

TRIBUNALE ORDINARIO DI ROMA

Procedura esecutiva: 151/2023
Giudice dell'Esecuzione: Dott. Carlo Russo
promossa da:
contro: - U.A.

VERBALE DI ACCESSO NEGATIVO DEL CUSTODE GIUDIZIARIO

Oggi 04/06/25 alle ore 15.30 io sottoscritta Avv. Angela Sapiro, nella qualità di Custode giudiziario nella procedura esecutiva immobiliare emarginata, mi sono recata, unitamente all'esperto stimatore Arch. Ing. Nevio Pignotti, presso l'immobile pignorato sito in Rom, Via Adolfo Rossi N 92, in NCU al Foglio 853, p.lle 6, sub 362 e 365 (N. 1 posti auto e 1 posto moto) al fine di prendere visione e accedere al compendio pignorato.

Ivi giunti, Non abbiamo rinvenuto NESSUNO ad aspettare. Si e dunque provveduto a chiedere ad un condottino di aprire il cancello (chiuso con telecomando) ed accedere all'area dei posti auto e l'esperto stimatore ha dunque individuato i due posti auto/moto e si e recato nel posto auto e l'Albero di pignotti e si e recato nel posto moto. Il Custode ha dunque lasciato un avviso su detta moto. Mezzogiorno immediato ricatotto. Si e anche provato a telefonare la signora di Numero Telefono del pignotti del condottino, tra le stesse non e risultate raggiungibile. Le parti hanno effettuato i rilievi fotografici ed i relativi accertamenti in merito ad i l.c.s. suddetti mobili.

Verbal chiuso alle ore 16.30

ASTE GIUDIZIARIE signature

VERBALE DI SOPRALLUOGO DEL 04/06/2025