

**Contratto di locazione d'immobile urbano ad uso diverso
dall'abitazione**

Art.1- Il locatore, società [redacted] srl (cod. fisc. ed
iscrizione al Registro Imprese [redacted] part. I.V.A. [redacted]), con sede in
Roma alla Via [redacted], in persona del legale rappresentante
pro-tempore, sig. [redacted] (cod. fisc.: [redacted]) per la
carica sedente presso la sede sociale (in seguito anche semplicemente locatore),

concede

alla conduttrice, società [redacted] srl semplificata (cod. fisc. e part. I.V.A.
[redacted]), con sede in Roma alla Via [redacted] (di
seguito anche semplicemente conduttore), che accetta, per se ed aventi causa con
obbligazione indivisibile, le unità immobiliari site in Roma alla Via Pietro
Gasparri nn. 48b e 48c, e precisamente locale commerciale in Catasto al
foglio 352, part. 499, sub. 530, Via Gasparri n. 48b, p. T, z.c. 5, cat. C/1.
Classe 7, mq. 67, R.C. € 3.328,77 n. 2 (due) posti auto esterni in catasto
allo stesso foglio e particella al sub 528, z.c. 5, cat. C/6, cl. 1, mq. 29 e un
posto auto, stessi foglio e particella al piano S-1, sub. 515, z.c. 5, cat. C/6,
mq. 9, R.C. € 55,31.

Ai sensi e per gli effetti della L. 21 febbraio 2014, n. 9, il locatore consegna
al conduttore, l'attestato di qualificazione energetica, che si allega sotto la
lettera A) al presente contratto, il conduttore da, pertanto, atto di aver
ricevuto le informazioni e la documentazione, comprensiva dell'attestato,

PROVINCIALE
L. ROMA
Testamento di
[redacted]
1099
35
Data
REGISTRO
CON EURO
31200
IL DIRIGENTE
[redacted]

in ordine alla attestazione della prestazione energetica degli edifici.

Art.2-La locazione ha la durata d'anni sei con inizio dal **01/09/2018** e termine al **31/08/2024**. Il contratto si intende tacitamente rinnovato di sei anni in sei anni se non venga data disdetta, da comunicarsi all'altra parte, a mezzo lettera Raccomandata o altro equipollente, almeno dodici mesi prima della scadenza.

Per condiviso volere delle parti il mese di Settembre 2018 viene concesso a titolo gratuito dalla proprietà alla società [redacted] srl semplificata.

Solo a decorrere dall'inizio dal secondo anno di locazione è concessa facoltà al conduttore di recedere dal presente contratto, comunque con preavviso, da comunicarsi a mezzo lettera Raccomandata, di almeno 4 (quattro) mesi decorrenti dal mese successivo al ricevimento della detta comunicazione da parte del locatore.

Art.3-Il canone di locazione è consensualmente determinato in **€ 15.600,00** (quindicimilaseicento/00) annui, da pagarsi a mezzo bonifico bancario sulle coordinate che il locatore si riserva di indicare al conduttore con separata lettera, entro il giorno 5 (cinque) d'ogni mese, in rate anticipate mensili di **€ 1.300,00** (milletrecento/00), ciascuna.

Art.4-Le parti convengono che all'inizio del secondo anno della locazione, e così per ogni anno successivo, il canone annuale sopra stabilito in misura intera sia, automaticamente e senza bisogno di richiesta scritta, aggiornato in relazione alla variazione dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo per le

famiglie degli operai e degli impiegati verificate nell'anno precedente. La misura dell'aggiornamento – oggi pari al 75% - sarà, comunque, quella massima consentita dalla Legge.

Art.5-Il pagamento del canone non potrà essere sospeso né ritardato da pretese od eccezioni del conduttore di qualunque specie o natura. Unica prova del pagamento sarà costituita dalla ricevuta. Il mancato puntuale pagamento in tutto o in parte e per qualunque causa, anche di una sola rata del canone, costituisce il conduttore in mora, con la conseguente risoluzione di diritto del contratto per grave inadempimento ex art. 1455 cc a danno e spese del conduttore stesso. Il conduttore sarà, comunque, tenuto al pagamento dell'interesse di mora sulle somme non corrisposte in misura dell'uno per cento mensile, comunque entro il cd. "Tasso soglia", oltre all'ulteriore risarcimento danno.

