

Tribunale di Roma  
 Sez. IV Immobiliare  
 R.G.E. 1396/21

G.E. dott. sse AMI. Gregori

Il giorno 10 maggio 2023 alle ore 14,30  
 in Via A. Martelli <sup>10. H</sup> int. 5 la il  
 sottoscritto custode unitamente al CTU  
 Arch. Caterina Savares e \*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*  
 suo recate presso l'immobile suddet-  
 tato oggetto della procedura esecutiva  
 di cui sopra. Qui ho rilevato la  
 presenza del Sig. \*\*\*\*\*  
 nato a \*\*\*\*\* ed

mi residente in \*\*\*\*\*  
 depresso identificato a mezzo carte  
 d'identità elettronica \*\*\*\*\* con  
 scadenza \*\*\*\*\* il quale occupa

l'immobile in virtù di contratto di  
 locazione del 20/5/19 di cui mi era  
 stata fornita <sup>esib.</sup> la prescrizione. Ho annun-  
 ciato il Sig. \*\*\*\*\* che sulla circostanza

che da oggi i canoni di locazione  
 dovranno essere versati sul c/c dedicato  
 alla procedura di cui dati locatari



L'Arch. Savaresi ha presentato ai rilievi metrici e fotografici rilevando la congruità dell'ambiente alle finestrine estestate. Proibito a lavorare all'iso sulla porta di entrata dell'appartamento. Si è constatato che l'appartamento è falsamente abitato e si trova in buone condizioni di manutenzione.

Av. Elio Zuccherelli esperto

\*\*\*\*\*

Firmato Da: SAVARESE CATERINA Emissione Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 10fb3a6661fa4bcb6bf55fc5bd45e06c6