

**PRECISAZIONE ALLA PERIZIA DI STIMA**

Arch. Ugo Caminiti  
Via Luigi Rizzo n 50  
00136 Roma  
Tel. 0631053967 / cell. \*\*\*\*\*  
[arch.ugo.caminiti@pec.archrm.it](mailto:arch.ugo.caminiti@pec.archrm.it)

**Illustrissima Dott.ssa Flora Mazzaro  
Giudice Delegato  
presso Cancelleria Sezione IV°  
del Tribunale Civile di Roma**

*Oggetto: Precisazione alla perizia di stima relativa alla Esecuzione Immobiliare R.G. n. 2.124/2017  
Intestatari*

\*\*\*

Si precisa che il paragrafo “Titolarità” della perizia del 11/03/2026 risulta da aggiornare rispetto all’attualità, in particolare alla data odierna l’immobile oggetto dell’esecuzione appartiene al seguente esecutato:

- \*\*\*\*\* – CF: \*\*\*\*\* – proprietà 1/1

Nel paragrafo “Provenienza ventennale” risulta necessario aggiungere un ulteriore passaggio, ovvero che:

- Dal 16/09/2016 la proprietà risulta di \*\*\*\*\* (proprietà 1/3), \*\*\*\*\* (proprietà 1/3), \*\*\*\*\* (proprietà 1/3)
  - Denuncia nei passaggi per causa di morte del 16/09/2016 – Registrazione Volume 9990 n. 1164 registrato in data 18/09/2017 – in morte \*\*\*\*\* – Voltura n. 59266.1/2017 – Pratica n. RM0483235 in atti dal 13/10/2017
- Dal 08/02/2024 la proprietà risulta di \*\*\*\*\* (proprietà 1/1)
  - Ordinanza divisionale – atto del 08/02/2024 – Tribunale sede di Roma (RM) – Rep. n. 60266 – Trascrizione n. 60908.1/2024 Reparto PI di Roma in atti dal 02/07/2024.

Si allega visura catastale aggiornata da cui risulta l’intestazione a nome di \*\*\*\*\*

\*\*\*

Con osservanza.

Roma, 17 marzo 2026

**Arch. Ugo Caminiti**