiornata della Nova Domus 2012 s.r.l.

Come potrà vedere, trattasi di diritti del concedente nei comuni di Sant'Angelo Romano, San Polo dei Cavalieri e Guidonia Montecelio.

Come noto, ai sensi degli artt. 957 e ss. c.c., il diritto del concedente, nel contesto dell'enfiteusi, è un diritto reale minore che si riferisce al diritto del proprietario di un fondo (il concedente) di concedere ad un'altra persona (l'enfiteuta) il diritto di godere del fondo stesso.

Il concedente, nel concreto, trasferisce all'enfiteuta un potere simile a quello del proprietario, conservando una posizione giuridica sostanzialmente assimilabile alla nuda proprietà del bene.

Oggi chiaramente il diritto del concedente è una figura arcaica, di origine feudale ed estremamente in disuso. Nel concreto, costituisce una posizione giuridica complessa, che trova un equilibrio tra la tutela del diritto di proprietà e l'interesse pubblico alla circolazione e valorizzazione dei terreni agricoli e che nasceva come strumento di razionalizzazione dei rapporti agrari, volto a semplificare la struttura della proprietà fondiaria e a favorire investimenti e sviluppo economico, tutelando l'enfiteuta spesso in situazione subalterna al "nobile" concedente.

Cuore del diritto del concedente è chiaramente l'affrancazione del bene, sancito dall'art. 971 c.c. L'affrancazione è il procedimento attraverso cui l'enfiteuta può acquisire la piena proprietà del fondo: è un diritto potestativo dell'enfiteuta che può essere esercitato in qualsiasi tempo; il concedente, difatti, non può impedire arbitrariamente l'affrancazione. Ciò rispecchia la volontà del legislatore di superare, progressivamente, istituti di origine feudale come l'enfiteusi, favorendo l'accesso pieno alla proprietà da parte dell'enfiteuta.

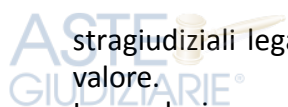
La posizione del concedente nella procedura di affrancazione è quindi subordinata al diritto dell'enfiteuta di conseguire la piena proprietà. La legge bilancia gli interessi delle parti: da un lato, consente all'enfiteuta di liberarsi da un rapporto perpetuo; dall'altro, garantisce al concedente un indennizzo.

Il valore dell'affrancazione è stabilito in misura pari a quindici volte l'ammontare del canone annuo. Il pagamento di tale somma al concedente determina l'estinzione dell'enfiteusi e il consolidamento della piena proprietà in capo all'enfiteuta. Difatti, una volta perfezionata l'affrancazione, il diritto di enfiteusi si estingue, il concedente perde definitivamente la nuda proprietà, l'enfiteuta diventa pieno proprietario del fondo ed il bene viene "liberato" da qualsiasi vincolo e obbligo derivante dal rapporto enfiteutico.

Per quanto concerne il valore di stima della Nova Domus occorre sottolineare che il valore della società, nel concreto, è legato all'eventuale affrancazione dei detti beni. E per ottenere dette affrancazioni, la Nova Domus dovrà chiaramente sostenere costi legali, amministrativi e tecnici che incidono sostanzialmente sul valore stesso dell'affrancazione ricevuta e dei quali occorrerà tenere conto nella stima del valore della società che Lei è chiamato ad effettuare nella presente procedura, tenendo conto che dal 2013, anno di acquisto dei beni ad oggi, la Nova Domus è assolutamente inattiva e - per quanto di nostra conoscenza - non ha mai effettuato alcuna affrancazione e non ha mai incassato alcunché dai beni su cui vanta il diritto del concedente o aliunde. Inoltre tali procedure di affrancazione logicamente sono sottoposte all'alea delle attività legali giudiziali e

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®



stragiudiziali legate alla procedura di affrancazione, con tutto ciò che ne consegue in termini di valore.

In conclusione, alla luce di quanto sopra, sarà nostra cura approfondire, per il prossimo ns. incontro, una ulteriore elaborazione delle risultanze ipocastali, al fine di coadiuvarla nell'attività di stima. Confidando di aver riscontrato le Sue iniziali necessità, si resta a Sua completa disposizione per ogni ulteriore eventuale necessità e confronto e si porgono,

Distinti saluti



TRIBUNALE CIVILE DI ROMA

SEZ. III ESECUZIONI MOBILIARI

R.G.E. n. 9917/2024

PER i creditori procedenti: R:

CONTRO il debitore esecutato:

* * *

OSSERVAZIONI E CONTESTAZIONI ALLA RELAZIONE PERITALE

Del C.T.U. Dott. Roberto De Marco

Presentate dai creditori procedenti

1) Premessa

Con riferimento alla relazione peritale trasmessa in data 10 settembre 2025 dal Consulente Tecnico d'Ufficio, Dott. Roberto De Marco, si formulano le presenti osservazioni e contestazioni, ai sensi dell'art. 195, comma 3, c.p.c., in relazione alla determinazione del valore economico delle quote sociali della Royal Blue Estate S.r.l., interamente detenute dal sig. : oggetto di pignoramento nel presente procedimento.

