

TRIBUNALE ORDINARIO DI ROMA
SEZIONE IV CIVILE ESECUZIONI IMMOBILIARI
G.I. DOTT. FERNANDO SCOLARO - N.R.G.E. 1351/2019 + N.R.G.E.
974/2023

CREDITORE:

DEBITORE:

**VERBALE DI ACCESSO IN LOCO DEL CUSTODE GIUDIZIARIO
E DELL'ESPERTO STIMATORE DEL 21.01.2025**

Il giorno 21 novembre 2024 il G.E. Dott. Fernando Scolaro disponeva la riunione della N.R.G.Es. 974/2023 a quello avente n. di N.R.G.Es. 1351/2019 e confermava la nomina dell'Avv. Anita Pilotti quale custode giudiziario, e del Dott. Arch. Carolina Carmazzi quale esperto stimatore.

Il giorno ~~18 dicembre~~ ^{21 GENNAIO 2025} alle ore 15,00, così come concordato con il custode giudiziario Avv. Anita Pilotti, io sottoscritto esperto stimatore Dott. Arch. Carolina Carmazzi insieme al custode giudiziario, mi sono recata sui luoghi di causa, per lo svolgimento delle operazioni peritali, siti nel comune di Roma in Via Antonimina n. 8 e precisamente nell'appartamento posto alla scala C piano 2 interno 8.

Al sopralluogo sono presenti, per la parte debitrice:

nome

e residente in

e_mail:

documento d'identità

il difensore legale:

Il sottoscritto esperto stimatore chiedeva alla parte la possibilità di addivenire ad un componimento bonario della vertenza, e procedeva ad effettuare un'indagine preliminare dello stato dei luoghi, ad eseguire un rilievo dello stato di fatto mediante indagine fotografica ed a rilevare i dati necessari per la redazione dell'aggiornamento della perizia.

Inoltre il sottoscritto esperto stimatore Dott. Arch. Carolina Carmazzi in loco ha eseguito l'accertamento dei soggetti che occupano, possiedono, detengono o abbiano il godimento del bene oggetto di procedura.

All'interno dell'immobil

posto alla scala C piano 2 interno 8

VIA ANTONINA N. 8

I sottoscritti, custode giudiziario ed esperto stimatore, alle ore 16,30 dichiaravano terminato l'accesso.

L.C.S.



Avv. Anita Pilotti

Dott. Arch. Carolina Carmazzi (Esperto stimatore)