



ALLEGATO E - Verbale di accesso dell'Esperto stimatore e verbale di accesso del Custode giudiziario.



Esperto - Arch. Giuseppa Di Cristina - Via A. Baiamonti n. 4, Roma 00195
tel./fax: 06 3722063 - email: euidic@tin.it - pec: g.dicristina@pec.archrm.it

Data: 22/05/2025

Tribunale Civile di Roma
Esecuzioni Immobiliari - G.E. dott. Civoloni
E.I. n. 632/2023: ARCO-ASSET MANAGEMENT
COMPANY S.P.A. ***

VERBALE DI ACCESSO

In data odierna 13/03/2025 alle ore 15.30 la
sottosecritta arch. Giuseppa Di Cristina, nominata
Esperto stimatore nella procedura esecutiva
epigrafe, si reca presso l'immobile pignorato
sito in Roma Via dei Limoni 45, piano 1°, int. 3,
identificato nel Catasto Fabbricati del Comune di
Roma al Foglio 945 part. 1016 sub. 3.

Sono presenti i sig.ri:

Avv. Angela Maria dotana Cordaro, in sostituzione
del notaio Natale Volta, custode del bene pignorato;

Si accede nell'appartamento pignorato, si
verifica lo stato dei luoghi e si effettua il
misuro metrico e fotografico.

proprietaria esecutata sig. ^{***} [redacted]

[redacted] mi dichiara che l'indirizzo email
cui inviare l'elaborato peritale è il seguente:

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

Il presente verbale viene chiuso alle ore 16.45

L.C.S. È presenti firmano:

Avv. ANGELA MARIA LORENA CORDARO

Angela Co.

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

In data, alle 12 dei dinanzi n° 43, il giorno 13/02/2025, sono presenti l'adv. Augusto M. Corina Costero quale intercalare del Keteis Keteis Voue, custodi giudiziale, l'arch. Christine Ciurpa, pinto dimobou, e il miglior identificato e un 333, C.I. n° 1, nato

il quale un dichera essere il compagno della figlia, con scaturite del

invalido al 100% con accompagnamento, un dichera che la dichera causa le condizioni di salute e l'età, non può presenziare benché sia all'interno dell'abitazione, e che è in corso una selezione delle parti dell'occ di nome in ordine all'eccezione delle procedure di espropriazione.

Si dispone di una copia delle informazioni da farsi in materia di riconoscimento in materia, e viene intimato circa il proseguo delle procedure esecutive. Si dispone di una copia delle informazioni da farsi in materia di riconoscimento in materia, e viene intimato circa il proseguo delle procedure esecutive.

Si comunica i contenuti dell'Amministrazione di Giustizia, tutti contenuti circa 130,00€ trimestrali e risolutamente sottoscritti. Impen. non contest. E' prevista un'asta di procedi delle unita dell'immobile composto da: un piano, soggiorno, cucina, una camera e un bagno, un piccolo balcone. Condizioni buone.

Il custodi viene intimato ad informare giuridico del tutto e legge gli obblighi di collaborazione descritti nell'ibrida