Art.6-Sono a carico del conduttore gli oneri accessori di cui all'articolo 9 della legge n: 392/78 ed il consumo dell'acqua. Il pagamento degli oneri accessori verrà anticipato dal locatore al quale il conduttore verserà in acconto del maggior dovuto la somma mensile di € 130,00 (centotrenta/00) entro il giorno cinque del mese di corrispondenza, con le stesse modalità del pagamento del canone di locazione. Le parti convengono che a consuntivo approvato verranno effettuati i conguagli a favore o contro il conduttore. Il mancato pagamento, entro due mesi dalla richiesta avanzata dal locatore, del conguaglio in dare da parte del conduttore degli oneri

accessori, costituisce grave inadempimento del conduttore e dà luogo alla risoluzione di diritto del contratto. Il conduttore sarà tenuto, in ogni caso, al pagamento dell'interesse di mora sulle somme non corrisposte nella misura dell'uno per cento mensile, e comunque entro il cd. "Tasso soglia", decorrente dall'inizio del terzo mese successivo alla richiesta del locatore.

Art.7-Il conduttore è tenuto ad eseguire tutte le riparazioni conseguenti a danni provocati dalla sua negligenza nell'uso della cosa locata e delle apparecchiature ivi esistenti e le piccole riparazioni, di cui all'art. 1609 cc. Nei casi previsti dagli artt. 1583 e 1584 cc, il conduttore non avrà diritto a pretendere alcun risarcimento danni o spese qualora, per riparazioni all'intero stabile, o a parte di esso, dovesse risultare limitato l'uso ed il godimento della casa locata, fermo restando il suo diritto ad ottenere, secondo le circostanze, lo scioglimento del contratto ove l'esecuzione delle riparazioni renda inagibile l'immobile locato.

Art.8-Qualora dovessero essere eseguite sull'unità locata o sulle parti e impianti comuni del fabbricato le opere descritte nell'art. 23 della Legge n. 392/78, il conduttore dovrà corrispondere al locatore, ad integrazione del canone, un aumento tale da assicurare a quest'ultimo l'interesse legale sul capitale impiegato, con decorrenza dal mese successivo a quello di ultimazione di lavori o, comunque, di ricevimento della richiesta avanzata dal locatore.

Art.9-I locali si concedono in locazione per il solo ed esclusivo uso di

attività di ristorazione, attività che comporta contatto diretto con il pubblico degli utenti e consumatori. E' espressamente vietata qualsiasi variazione, anche parziale, di destinazione o d'uso dell'unità immobiliare locata e, in ogni caso, delle modalità di svolgimento dell'attività contrattuale prevista e/o della attività merceologica esercitata. La violazione di tale divieto, avendolo la conduttrice espressamente valutato ed accettato con la sottoscrizione del presente atto, comporterà la immediata risoluzione di diritto del contratto per grave inadempimento del conduttore stesso. Qualsiasi deroga al divieto di cui sopra dovrà risultare da atto scritto.

Art.10-E' fatto espresso divieto al conduttore di sublocare, dare in comodato, conferire in società, in tutto o in parte, la cosa locata e di concedere o trasferire a qualunque titolo il contratto, salvo eventuale cessione d'azienda e fermo comunque, il divieto di cui al precedente art. 9 (nove). Ogni deroga deve essere autorizzata per iscritto. La violazione di tale divieto comporterà la risoluzione di diritto del contratto.

Art.11-Il conduttore, a seguito della visita dell'immobile e delle indagini, anche amministrative, e degli accertamenti espletati, dichiara che la cosa locatagli, trovasi in buono stato locativo, compresi gli impianti ivi esistenti, ed adatta all'uso contrattualmente previsto. Dichiara altresì, avendolo considerato espressamente, che l'adeguamento dell'unità ovvero il completamento degli impianti con l'adeguamento alle normative vigenti, ove necessaria sarà effettuata a sua cura e spese. Il conduttore, pertanto,

dichiara di esonerare il locatore da ogni responsabilità per difetto, diniego o revoca di concessioni, autorizzazioni, licenze amministrative o condominiali anche se dipendenti dalla cosa locata, fermo restando il suo diritto, in tali ipotesi, allo scioglimento del contratto, senza alcun risarcimento dei danni.