La perizia ha attribuito alle quote un valore nominale di € 10.000,00, omettendo l'applicazione di criteri di valutazione tecnico-economici e trascurando il valore patrimoniale effettivo della società, che detiene il 58% della Nova Domus 2012 S.r.l., titolare di un ampio compendio immobiliare.

2) Sintesi della relazione del C.T.U.

Il C.T.U., partendo dall'assunto che né la Royal Blue Estate S.r.l. né la Nova Domus 2012 S.r.l. risultino operative e non abbiano depositato bilanci dal 2015, ha concluso che non sussistano elementi per attribuire un valore di mercato alle quote pignorate, stimandole quindi al solo valore nominale.

Questa impostazione è, sotto il profilo metodologico, errata e incompleta.

Il perito ha correttamente individuato il criterio di riferimento — ossia che il valore delle quote della Royal Blue deve essere determinato in base al valore della partecipazione nella Nova Domus — ma ha poi completamente disatteso l'applicazione pratica di tale principio, omettendo di stimare il valore effettivo della partecipata e limitandosi a considerazioni meramente formali sull'inattività delle società.

In termini economico-estimativi, il procedimento seguito dal C.T.U. presenta due criticità fondamentali:

1. Errore metodologico di impostazione: il consulente ha confuso la mancanza di bilanci e attività corrente con l'inesistenza di valore economico. Tuttavia, come stabilito nei Criteri di valutazione dei canoni enfiteutici e nella prassi valutativa aziendale, l'assenza di esercizio gestionale non elimina il valore patrimoniale di una società che detiene asset reali.
2. Mancata applicazione del criterio indiretto di valutazione: avendo accertato che la Royal Blue Estate S.r.l. detiene il 58% della Nova Domus 2012 S.r.l., il valore delle quote avrebbe dovuto essere determinato indirettamente in funzione del valore patrimoniale netto e reddituale di quest'ultima, rettificato per il grado di illiquidità e rischio.

In altri termini, la metodologia corretta — che il C.T.U. individua ma poi concretamente non applica — è proprio quella di valutare la Royal Blue Estate S.r.l. sulla base del valore della Nova Domus 2012 S.r.l., che ne rappresenta l'unico asset.

3) Lo svolgimento delle indagini peritali ed il contesto giuridico-economico di riferimento

In data 25/06/2025, il CTU Dott. De Marco comunicava ai creditori procedenti che *“l'inizio delle operazioni peritali è stato fissato per il prossimo 3 luglio alle ore 16. Vedo però che nel fascicolo non vi sono elementi per procedere alla valutazione della quota e che la società risulta anche cancellata di ufficio già dal 2022. Vi prego, in occasione delle operazioni peritali, di farmi avere eventuale ulteriore documentazione in vostro possesso. Dott. Roberto de Marco”*.

In riscontro a tale comunicazione, in data 26/06/2025, gli scriventi - nel confermare la riunione per l'avvio delle indagini peritali - precisavano quanto segue: *“(…) Le allego inoltre la visura appena effettuata dalla quale si evince che allo stato è pendente una*

procedura di cancellazione in corso, ma non già la cancellazione come da lei comunicato. A tal riguardo, ai fini delle operazioni peritali, le chiediamo cortesemente di voler verificare la sua informazione presso il registro delle imprese, nonché lo stato del procedimento di cancellazione.

*Il 3 inoltre le porteremo la documentazione in ns possesso, ai fini della sua valutazione. Resto a sua disposizione per ogni eventuale ulteriore necessità, e porgo Cordiali saluti.****

Inoltre, in data 29/07/2024, gli scriventi Avvocati trasmettevano al CTU la seguente comunicazione, che per comodità di lettura si riporta integralmente:

"Egr. Dottore,

*come richiesto, d'intesa con il Collegi*** in allegato visura ipocatastale aggiornata della Nova Domus 2012 s.r.l.*

Come potrà vedere, trattasi di diritti del concedente nei comuni di Sant'Angelo Romano, San Polo dei Cavalieri e Guidonia Montecelio.