Art.12-Il conduttore è costituito custode della cosa locata e dovrà mantenerla con la diligenza del buon padre di famiglia. Egli esonera, espressamente, il locatore da ogni responsabilità per danni diretti ed indiretti che potessero derivargli da fatto doloso o colposo di terzi in genere. Il conduttore, inoltre ed a pena la risoluzione di diritto del contratto, si obbliga a consegnare al locatore, entro il termine inderogabile ed essenziale di trenta giorni dalla sottoscrizione del presente contratto, idonea polizza assicurativa, presso primaria Compagnia e con massimali adeguati, per la copertura del rischio catastrofale indicando per tali rischi il locatore, come soggetto da indennizzare, ed ancora s'impegna a stipulare polizza assicurativa per responsabilità civile verso terzi, obbligandosi, altresì, a fornirne copia nei termini suddetti al locatore. Dette polizze dovranno essere mantenute per tutta la durata del rapporto. Il mancato pagamento del premio costituirà, per patto espresso grave inadempimento e produrrà la risoluzione di diritto del presente contratto.

Art.13-Il conduttore si obbliga a non apportare alcuna modifica, innovazione o miglioria alla cosa locata, compresi gli impianti esistenti,

senza preventivo consenso scritto del locatore. In particolare l'esecuzione da parte del conduttore d'opere per le quali disposizioni, anche future, legislative e regolamenti in materia edilizia prescrivono il rilascio d'autorizzazioni, concessioni, licenze e permessi, comporterà la risoluzione di diritto del contratto.

Art.14-Al termine della locazione l'immobile sarà riconsegnato in buono stato locativo, salvo deterioramento da normale uso. Tutti i lavori, opere, accessioni ed aggiunte, eseguiti durante la locazione anche con il consenso espresso del locatore, andranno a beneficio del locatore stesso senza che il conduttore possa accampare diritti o pretese d'alcun genere, a meno che il locatore non preferisca la restituzione dei locali nel pristino stato, a cura e spese del conduttore.

Art.15-Il conduttore ha corrisposto al locatore, a titolo di deposito cauzionale, che a richiesta del locatore dovrà essere integrato con ragguaglio agli aumenti del canone, la somma di Euro 8.580,00 (ottomilacinquecentottanta/00), pari a 6 (sei) mensilità del canone intero, non imputabile in conto pigioni o altri corrispettivi e, per espresso accordo, infruttifera d'interessi legali. Il deposito cauzionale sarà restituito al termine della locazione, verificato lo stato dell'immobile. In caso di inadempimento del conduttore, il locatore è fin d'ora autorizzato ad incamerare il deposito a titolo di penale per il ritardo.

Art.16-Il conduttore dovrà in ogni caso consentire l'accesso del locatore o

di suoi incaricati nell'unità immobiliare locata per accertamento dell'adempimento da parte di esso conduttore degli obblighi tutti posti a suo carico dal presente contratto, anche - ad esempio - relativamente alla destinazione ed allo stato di manutenzione. Nel caso in cui il locatore intendesse vendere la cosa locata, il conduttore dovrà consentire la visita dalle ore 18:00 alle ore 19:00, dei giorni dispari non festivi, sotto pena della risoluzione di diritto del contratto per fatto e colpa del conduttore e del risarcimento dei danni.

Art.17-A tutti gli effetti del presente contratto, compresa la notifica degli atti esecutivi e di convalida di sfratto o di licenza ed ai fini della competenza giudiziaria, il conduttore elegge domicilio nell'immobile locatogli.

Art.18-In deroga all'art. 1193 cc, il locatore avranno facoltà di attribuire qualsiasi pagamento ai debiti più antichi indipendentemente dalle eventuali diverse indicazioni del conduttore stesso.

Art.19-Per quanto non previsto dal presente contratto le parti richiamano le disposizioni della L. 392/78 in quanto applicabili, quelle del Codice Civile, nonché gli usi e le consuetudini locali. Eventuali modifiche della Legge n. 392/78 comporteranno l'adeguamento ad esse di quanto pattuito con il presente contratto.

Art.20-Qualunque modifica al presente contratto non potrà aver luogo e essere provata che mediante atto scritto.

Art.21-Le spese di bollo e di quietanza sono a carico del conduttore. Il presente contratto non è soggetto ad I.V.A.. Le spese di registrazione e di rinnovazione saranno a carico delle parti in misura uguale e, comunque, come per legge.

Art.22-Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1469 bis e 1469 ter cc, in quanto applicabili, le parti si danno comunque atto che ciascuna delle clausole di cui sopra, ha costituito oggetto di specifica trattativa individuale ed è stata sin dall'origine autonomamente, liberamente ed integralmente negoziata in ciascuno degli elementi che la compongono e nel suo complesso. In particolare le parti si danno atto che hanno costituito oggetto di specifica trattativa individuale le seguenti clausole: 4 (aggiornamento automatico canone); 5 (risoluzione mancato pagamento del canone ed interessi moratori); 6 (risoluzione mancato pagamento oneri accessori ed interessi moratori); 9 (risoluzione variazione d'uso); 10 (risoluzione in caso di sublocazione, comodato, ecc.); 11 e 12 (esonero responsabilità del locatore e risoluzione per mancata consegna polizza assicurativa); 15 (deposito cauzionale); 16 (risoluzione per rifiuto visita immobile); 17 (elezione di domicilio e competenza); 18 (deroga art. 1193 cc).

Roma, 3-09-18

IL LOCATORE , /

srl

(Il legale/app. o pro-tempore)

IL CONDUTTORE

Registrazione contratto di locazione/affitto

Gentile contribuente, riportiamo di seguito i dati principali del contratto di locazione a Lei intestato e i principali adempimenti da effettuare dopo la registrazione del contratto stesso.

Il 11-09-2018, presso questo ufficio, è stato registrato il contratto di locazione/affitto con i seguenti riferimenti:

ufficio TJP, serie 3T, numero 10991

Codice Identificativo del Contratto: TJP18T010991000XF

DATI GENERALI DEL CONTRATTO

Tipologia: S1 - Locazione di immobile a uso diverso dall'abitativo

Durata: dal 01/09/2018 al 31/08/2024 - **Data di stipula:** 03/09/2018

Importo del canone: 15.600,00

Richiedente la registrazione: [REDACTED]

PARTI DEL CONTRATTO (fino a un massimo di 8 locatori/conduuttori)

Locatori	
[REDACTED]	

Conduuttori	
[REDACTED]	

DATI DEGLI IMMOBILI (fino a un massimo di 6 immobili)

Cod.Comune	T/U	I/P	Sez.Urbana	Foglio	Particella	Sub	In via di acc.
H501	U	I		352	499	530	

Imposta di registro: 312,00

Imposta di Bollo:

Altre imposte:

Sanzioni: 0,00

Interessi:

Modalità di pagamento: F24

il sottoscritto [REDACTED], in qualità di legale rappresentante della società [REDACTED] Srl, invia in allegato la scrittura privata del 29.01.2024 tra la [REDACTED] Srl e la [REDACTED] Srl di riduzione del canone di locazione per l'anno 2024 del contratto registrato il 11/09/2018 con protocollo 10991, il modello RLI, il documento di identità e la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà.

In attesa della ricevuta degli estremi di registrazione del suddetto accordo di riduzione del canone e/o di eventuali comunicazioni in merito, si inviano cordiali saluti.