Come noto, ai sensi degli artt. 957 e ss. c.c., il diritto del concedente, nel contesto dell'enfiteusi, è un diritto reale minore che si riferisce al diritto del proprietario di un fondo (il concedente) di concedere ad un'altra persona (l'enfiteuta) il diritto di godere del fondo stesso.

Il concedente, nel concreto, trasferisce all'enfiteuta un potere simile a quello del proprietario, conservando una posizione giuridica sostanzialmente assimilabile alla nuda proprietà del bene.

Oggi chiaramente il diritto del concedente è una figura arcaica, di origine feudale ed estremamente in disuso. Nel concreto, costituisce una posizione giuridica complessa, che trova un equilibrio tra la tutela del diritto di proprietà e l'interesse pubblico alla circolazione e valorizzazione dei terreni agricoli e che nasceva come strumento di razionalizzazione dei rapporti agrari, volto a semplificare la struttura della proprietà fondiaria e a favorire investimenti e sviluppo economico, tutelando l'enfiteuta spesso in situazione subalterna al "nobile" concedente.

Cuore del diritto del concedente è chiaramente l'affrancazione del bene, sancito dall'art. 971 c.c. L'affrancazione è il procedimento attraverso cui l'enfiteuta può acquisire la piena proprietà del fondo: è un diritto potestativo dell'enfiteuta che può essere esercitato in qualsiasi tempo; il concedente, difatti, non può impedire arbitrariamente l'affrancazione. Ciò rispecchia la volontà del legislatore di superare, progressivamente, istituti di origine feudale come l'enfiteusi, favorendo l'accesso pieno alla proprietà da parte dell'enfiteuta.

La posizione del concedente nella procedura di affrancazione è quindi subordinata al diritto dell'enfiteuta di conseguire la piena proprietà. La legge bilancia gli interessi delle parti: da un lato, consente all'enfiteuta di liberarsi da un rapporto perpetuo; dall'altro, garantisce al concedente un indennizzo.

Il valore dell'affrancazione è stabilito in misura pari a quindici volte l'ammontare del canone annuo. Il pagamento di tale somma al concedente determina l'estinzione dell'enfiteusi e il consolidamento della piena proprietà in capo all'enfiteuta. Difatti, una volta perfezionata l'affrancazione, il diritto di enfiteusi si estingue, il concedente perde definitivamente la nuda proprietà, l'enfiteuta diventa pieno proprietario del fondo ed il bene viene "liberato" da qualsiasi vincolo e obbligo derivante dal rapporto enfiteutico.

Per quanto concerne il valore di stima della Nova Domus occorre sottolineare che il valore della società, nel concreto, è legato all'eventuale affrancazione dei detti beni. E per ottenere dette affrancazioni, la Nova Domus dovrà chiaramente sostenere costi legali, amministrativi e tecnici che incidono sostanzialmente sul valore stesso dell'affrancazione ricevuta e dei quali occorrerà tenere conto nella stima del valore della società che Lei è chiamato ad effettuare nella presente procedura, tenendo conto che dal 2013, anno di acquisto dei beni ad oggi, la Nova Domus è assolutamente inattiva e - per quanto di nostra conoscenza - non ha mai effettuato alcuna affrancazione e non ha mai incassato alcunché dai beni su cui vanta il diritto del concedente o aliunde. Inoltre tali procedure di affrancazione logicamente sono sottoposte all'alea delle attività legali giudiziali e stragiudiziali legate alla procedura di affrancazione, con tutto ciò che ne consegue in termini di valore.

In conclusione, alla luce di quanto sopra, sarà nostra cura approfondire, per il prossimo ns. incontro, una ulteriore elaborazione delle risultanze ipocastali, al fine di coadiuvarla nell'attività di stima.

Confidando di aver riscontrato le Sue iniziali necessità, si resta a Sua completa disposizione per ogni ulteriore eventuale necessità e confronto e si porgono,

Distinti saluti.

4) Analisi del patrimonio immobiliare della Nova Domus 2012 S.r.l. e Valutazione economico-finanziaria della società

Dalla Visura Ipotecaria della Nova Domus 2012 S.r.l., datata 15 luglio 2025, risulta che la società è titolare del diritto del concedente su 577 immobili intestati, distribuiti principalmente nei Comuni di Sant'Angelo Romano, San Polo dei Cavalieri e Guidonia Montecelio, con estensioni minori nei Comuni limitrofi di Tivoli, Marcellina e Monterotondo.