--

[REDACTED]

[REDACTED]

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

SCRITTURA PRIVATA
**OGGETTO: MODIFICA PARZIALE DELLE CONDIZIONI ECONOMICHE DI
CONTRATTO DI LOCAZIONE**

Con la presente scrittura privata

TRA

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

SCRITTURA PRIVATA
OGGETTO: MODIFICA PARZIALE DELLE CONDIZIONI ECONOMICHE DI
CONTRATTO DI LOCAZIONE

Con la presente scrittura privata

TRA

La società _____ **Srl**, con sede in Via _____ Roma,
codice fiscale _____ e partita iva _____ in persona del legale rappresentante sig.
_____ codice fiscale _____ il locatore,

E

La società _____ **Srl**, con sede in Via _____ Roma, codice fiscale e
partita iva _____ in persona del legale rappresentante _____ codice fiscale
_____, il conduttore,

OGGETTO

Contratto di locazione sottoscritto a Roma il 03/09/2018 Registrato c/o l'Ufficio delle Entrate di RM2 il 11/09/2018 al n. 10991 per l'immobile sito in Roma via Pietro Gasparri 48b e c, con i seguenti estremi catastali

- negozio - categoria catastale C/1 foglio 352 particella 499 Sub. 530 rendita catastale 3.328,77;
- 2 posti auto - categoria catastale C/6 foglio 352 particella 499 Sub. 528 e sub 515 rendita catastale 55,31;

PREMESSO CHE

- a) con il contratto in oggetto le parti negoziavano all'art.2 le condizioni regolanti la locazione per l'unità immobiliare di cui sopra per la durata di anni 6 e precisamente dal 01/09/2018 al 31/08/2024 ed all'art. 3 il canone di locazione annuo determinandolo in euro 15.600 pari ad euro 1.300,00 (milletrecento/00) mensili;
- b) Il conduttore, prospettando difficoltà economiche e finanziarie dovute alla negativa congiuntura generale ed anche ai vincoli, limiti ed obblighi imposti per il fronteggiamento dell'emergenza "coronavirus-covid19" nei confronti anche delle strutture commerciali, ha già concordato ed ottenuto dal locatore la riduzione del canone mensile per i seguenti periodi:
- 1 marzo 2019 – 30 agosto, euro 1.000 al mese;
 - 1 settembre 2019 – 30 settembre, canone pieno ad euro 1.300;
 - 1 ottobre 2019 – 30 giugno 2020, euro 1.000,00 al mese;
 - 1 luglio 2020 – 30 giugno 2021, euro 1.000,00 al mese;
 - 1 luglio 2021 – 31 dicembre 2022, euro 1.100,00 al mese;
 - 1 gennaio 2023 – 31 dicembre 2023, euro 1.100,00 al mese.

CONSIDERATO CHE

- c) fino al periodo del 31 dicembre 2022 sono state effettuate tutte le comunicazioni degli accordi di riduzione dei canoni di cui sopra all'Agenzia delle Entrate;
- d) il conduttore ha chiesto di prorogare ulteriormente, e fino alla data del 31/08/2024, la riduzione del canone di locazione in euro 1.100,00 (millecento/00), peraltro già in essere alla data odierna;
- e) Il locatore, stante il rapporto di fiducia e di collaborazione instauratosi tra le parti, per consentire al conduttore di superare le predette difficoltà, ha dichiarato di voler aderire a detta richiesta, precisando e confermando comunque la natura assolutamente temporanea della presente pattuizione e che da essa nessun ulteriore diritto può insorgere in capo al conduttore, rimanendo confermato tra le parti che l'originario contratto di locazione continuerà ad esplicare ogni effetto ed obbligazione in ogni sua parte e regolamentare il rapporto inter-partes, salvo le temporanee riduzioni per gli anni dal 2019 al 2024, escludendo espressamente le parti ogni volontà novativa.

TANTO PREMESSO E CONSIDERATO

Confermando che quanto sopra espresso e rappresentato forma con la presente non solo il presupposto ma anche unico ed inscindibile contesto, le parti stipulano e convengono (ferma ed invariata ogni altra pattuizione e clausola del contratto di locazione inter partes qui non variata) la parziale modifica dell'art 3 del contratto di locazione meglio individuato in premessa, nel senso appresso segnatamente riportato:

- Il canone di locazione dovuto per il periodo dal 01.01.2024 al 31.08.2024 è convenuto nella

ASTE
GIUDIZIARIE

ASTE
GIUDIZIARIE

ASTE
GIUDIZIARIE

ASTE
GIUDIZIARIE

ASTE
GIUDIZIARIE

ASTE
GIUDIZIARIE

ASTE
GIUDIZIARIE

ASTE
GIUDIZIARIE

ASTE
GIUDIZIARIE

ASTE
GIUDIZIARIE

ASTE
GIUDIZIARIE

ASTE
GIUDIZIARIE

ASTE
GIUDIZIARIE

ASTE
GIUDIZIARIE

ASTE
GIUDIZIARIE

ASTE
GIUDIZIARIE

REGISTRAZIONE ATTO PRIVATO

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(art. 47 - D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Il/La Sottoscritto/a:	(nome e cognome)
Codice fiscale	
Nato/a a	ROMA
Il	(data di nascita)
Residente a	
in	(via/piazza)
Numero di telefono	(fisso)
	(mobile)
Indirizzo mail/pec	

Consapevole delle sanzioni penali in caso di dichiarazioni false (ai sensi degli artt. 75 e 76 D.P.R. n. 445/2000) sotto la propria responsabilità

DICHIARA

- ✓ di essere in possesso dell'originale dell'atto presentato per la registrazione;
- ✓ la conformità all'originale dell'atto presentato per la registrazione e degli eventuali allegati o dell'immagine inviata.

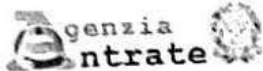
Si impegna a depositare l'atto in originale e gli eventuali allegati al termine del periodo emergenziale.

Chiede che la comunicazione degli estremi di registrazione da parte dell'Ufficio venga inviata all'indirizzo e-mail/PEC sopra indicato, gestito dal sottoscritto.

Il sottoscritto dichiara inoltre di essere informato, che i dati personali indicati sono trattati nel rispetto del Regolamento UE 679/2016 e del d.lgs. 196/2003, così come modificato dal d.lgs. 101/2018, con modalità idonee a garantirne la riservatezza e la sicurezza ed utilizzati esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Luogo e data

Roma 29 gennaio 2024



RICHIESTA DI REGISTRAZIONE E ADEMPIMENTI SUCCESSIVI
Contratti di locazione e affitto di immobili

NCO RU

RESERVATO ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE

QUADRO A - DATI GENERALI

Tipologia di contratto: **S1** Data: **01/09/2018** a **31/08/2024** Importo del canone: **15600,00**

Regime IVA: ☐ Esenti: ☐ Cui particolari: ☐ Finanziari: ☐ Contratto a tempo determinato: ☐ Canone periodico variabile: ☐ Fidejussione: ☐ Contratto soggetto a IVA: ☐

Canone mensile del canone: ☐ Importo garantito prestato da terzi e/o PAC: ☐

Canone fisso del canone: ☐

SEZIONE I
Registrazione -
Rinegoiazione
canone

ALEGATI

Ufficio ricevente di: **DPR MI UT ROMA 2-AURELIO**

Scrittura privata e inventari: ☐ Riscatto e opposizioni: ☐ Attestato, plurimenzione e allegati: ☐ Contratto soggetto a IVA: ☐ Canone sospeso: ☐

SEZIONE II
Adempimenti
successivi

RIPIAMENTI
DEL CONTRATTO

Adempimenti successivi: ☐ Tipologia di contratto: ☐ Tipologia di contratto: ☐ Tipologia di contratto: ☐ CDC: ☐ Tipologia di contratto: ☐ Annullato: ☐ Data inizio canone rinegoiazione: **01/01/2024**

Data fine contratto o data inizio rinegoiazione o data inizio canone rinegoiazione: **31/08/2024** Importo: **13200,00** Codice identificativo del contratto: **TJ P 18 T 01 099 1 000 KF**

Cod. ufficio: **TJ P** Anno: **2018** Data: **31** Numero: **010991**

SEZIONE III
Richiedente

TIPO SOGGETTO

Carazione o Contratto: **SEL** Nome: ☐ N. ruolo: ☐

Codice fiscale del richiedente: ☐

Firma del richiedente e del rappresentante: ☐

**Rappresentante
legale**

Delega

Carazione: ☐ Nome: ☐ Codice fiscale del rappresentante: ☐ Carica: ☐

Firma del delegante: ☐

Il RICHIEDENTE LA REGISTRAZIONE DELEGA ALLA PRESENTAZIONE DEL MODELLO:

Codice fiscale del delegato: ☐