Dalla ricostruzione analitica effettuata sulla base della detta visura ipocatastale, si rileva la seguente classificazione del patrimonio immobiliare della società:

Categoria (macro)	catastale	Descrizione	Numero unità
A/2-A/10		Abitazioni civili, economiche, popolari, villini, uffici	75
C/2		Magazzini e locali di deposito	29
C/3		Laboratori per arti e mestieri	8
C/6		Autorimesse, scuderie, rimesse	25
C/1		Negozi e botteghe	3
F/1		Aree urbane	6
Terreni (T)		Terreni agricoli	351
C (in corso di costruzione)		Fabbricati in corso di costruzione	13
D/1		Opifici / strutture produttive	2
L		Lastrici solari	4
F/2		Unità collabenti	1
Totale		—	577

4.1 Dati di base e perimetro valutativo

La valutazione considera esclusivamente gli asset immobiliari intestati alla Nova Domus 2012 S.r.l. risultanti dalla visura (577 cespiti tra terreni, aree urbane, abitazioni, autorimesse, magazzini, laboratori e opifici). Non si attribuisce valore a eventuali avviamenti o intangibili, né a sinergie operative, essendo la società non operativa. La base informativa è stata normalizzata in tre cluster omogenei: (i) residenziale/accessori; (ii) produttivo/artigianale; (iii) terreni/aree. Le stime si fondano su valori OMI 2025 e su prudenziali correttivi economici coerenti con lo stato d'uso e la frammentazione.

4.2 Metodo reddituale (capitalizzazione del reddito potenziale)

Si ipotizza una redditività potenziale prudenziale del 3,0% sul patrimonio netto (canoni teorici di locazione/diritti), pari a € 56.000 annui. Tale reddito è capitalizzato ad un tasso 11.8% (WACC prudenziale per asset immobiliari non core e con rischi giuridici), ottenendo:

Valore reddituale = $\text{Reddito} / \text{tasso} = € 56.000 / 0.118 \approx € 474.576$.

4.3 Metodo finanziario (DCF su dismissione graduale)

Si ipotizza una dismissione frazionata su 10 anni con flussi medi netti annui pari a € 45.000, attualizzati al tasso 10%. Il valore è dato dalla formula dell'annualità ordinaria: $PV = C \times (1 - (1+r)^{-n}) / r$.

Valore finanziario (DCF) $\approx € 276.506$.

4.4 Pesi e media ponderata dei metodi

Attribuendo pesi differenziati in funzione dell'affidabilità informativa: 50% al reddituale (potenzialità certa ma non attivata) e 50% al DCF (dismissione soggetta a execution risk), si ottiene:

Valore complessivo = $50\% \times € 474.576 + 50\% \times € 276.506 = € 375.541$.

Il valore economico della Nova Domus 2012 S.r.l. è quindi prudenzialmente fissato a € 375.000 (arrotondato).

4.5 Verifiche di coerenza e sensitività

- Cross-check OMI: i valori unitari adottati rientrano nelle forchette OMI per i comuni considerati.

- Sensitività tasso di capitalizzazione: ± 100 bps sull'11,8% muove il valore reddituale di circa $\pm 8-9\%$.
- Sensitività flussi DCF: $\pm € 5.000$ /anno sui flussi sposta il valore finanziario di circa $\pm € 30.700$.

5) Determinazione del valore economico della Royal Blue Estate S.r.l.

La Royal Blue Estate S.r.l., titolare del 58% della Nova Domus, detiene quindi una partecipazione economica del valore di circa € 217.500.

Tale valore deve essere corretto mediante i coefficienti prudenziali (difficoltà di realizzo, incertezza di liquidazione ed illiquidità di mercato, mancata operatività,). Per riflettere le specificità del caso si applicano riduzioni cumulative (non additive) su tali tre driver:

- incertezza di liquidazione ed illiquidità di mercato (-10%);
- mancata operatività (-10%);
- difficoltà di realizzo, frammentazione/eterogeneità e costi fiscali latenti (-15%);

L'applicazione cumulativa di tali fattori produce un abbattimento complessivo ~35% per complessivi euro 141.375,00.

A tale valore, occorre applicare l'ulteriore riduzione cumulative per i driver: costi di dismissione (-10%), oneri procedurali (-10%) e rischio giuridico residuo sui diritti enfiteutici (-15%), ottenendo il valore economico rettificato finale prudenziale di € 91.000 (arrotondato) ai fini della procedura esecutiva.

6) Conclusioni

La relazione del C.T.U. trascura la corretta applicazione dei metodi estimativi e ignora il valore patrimoniale dei 577 cespiti della Nova Domus 2012 S.r.l. **La presente valutazione, basata su capitalizzazione reddituale e DCF, e corretta per i rischi specifici, individua per le quote Royal Blue Estate S.r.l. un valore prudenziale di € 91.000 (euro novantunomila/00), tecnicamente motivato e coerente con il contesto di esecuzione forzata.**

Roma, li 20/10/2025
